



COMUNE DI BELLIZZI
(Provincia di Salerno)

REGISTRO GENERALE

Numero	Data
406	15/06/2022
Proposta Numero 412	

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA C.U.C. - SELE PICENTINI

OGGETTO:	COMUNE DI S. CIPRIANO PICENTINO – PROCEDURA DI GARA PER L'APPALTO DEI "PROCEDURA DI GARA PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE NEL CAPOLUOGO - CIG: 9012239EE1" - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE
-----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventidue il giorno 15 del mese di giugno nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Montecorvino Rovella, Pontecagnano Faiano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione, ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Sele-Picentini" che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare, Sant'Egidio del Monte Albino, Battipaglia, Sarno, S. Marzano sul Sarno, Altavilla Silentina, Nocera Superiore, Pagani; Controne; Giffoni Valle Piana; Bracigliano; Maiori; Forino; Pimonte;

Premesso altresì:

- che l'art. 3 - comma 1 - della "Convenzione" sottoscritta in data 21.03.2016, prevedeva che "*La presente convenzione per la gestione associata della funzione di acquisizione di lavori, servizi e beni ha durata di 5 (cinque) anni a partire dalla stipulazione, al fine di assicurare stabilità alle attività della struttura organizzativa individuata come Centrale unica di committenza*";
- che in data 04.02.2021 si è tenuta la "*Conferenza dei Sindaci degli Enti aderenti*", in occasione della quale è stata discussa la NUOVA CONVENZIONE ed è stata confermata la funzione del Comune di Bellizzi quale Ente Capofila della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini;
- che a seguito di quanto innanzi hanno confermato la propria adesione alla Centrale Unica di Committenza Sele Picentini i sotto elencati Enti: Comune di Bellizzi, Comune di Altavilla Silentina; Comune di Battipaglia; Comune di Bracigliano; Comune di Controne; Comune di Giffoni Valle Piana; Comune di Nocera Superiore; Comune di Olevano sul Tusciano; Comune di Pimonte; Comune di Pontecagnano Faiano; Comune di S. Egidio del Monte Albino; Comune di Acerno;
- che, inoltre, ha aderito alla Centrale Unica di Committenza Sele Picentini: Comune di S. Cipriano Picentino; Comune di Castiglione dei Genovesi; Comune di Caivano;

Considerato:

- che in conformità all'art. 4, comma 1 lett. b.1 della citata convenzione rimane in capo alla Centrale Unica di Committenza, nella fase di gara, la redazione degli atti di selezione, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito nelle procedure ristrette o negoziate;
- che l'art. 2 della citata convenzione, ha previsto che per i servizi di supporto e ausilio il comune capofila può avvalersi anche di una propria società in house-providing, i cui costi saranno imputati al quadro delle spese afferenti all'attività della Centrale Unica di Committenza;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 939 del 20.12.2021, il servizio di supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini" veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita Srl;
- che con Decreto Sindacale n. 6 del 13.06.2022, il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila - ha nominato l'Ing. Pino Schiavo quale responsabile della "CUC dell'Area Sele-Picentini, dando piena operatività all'organismo;

Dato atto:

- che il Comune di S. Cipriano Picentino (stazione appaltante), ha trasmesso la Determinazione a contrarre del Responsabile del Area tecnica 2 n. 300 del 14.10.2021 (Reg. Gen. n. 677 del 15.10.2021), predisposta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, nell'ambito delle quali veniva indicato, tra l'altro:
 - che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016
 - che il criterio per la scelta dell'offerta migliore sarebbe stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;
- che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento furono conferite all'ing. Alfonso TISI, in qualità Funzionario della Stazione Appaltante, la quale ha ricoperto anche il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento della CUC SELE PICENTINI;
- che con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 896 del 06.12.2021 (Reg.Gen.) furono approvati gli atti di gara;
- che in conformità all'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del

Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- che gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 26.01.2022;
 - che con nota prot. n. 1297 del 26.01.2022, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto" hanno presentato offerta QUATTRO (4) operatori economici";
 - che, trattandosi di una procedura da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 216 del 30.03.2022 (Reg.Gen.), è stata formalmente nominata, ai sensi dell'art. 77 del d.lgs 50/2016, la Commissione Giudicatrice la quale risulta composta da:
 - Arch. Giuseppe RICCO - Dipendente del Comune di Olevano sul Tusciano;
 - Arch. Anellina CHIRICO - Dipendente del Comune di Castelnuovo Cilento;
 - Ing. Vincenzo CATENAZZO - Dipendente del Comune di Giffoni Sei Casali;

Visti:

- i seguenti verbali (costituenti parte integrante della presente determinazione), relativi alle attività del RUP, ing. Alfonso TISI, e della Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 216 del 30.03.2022 (Reg.Gen.):
 - verbale di gara n. 1 del 06.04.2022;
 - verbale di gara n. 2 del 13.04.2022;
 - verbale di gara n. 3 del 06.05.2022;
 - verbale di gara n. 4 del 06.05.2022;dai quali risulta che l'offerta prima in graduatoria relativamente alla procedura di gara per l'appalto dei "Lavori di completamento Giffoni Multimedia Valley - Arena grandi eventi - 1° lotto funzionale - CIG: 8955024F91" del Comune di Giffoni Valle Piana, è quella presentata dalla ditta **EGS COSTRUZIONI Srl, con sede in San Cipriano Picentino (SA) alla via San Giovanni, 79 (P.IVA 04233370651)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo **98,487 PUNTI**;

Vista:

- la nota del prot. n. 9343 del 14.06.2022, assunta agli atti in pari data al prot. n. 9854, con la quale la Stazione Appaltante ha comunicato di aver ultimato, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione in capo al concorrente primo in graduatoria;

Dato atto:

- che relativamente alla documentazione antimafia, in data 08.06.2022 è stata acquisita INFORMAZIONE ANTIMAFIA, ai sensi dell'art. 91 del d.lgs 159/2011, prot. PR_SAUTG_Ingresso_0093831_20220608, dalla quale si evince che "alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli artt. 67 e 84, comma 4, lett. a), b) e c) del Codice Antimafia";

Considerato:

- che sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione della procedura relativa all'appalto dei "Lavori di riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate nel capoluogo - CIG: 9012239EE1" del Comune di S. Cipriano Picentino, in favore della ditta **EGS COSTRUZIONI Srl, con sede in San Cipriano Picentino (SA) alla via San Giovanni, 79 (P.IVA 04233370651)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo **98,487 PUNTI** e per aver presentato, in sede di gara, un'offerta ritenuta congrua, coerente e conveniente per la Stazione Appaltante;

Ritenuto:

- di dover procedere in merito;

Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" per quanto riguarda la disciplina delle Centrali Uniche di Committenza;
- la Convenzione sottoscritta in data 21 marzo 2016, per la gestione della "Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele - Picentini";
- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;

- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;
- il D.P.R. n.207/2010 e s.m. e i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 6 del 13.06.2022;

DETERMINA

- 1) **Di approvare** i seguenti verbali di gara, relativi alle attività del RUP, ing. Alfonso TISI, e della Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 216 del 30.03.2022 (Reg.Gen.), costituenti parte integrante della presente determinazione:
 - verbale di gara n. 1 del 06.04.2022;
 - verbale di gara n. 2 del 13.04.2022;
 - verbale di gara n. 3 del 06.05.2022;
 - verbale di gara n. 4 del 06.05.2022;
- 2) **Di aggiudicare**, *ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016*, la procedura relativa all'appalto dei "Lavori di riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate nel capoluogo - CIG: 9012239EE1" del Comune di S. Cipriano Picentino, in favore della ditta **EGS COSTRUZIONI Srl, con sede in San Cipriano Picentino (SA) alla via San Giovanni, 79 (P.IVA 04233370651)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo **98,487 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **19,030 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ € 1.052.610,00**, **oltre € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € € 1.092.610,00**
- 3) **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile Unico del Procedimento affinché possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;
- 4) **Di pubblicare** la presente determinazione sull'Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
- 5) **Di dare atto** che gli allegati alla presente determinazione saranno pubblicati, completi in ogni loro parte ed in uno con la presente, oltre che all'Albo Pretorio on line del Comune di Bellizzi, sulla piattaforma telematica della CUC Sele-Picentini all'indirizzo <https://bellizzi-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;
- 6) **Di dar luogo** agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

Il Responsabile dell'Area
Pino Schiavo / INFOCERT SPA
Atto firmato Digitalmente



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE
DELLE AREE URBANE DEGRADATE NEL CAPOLUOGO
- COMUNE DI S. CIPRIANO PICENTINO -
CIG: 9012239EE1**

**VERBALE DI GARA N° 1
VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI**

L'anno **DUEMILAVENTINDUE**, il giorno **SEI** del mese di **APRILE**, alle ore **16.00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Alfonso TISI, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dai Componenti della Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione del Responsabile della CUC SELE PICENTINI n. 216 del 30.03.2022 (Reg.Gen.), procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza di quanto ivi contenuto.

Sono, pertanto, presenti:

- Ing. Alfonso TISI - Responsabile Unico del Procedimento - Funzionario del Comune di S. Cipriano Picentino;
- Arch. Giuseppe RICCO - Dipendente del Comune di Olevano sul Tusciano;
- Arch. Anellina CHIRICO - Dipendente del Comune di Castelnuovo Cilento;
- Ing. Vincenzo CATENAZZO - Dipendente del Comune di Giffoni Sei Casali;

Si precisa che in relazione alle limitazioni imposte dai provvedimenti finalizzati al contenimento della diffusione dell'epidemia da coronavirus, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 77 – comma 9 – del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Preliminarmente, si da atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile del Area tecnica 2 del Comune di S. Cipriano Picentino n. 300 del 14.10.2021 (Reg. Gen. n. 677 del 15.10.2021), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 896 del 06.12.2021 (Reg.Gen.) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;

- su uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 26.01.2022;
- con nota prot. n. 1297 del 26.01.2022, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	GIMA COSTRUZIONI	24/01/2022	16:09:09
2	Lombardi Srl	25/01/2022	17:11:18
3	MSG COSTRUZIONI SAS	25/01/2022	19:06:33
4	EGS Costruzioni s. r. l.	26/01/2022	11:07:24

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - GIMA COSTRUZIONI

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta GIMA COSTRUZIONI

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 21 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	F23 per bollo su istanza telematica	F23_def_24-01-2022.PDF.p7m	Si	24/01/2022	16:09:09		da verificare
	Istanza di partecipazione	02-Modello ISTANZA.pdf.p7m	Si	24/01/2022	16:09:09		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandatario - consorzio - etc.)	03-Modello DGUE.pdf.p7m	Si	24/01/2022	16:09:09		da verificare
	Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTI)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvalimento)	Modello DGUE.pdf.p7m	No	24/01/2022	16:09:09		da verificare
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzio/GEIE/etc.)		No				
	Cauzione provvisoria	P_1001841957.pdf.p7m	Si	24/01/2022	16:09:09		da verificare
	Ricevuta Versamento ANAC	ANAC Versamento.PDF	Si	24/01/2022	16:09:09		da verificare
	PASSOE rilasciato da sistema AVCPASS	show_PASSOe_generato.pdf.p7m	Si	24/01/2022	16:09:09		da verificare
	RICORSO AVVALIMENTO GIMA	1_RICORSO_AVVALIMENTO_GIMA.pdf.p7m		24/01/2022	16:09:09		da verificare
	04-Modello DICHIARAZIONE PATTI DI INTEGRITA	04-Modello DICHIARAZIONE PATTI DI INTEGRITA.pdf.p7m		24/01/2022	16:09:09		da verificare
	05-Modello DICHIARAZIONE SOPRALLUOGO	05-Modello DICHIARAZIONE SOPRALLUOGO.pdf.p7m		24/01/2022	16:09:09		da verificare
	Carta Identità GIMA	Carta Identita.pdf.p7m		24/01/2022	16:09:09		da verificare
	Certificazioni Vane GIMA	Certificazioni Vane.pdf.p7m		24/01/2022	16:09:09		da verificare
	Dichiarazione cumulativa UNICA Gima	Dichiarazione cumulativa UNICA.pdf.p7m		24/01/2022	16:09:09		da verificare
	Dichiarazioni integrative DGUE	Dichiarazioni integrative DGUE.pdf.p7m		24/01/2022	16:09:09		da verificare
	3. CONTRATTO DI AVVALIMENTO	3_CONTRATTO DI AVVALIMENTO.pdf.p7m		24/01/2022	16:09:09		da verificare
	Modello DICHIARAZIONE PATTI DI INTEGRITA	Modello DICHIARAZIONE PATTI DI INTEGRITA.pdf.p7m		24/01/2022	16:09:09		da verificare
	2. DICHIARAZIONE CUMULATIVA AUSILIARIA parte prima	2_DICHIARAZIONE CUMULATIVA AUSILIARIA parte prima.pdf.p7m		24/01/2022	16:09:09		da verificare
	2. DICHIARAZIONE CUMULATIVA AUSILIARIA parte seconda	2_DICHIARAZIONE CUMULATIVA AUSILIARIA parte seconda.pdf.p7m		24/01/2022	16:09:09		da verificare
	2. DICHIARAZIONE CUMULATIVA AUSILIARIA parte terza	2_DICHIARAZIONE CUMULATIVA AUSILIARIA parte terza.pdf.p7m		24/01/2022	16:09:09		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

2 - LOMBARDI SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta Lombardi Srl

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute					
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Trovati 9 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Documentazione amministrativa							
	F23 per bollo su istanza telematica	F23.pdf.p7m	Si	25/01/2022	17:11:18		da verificare
	Istanza di partecipazione	02-Modello ISTANZA.pdf.p7m	Si	25/01/2022	17:11:18		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandatario - consorzio - etc.)	Documentazione operatore economico.zip.p7m	Si	25/01/2022	17:11:18		da verificare
	Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTI)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvalimento)		No				
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzio/GEIE/etc.)		No				
	Cauzione provvisoria	WPPRODCE_052018 Polizza provvisoria.pdf.p7m	Si	25/01/2022	17:11:18		da verificare
	Ricevuta Versamento ANAC	Ricevuta_301010008138712706.PDF	Si	25/01/2022	17:11:18		da verificare
	PASSOE rilasciato da sistema AVCPASS	show_PASSOe.pdf.p7m	Si	25/01/2022	17:11:18		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

3 - MSG COSTRUZIONI SAS

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta MSG COSTRUZIONI SAS

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute					
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Trovati 16 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Documentazione amministrativa							
	F23 per bollo su istanza telematica	F 23 BOLLO.jpg.p7m	Si	25/01/2022	19:06:33		da verificare
	Istanza di partecipazione	istanza.pdf.p7m	Si	25/01/2022	19:06:33		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandatario - consorzio - etc.)	dichiarazione patto.pdf.p7m	Si	25/01/2022	19:06:33		da verificare
	Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTI)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvalimento)		No				
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzio/GEIE/etc.)		No				
	Cauzione provvisoria	112310882 msg.pdf.p7m.p7m	Si	25/01/2022	19:06:33		da verificare
	Ricevuta Versamento ANAC	Ricevuta_301010008188738618 ANAC.PDF	Si	25/01/2022	19:06:33		da verificare
	PASSOE rilasciato da sistema AVCPASS	show_PASSOe.pdf.p7m	Si	25/01/2022	19:06:33		da verificare
	dichiarazione sopralluogo	dichiarazione sopralluogo.pdf.p7m		25/01/2022	19:06:33		da verificare
	dque	dque.pdf.p7m		25/01/2022	19:06:33		da verificare
	attestato soa	CERTIFICATO SOA.pdf.p7m		25/01/2022	19:06:33		da verificare
	iso	CERTIFICAZIONE ISO.pdf.p7m		25/01/2022	19:06:33		da verificare
	dichiarazione integrative	dichiarazione integrative.pdf.p7m		25/01/2022	19:06:33		da verificare
	casellario	casellario.pdf.p7m		25/01/2022	19:06:33		da verificare
	DOCUMENTO PATENTE	Documento patente.pdf.p7m		25/01/2022	19:06:33		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

CENTRALE UNICA
 DI COMMERCIALIZZAZIONE
 SELE PICENTINI
 SERVIZIO IN-HOUSE

4 - EGS COSTRUZIONI S. R. L.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta EGS Costruzioni s. r. l.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 24 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	F23 per bollo su istanza telematica	10 - F23.pdf.p7m	Si	26/01/2022	11:07:24		da verificare
	Istanza di partecipazione	01 - Modello ISTANZA.pdf.p7m	Si	26/01/2022	11:07:24		da verificare
	Documentazione operatore economico partecipante (singolo - mandatario - consorzio - etc.)	03 - Modello DGUE.pdf.p7m	Si	26/01/2022	11:07:24		da verificare
	Documentazione operatore economico mandante (obbligatorio in caso di RTI)		No				
	Documentazione operatore economico ausiliario (obbligatorio in caso di Avvalimento)	18 - DGUE Ausiliaria.pdf.p7m	No	26/01/2022	11:07:24		da verificare
	Documentazione operatore economico esecutore (obbligatorio in caso di Consorzi/GEIE/etc.)		No				
	Cauzione provvisoria	09 - POLIZZA ESEMPLARE BENEFICIARIO (NR 911682).pdf.p7m	Si	26/01/2022	11:07:24		da verificare
	Ricevuta Versamento ANAC	11 - CONTRIBUTO ANAC.pdf	Si	26/01/2022	11:07:24		da verificare
	PASSOE rilasciato da sistema AVCPASS	12 - PASSOE.pdf.p7m	Si	26/01/2022	11:07:24		da verificare
	02 - Modello DICHIARAZIONE SOPRALLUOGO.pdf	02 - Modello DICHIARAZIONE SOPRALLUOGO.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare
	04 - Modello DICHIARAZIONE PATTI DI INTEGRITA.pdf	04 - Modello DICHIARAZIONE PATTI DI INTEGRITA.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare
	05 - Dichiarazioni Integrative.pdf	05 - Dichiarazioni Integrative.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare
	06 - Dichiarazione C.C.I.A.pdf	06 - Dichiarazione C.C.I.A.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare
	07 - Dichiarazione SOA.pdf	07 - Dichiarazione SOA.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare
	08 - Dichiarazione UNI EN ISO.pdf	08 - Dichiarazione UNI EN ISO.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare
	13 - Dichiarazione Avvalimento - Ausiliata.pdf	13 - Dichiarazione Avvalimento - Ausiliata.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare
	14 - Assenza Misure Prevenzione - Ausiliata.pdf	14 - Assenza Misure Prevenzione - Ausiliata.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare
	15 - Contratto Avvalimento EGS_DI MAIO.pdf	15 - Contratto Avvalimento EGS_DI MAIO.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare
	16 - Dichiarazione 2 Lett. d Ausiliaria.pdf	16 - Dichiarazione 2 Lett. d Ausiliaria.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare
	17 - Assenza Misure Di Prevenzione Ausiliaria.pdf	17 - Assenza Misure Di Prevenzione Ausiliaria.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare
	19 - PASSOE Ausiliaria.pdf	19 - PASSOE Ausiliaria.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare
	20 - CCIAA 14.12.2021.pdf	20 - CCIAA 14.12.2021.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare
	21 - SOA Di Maio S.r.l.pdf	21 - SOA Di Maio S.r.l.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare
	22 - ISO 9001 2015.pdf	22 - ISO 9001 2015.pdf.p7m		26/01/2022	11:07:24		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	GIMA COSTRUZIONI	AMMESSO	-----
2	LOMBARDI SRL	AMMESSO	-----
3	MSG COSTRUZIONI SAS	AMMESSO	-----

4	EGS COSTRUZIONI S. R. L.	AMMESSO	-----
---	--------------------------	---------	-------

Alle ore **17.00**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura dell'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente. Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Si dà atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Alfonso TISI

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Anellina CHIRICO

Ing. Vincenzo CATENAZZO

Arch. Giuseppe RICCO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE
DELLE AREE URBANE DEGRADATE NEL CAPOLUOGO
- COMUNE DI S. CIPRIANO PICENTINO -
CIG: 9012239EE1**

**VERBALE DI GARA N° 2
VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **TREDICI** del mese di **APRILE**, alle **17.40**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 216 del 30.03.2022 (Reg.Gen.), per procedere, *in seduta pubblica*, alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Tuttavia, sono personalmente presenti:

- Arch. Giuseppe RICCO - Dipendente del Comune di Olevano sul Tusciano;
- Ing. Vincenzo CATENAZZO - Dipendente del Comune di Giffoni Sei Casali.

L'arch. Anellina CHIRICO - Dipendente del Comune di Castelnuovo Cilento, in qualità di componente della Commissione Giudicatrice, essendo affetta da COVID 19, partecipa alla seduta in videoconferenza mediante l'applicazione WHATSAPP.

Conformemente con quanto stabilito nell'ambito della Determina di nomina, assume le funzioni di Presidente l'arch. Giuseppe RICCO.

In relazione alle limitazioni imposte dai provvedimenti finalizzati al contenimento della diffusione dell'epidemia da coronavirus, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice dà atto che dal verbale di gara n. 1 del 06.04.2022, dal quale, a seguito della apertura della "Documentazione Amministrativa", della conseguente verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO
1	GIMA COSTRUZIONI	AMMESSO
2	LOMBARDI SRL	AMMESSO
3	MSG COSTRUZIONI SAS	AMMESSO
4	EGS COSTRUZIONI S. R. L.	AMMESSO

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "pliche digitali" relativi alla OFFERTA TECNICA ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica.

Si dà atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalle ditte partecipanti.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1 - GIMA COSTRUZIONI

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta GIMA COSTRUZIONI

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 25 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Offerta tecnica							
	Documentazione tecnico descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA.pdf.p7m	Si	24/01/2022	16:09:09		da verificare
	Documentazione tecnico descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	ELABORATI GRAFICI.pdf.p7m	No	24/01/2022	16:09:09		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	Computo metrico senza prezzi.PDF.p7m	Si	24/01/2022	16:09:09		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	Quadro di raffronto senza prezzi.PDF.p7m	Si	24/01/2022	16:09:09		da verificare

2 - LOMBARDI SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta Lombardi Srl

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 13 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Offerta tecnica							
	Documentazione tecnico descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	RELAZIONE UNICA.pdf.p7m	Si	25/01/2022	17:11:18		da verificare
	Documentazione tecnico descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	ELA GRAFICI.pdf.p7m	No	25/01/2022	17:11:18		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	CM GLOBALE (senza prezzi).PDF.p7m	Si	25/01/2022	17:11:18		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	QUADRO DI RAFFRONTO (senza prezzi).PDF.p7m	Si	25/01/2022	17:11:18		da verificare

3 - MSG COSTRUZIONI SAS

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta MSG COSTRUZIONI SAS

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 20 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Offerta tecnica							
	Documentazione tecnico descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	RELAZIONE TECNICA.pdf.p7m.p7m	Si	25/01/2022	19:06:33		da verificare
	Documentazione tecnico descrittiva (ELABORATI GRAFICI)		No				
	Computo metrico SENZA PREZZI	COMPUTO METRICO senza prezzi.pdf.p7m.p7m	Si	25/01/2022	19:06:33		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	QUADRO COMPARATIVO senza prezzi.PDF.p7m.p7m	Si	25/01/2022	19:06:33		da verificare

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

4 - EGS COSTRUZIONI S. R. L.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta EGS Costruzioni s. r. l.

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni inviate e ricevute						
Trovati 28 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.								
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
	Offerta tecnica							
	Documentazione tecnico descrittiva (RELAZIONE ESPLICATIVA)	01 - RELAZIONE ESPLICATIVA.pdf.p7m	Si	26/01/2022	11:07:24		da verificare	
	Documentazione tecnico descrittiva (ELABORATI GRAFICI)	02 - ELABORATI GRAFICI.pdf.p7m	No	26/01/2022	11:07:24		da verificare	
	Computo metrico SENZA PREZZI	03 - COMPUTO METRICO SENZA PREZZI.PDF.p7m	Si	26/01/2022	11:07:24		da verificare	
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	04 - QUADRO DI RAFFRONTO SENZA PREZZI.PDF.p7m	Si	26/01/2022	11:07:24		da verificare	

Alle ore **18.00**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si dà atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Giuseppe RICCO

Arch. Anellina CHIRICO

Ing. Vincenzo CATENAZZO

**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA

SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE
DELLE AREE URBANE DEGRADATE NEL CAPOLUOGO
- COMUNE DI S. CIPRIANO PICENTINO -
CIG: 9012239EE1**

**VERBALE DI GARA N° 3
ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE
VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **SEI** del mese di **MAGGIO**, alle **10,00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 216 del 30.03.2022 (Reg.Gen.), per procedere, *in seduta riservata*, al completamento della fase di analisi e valutazione della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti.

Sono presenti:

- Arch. Giuseppe RICCO - Dipendente del Comune di Olevano sul Tusciano;
- Ing. Vincenzo CATENAZZO - Dipendente del Comune di Giffoni Sei Casali;
- Arch. Anellina CHIRICO - Dipendente del Comune di Castelnuovo Cilento.

Il Presidente, Arch. Giuseppe RICCO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice da atto che le sedute riservate durante le quali si è proceduto con la verifica e valutazione delle offerte tecniche hanno seguito il calendario di seguito indicato:

- **13.04.2022** - dalle ore 18.00 alle ore 19.00, in videoconferenza;
- **23.04.2022** - dalle ore 17.00 alle ore 19.00, in videoconferenza;
- **30.04.2022** - dalle ore 17.00 alle ore 19.00, in videoconferenza.

Atteso quanto innanzi, ultimata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procede con l'attribuzione dei coefficienti conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, detti valori medi vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Una volta calcolati i punteggi complessivi attribuiti ad ogni singolo concorrente, gli stessi, coerentemente con quanto stabilito dal punto 18.4 del Bando/Disciplinare di gara, vengono automaticamente "*riparametrati*", ovvero trasformati

in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nelle specifiche "**TABELLE RIASSUNTIVE**" riportate di seguito.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00141

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
► GIMA COSTRUZIONI	57.1	72.962		
► Punteggio tecnico	57.1	72.962	85.0	40.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	15.0	0.0
► Lombardi Srl	58.15	74.673		
► Punteggio tecnico	58.15	74.673	85.0	40.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	15.0	0.0
► MSG COSTRUZIONI SAS	42.1	53.925		
► Punteggio tecnico	42.1	53.925	85.0	40.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	15.0	0.0
► EGS Costruzioni s. r. l.	65.25	83.487		
► Punteggio tecnico	65.25	83.487	85.0	40.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	15.0	0.0

Aggiorna Chiudi

Gara a lotto unico G00141

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 85 Soglia minima: 40

Riparametrazione ? Si, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	GIMA COSTRUZIONI	Si	57.1	72.962
2	Lombardi Srl	Si	58.15	74.673
3	MSG COSTRUZIONI SAS	Si	42.1	53.925
4	EGS Costruzioni s. r. l.	Si	65.25	83.487

Calcolo punteggi (1) Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)

Fase seguente >

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore 10,40 conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Giuseppe RICCO

Arch. Anellina CHIRICO

Ing. Vincenzo CATENAZZO

**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**

**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE NEL CAPOLUOGO
- COMUNE DI S. CIPRIANO PICENTINO -
CIG: 9012239EE1

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Arch. Giuseppe RICCO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	A.1	A.2	B	C	D	E
GIMA COSTRUZIONI	0,60	0,50	0,70	0,70	0,70	0,70
Lombardi Srl	0,60	0,70	0,70	0,80	0,60	0,70
MISG COSTRUZIONI SAS	0,50	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
EGS Costruzioni s. r. l.	0,80	0,80	0,90	0,70	0,80	0,70

**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE NEL CAPOLUOGO
- COMUNE DI S. CIPRIANO PICENTINO -
CIG: 9012239EE1

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Ing. Vincenzo CATENAZZO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	A.1	A.2	B	C	D	E
GIMA COSTRUZIONI	0,60	0,40	0,60	0,60	0,70	0,80
Lombardi Srl	0,60	0,80	0,60	0,80	0,60	0,70
MSG COSTRUZIONI SAS	0,40	0,50	0,40	0,40	0,40	0,50
EGS Costruzioni s. r. l.	0,70	0,70	0,80	0,70	0,80	0,60

Stull Di 10

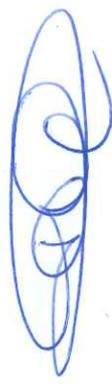
AGENZIA UNICA
DI COMMITTENZA
SERVIZIO IN HOUSE
CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE NEL CAPOLUOGO
- COMUNE DI S. CIPRIANO PICENTINO -
CIG: 9012239EE1

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Arch. Anellina CHIRICO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	A.1	A.2	B	C	D	E
GIMA COSTRUZIONI	0,50	0,70	0,90	0,70	0,60	0,60
Lombardi Srl	0,80	0,50	0,80	0,70	0,50	0,60
MSG COSTRUZIONI SAS	0,40	0,30	0,60	0,40	0,40	0,40
EGS Costruzioni s. r. l.	0,70	0,60	0,80	0,60	0,70	0,70

Anellina Chirico




CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICIENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICIENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE NEL CAPOLUOGO
- COMUNE DI S. CIPRIANO PICENTINO -
CIG: 901239EE1

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMISSARI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	A.1	A.2	B	C	D	E
GIMA COSTRUZIONI	0,57	0,53	0,73	0,67	0,67	0,70
Lombardi Srl	0,67	0,67	0,70	0,77	0,57	0,67
MSG COSTRUZIONI SAS	0,43	0,47	0,53	0,47	0,47	0,50
EGS Costruzioni s. r. l.	0,73	0,70	0,83	0,67	0,77	0,67

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Arrolli

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE NEL CAPOLUOGO - COMUNE DI S. CIPRIANO PICENTINO - CIG: 9012239EE1

VERBALE DI GARA N° 4

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **SEI** del mese di **MAGGIO**, alle **10.45** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 216 del 30.03.2022 (Reg.Gen.), per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Arch. Giuseppe RICCO - Dipendente del Comune di Olevano sul Tusciano;
- Ing. Vincenzo CATENAZZO - Dipendente del Comune di Giffoni Sei Casali;
- Arch. Anellina CHIRICO - Dipendente del Comune di Castelnuovo Cilento.

Si precisa che in relazione alle limitazioni imposte dai provvedimenti finalizzati al contenimento della diffusione dell'epidemia da coronavirus, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Il Presidente, Arch. Giuseppe RICCO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da atto che dal verbale n. 3 del 06.05.2022, relativo alle risultanze delle valutazioni effettuate dalla Commissione Giudicatrice relativamente al contenuto delle OFFERTE TECNICHE presentate dai concorrenti ammessi, risulta quanto segue:

Gara a lotto unico G00141

Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documenti e atti	Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte	2. Apertura doc.ammin.
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.							
4. Aggiudicazione							
Contratto							
Pubblicità gara							

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione				
Punteggio tecnico massimo: 85		Soglia minima: 40		
Riparametrazione ? Si, dopo esclusione soglia minima		Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri		
Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.				
N.p.f	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	GIMA COSTRUZIONI	Si	57,1	72,962
2	Lombardi Srl	Si	58,15	74,673
3	MSG COSTRUZIONI SAS	Si	42,1	53,925
4	EGS Costruzioni s. r. l.	Si	65,25	83,487

Calcolo punteggi (1) Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)

Fase seguente >

Si dà atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, TUTTI i concorrenti partecipanti HANNO SUPERATO la soglia dei 40 punti.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle buste digitali contenenti l'OFFERTA ECONOMICA.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (%)
1	GIMA COSTRUZIONI	18,516
2	LOMBARDI SRL	8,388
3	MSG COSTRUZIONI SAS	13,100
4	EGS COSTRUZIONI S. R. L.	19,030

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO PREZZO, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

Gara a lotto unico G00141

[Dati generali](#) [Altri dati](#) [Criteri di valutazione](#) [Documenti e atti](#) [Commissione](#) [Sedute di gara](#) [1. Ricezione offerte](#) [2. Apertura doc.ammin.](#)
[1. Apertura offerte e calcolo aggiud.](#) [3. Aggiudicazione](#) [Contratto](#) [Pubblicità gara](#)

[Valutazione tecnica ->](#) [Chiusura valutazione tecnica ->](#) [Apertura off. economiche ->](#) [Calcolo aggiudicazione ->](#) [Proposta di aggiudicazione](#)

Punteggio economico massimo: 15

Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.º	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico
1	GIMA COSTRUZIONI	Si	18,516 %	14,79
2	Lombardi Srl	Si	8,388 %	9,96
3	MSG COSTRUZIONI SAS	Si	13,1 %	12,45
4	EGS Costruzioni s. r. l.	Si	19,03 %	15

< Fase precedente Fase seguente >

Atteso quanto innanzi riportato nel presente verbale nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 3, relativo alle attività della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte partecipanti ammesse.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00141

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▶ GIMA COSTRUZIONI	71.89	87.752		
▶ Punteggio tecnico	57.1	72.962	85.0	40.0
▶ Punteggio economico	14.79	0.0	15.0	0.0
▶ Lombardi Srl	68.11	84.633		
▶ Punteggio tecnico	58.15	74.673	85.0	40.0
▶ Punteggio economico	9.96	0.0	15.0	0.0
▶ MSG COSTRUZIONI SAS	54.55	66.375		
▶ Punteggio tecnico	42.1	53.925	85.0	40.0
▶ Punteggio economico	12.45	0.0	15.0	0.0
▶ EGS Costruzioni s. r. l.	80.25	98.487		
▶ Punteggio tecnico	65.25	83.487	85.0	40.0
▶ Punteggio economico	15.0	0.0	15.0	0.0

[Aggiorna](#) [Chiudi](#)

CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SELE PICENTINI
 SERVIZIO IN-HOUSE

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

Gara a lotto unico G00141

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.amm. | **3. Apertura offerte e calcolo aggiud.** | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.º	Rag. sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
4	<u>EGS Costruzioni s. r. l.</u>	98,487	19,03 %	Non anomala	SI
1	<u>GIMA COSTRUZIONI</u>	87,752	18,516 %	Non anomala	SI
2	<u>Lombardi Srl</u>	84,633	8,388 %	Non anomala	SI
3	<u>MSG COSTRUZIONI SAS</u>	66,375	13,1 %	Non anomala	SI

Calcolo soglia anomalia (1) | Verifica congruità offerta (2) | Aggiudicazione (3)

< Fase precedente | Fase seguente >

A tal punto la Commissione da atto che ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara", **NESSUNA** delle offerte ammesse è risultata **ANOMALA**.

Atteso quanto innanzi, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è la ditta EGS Costruzioni s. r. l., con sede in San Cipriano Picentino (SA) alla via San Giovanni, 79 (P.IVA 04233370651), per aver ottenuto il punteggio complessivo **98,487 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **19,030 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ € 1.052.610,00, oltre € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € € 1.092.610,00.**

Atteso quanto innanzi, la Commissione Giudicatrice propone l'aggiudicazione della procedura di gara per l'appalto dei "Lavori di riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate nel capoluogo - CIG: 9012239EE1", in favore del concorrente EGS Costruzioni s. r. l., con sede in San Cipriano Picentino (SA) alla via San Giovanni, 79 (P.IVA 04233370651).

Alle ore **11.10**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza. Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Giuseppe RICCO

Arch. Anellina CHIRICO

Ing. Vincenzo CATENAZZO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE