



# COMUNE DI SARNO

Provincia di Salerno

AREA TECNICA E TUTELA DELL'AMBIENTE

SETTORE VI- Lavori Pubblici- Ecologia- Tutela Ambientale

SERVIZIO Lavori Pubblici- Manutenzioni

UFFICIO lavori Pubblici.

Piazza IV Novembre  
84087 - Sarno (SA)

tel. 081 - 8007111; 081 - 8007255

Fax 081 - 945722

e-mail: settore5.comunedisarno@gmail.com

pec: protocollo.generale@pec.comune.sarno.sa.it

Prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Spett.le C.U.C. Sele-Picentini

PEC: cucslepicientini@pec.comune.bellizzi.sa.it

alla c.a. Egr. Dott. Aniello Poto

**Oggetto: Procedura aperta relativa all'affidamento delle attività di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ai lavori di completamento ed efficientamento impiantistico e rifiniture dell'edificio scolastico E. De Amicis. CIG 7373187265 - CUP I68G17000000004**

## RISPOSTE AI QUESITI PROPOSTI DAGLI OPERATORI ECONOMICI

### QUESITO N. 1

1. Al capo 7 sono elencati i requisiti specifici e mezzi di prova dei concorrenti, con specifico riferimento al fatturato globale di cui alla lettera 7.2 a) ed all'espletamento di servizi di ingegneria negli ultimi 10 anni di cui alla lettera 7.3 a).  
Al punto 4 è indicato che in caso di raggruppamenti temporanei, i requisiti minimi di cui alle lettere 7.2 a) e 7.3 b) devono essere posseduti cumulativamente tra mandanti e mandataria ( in misura maggioritaria di almeno il 60%). Successivamente è indicato che il requisito di cui alla lettera 7.3 a) non è frazionabile e dovrà essere soddisfatto integralmente da un unico soggetto del raggruppamento, che avrà espletato il servizio di punta così come richiesto.  
A tale riguardo si chiede che venga chiarito che il riferimento alla lettera 7.3 b) è un mero refuso dattilografico (in luogo di 7.3 a) e che le successive precisazioni in ordine al requisito ex 7.3 a) sono errate e non devono essere tenute in considerazione.
2. Nella busta A documentazione amministrativa è da inserire la dichiarazione integrativa di cui alla lettera 15.3.1 e) relativa a servizi/forniture di cui ai settori sensibili di cui all'art. 1, comma 53 della L. 190/2012?
3. Ai fini della formulazione dell'offerta tecnica si chiede dove possano reperiti gli elaborati del progetto preliminare a base di gara.

### RISPOSTA N. 1.1

Il riferimento alla lettera 7.3 b), di cui al primo rigo del punto 7.4. del disciplinare, è un mero refuso dattilografico

Il testo: "i requisiti minimi di cui alle lettere 7.2 a) e 7.3 b)"

Comune di Sarno  
Smistamento: SETTORE\_5\_LAVORI\_PUBBLI...  
Pr. G. 0022102/2018 - U - 24/05/2018 19:26:29  
m294-COMUNE DI BELLIZZI-Registro Ufficiale: 11219-25/05/2018-10:52:36

deve leggersi: "il requisito minimo di cui alla lettera 7.2 a)".

Pertanto si conferma, così come ben specificato a pag. 6 del disciplinare (punto 7.4). che il requisito di cui alla lettera 7.3 a) non è frazionabile e dovrà essere soddisfatto integralmente da un unico soggetto del raggruppamento, che avrà espletato il servizio di punta così come richiesto.

#### RISPOSTA N. 1.2

No. In quanto l'appalto in oggetto non riguarda servizi/forniture di cui ai settori sensibili di cui all'art. 1, comma 53 della L. 190/2012.

#### RISPOSTA N. 1.3

Sul sito internet del comune di Sarno al seguente link: <http://www.comunesarno.it/index.php/bandi>

#### QUESITO N. 2

Nel disciplinare di gara ,tra i requisiti di partecipazione, non si rinviene:

1. avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura (lavori di punta) di cui all'art.3 lett.vvvv del Codice, nonostante chiesto a pag.6 penultimo rigo del Disciplinare ( punto 2.2.2.1 lett.c Linee Guida ANAC);
2. numero medio annuo personale tecnico/unità minima di tecnici in misura proporzionata alle unità stimate dal Bando, che manca (punto 2.2.2.1 lett.d/e Linee Guida ANAC);
3. opportuna e dettagliata motivazione per la richiesta alla mandataria della percentuale minima del 60% di tutti i requisiti chiesti nel Bando ( punto 2.3..3.1 Linee Guida ANAC);
4. l'espressa presenza nel gruppo di progettazione , con eventuale qualifica di mandataria , di un professionista architetto visto il servizio attinente la categoria d'opera E.22.

#### RISPOSTA N. 2.1-2.2-2.3

In riferimento al quesito di cui sopra , si precisa che l'art 83 comma 4 del d.l.vo 50/2016 stabilisce che " le stazioni appaltanti , nel bando di gara , possono richiedere "..... e pertanto la richiesta delle attività espletate nell'ultimo decennio non fa parte delle richieste del bando.

#### RISPOSTA N 2.4

Si rinvia allo specifico chiarimento rimesso all'ordine degli " Architetti .... " e pubblicato sul sito della CUC

#### QUESITO N. 3

Si chiede di chiarire la composizione della busta tecnica ed in particolare:

1. i tre servizi da illustrare di cui al punto 1A della tabella di pag. 14 del disciplinare di gara., da quante facciate devono essere costituiti ed in quale formato?
2. quale è il numero di pagine massimo da considerare per le due relazioni di cui al punto 2A e 3A?

#### RISPOSTA N. 3.1-3.2

Ai fini della illustrazione dei tre servizi a riferimento, il bando non stabilisce alcun numero di pagine e di formato. Naturalmente una esposizione limitata degli interventi faciliteranno sicuramente i lavori della commissione;

#### QUESITO N. 4

1. In riferimento al punto 16 del disciplinare CONTENUTO DELLA BUSTA B OFFERTA TECNICA vorremmo sapere se:
  - ci sono limiti o delle indicazioni per il formato delle pagine, il numero di pagine, il carattere dei font ed il numero delle righe, relativamente alla relazione tecnica descrittiva dei servizi e documentazione fotografica;
  - ci sono limiti di tempo relativamente ai servizi da inserire, ovvero se può essere inserito un servizio tuttora in corso.
2. In riferimento al punto 17. del disciplinare CONTENUTO DELLA BUSTA C OFFERTA ECONOMICA essendo una società di ingegneria e svolgendo servizi di natura intellettuale, vorremmo sapere se dobbiamo inserire l'importo al punto c. La stima dei costi della manodopera.
3. In riferimento ai criteri di natura quantitativa sono assegnati max 5 punti per l'offerta temporale ma questa richiesta non è riportata nel né al punto 17. del disciplinare CONTENUTO DELLA BUSTA C OFFERTA ECONOMICA né nel modello dell' offerta economica.

#### RISPOSTA N. 4.1

Si rinvia alla risposta al quesito 3.1-3.2 precedente . I servizi da inserire dovranno risultare ultimati alla data della pubblicazione del bando.

#### RISPOSTA 4.2

In riferimento alla indicazione dei costi di mano d'opera si rinvia al modello offerta economica allegata al bando che prevede la indicazione dei costi della mano d'opera e della sicurezza aziendale ;

#### RISPOSTA 4.3

L'offerta temporale va comunicata con specifica dichiarazione da inserire nella busta "C" ,  
" Offera economica"

#### QUESITO N. 5

1. Si richiede chiarimento in merito agli elaborati da produrre per l'OFFERTA TECNICA, relativamente ad ogni criterio o subcriterio, per quanto concerne il limite di pagine ed il formato degli elaborati, in quanto non si evince una limitazione in merito all' interno del disciplinare di gara.
2. Come si evince nella tabella dei criteri discrezionali indicata alla pagina 14 del Disciplinare di gara, per il Criterio di Natura Qualitativa 1 (qualità della professionalità desunta da 3 servizi di ingegneria relativo a progetti analoghi) si riporta quanto indicato: Saranno valutate maggiormente quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare il livello di specifica professionalità e affidabilità del concorrente, che dimostri, sulla base dei progetti redatti, di aver effettuato in generale servizi di ingegneria ed architettura di elevata qualità sul piano tecnologico, funzionale architettonico e di inserimento ambientale, in maniera particolare, i servizi dovranno riferirsi a recuperi e adeguamenti tecnologici di edifici vincolati storicamente. In merito a tale criterio, si chiede di chiarire se sarà maggiormente premiante l' analogia dal punto di vista della ID Opere E22, a prescindere dalla destinazione d' uso scolastica, o l' analogia dal punto di vista della destinazione d' uso scolastico, anche in ID Opere inferiori alla E22.

#### RISPOSTA N. 5.1

Per tale quesito si rinvia alla risposta 3.1-3.2 precedente

#### RISPOSTA N 5.2

Per quanto riguarda le valutazioni discrezionali qualitative , si rinvia a quanto stabilito dall'art 18 punto 2 del Bando /Disciplinare di Gara ;

#### QUESITO N. 6

Con riferimento al punto 16 Contenuto della Busta B – Offerta Tecnica del Bando-Disciplinare per l'affidamento della commessa professionale in oggetto, e in particolare alla tab. dei criteri, si chiede di sapere:

- 3 servizi di ingegneria punto 1.A.1., 1.A.2 e 1.A.3. quanti fogli per ognuno dei servizi?
- 2. Caratteristiche metodologiche punti 2.A+2.B+2.C quanto fogli?
- 3. Soluzioni volte a garantire minore impatto sulla salute e sull'ambiente punto 3.A. quanti fogli?

#### RISPOSTA N. 6

Per quanto riguarda la citata richiesta si rinvia alla risposta 3.1-3.2 precedente

#### QUESITO 7

In riferimento alle attività da affidare oggetto di gara , chiarire se vi sia anche il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione , non citato in nessun punto del bando ad eccezione della tabella dei criteri di natura qualitativa al punto 2 Caratteristiche Metodologiche , sub paragrafo 2.B, modalità di espletamento del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (pagina 14)

#### RISPOSTA 7

In relazione al quesito n 7 , si comunica che è compresa anche la prestazione di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione , come dettagliatamente indicato nella parcella professionale a base di gara.

#### QUESITO 8

Si chiede di precisare la mole dell'Offerta Tecnica richiesta nel BANDO/DISCIPLINARE, sia in termini di numero di pagine delle due relazioni da produrre, sia in termini di numero e formato delle schede contenenti gli elaborati grafici da trasmettere; considerando che il mancato rispetto delle caratteristiche minime stabilite nel Progetto comporterebbe l'esclusione dalla procedura (cfr. pag 13 del BANDO/DISCIPLINARE DI GARA).

#### RISPOSTA 8.1

Si rinvia a quanto indicato nella risposta n 3.1-3.2 precedente.

#### QUESITO 9

1. In riferimento a quanto riportato al punto 4) pagina 6) del disciplinare di gara "Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari e GEIE" Viene richiesto quanto riportato: "In caso di raggruppamenti temporanei, il requisito di cui alla lettera 7.3 a) non è frazionabile ovvero non potrà essere dimostrato attraverso la somma dei requisiti posseduti dai singoli soggetti raggruppati. Il requisito richiesto dovrà essere soddisfatto integralmente da un unico soggetto del raggruppamento, che avrà espletato il servizio di punta così come richiesto".

Si chiede se quanto riportato è un refuso visto che al punto 7.3 a) si fa riferimento solo "avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di sevizi di ingegneria ed architettura" senza nessun riferimento ai due servizi di punta.

2. in riferimento a quanto riportato al punto 18 pagina 13 del disciplinare di gara e precisamente al punto 1. "Criteri di valutazione dell'offerta tecnica" si chiede in che formato grafico va presentata l'offerta tecnica, inoltre le relazioni nonché gli allegati grafici in che numero di pagine devono essere presentati, visto che nella descrizione al punto 16. "Contenuto della busta b – offerta tecnica" nonché nella tabella da voi riportata a pagina 14 tutto ciò non viene specificato.

#### **RISPOSTA 9.1**

Per quanto riguarda il citato quesito si rinvia alla risposta indicata con il n 1.1 precedente

#### **RISPOSTA 9.2**

Per quanto riguarda il quesito posto si rinvia alla risposta precedente indicata con il n 3.1-3.2

*Il Responsabile del Procedimento*  
*ing. Aniello Casola*

