



COMUNE DI BELLIZZI
(Provincia di Salerno)

REGISTRO GENERALE

Numero	Data
811	17/10/2022
Proposta Numero 829	

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA C.U.C. - SELE PICENTINI

OGGETTO:	COMUNE DI EBOLI – PROCEDURA DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AL “PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX CASA CANTONIERA - CIG: 857964208F” - AGGIUDICAZIONE EFFICACE (ART. 32 – COMMA 5 DEL D.LGS 50/2016)
-----------------	---

L'anno duemilaventidue il giorno 17 del mese di ottobre nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Montecorvino Rovella, Pontecagnano Faiano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione, ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Sele-Picentini" che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare, Sant'Egidio del Monte Albino, Battipaglia, Sarno, S. Marzano sul Sarno, Altavilla Silentina, Nocera Superiore, Pagani; Controne; Giffoni Valle Piana; Bracigliano; Maiori; Forino; Pimonte;
- che l'art. 3 - comma 1 - della "Convenzione" sottoscritta in data 21.03.2016, prevedeva che *"La presente convenzione per la gestione associata della funzione di acquisizione di lavori, servizi e beni ha durata di 5 (cinque) anni a partire dalla stipulazione, al fine di assicurare stabilità alle attività della struttura organizzativa individuata come Centrale unica di committenza"*;
- che in data 04.02.2021 si è tenuta la *"Conferenza dei Sindaci degli Enti aderenti"*, in occasione della quale è stata discussa la NUOVA CONVENZIONE ed è stata confermata la funzione del Comune di Bellizzi quale Ente Capofila della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini;
- che a seguito di quanto innanzi hanno confermato la propria adesione alla Centrale Unica di Committenza Sele Picentini i sotto elencati Enti: Comune di Bellizzi, Comune di Altavilla Silentina; Comune di Battipaglia; Comune di Bracigliano; Comune di Controne; Comune di Giffoni Valle Piana; Comune di Nocera Superiore; Comune di Olevano sul Tusciano; Comune di Pimonte; Comune di Pontecagnano Faiano; Comune di S. Egidio del Monte Albino; Comune di Acerno; Comune di S. Marzano sul Sarno;
- che, inoltre, ha aderito alla Centrale Unica di Committenza Sele Picentini: Comune di S. Cipriano Picentino; Comune di Castiglione dei Genovesi; Comune di Caivano; Comune di Tramonti; Comunità Montana Monti Picentini;
- che in conformità all'art. 4, comma 1 lett. b.1 della citata convenzione rimane in capo alla Centrale Unica di Committenza, nella fase di gara, la redazione degli atti di selezione, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito nelle procedure ristrette o negoziate;
- che l'art. 2 della citata convenzione, ha previsto che per i servizi di supporto e ausilio il comune capofila può avvalersi anche di una propria società in house-providing, i cui costi saranno imputati al quadro delle spese afferente alle attività della Centrale Unica di Committenza;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 939 del 20.12.2021, il servizio di supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la "Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini" veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita Srl;
- che con decreto sindacale n. 6 del 13.06.2022, il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila - ha nominato l'Ing. Pino Schiavo quale responsabile della "CUC dell'Area Sele-Picentini", dando piena operatività all'organismo;

Premesso altresì:

- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 663 del 12.09.2022 (R.G.), la procedura per l'appalto dei lavori relativi al *"Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile - Intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio denominato ex Casa Cantoniera - CIG: 857964208F"* del Comune di Eboli, è stata aggiudicata, ai sensi dell'art. 32 – comma 7 del d.lgs 50/2016, in favore della ditta **CHIERCHIA COSTRUZIONI di Chierchia Giuseppe**, con sede in Pimonte (NA) alla via Casa Montone, 10 (P.IVA 06442461213), per aver ottenuto il punteggio complessivo **88,203 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **15,983 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 578.095,59**, oltre € 16.646,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 594.741,85, oltre IVA ed eventuali oneri come per legge;
- che con il medesimo atto si stabiliva di vincolare, ai sensi dell'art. 32 – comma 7 del d.lgs 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica da parte della Stazione Appaltante del possesso dei requisiti prescritti dal Disciplinare di gara;

Vista:

- la nota prot. n. 47055 del 13.10.2022, assunta agli atti in pari data al prot. n. 17583, con la quale la Stazione Appaltante ha trasmesso la relazione istruttoria del RUP dalla quale si evince è stata ultimata, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti in capo all'operatore economico primo in graduatoria;

Dato atto:

- che relativamente alla documentazione antimafia, con nota prot. n. PR_NAUTG_Ingresso_0325059_20221011, è stata rilasciata in data 11.10.2022, attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia, la relativa *“Informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell’art.3 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n.76”*;

Considerato:

- che sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione CON EFFICACIA della procedura per l’appalto dei lavori relativi al *“Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile - Intervento di demolizione e ricostruzione dell’edificio denominato ex Casa Cantoniera - CIG: 857964208F”* del Comune di Eboli, in favore della ditta **CHIERCHIA COSTRUZIONI di Chierchia Giuseppe, con sede in Pimonte (NA) alla via Casa Montone, 10 (P.IVA 06442461213)**;

Ritenuto:

- di dover procedere in merito;

Visto:

- l’art. 3, comma 2 lett. i), l) del D.Lgs n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici” che disciplina la Centrale Unica di Committenza;
- l’art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m. e i. “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;
- la Convenzione per la gestione della “Centrale Unica di Committenza dell’Area Sele-Picentini”;
- il Decreto Sindacale n. 6 del 13.06.2022;

Dato atto:

- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l’adozione del presente provvedimento, così come previsto dall’art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. **Di aggiudicare**, ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs 50/2016, la procedura relativa all’appalto dei lavori relativi al *“Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile - Intervento di demolizione e ricostruzione dell’edificio denominato ex Casa Cantoniera - CIG: 857964208F”* del Comune di Eboli, **in favore** della ditta **CHIERCHIA COSTRUZIONI di Chierchia Giuseppe, con sede in Pimonte (NA) alla via Casa Montone, 10 (P.IVA 06442461213)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo **88,203 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull’importo a base d’asta pari al **15,983 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 578.095,59**, oltre **€ 16.646,26** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 594.741,85**, oltre IVA ed eventuali oneri come per legge;
2. **Di dare atto** che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state ricoperte inizialmente dall’ing. Lucia ROSSI e successivamente dall’arch. Anita CATALDO, le quali hanno ricoperto anche il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini;
3. **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Procedimento della Stazione Appaltante affinché possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;
4. **Di pubblicare** la presente determinazione sull’Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
5. **Di dare atto** che gli allegati alla presente determinazione saranno pubblicati, completi in ogni loro parte ed in uno con la presente, oltre che all’Albo Pretorio on line del Comune di Bellizzi, sulla piattaforma telematica della CUC Sele-Picentini all’indirizzo <https://bellizzi-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;
6. **Di dar luogo** agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

Il Responsabile dell’Area
Pino Schiavo / INFOCERT SPA

Atto firmato Digitalmente