



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D.Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

AREA C.U.C.– CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA SELE PICENTINI

PROPOSTA N. 4 DEL 04/01/2021

N. 1 REG. UFFICIO DEL 04/01/2021

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 4 REG. GENERALE DEL 04-01-2021

OGGETTO: Comune di Pagani – Procedura di gara per l'affidamento del "Project Financing per l'affidamento in Concessione del Servizio di Pubblica Illuminazione - CIG: 7785418A2B" - **Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Montecorvino Rovella, Pontecagnano Faiano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione, ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Sele-Picentini" che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che con decreto sindacale n. 17 del 11.06.2019, il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila - ha nominato l'Ing. Pino Schiavo quale responsabile della "Cuc dell'Area Sele-Picentini, dando piena operatività all'organismo;
- che in conformità all'art. 4, comma 1 lett. b.1 della citata convenzione rimane in capo alla Centrale Unica di Committenza, nella fase di gara, la redazione degli atti di selezione, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito nelle procedure ristrette o negoziate;
- che l'art. 2, comma 3, della citata convenzione, ha previsto che per i servizi di supporto e ausilio il comune capofila può avvalersi anche di una propria società in house-providing, i cui costi saranno imputati al quadro delle spese afferente l'attività della Centrale Unica di Committenza;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 319 del 14/04/2016 veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita srl, il servizio di supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare (Delibera di C.C. n. 36 del 30.05.2017), Sant'Egidio del Monte Albino (Delibera di C.C. n. 45 del 30.05.2017), Battipaglia (Delibera di C.C. n. 45 del 08.06.2017), Sarno (Delibera di C.C. n. 86 del 10.10.2017), S. Marzano sul Sarno (Delibera di C.C. n.39 del 20.10.2017), Altavilla Silentina (Delibera di C.C. n.63 del 15.11.2017), Nocera Superiore (Delibera C.C. n. 113 del 30.11.2017), Pagani (Delibera di C.C. n.102 del 21.12.2017); Controne (Delibera di C.C. n. 4 del 12.02.2018); Giffoni Valle Piana (Delibera di C.C. n. 31 del 25.05.2018); Bracigliano (Delibera di C.C. n. 28 del 09.08.02018); Maiori (Delibera di C.C. n. 45 del 25.07.2018); Forino (Delibera di C.C. n. 22 del 28.09.2018); Pimonte (Delibera CC.C. n. 18 del 25.03.2019);

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della convenzione il Comune di Pagani (Stazione appaltante) ha trasmesso la determina a contrarre del Responsabile del Settore Pianificazione Lavori Pubblici del Comune di Pagani n. 4 del 14.01.2019 (Reg. Gen. n. 30 del 14.01.2019), predisposta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, nell'ambito delle quali veniva indicato, tra l'altro:
 - che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016
 - che il criterio per la scelta dell'offerta migliore sarebbe stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;
- che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento furono conferite all'Arch. Gerardo ZITO, in qualità Funzionario della Stazione Appaltante;



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D.Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

- che con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 125 del 07.02.2019 (Reg.Gen.) furono approvati gli atti di gara;
- che in conformità all'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea (GUCE);
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su due dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- che gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 18:00 del 25.03.2019;
- che con nota prot. n. 6268 del 27.03.2019, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto" hanno presentato offerta n. 3 operatori economici";
- che, trattandosi di un procedura da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 948 del 19.11.2019 (Reg.Gen.) è stata formalmente nominata, ai sensi art. 77 del d.lgs 50/2016, la Commissione Giudicatrice la quale risulta composta da:
 - Ing. Edoardo DI DONATO -- Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno;
 - Ing. Michele OSTONI - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno;
 - Ing. Alessandra PELLEGRINO - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno;
- che con nota prot. 499 del 19.02.2019, assunta agli atti in pari data al prot. 3590, il Comune di Pagani ha comunicato che a seguito del collocamento in pensione dell'arch. Gerardo ZITO, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per la presente procedura venivano affidate all'ing. Bonaventura GIORDANO, quale funzionario della Stazione Appaltante;
- che con nota prot. 2500 del 29.09.2020, assunta agli atti in data 30.09.2020 al prot. 18121, il Comune di Pagani ha comunicato che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per la presente procedura erano state assunte dall'ing. Bonaventura TRAMONTANO, quale Responsabile del Settore LL.PP. e Tutela Ambiente della Stazione Appaltante;

Visti:

- i seguenti verbali (costituenti parte integrante della presente determinazione) relativi alle attività del RUP e della Commissione Giudicatrice:
 - verbale di gara n. 1 del 27.08.2019;
 - verbale di gara n. 2 del 03.10.2019;
 - verbale di gara n. 3 del 16.12.2019;
 - verbale di gara n. 4 del 30.01.2020 - 28.02.2020;
 - verbale di gara n. 5 del 28.02.2020;dai quali risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante relativamente alla procedura per l'affidamento del "Project Financing per l'affidamento in Concessione del Servizio di Pubblica Illuminazione - CIG: 7785418A2B" del Comune di Pagani, è quella presentata da **FENIX CONSORZIO STABILE SCARL**, per aver totalizzato un punteggio complessivo pari a **99,591 PUNTI**;

Considerato:

- che con nota prot. 2740 del 26.10.2020, assunta agli atti in pari data al prot. n. 20066, e la successiva nota prot. n. 3301 del 21.12.2020, assunta agli atti in pari data al prot. n. 24939, il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Bonaventura TRAMONTANO, ha comunicato di aver completato, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti in capo al soggetto primo in graduatoria;

Dato atto:

- che relativamente alla documentazione antimafia è possibile procedere alla aggiudicazione, sotto condizione risolutiva del contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 bis dell'art. 88 del d.lgs 159/2011;



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D.Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

Considerato:

- che sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del "Project Financing per l'affidamento in Concessione del Servizio di Pubblica Illuminazione - CIG: 7785418A2B" del Comune di Pagani in favore del concorrente **FENIX CONSORZIO STABILE SCARL, con sede in Bologna (BO) alla via Ugo Bassi, 1 (P.IVA 03533141200)**, per aver esercitato, in qualità di promotore, il diritto di prelazione previsto dall'art. 183 - comma 15 - del d.lgs 50/2016;

Ritenuto:

- di dover procedere in merito;

Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" per quanto riguarda la disciplina delle Centrali Uniche di Committenza;
- la Convenzione sottoscritta in data 21 marzo 2016, per la gestione della "Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;
- il D.P.R. n.207/2010 e s.m. e i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 17 del 11.06.2019;

DETERMINA

- 1) **Di approvare** i verbali di gara relativi alle attività del RUP e della Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 948 del 19.11.2019 (Reg.Gen.), di seguito elencati e costituenti parte integrante della presente determinazione:
 - verbale di gara n. 1 del 27.08.2019;
 - verbale di gara n. 2 del 03.10.2019;
 - verbale di gara n. 3 del 16.12.2019;
 - verbale di gara n. 4 del 30.01.2020 - 28.02.2020;
 - verbale di gara n. 5 del 28.02.2020;
- 2) **Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e sotto condizione risolutiva del contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 bis dell'art. 88 del d.lgs 159/2011**, la procedura relativa all'affidamento del "Project Financing per l'affidamento in Concessione del Servizio di Pubblica Illuminazione - CIG: 7785418A2B" del Comune di Pagani, in favore della ditta **FENIX CONSORZIO STABILE SCARL, con sede in Bologna (BO) alla via Ugo Bassi, 1 (P.IVA 03533141200)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo **99,591 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo del canone annuo posto a base di gara pari al **4,000 %**;
- 3) **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante affinché possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;
- 4) **Di pubblicare** la presente determinazione sull'Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
- 5) **Di dare atto** che gli allegati alla presente determinazione saranno pubblicati, completi in ogni loro parte ed in uno con la presente, oltre che all'Albo Pretorio on line del Comune di Bellizzi, sulla piattaforma telematica della CUC Sele-Picentini all'indirizzo <https://bellizzi-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp;>
- 6) **Di dar luogo** agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

IL RESPONSABILE DELLA CUC

F.to ing. Pino Schiavo

Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.lgs.39/93



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA RELATIVA AL
PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA
ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PAGANI
CIG: 7785418A2B - CUP: I46J19000000004**

VERBALE DI GARA N° 1 VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **VENTISETTE** del mese di **AGOSTO**, alle ore 11.05 presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto arch. Gerardo ZITO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal Geom. Emiddio GAMBARDELLA in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Sono presenti, in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- Il Dott. Antonio D'ARMENTO, nato a Nova Siri il 22.11.1970, in qualità di Legale Rappresentante della MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.;
- Ing. Alberto ESPOSITO, nato a San Valentino Torio (SA) il 27/01/1951, in qualità di Consulente della MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.;

Preliminarmente, si da atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Pianificazione Lavori Pubblici del Comune di Pagani n. 4 del 14.01.2019 (Reg. Gen. n. 30 del 14.01.2019), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 18 del 07.02.2019 (Reg. Gen. n. 125 del 07.02.2019) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE);
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su due dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 18:00 del 25.03.2019;
- con nota prot. n. 6268 del 27.03.2019, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	25/03/2019	13:30:51
2	Consorzio Concordia-LGI srl-COGEMA Engineering srl	25/03/2019	14:12:44
3	Sitiegreenplant Srl e MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.	25/03/2019	16:40:53

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

2 - CONSORZIO CONCORDIA - LGI SRL - COGEMA ENGINEERING SRL
Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:
1) *In quanto, una delle ditte costituente il raggruppamento, ossia LGI srl, non ha dichiarato nel DGUE il possesso dei requisiti di cui al par.7.2 "requisiti di gestione", relativamente al fatturato;*
Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

3 - SITIEGREENPLANT SRL E MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.
Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	AMMESSO	-----
2	CONSORZIO CONCORDIA - LGI SRL - COGEMA ENGINEERING SRL	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016
3	SITIEGREENPLANT SRL E MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.	AMMESSO	-----

Alle ore **17:15**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Si da atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Gerardo ZITO

Il Testimone

Geom. Emiddio GAMBARDELLA

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA RELATIVA AL
PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA
ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PAGANI
CIG: 7785418A2B - CUP: I46J19000000004**

VERBALE DI GARA N° 2 COMPLETAMENTO DELLA VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **TRE** del mese di **OTTOBRE**, alle ore **11.10**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto arch. Gerardo ZITO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal Geom. Emiddio GAMBARDELLA in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, al completamento della fase di verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante la verifica della documentazione trasmessa in riscontro della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016.

Non sono presenti, rappresentanti delle ditte partecipanti:

Preliminarmente, si da atto che:

- Nell'ambito della seduta del 27.08.2019 (vedasi verbale di gara n. 1), il concorrente CONSORZIO CONCORDIA - LGI SRL - COGEMA ENGINEERING SRL veniva AMMESSO CON RISERVA in quanto: "una delle ditte costituente il raggruppamento, ossia LGI srl, non ha dichiarato nel DGUE il possesso dei requisiti di cui al par.7.2 "requisiti di gestione", relativamente al fatturato;
- A seguito di quanto innanzi, per i concorrenti di cui innanzi veniva attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 trasmettendo, in data 27.08.2019, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, la richiesta di integrazione documentale.
- In riscontro di quanto innanzi:
 - In data 03.09.2019 il concorrente LGI srl trasmetteva, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 03/09/2019

Data generale Allegati	
Mittente	L.G.I. S.R.L.
Data e ora invio	03/09/2019 20:18:36
Data e ora lettura	23/09/2019 09:47:11
Oggetto	Riscontro Vs. comunicazione PEC del 27 agosto 2019 relativa a: Soccorso Istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del D. Lgs n. 50/2016 Spett.le Centrale Unica di Committenza Area Sele - Picentini Comune di Bellizzi (Comune Capofila) Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA) (CUC del Comune di PAGANI) c.a. del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Gerardo ZITO Milano, il 03 settembre 2019 Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI PAGANI; CIG: 7785418A2B CUP: I46J19000000004 Riscontro Vs. comunicazione PEC del 27 agosto 2019 relativa a: Soccorso Istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del D. Lgs n. 50/2016

La scrivente società L.G.I. s.r.l. (LED GENERATION) con sede legale in Milano (MI) CAP 20123, Piazza G. Borromeo n. 12, e Sede Commerciale in Napoli (NA) CAP 80133, Piazza G. Bovio n. 22, Codice Fiscale e P. IVA n. 08344860693, legalmente rappresentata in questo atto dal f.r.p.t. nella persona del sig.ra Paola PETILLO Codice Fiscale PTL PLA 64L50 F839 S, in qualità di Amministratore Unico, domiciliato per la carica presso la Sede Legale della Società, telefono: 081-19717452, fax 081-5516977, e-mail info@ledgeneration.it, PEC: lgi.srl@lega@mail.it

In relazione alla Vs. PEC del 27/08/2019 inerente il soccorso istruttorio relativamente alla procedura in oggetto, consapevole delle sanzioni penali previste nel DPR 28.12.2000 n. 445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

TRASMETTE in allegato alla presente PEC:

- 1) Dichiarazione requisiti di cui al punto 7.2) del Disciplinare di Gara (In Firma Digitale)
 - 2) Dichiarazione requisiti di cui al punto 7.2) del Disciplinare di Gara (scansione copia PDF)
 - 3) PEC ricevuta dalla CUC in data 27/08/2019
- Loccasione è gradita per porgere distinti saluti.

L.G.I. s.r.l.
Il Legale rappresentante

Petillo Paola

Comunicazione ricevuta il 03/09/2019

Dati generali Allegati

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Descrizione	Nome Documento
1) Dichiarazione con Firma Digitale LGI	1) 03.09.2019_Soccorso Istruttorio Pagani (LGI).pdf.p7m
2) scansione Dichiarazione	2) Scansione dichiarazione.PDF
3) Copia PEC della CUC del 27.08.2019	3) 27.08.2019_PEC da CUC (soccorso istruttorio).pdf

Atteso quanto innanzi si procede con la verifica della documentazione integrativa trasmessa dal concorrente a seguito della quale risulta che:

CONSORZIO CONCORDIA - LGI SRL - COGEMA ENGINEERING SRL - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto la **RISERVA VIENE SCIOLTA**.

Pertanto, a completamento della fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	AMMESSO	-----
2	CONSORZIO CONCORDIA - LGI SRL - COGEMA ENGINEERING SRL	AMMESSO	Ha riscontrato a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016
3	SITIEGREENPLANT SRL E MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.	AMMESSO	-----

Alle ore **11.45**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della busta digitale contenente l'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

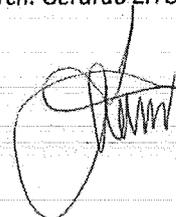
Arch. Gerardo ZITO

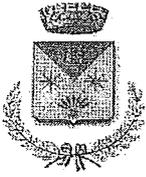
Il Testimone

Geom. Emiddio GAMBARDELLA



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA RELATIVA AL
PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA
ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PAGANI
CIG: 7785418A2B - CUP: I46J19000000004**

VERBALE DI GARA N° 3 VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **SEDICI** del mese di **DICEMBRE**, alle **17.20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 142 del 19.11.2019 (Reg. Gen. 948 del 19.11.2019), per procedere, *in seduta pubblica*, alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Sono presenti:

- Ing. Edoardo DI DONATO - Libero professionista
- Ing. Michele OSTONI - Libero professionista
- Ing. Alessandra PELLEGRINO - Libero professionista

Assume le funzioni di Presidente l'ing. Michele OSTONI.

Si da atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 77 – comma 9 – del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto dei verbali di gara n. 1 del 27.08.2019 e n. 2 del 03.10.2019 dai quali, a seguito della apertura della "Documentazione Amministrativa", della conseguente verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO
1	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	AMMESSO
2	CONSORZIO CONCORDIA - LGI SRL - COGEMA ENGINEERING SRL	AMMESSO
3	SITIEGREENPLANT SRL E MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.	AMMESSO

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "plichi digitali" relativi alla OFFERTA TECNICA ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica.

Si da atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalle ditte partecipanti.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1 - FENIX CONSORZIO STABILE SCARL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
X	Offerta tecnica						
	Documentazione relativa al criterio I	RSG - SPECIFICHE TECNICHE DEL SERVIZIO E GESTIONE.pdf.p7m	SI	25/03/2019	13:30:51		da verificare
	Documentazione relativa al criterio II	RDP - RELAZIONE DESCRITTIVA DEI LAVORI SERVIZI E FORNITURE PROPOSTI.pdf.p7m.p7m	SI	25/03/2019	13:30:51		da verificare
	Documentazione relativa al criterio III	BOZZA DI CONVENZIONE - CORREDATA DALLA MATRICE DEI RISCHI.pdf.p7m	SI	25/03/2019	13:30:51		da verificare
	Elaborati migliore progetto di fattibilità	RDP - RELAZIONE DESCRITTIVA DEI LAVORI SERVIZI E FORNITURE PROPOSTI.pdf.p7m.p7m	SI	25/03/2019	13:30:51		da verificare
	Bozza di convenzione	BOZZA DI CONVENZIONE - CORREDATA DALLA MATRICE DEI RISCHI.pdf.p7m	SI	25/03/2019	13:30:51		da verificare
	Caratteristiche del servizio	RSG - SPECIFICHE TECNICHE DEL SERVIZIO E GESTIONE.pdf.p7m	SI	25/03/2019	13:30:51		da verificare
	IE01	IE01 - Posizionamento corpi illuminanti di rilievo - ZONA 1.pdf.p7m.p7m		25/03/2019	13:30:51		da verificare
	IE02	IE02 - Posizionamento corpi illuminanti di rilievo - ZONA 2.pdf.p7m.p7m		25/03/2019	13:30:51		da verificare
	IE03	IE03 - Posizionamento corpi illuminanti di rilievo - ZONA 3.pdf.p7m.p7m		25/03/2019	13:30:51		da verificare
	IE04	IE04 - Posizionamento corpi illuminanti di rilievo - ZONA 4.pdf.p7m.p7m		25/03/2019	13:30:51		da verificare
	RCI	RCI - RELAZIONE CALCOLI ILLUMINOTECNICI.pdf.p7m.p7m		25/03/2019	13:30:51		da verificare
	RCR	RCR - RELAZIONE E CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m.p7m		25/03/2019	13:30:51		da verificare
	SQE	SQE - SCHEMA ELETTRICO QUADRO STRADALE TIPO.pdf.p7m.p7m		25/03/2019	13:30:51		da verificare
	CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA	CSO - CALCOLO SOMMARIO DELLE OPERE.pdf.p7m.p7m		25/03/2019	13:30:51		da verificare

2 - Consorzio Concordia - LGI srl - COGEMA Engineering srl

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
X	Offerta tecnica						
	Documentazione relativa al criterio I	Relazione elementi ponderazione.pdf.p7m	SI	25/03/2019	14:12:44		da verificare
	Documentazione relativa al criterio II	Criterio II PARTE 1.pdf.p7m	SI	25/03/2019	14:12:44		da verificare
	Documentazione relativa al criterio III	Criterio III Bozza di Convenzione.pdf.p7m	SI	25/03/2019	14:12:44		da verificare
	Elaborati migliore progetto di fattibilità	Migliorie.pdf.p7m	SI	25/03/2019	14:12:44		da verificare
	Bozza di convenzione	Criterio III Bozza di Convenzione.pdf.p7m	SI	25/03/2019	14:12:44		da verificare
	Caratteristiche del servizio	Criterio I.pdf.p7m	SI	25/03/2019	14:12:44		da verificare
	Relazione Migliorie	Relazione Migliorie.pdf.p7m		25/03/2019	14:12:44		da verificare
	Criterio II (parte 2)	Criterio II PARTE 2.pdf.p7m		25/03/2019	14:12:44		da verificare
	Criterio II (parte 3)	Criterio II PARTE 3.pdf.p7m		25/03/2019	14:12:44		da verificare
	Elenco Elaborati Offerta Tecnica	Elenco Elaborati PAGANI.pdf.p7m		25/03/2019	14:12:44		da verificare

3 - SITIEGREENPLANT SRL E MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
X	Offerta tecnica						
	Documentazione relativa al criterio I	8-F-Capitolato di Gestione PAGANI Marzo 2019.pdf.p7m	SI	25/03/2019	16:40:53		da verificare
	Documentazione relativa al criterio II	4B e 5C Rel. Tecnica e Cronoprog.pdf.p7m	SI	25/03/2019	16:40:53		da verificare
	Documentazione relativa al criterio III	10-L- Migliorie Bozza di Convenzione.pdf.p7m	SI	25/03/2019	16:40:53		da verificare
	Elaborati migliore progetto di fattibilità	11-J- Proposta tecnica organizzativa migliore.pdf.p7m	SI	25/03/2019	16:40:53		da verificare
	Bozza di convenzione	10-H- Bozza di Convenzione PAGANI Marzo 2019.pdf.p7m	SI	25/03/2019	16:40:53		da verificare
	Caratteristiche del servizio	8-F-Capitolato di Gestione PAGANI Marzo 2019.pdf.p7m	SI	25/03/2019	16:40:53		da verificare
	Migliorie corpi ill. Legenda Tav. 5.B	TAV.5B.pdf.p7m		25/03/2019	16:40:53		da verificare

Alle ore 18.30, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

CENTRALE UNICA
DIREZIONE
SELEZIONE
SERVIZIO IN HOUSE

[Handwritten signatures and initials]

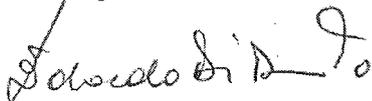
La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si da atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Edoardo DI DONATO



Ing. Michele OSTONI



Ing. Alessandra PELLEGRINO



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA RELATIVA AL
PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA
ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PAGANI
CIG: 7785418A2B - CUP: I46J19000000004**

VERBALE DI GARA N° 4 ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE VALUTAZIONE DELLE OFFERTE - CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **TRENTUNO** del mese di **GENNAIO**, alle **9.30**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 142 del 19.11.2019 (Reg. Gen. 948 del 19.11.2019), per procedere, *in seduta riservata*, alla verifica della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti ed alla relativa valutazione.

Sono presenti:

- Ing. Edoardo DI DONATO - Libero professionista
- Ing. Michele OSTONI - Libero professionista
- Ing. Alessandra PELLEGRINO - Libero professionista

Il Presidente, Ing. Michele OSTONI, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice procede, pertanto, con la verifica e valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti, ed ammessi alla presente fase di gara, procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di acquisizione dell'offerta sulla piattaforma telematica.

Alle **13.00** vista l'ora tarda, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Le successive sedute di gara durante le quali la Commissione Giudicatrice ha proseguito con la verifica e valutazione delle offerte tecniche hanno seguito il calendario di seguito indicato:

- **07.02.2020** - dalla ore 9.00 alle ore 13.00;
- **21.02.2020** - dalla ore 9.00 alle ore 13.00;

Alle ore **9.00** del **28.02.2020** si è nuovamente riunita la Commissione Giudicatrice, come innanzi costituita, per completare le attività di valutazione delle offerte tecniche.

Al termine della fase di verifica della documentazione relativa alle offerte tecniche la Commissione da atto che nell'ambito della documentazione del concorrente RTI Consorzio Concordia-LGI srl-COGEA Engineering srl, con particolare riferimento alla pagina 19 dello Schema di convenzione a corredo della proposta economica è inserito l'importo del canone annuo richiesto per lo svolgimento della attività contrattuali. Essendo tale importo oggetto della OFFERTA ECONOMICA il concorrente, ai sensi dell'art. 21 (pag. 19) del Bando/Disciplinare di gara, VIENE ESCLUSA dalla procedura di gara.

Ultimata la fase di analisi e valutazione delle offerte presentate, la Commissione procede con l'attribuzione dei punteggi conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Handwritten notes on the right margin:
Pellegrino
OSTONI
Di Donato

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari.

Successivamente, i valori medi relativi ad ogni criterio di valutazione vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA. Tali coefficienti vengono automaticamente "riparametrizzati" ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nella specifica "TABELLA RIASSUNTIVA" riportata di seguito.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00018

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▷ FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	57.48	74.591		
▷ Punteggio tecnico	57.48	74.591	75.0	30.0
▷ Punteggio economico	0.0	0.0	25.0	0.0
▷ Consorzio Concordia-LGI srl-COGEA Engineering srl	0.0	0.0		
▷ Punteggio tecnico	0.0	0.0	75.0	30.0
▷ Punteggio economico	0.0	0.0	25.0	0.0
▷ Sitiagreenplant Srl e MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.	37.27	50.374		
▷ Punteggio tecnico	37.27	50.374	75.0	30.0
▷ Punteggio economico	0.0	0.0	25.0	0.0

Gara a lotto unico G00018

[Dati generali](#) | [Altri dati](#) | [Criteri di valutazione](#) | [Documentazione di gara](#) | [Pubblicazioni bando](#) | [Commissione](#) | [Sedute di gara](#) | [1. Ricezione offerte](#)
[1. Apertura doc. ammin.](#) | [Apertura offerta e calcolo aggiud.](#) | [4. Aggiudicazione](#) | [Pubblicazioni esito](#) | [Contratto](#)

[Valutazione tecnica](#) -> [Chiusura valutazione tecnica](#) -> [Apertura off. economica](#) -> [Calcolo aggiudicazione](#) -> [Proposta di aggiudicazione](#)
Punteggio tecnico massimo: 75 **Soglia minima: 30**

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

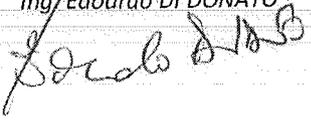
N. pl.	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	SI	57,48	74,591
2	Consorzio Concordia-LGI srl-COGEA Engineering srl	NO		
3	Sitiagreenplant Srl e MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.	SI	37,27	50,374

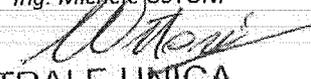
In relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, il quale stabilisce che "Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 30 punti per il punteggio tecnico complessivo. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia", la Commissione dà atto che a seguito delle analisi e valutazioni effettuate sulle offerte tecniche presentate entrambe le ditte ammesse hanno superato la soglia dei 30 PUNTI,.

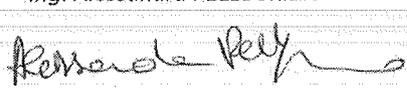
Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **10.10** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Edoardo DI DONATO


Ing. Michele OSTONI


Ing. Alessandra PELLEGRINO


**CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SEL E PICENTINI
 SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

**DI COMMITTENZA
 SEL E PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE**

**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**

PROCEDURA APERTA RELATIVA AL
PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PAGANI
CIG: 7785418A2B - CUP: I4G19000000004

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Ing. Edoardo DI DONATO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE										
	I.1	I.2	I.3	I.1.1	I.1.2	I.1.3	I.1.4	I.1.5	I.1.1	I.1.2	I.1.3
FENIX CONSORZIO STABILE SCAR	0,80	0,70	0,80	0,80	0,60	0,60	0,90	0,50	0,70	0,80	0,60
Consorzio Concordia - LGI srl - COGEMA Engineering srl											
Stuegenplant Site MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.	0,80	0,90	0,80	0,80	0,80	0,40	0,20	0,60	0,90	0,90	0,20
ESCLUSA											

**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

VENIVALE UNICA

PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA AL

PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PAGANI

CIG: 7785418A2B - CUP: I46I19000000004

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Ing. Michele OSTONI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE														
	II.1	II.2	II.3	II.4	II.5	II.6	II.7	II.8	II.9	II.10	II.11				
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	0,60	0,80	0,70	0,80	0,80	0,60	0,50	1,00	0,50	0,70	0,50	0,50	0,70	0,90	0,20
Consortio Concordia - Lgsi srl - COGEMA Engineering srl															
Sinegreaplantisie MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.															
ESCLUSA															
	0,90	0,70	0,80	0,80	0,80	0,70	0,20	0,10	0,60	0,90	0,90	0,20	0,90	0,90	0,20

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Salvo Al
Alessandro

CENTRALE UNICA

UNICOMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA AL

PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PAGANI

CIG: 7785418A2B - CUP: I46I190000000004

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Ing. Alessandra PELLEGRINO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE												
	I.1	I.2	I.3	I.4	I.5	II.1	II.2	II.3	II.4	II.5	III.3		
FENIX CONSORZIO STABLE SCARL	0,70	0,80	0,90	0,80	0,70	0,70	0,70	0,90	0,90	0,60	0,70	0,80	0,60
Consorzio Concordia - LGI srl - COGEMA Engineering srl													
Spiegrentplant Srl e MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.	0,80	0,70	0,70	0,80	0,40	0,80	0,80	0,10	0,60	0,90	1,00	0,10	0,10

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Roberto Di Santo

Alessandra Pellegrino

UNIVITALE UNICA
DI COMMITTENZA

SFE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA AL
PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PAGANI
CIG: 7785418A2B - CUP: I46I190000000004

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMISSARI

IMPRESA PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE											
	1.1	1.2	1.3	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5	11.1	11.2	11.3	
FENIX CONSORZIO STABILE-SCARL	0,70	0,77	0,80	0,80	0,63	0,60	0,93	0,53	0,70	0,70	0,70	0,53
Consorzio Concordia - LCI srl - COGEMA Engineering srl												
StiegemeplanStie & MAINTENANCE S.R.L.	0,83	0,77	0,77	0,80	0,77	0,33	0,13	0,60	0,90	0,93	0,93	0,17

ESECUZIONE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Antony

Salvo

Alessandro



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA RELATIVA AL
PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA
ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PAGANI
CIG: 7785418A2B - CUP: I46J19D000000004**

VERBALE DI GARA N° 5 ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **VENTOTTO** del mese di **FEBBRAIO**, alle **10.20** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 142 del 19.11.2019 (Reg. Gen. 948 del 19.11.2019), per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Ing. Edoardo DI DONATO - Libero professionista
- Ing. Michele OSTONI - Libero professionista
- Ing. Alessandra PELLEGRINO - Libero professionista

Sono, inoltre, presenti in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- Ing. Alberto ESPOSITO, nato a San Valentino Torlo (SA) il 27/01/1951, delegato della MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.

Il Presidente, Ing. Michele OSTONI, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da lettura del verbale n. 4 del 31.01.2020 - 28.02.2020, relativo alle risultanze delle valutazioni effettuate dalla Commissione Giudicatrice relativamente al contenuto delle OFFERTE TECNICHE presentate dai concorrenti ammessi, dal quale risulta quanto segue:

Gara a lotto unico G00018

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documentazione di gara | Pubblicazioni bando | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerta
2. Apertura documenti | 3. Apertura offerte e calcolo punteggi | 4. Aggiudicazione | 5. Pubblicazioni esito | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione
Punteggio tecnico massimo: 75 Soglia minima: 30

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Pos.	Rag. Sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	SI	57,48	74,581
2	Consorzio Concorchia Fogliacosa S.p.A. (in liquidazione)	NO		
3	Silvegresplant Srl e MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.	SI	37,27	50,374

Si da atto che il concorrente RTI Consorzio Concorchia - LGI srl - COGEMA Engineering srl ha inserito all'interno della documentazione dell'offerta tecnica (Pagina 19 dello Schema di convenzione a corredo della proposta economica) l'importo del canone annuo richiesto per lo svolgimento della attività contrattuali. Essendo tale importo oggetto della OFFERTA ECONOMICA il concorrente, ai sensi dell'art. 21 del Bando/Disciplinare di gara, VIENE ESCLUSO dalla procedura.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle buste digitali contenenti l'OFFERTA ECONOMICA.

Amministratore

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (%)
1	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	4,00
2	CONSORZIO CONCORDIA - LGI SRL - COGEMA ENGINEERING SRL	ESCLUSA
3	SITIEGREENPLANT SRL E MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.	0,00

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO PREZZO, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

Gara a lotto unico G00018

Rag. sociale ditta		Ammissione	Punteggi economici
1	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	SI	25
3	Sitiegreenplant Srl e MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.	SI	0

Atteso quanto innanzi riportato nel presente verbale nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 4, relativo alle attività della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte partecipanti ammesse.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00018

	Punteggi	Punt. riparati	Punt. max.	Regime
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	92.48	99.591		
Punteggio tecnico	57.48	74.691	75.0	30.0
Punteggio economico	25.0	0.0	25.0	0.0
Consorzio Concordia-LGI srl-COGEMA Engineering srl	0.0	0.0		
Punteggio tecnico	0.0	0.0	75.0	30.0
Punteggio economico	0.0	0.0	25.0	0.0
Sitiegreenplant Srl e MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.	37.27	50.374		
Punteggio tecnico	37.27	50.374	75.0	30.0
Punteggio economico	0.0	0.0	25.0	0.0

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

Gara a lotto unico G00018

Rag. sociale ditta	Punteggi	Offerta economica
1 FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	99.591	Prima ditta classificata
3 Sitiegreenplant Srl e MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L.	50.374	Seconda ditta classificata

A tal punto la Commissione da atto che ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. Si applica l'ultimo periodo del comma 6", essendo il numero delle ditte ammesse inferiore a tre, non si procede alla determinazione dell'offerta anomala.

MINISTERO UNILE
 COMIN. IN LA
 SELE PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

L'ing. Alberto ESPOSITO, delegato della ditta MANAGEMENT & MAINTENANCE S.R.L., chiede, a chi di competenza, di verificare se il PEF, per come presentato, è conforme alle disposizioni di legge.

Atteso quanto innanzi, si da atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è la ditta **FENIX CONSORZIO STABILE SCARL**, con sede in Bologna (BO) alla via Ugo Bassi, 1 (P.IVA 03533141200), per aver ottenuto il punteggio complessivo **99,591 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo del canone annuo posto a base di gara pari al **4,000 %**.

Alle ore **11.00**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Edoardo DI DONATO



Ing. Michele OSTONI



Ing. Alessandra PELLEGRINO



I presenti

ing. Alberto ESPOSITO



**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
DELLE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**

**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
DELLE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**