



AREA C.U.C.

## Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila  
Comune di Bellizzi  
via D. Manin, n. 23  
84092 Bellizzi (SA)

**AREA C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA SELE PICENTINI**

**PROPOSTA N. 1238 DEL 16/11/2018**

**N. 120 REG. UFFICIO DEL 16/11/2018**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA**

**N. 990 REG. GENERALE DEL 16.11.2018**

**OGGETTO:** *Comune di Sarno* – Procedura di gara per l'affidamento del "Contratto di Partenariato Pubblico Privato - Finanza di Progetto per la Concessione della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione e interventi di efficientamento normativo - CIG: 74252072A8" - Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 – comma 5 e comma 7 del D.lgs 50/2016

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

#### Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Montecorvino Rovella, Pontecagnano Faiano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000 per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Sele-Picentini" che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che in data 13.04.2016 con decreto sindacale n. 28 del 13.04.2016 il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila – ha nominato l'Ing. Pino Schiavo, quale responsabile della "Cuc dell'Area Sele-Picentini, dando piena operatività all'organismo;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 319 del 14/04/2016 veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita srl, il servizio di supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare (Delibera di C.C. n. 36 del 30.05.2017), Sant'Egidio del Monte Albino (Delibera di C.C. n. 45 del 30.05.2017), Battipaglia (Delibera di C.C. n. 45 del 08.06.2017), Sarno (Delibera di C.C. n. 86 del 10.10.2017), S. Marzano sul Sarno (Delibera di C.C. n. 39 del 20.10.2017), Altavilla Silentina (Delibera di C.C. n. 63 del 15.11.2017), Nocera Superiore (Delibera C.C. n. 113 del 30.11.2017), Pagani (Delibera di C.C. n. 102 del 21.12.2017); Controne (Delibera di C.C. n. 4 del 12.02.2018); Giffoni Valle Piana (Delibera di C.C. n. 31 del 25.05.2018); Bracigliano (Delibera di C.C. n. 28 del 09.08.2018); Maiori (Delibera di C.C. n. 45 del 25.07.2018);

#### Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della convenzione, il Comune di Sarno (stazione appaltante) ha inoltrato la determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed Ecologia del Comune di Sarno n. 636 del 20.12.2017 (Reg. Gen. n. 2346 del 20.12.2017) predisposta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, nell'ambito delle quali veniva indicato, tra l'altro:  
• attraverso la quale la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016  
• nonché per il quale il criterio per la scelta dell'offerta migliore sarebbe stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;
- che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento furono conferite all'ing. Aniello CASOLA, in qualità della Stazione Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed Ecologia della Stazione Appaltante;
- che con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 35 del 04.04.2018 (Reg. Gen. n. 258 del 04.04.2018) venivano approvati gli atti di gara;



AREA C.U.C.

## Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila  
Comune di Bellizzi  
via D.Manin, n.23  
84092 Bellizzi (SA)

- che in conformità all'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
  - sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea (GUCE);
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
  - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
  - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
  - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
  - due dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
  - due dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
- che gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 21.05.2018;
- che con nota prot. n. 10866 del 22.05.2018, l'Ufficio Protocollo del Comune di Bellizzi (Comune capofila della CUC Sele Picentini) ha comunicato che relativamente a tale procedura sono pervenuti DUE (2) plichi;
- che, trattandosi di un procedura da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 84 del 23.07.2018 (Reg. Gen. n. 712 del 23.07.2018), è stata formalmente nominata, ai sensi art. 77 del d.lgs 50/2016, la Commissione Giudicatrice la quale risulta composta da:
  - Arch. Fausto DRAGONETTI – Funzionario del Comune di Battipaglia;
  - Arch. Gianfranco MARINO - Dirigente del Comune di Pompei;
  - Ing. Francesco NUNZIATA – Funzionario del Comune di Palma Campania;

### Visti:

- i seguenti verbali (allegati alla presente determinazione) relativi alle attività del RUP, ing. Aniello CASOLA, e della Commissione giudicatrice come innanzi composta:
  - verbale di gara n.1 del 04.06.2018;
  - verbale di gara n.2 del 03.08.2018;
  - verbale di gara n.3 del 31.08.2018;
  - verbale di gara n.4 del 07.09.2018 - 26.09.2018;
  - verbale di gara n.5 del 03.10.2018;dai quali risulta che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione relativamente alla procedura per l'affidamento del "Contratto di Partenariato Pubblico Privato - Finanza di Progetto per la Concessione della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione e interventi di efficientamento normativo - CIG: 74252072A8" è la ditta C.R. COSTRUZIONI Srl, con sede in Napoli (NA) alla Piazza Nicola Amore, 14 (P.IVA 03826701215), per aver ottenuto il punteggio complessivo di 83,462 PUNTI e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 0,00 %.

### Visto:

- il comma 5 dell'art. 32 del d.lgs 50/2016 il quale prevede che "La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione";
- il comma 7 dell'art. 32 del d.lgs 50/2016 il quale prevede che "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

### Considerato:

- che sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione non efficace ai sensi dell'art. 32 – comma 7 del d.lgs 50/2016 della procedura per l'affidamento del "Contratto di Partenariato Pubblico Privato - Finanza di Progetto per la Concessione della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione e interventi di efficientamento normativo - CIG: 74252072A8" a favore della ditta C.R. COSTRUZIONI Srl, con sede in Napoli (NA) alla Piazza Nicola Amore, 14 (P.IVA 03826701215), per aver ottenuto il punteggio complessivo di 83,462 PUNTI e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 0,00 %.

### Stabilito:

- di vincolare, ai sensi dell'art. 32 – comma 7 del d.lgs 50/2016 l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica da parte della Stazione Appaltante del possesso dei requisiti prescritti dal Disciplinare di gara;



AREA C.U.C.

## Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila  
Comune di Bellizzi  
via D.Manin, n.23  
84092 Bellizzi (SA)

### Ritenuto:

- di dover procedere in merito;

### Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" per quanto riguarda la disciplina delle Centrali Uniche di Committenza;
- la Convenzione sottoscritta in data 21 marzo 2016, per la gestione della "Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;
- il D.P.R. n.207/2010 e s.m. e i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 28/2016:

### DETERMINA

- **Di approvare** i verbali di gara, relativi alle attività del RUP, ing. Aniello CASOLA, e della Commissione Giudicatrice appositamente nominata, di seguito elencati ed allegati alla presente determinazione:
  - verbale di gara n.1 del 04.06.2018;
  - verbale di gara n.2 del 03.08.2018;
  - verbale di gara n.3 del 31.08.2018;
  - verbale di gara n.4 del 07.09.2018 - 26.09.2018;
  - verbale di gara n.5 del 03.10.2018
- 1) **Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 – comma 7 del d.lgs 50/2016**, la procedura per l'affidamento del "Contratto di Partenariato Pubblico Privato - Finanza di Progetto per la Concessione della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione e interventi di efficientamento normativo - CIG: 74252072A8" a favore della ditta **C.R. COSTRUZIONI Srl**, con sede in Napoli (NA) alla Piazza Nicola Amore, 14 (P.IVA 03826701215), **per aver ottenuto il punteggio complessivo di 83,462 PUNTI e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 0,00 %.**
- 2) **Di vincolare**, ai sensi dell'art. 32 – comma 7 del d.lgs 50/2016 l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica da parte della Stazione Appaltante del possesso dei requisiti prescritti dal Disciplinare di gara;
- 3) **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed Ecologia della Stazione Appaltante, affinché possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;
- 4) **Di pubblicare** la presente determinazione sull'Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
- 5) **Di dar luogo** agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

IL RESPONSABILE DELLA CUC  
ing. Pino SCHIAVO



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO  
PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E  
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO NORMATIVO  
CIG: 74252072A8**

### VERBALE DI GARA N° 1

#### VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno DUEMIDICIOTTO, il giorno QUATTRO del mese di GIUGNO, alle 9.45, in seduta pubblica, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Aniello CASOLA, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal dott. Aniello Poto, in qualità di testimone, procede alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura della "Busta A – Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità della correttezza formale e della completezza della documentazione in essa contenuta.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, si da atto che:

- Con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed Ecologia del Comune di Sarno n. 636 del 20.12.2017 (Reg. Gen. n. 2346 del 20.12.2017), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- Con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 35 del 04.04.2018 (Reg. Gen. n. 258 del 04.04.2018), sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando / Disciplinare di gara;
- Che in conformità all'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
  - sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea (GUCE);
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
  - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
  - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
  - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
  - due dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
  - due dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
- Che il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 21.05.2018;
- Che l'Ufficio Protocollo del Comune di Bellizzi (Comune capofila della CUC Sele Picentini) con nota prot. n. 10866 del 22.05.2018, ha comunicato che relativamente a tale procedura sono pervenuti i seguenti 2 (DUE) plichi:

N	DITTA PARTECIPANTE	PROVENIENZA	ESTREMI DELLA CONSEGNA
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP:	Ravenna (RA)	Prot. n. 10782 del 21.05.2018
2	C.R. COSTRUZIONI Srl	Napoli (NA)	Prot. n. 10786 del 21.05.2018

In via preliminare si precisa che con riferimento al PASSOE da acquisire mediante il sistema AVCPASS dell'ANAC, indicato dall'art. 4 del Bando/Disciplinare di gara quale unica modalità per la verifica del possesso dei requisiti richiesti, a causa di un mero errore materiale commesso in fase di perfezionamento del CIG è stata impedita la possibilità di acquisizione del medesimo da parte dell'Operatore Economico.

A tal proposito il RUP, al fine di favorire la partecipazione, ha comunicato agli operatori economici interessati, mediante pubblicazione di apposito chiarimento, che "Con riferimento alla gara in oggetto si comunica che per le modalità con le quali è stato perfezionato il CIG sul sito SIMOG dell'ANAC non è possibile al momento produrre, per gli



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO  
PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E  
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO NORMATIVO  
CIG: 74252072A8**

**VERBALE DI GARA N° 2  
VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI  
ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO**

L'anno DUEMIDICOTTO, il giorno TRE del mese di AGOSTO, alle 8.30, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Aniello CASOLA, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal dott. Aniello Poto, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, a concludere la fase relativa alla verifica dell'ammissibilità degli operatori economici partecipanti alla procedura di cui al verbale di gara n. 1 del 04.06.2018.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, si dà atto che:

- Nell'ambito del Verbale di gara n. 1 del 04.06.2018 relativo alla fase di verifica della documentazione amministrativa, è risultato quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP	SOSPESO	Nelle more dell'acquisizione del PASSOE
2	C.R. COSTRUZIONI SRL	SOSPESO	Nelle more dell'acquisizione del PASSOE

- A seguito di quanto innanzi, è stata avviata in favore degli operatore economico RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP e C.R. COSTRUZIONI SRL la procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 assegnando 10 giorni per la presentazione della relativa documentazione integrativa;
- A seguito delle comunicazioni di cui innanzi:
  - Con prot. n. 12691 (comune di Bellizzi) del 15.06.2018, è stato acquisito a mezzo PEC il modello relativo alla acquisizione del PASSOE da parte del concorrente RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP;
  - Con prot. n. 12816 (comune di Bellizzi) del 18.06.2018, è stato acquisito a mezzo PEC il modello relativo alla acquisizione del PASSOE da parte del concorrente C.R. COSTRUZIONI SRL;

Atteso quanto innanzi, lo scrivente RUP procede alla verifica della documentazione integrativa trasmessa come innanzi descritto da cui deriva:

- RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP CONFORME (n. PASSOE 9249-4518-2597-8777)
- C.R. COSTRUZIONI SRL CONFORME (n. PASSOE 1330-0666-5003-9000)

Pertanto, a seguito di quanto riportato sia nell'ambito del verbale di gara n. 1 sia nell'ambito del presente verbale di gara n. 2, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP	AMMESSO	-----
2	C.R. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO	-----

Alle ore 8.50, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avviate, mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo [www.comune.bellizzi.sa.it](http://www.comune.bellizzi.sa.it) - sezione Bandi e



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO  
PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E  
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO NORMATIVO DEL COMUNE DI SARNO**

**CIG: 74252072A8**

## **VERBALE DI GARA N° 3 VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA B**

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **TRENTUNO** del mese di **AGOSTO**, alle **10.20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 84 del 23.07.2018 (Reg. Gen. n. 712 del 23.07.2018), per procedere, in seduta pubblica, all'apertura della **BUSTA B - OFFERTA TECNICA** presentata dagli operatori economici partecipanti alla presente procedura ed alla sola verifica ed elencazione di quanto in esse contenuto.

Sono presenti:

- Arch. Fausto DRAGONETTI - Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Arch. Gianfranco MARINO - Dirigente del Comune di Pompei;
- Ing. Giuseppe NUNZIATA - Funzionario del Comune di Palma Campania;

Assume le funzioni di Presidente l'arch. Fausto Dragonetti.

Si da atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 77 - comma 9 - del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto del verbale di gara n. 1 del 04.06.2018 e n. 2 del 03.08.2018 dai quali, a seguito della apertura della "Busta A - Documentazione Amministrativa", della conseguente verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, e della successiva fase di soccorso istruttorio, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP	AMMESSO	-----
2	C.R. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO	-----

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei plichi relativi alla BUSTA B ed alla verifica della documentazione tecnica in essi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto alla acquisizione del relativo plico presso il protocollo del Comune capofila. Si da atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalla ditte partecipanti.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

### **1 - RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP**

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo A4 - Elenco elaborati
- Fascicolo A4 - Relazione generale stato di fatto
- Fascicolo A4 - Relazione descrittiva dei lavori, servizi e forniture proposte

- Tavola - Planimetria stato di fatto 5
- Tavola - Planimetria stato di progetto 1
- Tavola - Planimetria stato di progetto 2
- Tavola - Planimetria stato di progetto 3
- Tavola - Planimetria stato di progetto 4
- Tavola - Planimetria stato di progetto 5
- Tavola - Planimetria impianto di videosorveglianza e rete wi-fi 1
- Tavola - Planimetria impianto di videosorveglianza e rete wi-fi 2
- Tavola - Planimetria Impianto di videosorveglianza e rete wi-fi 3
- Tavola - Planimetria Impianto di videosorveglianza e rete wi-fi 4
- Supporto Informatico (CDROM) con relativa dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene sottoscritta dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

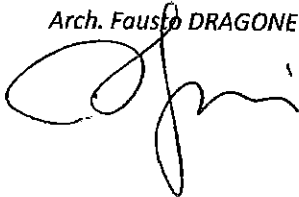
Alle ore 11.00, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA" ed alla conseguente stesura della graduatoria definitiva sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo [www.comune.bellizzi.sa.it](http://www.comune.bellizzi.sa.it) - sezione Bandi e Concorsi, ed all'indirizzo [www.cucselepicientini.it](http://www.cucselepicientini.it)

Si da atto che tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

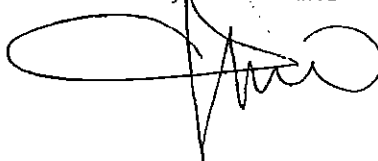
Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Fausto DRAGONETTI

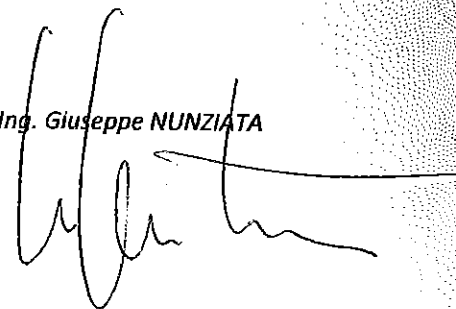


LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gianfranco MARINO



Ing. Giuseppe NUNZIATA



CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

Tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Alle ore 15.30 del 26.09.2018 si è nuovamente riunita la Commissione Giudicatrice, come innanzi costituita, per concludere la fase di valutazione delle offerte tecniche presentate e procedere all'attribuzione dei relativi punteggi.

Ultimata la fase di analisi e valutazione delle offerte presentate, la Commissione procede con l'attribuzione dei punteggi conformemente a quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono, inizialmente, determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, i valori medi relativi ad ogni criterio di valutazione vengono riparametrizzati, ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nella **"TABELLA RIEPILOGATIVA DEI PUNTEGGI OTTENUTI A SEGUITO DELLE VALUTAZIONI DELL'OFFERTA TECNICA"** allegata in calce al presente verbale.

In relazione a quanto previsto dall'art. 20.4.4 del Disciplinare di gara, il quale stabilisce che *"Saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà alla apertura della loro offerta economica, i concorrenti il cui punteggio tecnico attribuito dalla Commissione in relazione ai criteri di natura discrezionale siano inferiori a 30 punti"*, la Commissione da atto che a seguito delle analisi e valutazioni effettuate sulle offerte tecniche presentate, entrambi gli operatori economici partecipanti hanno superato il valore minimo di 30 punti.

Ne consegue che gli Operatori economici ammessi alla successiva fase di gara per i quali si procederà, nella prossima seduta, all'apertura delle buste contenenti l'OFFERTA ECONOMICA sono i seguenti:

N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP	60,595
2	C.R. COSTRUZIONI SRL	83,462

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore 18.50 conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

La data della prossima seduta pubblica, fissata per le ore 9.00 del 03.10.2018, in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della **"BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA"** ed alla conseguente stesura della graduatoria definitiva, sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito Internet della CUC all'indirizzo: [www.comune.bellizzi.sa.it](http://www.comune.bellizzi.sa.it) - sezione Bandi e concorsi - e [www.cucselepimentini.it](http://www.cucselepimentini.it).

Tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Fausto DRAGONETTI

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gianfranco MARINO

Ing. Giuseppe NUNZIATA

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE  
Pagina 2/2



PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO  
PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E  
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO NORMATIVO

CIG: 74252072A8

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Arch. Gianfranco MARINO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE									
	I.1	I.2	II.1	II.2	II.3	II.4	II.5	II.6	III	
RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - CO.NA. SOC. COOP.	0,50	0,60	0,30	0,20	0,50	0,70	0,60	0,60	0,90	
C.R. COSTRUZIONI SH	0,80	0,80	0,90	0,90	0,90	0,80	0,80	0,30	0,70	

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO  
PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E  
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO NORMATIVO

TABELLA RELATIVA AI PUNTEGGI OTTENUTI A SEGUITO DELLE VALUTAZIONI DELL'OFFERTA TECNICA

DITTE AMMESSE	CRITERIO DI VALUTAZIONE	I												II				PUNTEGGIO TOTALE NON RIPARATI	PUNTEGGIO TOTALE RIPARATI		
		1.1			1.2			1.3			1.4			1.5			1.6				
		9			6			10			20			1			4				
		A			B			A			A			A			A				
		B			A			B			B			B			B				
RTI: CONSORZIO CRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC.COOP.	PUNTEGGIO MAX	0.533	4.800	0.600	3.600	8.400	10.244	0.333	4.000	0.467	6.067	0.567	0.567	0.567	0.567	2.267	31.900	40.351	0.867	8.667	10.000
C.R. COSTRUZIONI SH		0.833	7.500	0.800	4.800	12.300	15.000	0.833	10.000	0.867	11.267	0.700	0.700	0.533	2.133	47.433	60.000	0.733	7.333	8.462	

A
B
C
D

Media dei coefficienti attribuiti dai singoli componenti la Commissione Giudicatrice  
Punteggio ottenuto relativamente al singolo sub-criterio  
Punteggio relativo al criterio di valutazione prima della riparametrizzazione  
Punteggio relativo al criterio di valutazione dopo la riparametrizzazione

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTEMENTO  
SELE PIMENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO PREZZO, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

	Ribasso offerto	Coefficiente	Punteggio ottenuto
RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP:	25,000	1,000	15,000
C.R. COSTRUZIONI Srl	0,000	0,000	0,000

Successivamente alla fase di apertura delle buste contenenti l'OFFERTA ECONOMICA, la Commissione giudicatrice procede all'attribuzione dei relativi punteggi in coerenza con quanto riportato nell'ambito del disciplinare di gara.

Atteso quanto innanzi riportato nel presente verbale nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 4, relativo alle attività della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte partecipanti ammesse.

	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP:	60,595	15,000	75,595
C.R. COSTRUZIONI Srl	83,462	0,000	83,462

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO	POSIZIONE IN GRADUATORIA
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP	75,595	2
2	C.R. COSTRUZIONI SRL	83,462	1

A tal punto la Commissione da atto che ai sensi dall'art. 20.6 del Disciplinare di gara e dell'art. 97 - comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara", NESSUNA delle offerte, dunque, è da ritenersi ANOMALA.

Pertanto, l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è C.R. COSTRUZIONI Srl con sede in Napoli (NA) alla Piazza Nicola Amore, 14 (P.IVA 03826701215), per aver ottenuto il punteggio complessivo di 83,462 PUNTI e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 0,00 %.

Alle ore 9.50, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Arch. Fausto DRAGONETTI

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gianfranco MARINO

Ing. Giuseppe NUNZIATA

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO  
PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E  
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO NORMATIVO  
CIG: 74252072A8**

## VERBALE DI GARA N° 1

### VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMIDICIOTTO**, il giorno **QUATTRO** del mese di **GIUGNO**, alle **9.45**, in seduta pubblica, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Aniello CASOLA, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal dott. Aniello Poto, in qualità di testimone, procede alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura della **"Busta A – Documentazione Amministrativa"** ed alla verifica della conformità della correttezza formale e della completezza della documentazione in essa contenuta.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, si da atto che:

- Con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed Ecologia del Comune di Sarno n. 636 del 20.12.2017 (Reg. Gen. n. 2346 del 20.12.2017), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- Con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 35 del 04.04.2018 (Reg. Gen. n. 258 del 04.04.2018), sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando / Disciplinare di gara;
- Che in conformità all'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
  - sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea (GUCE);
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
  - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
  - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
  - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
  - due dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
  - due dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
- Che il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 21.05.2018;
- Che l'Ufficio Protocollo del Comune di Bellizzi (Comune capofila della CUC Sele Picentini) con nota prot. n. 10866 del 22.05.2018, ha comunicato che relativamente a tale procedura sono pervenuti i seguenti 2 (DUE) plichi:

N	DITTA PARTECIPANTE	PROVENIENZA	ESTREMI DELLA CONSEGNA
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP:	Ravenna (RA)	Prot. n. 10782 del 21.05.2018
2	C.R. COSTRUZIONI Srl	Napoli (NA)	Prot. n. 10786 del 21.05.2018

In via preliminare si precisa che con riferimento al **PASSOE** da acquisire mediante il sistema **AVCPASS** dell'ANAC, indicato dall'art. 4 del Bando/Disciplinare di gara quale unica modalità per la verifica del possesso dei requisiti richiesti, a causa di un mero errore materiale commesso in fase di perfezionamento del CIG è stata impedita la possibilità di acquisizione del medesimo da parte dell'Operatore Economico.

A tal proposito il RUP, al fine di favorire la partecipazione, ha comunicato agli operatori economici interessati, mediante pubblicazione di apposito chiarimento, che **"Con riferimento alla gara in oggetto si comunica che per le modalità con le quali è stato perfezionato il CIG sul sito SIMOG dell'ANAC non è possibile al momento produrre, per gli**



operatori economici interessati, il PASSOE da allegare alla documentazione amministrativa di cui al punto 17.1.b del disciplinare. Si provvederà pertanto a chiedere lo sblocco del CIG, precisando che in ogni caso, i singoli operatori, possono, in alternativa al PASSOE, inserire nella documentazione di gara una specifica dichiarazione in cui ci si rende pronti a fornirlo alla CUC, non appena se ne configurino le possibilità."

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura dei plichi pervenuti ed alla verifica della documentazione amministrativa in essi contenuta procedendo in ordine cronologico con riferimento al protocollo di presentazione delle offerte.

#### 1 - RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP:

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori TRE plichi, tutti integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione amministrativa

BUSTA B – Offerta tecnica

BUSTA C – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione alla data di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

Con riferimento al PASSOE nell'ambito della documentazione amministrativa è presente la dichiarazione relativa all'impossibilità di procedere alla sua acquisizione per le motivazioni innanzi citate. Pertanto, la posizione del presente operatore economico viene SOSPESA, nelle more dell'esito del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 – comma 9 del d.lgs 50/2016, relativamente all'acquisizione, e trasmissione al RUP, del PASSOE da acquisire sul sito informatico dell'ANAC.

#### 2 - C.R. COSTRUZIONI

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori TRE plichi, tutti integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione amministrativa

BUSTA B – Offerta tecnica

BUSTA C – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione alla data di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

A riguardo si precisa che nella fase di apertura del "plico generale", in maniera del tutto accidentale, è stato reciso parte del bordo della busta contenente l'offerta economica la quale era posizionata sulla parte superiore del plico generale in aderenza al lembo di chiusura del medesimo. Pertanto, al fine di garantire la riservatezza dell'offerta, si è provveduto immediatamente, senza possibilità di accesso agli atti interni, a chiudere la parte recisa e ripristinare le originarie condizioni di sigillatura. Sul bordo come risigillato sono state apposte le firme dello scrivente.

Con riferimento al PASSOE nell'ambito della documentazione amministrativa è presente la dichiarazione relativa all'impossibilità di procedere alla sua acquisizione per le motivazioni innanzi citate. Pertanto, la posizione del presente operatore economico viene SOSPESA, nelle more dell'esito del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 – comma 9 del d.lgs 50/2016, relativamente all'acquisizione, e trasmissione al RUP, del PASSOE da acquisire sul sito informatico dell'ANAC.

A seguito delle verifiche effettuate si da atto che:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP	SOSPESO	Nelle more dell'acquisizione del PASSOE
2	C.R. COSTRUZIONI SRL	SOSPESO	Nelle more dell'acquisizione del PASSOE

Alle ore **10.20**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avviate, mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo [www.comune.bellizzi.sa.it](http://www.comune.bellizzi.sa.it) e [www.cucselepicientini.it](http://www.cucselepicientini.it), circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Aniello CASOLA

**Il Testimone**

Dott. Aniello POTO



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO  
PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E  
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO NORMATIVO  
CIG: 74252072A8**

**VERBALE DI GARA N° 2  
VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI  
ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO**

L'anno **DUEMIDICIOTTO**, il giorno **TRE** del mese di **AGOSTO**, alle **8.30**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Aniello CASOLA, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal dott. Aniello Poto, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, a concludere la fase relativa alla verifica dell'ammissibilità degli operatori economici partecipanti alla procedura di cui al verbale di gara n. 1 del 04.06.2018.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, si dà atto che:

- Nell'ambito del Verbale di gara n. 1 del 04.06.2018 relativo alla fase di verifica della documentazione amministrativa, è risultato quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP	SOSPESO	Nelle more dell'acquisizione del PASSOE
2	C.R. COSTRUZIONI SRL	SOSPESO	Nelle more dell'acquisizione del PASSOE

- A seguito di quanto innanzi, è stata avviata in favore degli operatore economico RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP e C.R. COSTRUZIONI SRL la procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 assegnando 10 giorni per la presentazione della relativa documentazione integrativa;
- A seguito delle comunicazioni di cui innanzi:
  - Con prot. n. 12691 (comune di Bellizzi) del 15.06.2018, è stato acquisito a mezzo PEC il modello relativo alla acquisizione del PASSOE da parte del concorrente RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP;
  - Con prot. n. 12816 (comune di Bellizzi) del 18.06.2018, è stato acquisito a mezzo PEC il modello relativo alla acquisizione del PASSOE da parte del concorrente C.R. COSTRUZIONI Srl;

Atteso quanto innanzi, lo scrivente RUP procede alla verifica della documentazione integrativa trasmessa come innanzi descritto da cui deriva:

- RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP CONFORME (n. PASSOE 9249-4518-2597-8777)
- C.R. COSTRUZIONI SRL CONFORME (n. PASSOE 1330-0666-5003-9000)

Pertanto, a seguito di quanto riportato sia nell'ambito del verbale di gara n. 1 sia nell'ambito del presente verbale di gara n. 2, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP	AMMESSO	-----
2	C.R. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO	-----

Alle ore **8.50**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avviate, mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo [www.comune.bellizzi.sa.it](http://www.comune.bellizzi.sa.it) - sezione Bandi e

Concorsi, ed all'indirizzo [www.cucselepimentini.it](http://www.cucselepimentini.it), circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della BUSTA B – OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

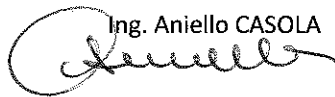
Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Si da atto che tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PIMENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

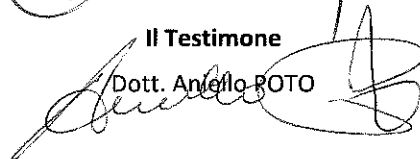
**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Aniello CASOLA



**Il Testimone**

Dott. Aniello ROTO



**CENTRALE UNICA  
DI COMMITENZA  
SEL E PIMENTINI**  
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITENZA  
SEL E PIMENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE





## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

### CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO NORMATIVO DEL COMUNE DI SARNO

CIG: 74252072A8

#### VERBALE DI GARA N° 3 VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **TRENTUNO** del mese di **AGOSTO**, alle **10.20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 84 del 23.07.2018 (Reg. Gen. n. 712 del 23.07.2018), per procedere, in seduta pubblica, all'apertura della BUSTA B – OFFERTA TECNICA presentata dagli operatori economici partecipanti alla presente procedura ed alla sola verifica ed elencazione di quanto in esse contenuto.

Sono presenti:

- Arch. Fausto DRAGONETTI – Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Arch. Gianfranco MARINO - Dirigente del Comune di Pompei;
- Ing. Giuseppe NUNZIATA – Funzionario del Comune di Palma Campania;

Assume le funzioni di Presidente l'arch. Fausto Dragonetti.

Si da atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 77 – comma 9 – del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto del verbale di gara n. 1 del 04.06.2018 e n. 2 del 03.08.2018 dai quali, a seguito della apertura della "Busta A – Documentazione Amministrativa", della conseguente verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, e della successiva fase di soccorso istruttorio, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP	AMMESSO	-----
2	C.R. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO	-----

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei plichi relativi alla BUSTA B ed alla verifica della documentazione tecnica in essi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto alla acquisizione del relativo plico presso il protocollo del Comune capofila. Si da atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalla ditte partecipanti.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

#### 1 - RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo A4 - Elenco elaborati
- Fascicolo A4 - Relazione generale stato di fatto
- Fascicolo A4 - Relazione descrittiva dei lavori, servizi e forniture proposte



- Fascicolo A4 - Relazione calcoli illuminotecnici
- Fascicolo A4 - Relazione calcoli preliminari
- Fascicolo A4 - Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza
- Fascicolo A4 - Fascicolo schede tecniche
- Fascicolo A4 - Bozza di convenzione
- Fascicolo A4 - Piano di manutenzione
- Fascicolo A4 - Relazione servizio di gestione
- Fascicolo A4 - Cronoprogramma
- Fascicolo A4 - Schemi elettrici e quadri stradali
- Tavola - Posizionamento corpi illuminanti - Stato di fatto ZONA 1
- Tavola - Posizionamento corpi illuminanti - Stato di fatto ZONA 2
- Tavola - Posizionamento corpi illuminanti - Stato di fatto ZONA 3
- Tavola - Posizionamento corpi illuminanti - Stato di fatto ZONA 4
- Tavola - Posizionamento corpi illuminanti - Stato di fatto ZONA 5
- Tavola - Posizionamento corpi illuminanti - Stato di fatto ZONA 6
- Tavola - Posizionamento corpi illuminanti - Stato di fatto ZONA 7
- Tavola - Foto-inserimento lavori di adeguamento impianto di illuminazione
- Tavola - Etichettatura palo
- Tavola - Particolari installativi
- Tavola - Colonnine ricarica auto elettriche e posizionamento postazioni bike-sharing
- Tavola - Impianto di videosorveglianza cittadina
- Tavola - Impianto di access-point wi-fi
- Tavola - Schema unifilare e posizionamento impianto fotovoltaico tipo
- Tavola - Posizionamento pannelli informativi alla cittadinanza e colonnina SOS
- Tavola - Progetto di cantiere stradale tipo temporaneo e mobile
- Supporto informatico (CDROM) con relativa dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene sottoscritta dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

## 2 - C.R. COSTRUZIONI SRL

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Elenco elaborati
- Fascicolo A4 - Relazione sulla manutenzione degli impianti
- Fascicolo A4 - Relazione sulla gestione degli impianti
- Fascicolo A4 - Relazione tecnica sullo stato di fatto
- Fascicolo A4 - Rilievo georeferenziato
- Fascicolo A4 - Relazione tecnica sullo stato di progetto
- Fascicolo A4 - Verifiche illuminotecniche - Elaborato 1.1
- Fascicolo A4 - Verifiche illuminotecniche - Elaborato 1.2
- Fascicolo A4 - Verifiche illuminotecniche - Elaborato 1.3
- Fascicolo A4 - Verifiche illuminotecniche - Elaborato 1.4
- Fascicolo A4 - Verifica del plinto
- Fascicolo A4 - Schede tecniche
- Fascicolo A4 - Relazione impianto di videosorveglianza e rete wi-fi
- Fascicolo A4 - Prime indicazione del piano di sicurezza e coordinamento
- Fascicolo A4 - Cronoprogramma dei lavori
- Fascicolo A4 - Computo metrico
- Fascicolo A4 - Elenco prezzi
- Fascicolo A4 - capitolato tecnico e prestazionale
- Fascicolo A4 - Relazione sulla pre-fattibilità ambientale
- Fascicolo A4 - Entità del risparmio energetico
- Fascicolo A4 - Relazione sul telecontrollo
- Fascicolo A4 - Bozza di convenzione
- Tavola - Planimetria stato di fatto 1
- Tavola - Planimetria stato di fatto 2
- Tavola - Planimetria stato di fatto 3
- Tavola - Planimetria stato di fatto 4

- Tavola - Planimetria stato di fatto 5
- Tavola - Planimetria stato di progetto 1
- Tavola - Planimetria stato di progetto 2
- Tavola - Planimetria stato di progetto 3
- Tavola - Planimetria stato di progetto 4
- Tavola - Planimetria stato di progetto 5
- Tavola - Planimetria impianto di videosorveglianza e rete wi-fi 1
- Tavola - Planimetria impianto di videosorveglianza e rete wi-fi 2
- Tavola - Planimetria impianto di videosorveglianza e rete wi-fi 3
- Tavola - Planimetria impianto di videosorveglianza e rete wi-fi 4
- Supporto informatico (CDROM) con relativa dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene sottoscritta dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva

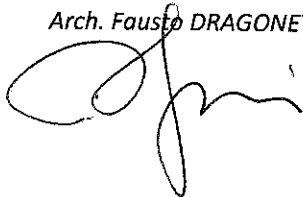
Alle ore **11.00**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA" ed alla conseguente stesura della graduatoria definitiva sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo [www.comune.bellizzi.sa.it](http://www.comune.bellizzi.sa.it) – sezione Bandi e Concorsi, ed all'indirizzo [www.cucselepicientini.it](http://www.cucselepicientini.it)

Si da atto che tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

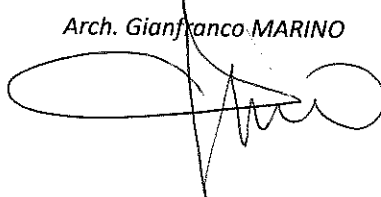
Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Fausto DRAGONETTI

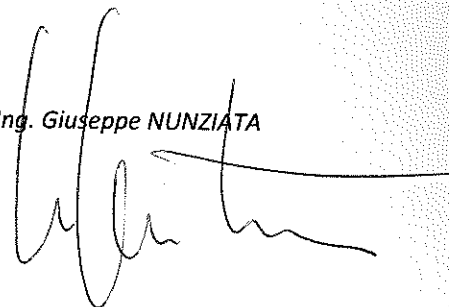


LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gianfranco MARINO



Ing. Giuseppe NUNZIATA



CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

### CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO NORMATIVO DEL COMUNE DI SARNO

CIG: 74252072A8

#### VERBALE DI GARA N° 4

#### ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

#### VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **SETTE** del mese di **SETTEMBRE**, alle **10.00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 84 del 23.07.2018 (Reg. Gen. n. 712 del 23.07.2018), per procedere, in seduta riservata, alla valutazione delle offerte tecniche contenute nell'ambito della BUSTA B delle ditte partecipanti ed ammesse alla presente procedura di gara.

Sono presenti:

- Arch. Fausto DRAGONETTI – Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Arch. Gianfranco MARINO - Dirigente del Comune di Pompei;
- Ing. Giuseppe NUNZIATA – Funzionario del Comune di Palma Campania;

Il Presidente, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice procede, pertanto, con la verifica e valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti, ed ammessi alla presente fase di gara, procedendo in ordine cronologico con riferimento al numero protocollo di acquisizione delle offerte al protocollo del Comune di Bellizzi.

Durante la presente seduta di gara, la Commissione procede ad analizzare e valutare la documentazione tecnica presentata dai seguenti operatori economici:

N	DITTA PARTECIPANTE
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP

Alle **13.00**, vista l'ora tarda, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

La Commissione rimanda i lavori alle ore 15.00 del 12.09.2018 per proseguire, sempre in seduta riservata, con la valutazione delle offerte tecniche relativa alle altre ditte partecipanti.

Tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Alle ore **15.30** del **12.09.2018** si è nuovamente riunita la Commissione Giudicatrice, come innanzi costituita, per proseguire con le attività di valutazione delle offerte tecniche.

In occasione della presente seduta vengono analizzate le offerte presentate dalle seguenti ditte:

N	DITTA PARTECIPANTE
2	C.R. COSTRUZIONI SRL

Alle **18.30**, vista l'ora tarda, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

La Commissione rimanda i lavori alle ore 15.30 del 26.09.2018 per proseguire, sempre in seduta riservata, con la conclusione della fase di valutazione delle offerte tecniche.



Tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Alle ore **15.30** del **26.09.2018** si è nuovamente riunita la Commissione Giudicatrice, come innanzi costituita, per concludere la fase di valutazione delle offerte tecniche presentate e procedere all'attribuzione dei relativi punteggi.

Ultimata la fase di analisi e valutazione delle offerte presentate, la Commissione procede con l'attribuzione dei punteggi conformemente a quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono, inizialmente, determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, i valori medi relativi ad ogni criterio di valutazione vengono riparametrizzati, ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nella **"TABELLA RIEPILOGATIVA DEI PUNTEGGI OTTENUTI A SEGUITO DELLE VALUTAZIONI DELL'OFFERTA TECNICA"** allegata in calce al presente verbale.

In relazione a quanto previsto dall'art. 20.4.4 del Disciplinare di gara, il quale stabilisce che *"Saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà alla apertura della loro offerta economica, i concorrenti il cui punteggio tecnico attribuito dalla Commissione in relazione ai criteri di natura discrezionale siano inferiori a 30 punti"*, la Commissione da atto che a seguito delle analisi e valutazioni effettuate sulle offerte tecniche presentate, entrambi gli operatori economici partecipanti hanno superato il valore minimo di 30 punti.

Ne consegue che gli Operatori economici ammessi alla successiva fase di gara per i quali si procederà, nella prossima seduta, all'apertura delle buste contenenti l'OFFERTA ECONOMICA sono i seguenti:

N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP	60,595
2	C.R. COSTRUZIONI SRL	83,462

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **18.50** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

La data della prossima seduta pubblica, fissata per le ore 9.00 del 03.10.2018, in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA" ed alla conseguente stesura della graduatoria definitiva, sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito internet della CUC all'indirizzo: [www.comune.bellizzi.sa.it](http://www.comune.bellizzi.sa.it) - sezione Bandi e concorsi - e [www.cucselepicientini.it](http://www.cucselepicientini.it).

Tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Fausto DRAGONETTI

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gianfranco MARINO

Ing. Giuseppe NUNZIATA

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE  
Pagina 2/2

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO  
PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E  
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO NORMATIVO

CIG: 74252072A8

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Arch. Fausto DRAGONETTI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE								
	I.1	I.2	II.1	II.2	II.3	II.4	II.5	II.6	III
RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP:	0,60	0,60	0,40	0,70	0,60	0,60	0,50	0,60	0,90
C.R. COSTRUZIONI Srl	0,80	0,70	0,70	0,90	0,80	0,60	0,70	0,50	0,70

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE



PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO  
PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E  
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO NORMATIVO

CIG: 74252072A8

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Arch. Gianfranco MARINO

IMPRESSE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE								
	I.1	I.2	II.1	II.2	II.3	II.4	II.5	II.6	III
RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP:	0,50	0,60	0,30	0,20	0,50	0,70	0,60	0,60	0,90
C.R. COSTRUZIONI Srl	0,80	0,80	0,90	0,90	0,90	0,80	0,80	0,30	0,70

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

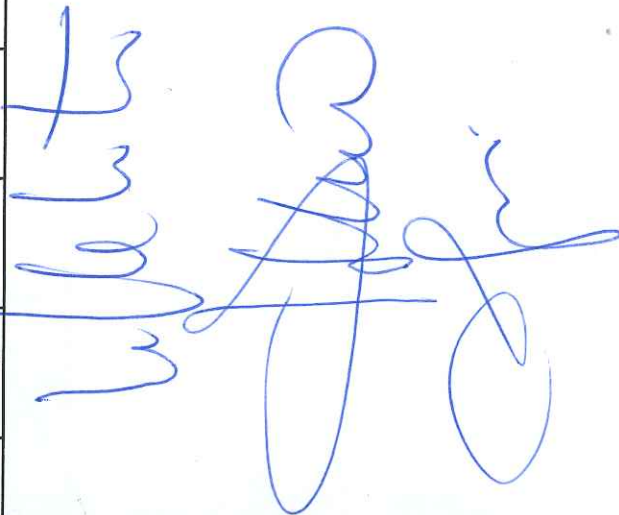
PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO  
PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E  
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO NORMATIVO

CIG: 74252072A8

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Ing. Giuseppe NUNZIATA

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE									
	I.1	I.2	II.1	II.2	II.3	II.4	II.5	II.6	III	
RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP:	0,50	0,60	0,30	0,50	0,40	0,80	0,60	0,50	0,80	
C.R. COSTRUZIONI Srl	0,90	0,90	0,90	0,80	0,90	0,80	0,60	0,80	0,80	

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTEENZA  
SELE E PICCINTINI  
SERVIZIO IN HOUSE





PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO  
PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E  
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO NORMATIVO

TABELLA RELATIVA AI PUNTEGGI OTTENUTI A SEGUITO DELLE VALUTAZIONI DELL'OFFERTA TECNICA

CRITERIO DI VALUTAZIONE	I.1		I.2		I		II.1		II.2		II.3		II.4		II.5		II.6		III				PUNTEGGIO TOTALE NON RIPARAM.	PUNTEGGIO TOTALE RIPARAM.	
	9		6		15		12		13		10		20		1		4		10						
	A	B	A	B	C	D	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	C	D	A	C	D				
RTI: CONSORZIO CRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP:	0,533	4,800	0,600	3,600	8,400	10,244	0,333	4,000	0,467	6,067	0,500	8,667	0,700	14,667	0,567	0,700	0,567	2,267	31,900	40,351	0,867	8,667	10,000	48,967	60,595
C.R. COSTRUZIONI Srl	0,833	7,500	0,800	4,800	12,300	15,000	0,833	10,000	0,867	11,267	0,867	8,667	0,733	14,667	0,700	0,700	0,533	2,133	47,433	60,000	0,733	7,333	8,462	67,067	83,462

Media dei coefficienti attribuiti dai singoli componenti la Commissione Giudicatrice

Punteggio ottenuto relativamente al il singolo sub-criterio

Punteggio relativo al criterio di valutazione prima della riparametrizzazione

Punteggio relativo al criterio di valutazione dopo la riparametrizzazione

A
B
C
D

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTEMENTO  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE





# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

## CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO - FINANZA DI PROGETTO PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO NORMATIVO DEL COMUNE DI SARNO

CIG: 74252072A8

### VERBALE DI GARA N° 5

#### ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

#### APERTURA DELLA "BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILADICIOTTO** il giorno **TRE** del mese di **OTTOBRE**, alle **9.15** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 84 del 23.07.2018 (Reg. Gen. n. 712 del 23.07.2018), per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Arch. Fausto DRAGONETTI – Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Arch. Gianfranco MARINO - Dirigente del Comune di Pompei;
- Ing. Giuseppe NUNZIATA – Funzionario del Comune di Palma Campania;

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Il Presidente, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da lettura del verbale n° 4 (07.09.2018 - 26.09.2018) relativo alle risultanze delle valutazioni effettuate dalla Commissione Giudicatrice relativamente al contenuto delle OFFERTE TECNICHE (BUSTA B) presentate dalle ditte partecipanti ed ammesse.

Da tale verbale risulta che alle ditte ammesse alla fase di gara sono stati attribuiti i seguenti punteggi complessivi:

N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP	60,595
2	C.R. COSTRUZIONI SRL	83,462

La Commissione da inizio all'apertura delle buste contenenti l'OFFERTA ECONOMICA. A tal proposito, si da atto che tutti i plichi relativi alla OFFERTA ECONOMICA, conservati a cura della CUC Sele Picentini nell'apposito locale adibito ad archivio, risultano integri e sigillati sui lembi di chiusura non evidenziando nulla che possa far ipotizzare la loro manomissione.

Si procede, quindi, all'apertura delle singole buste relative agli operatori economici ammessi rilevando, per ognuna di esse, *il ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara*, dandone lettura ai presenti.

L'intera documentazione relativa all'offerta economica presentata dai singoli operatori economici viene apposta la sigla di tutti i componenti della Commissione Giudicatrice.

Da quanto rilavato relativamente alle OFFERTE ECONOMICHE presentate dai concorrenti ammessi a tale fase della procedura risulta quanto segue:

#### OFFERTA ECONOMICA

N	DITTA PARTECIPANTE	CONTENUTO	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP	CONFORME	25,000 %
2	C.R. COSTRUZIONI SRL	CONFORME	0,000 %



Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO PREZZO, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

	Ribasso offerto	Coefficiente	Punteggio ottenuto
RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP:	25,000	1,000	15,000
C.R. COSTRUZIONI Srl	0,000	0,000	0,000

Successivamente alla fase di apertura delle buste contenenti l'OFFERTA ECONOMICA, la Commissione giudicatrice procede all'attribuzione dei relativi punteggi in coerenza con quanto riportato nell'ambito del disciplinare di gara.

Atteso quanto innanzi riportato nel presente verbale nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 4, relativo alle attività della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte partecipanti ammesse.

	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP:	60,595	15,000	<b>75,595</b>
C.R. COSTRUZIONI Srl	83,462	0,000	<b>83,462</b>

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO	POSIZIONE IN GRADUATORIA
1	RTI: CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA - I.CO.NA. SOC. COOP	75,595	2
2	C.R. COSTRUZIONI SRL	83,462	1

A tal punto la Commissione da atto che ai sensi dall'art. 20.6 del Disciplinare di gara e dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che *"Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara"*, NESSUNA delle offerte, dunque, è da ritenersi ANOMALA.

Pertanto, l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è **C.R. COSTRUZIONI Srl con sede in Napoli (NA) alla Piazza Nicola Amore, 14 (P.IVA 03826701215)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo di **83,462 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **0,00 %**.

Alle ore **9.50**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Arch. Fausto DRAGONETTI

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Gianfranco MARINO

Ing. Giuseppe NUNZIATA

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE