



COMUNE DI CAIVANO

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

07° SETTORE LAVORI PUBBLICI-MANUTENZIONE-PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N 769 DEL 11/05/2023

OGGETTO:	PROCEDURA DI GARA PER “APPALTO CONGIUNTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA ALLOGGI ERP: EDIFICIO IN VIA DI GIACOMO - CIG: 956309861E” – AGGIUDICAZIONE EFFICACE AI SENSI DELL’ART. 32 – COMMA 7 DEL D.LGS 50/2016 AL CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL CUP J47H21007440002.
-----------------	--

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Premesso:

- Che con Delibera di Giunta n.280 del 20/12/2022 veniva approvato il progetto definitivo di demolizione ed ricostruzione di un edificio residenziale Erp “Sicuro, Verde e Sociale : Riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica (art.1, comma 2, lettera c, punto 13 e art.2 septies del DL 59/2021 convertito dalla L.101/2021 Edificio in Via Di Giacomo);
- che il Comune di Caivano stante l’assenza dei requisiti di qualificazione previsti dall’art. 38 del D.lgs. n. 50/2016, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 11/03/2022 , è ricorso alle forme di associazione di cui all’art. 37 c. 4 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e, pertanto, ha aderito alla CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA denominata “SELE-PICENTINI” il cui ente capofila veniva individuato nel Comune di Bellizzi, approvando il relativo schema di convenzione ex art. 30 del D.lgs. n. 207/2000 e ss.mm.ii.;
- che a seguito della delibera consiliare n.12 del 11/03/2022 è stata sottoscritta tra il Sindaco del Comune di Caivano e il Sindaco del Comune di Bellizzi la convenzione per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori

Dato atto:

- che, ai sensi dell’art. 6, lett. b1) della convenzione, il Comune di Caivano (Stazione appaltante) ha trasmesso la determina a contrarre del Responsabile del 7° Settore Lavori Pubblici – Manutenzione del Comune di Caivano n. 1907 del 20.12.2022 (Reg.Gen.), redatta ai sensi dell’art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, nell’ambito della quale veniva indicato, tra l’altro; che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016;

che il criterio per la scelta dell'offerta migliore sarebbe stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;

che veniva individuato quale Responsabile Unico del Procedimento, sia per il Comune di Caivano che per la Centrale Unica di Committenza SELE PICENTINI, l'ing. Stefano LIZZI, in qualità di Funzionario della StazioneAppaltante;

che con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 1095 del 28.12.2022 (Reg.Gen.) sono stati approvati gli atti di gara;

che in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) - Serie Speciale - relativa ai contratti pubblici;
- sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
- sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
- sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
- sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
- su uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;

che gli atti di gara fissavano quale termine per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del 23.01.2023;

che la CUC SELE PICENTINI ha attestato che *“entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara”* hanno presentato offerta DUE (2) operatori economici;

che, trattandosi di una procedura da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa,

che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 288 del 20.03.2023 (Reg.Gen.), è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 del d.lgs 50/2016, la Commissione Giudicatrice composta da:

- Ing. Antonio PROVVISIERO – Funzionario direttivo della VI U.O. del Comune di Sant'Agnello;
- Ing. Luigi BAIANO – Libero professionista;
- Arch. Fabio ZANINI – Libero professionista;

Rilevato :

che con determinazione n.325 del 30/03/2023 a conclusione delle procedure previste per legge la CUC SELE PICENTINI ha approvato i verbali di gara:

- verbale di gara n. 1 del 13.02.2023;
- verbale di gara n. 2 del 22.02.2023;
- verbale di gara n. 3 del 23.03.2023;
- verbale di gara n. 4 del 29.03.2023;
- verbale di gara n. 5 del 29.03.2023;

ed effettuata l'aggiudica non efficace ai sensi dell'art.32 co 5 e 7 del D.Lgs 50/2016 smi, della la gara in questione al **CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL** con sede in Napoli (NA) alla via dei Mille, 40 (P.IVA 07445901213), per aver ottenuto il punteggio complessivo 100,00 PUNTI e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 19,778 %, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 978.880,57, oltre € 24.643,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.003.523,73, oltre IVA ed oneri di legge se dovuti vincolando, ai sensi dell'art. 32 – comma 7 del d.lgs 50/2016 l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica da parte della Stazione Appaltante del possesso dei requisiti prescritti dal Disciplinare di gara;

Richiamato il comma 7 dell'art.32 del D.Lgs 50/2016 smi che stabilisce l'efficacia dell'aggiudica dopo la verifica del possesso dei requisiti;

Vista la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 relativa sia all'impresa aggiudicataria **CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL** con sede in Napoli (NA) alla via dei Mille, 40 (P.IVA 07445901213) , sia l'impresa esecutrice **R.C.S. SRL RICERCA COSTRUZIONI E SVILUPPO** con sede in Napoli (NA) alla via dei Mille, 40 (P.IVA 06651731215) nonché in capo alla società di ingegneria indicata dal concorrente aggiudicatario come progettisti (**STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI S.R.L.** con sede in Napoli (NA) alla Via Gabriele Jannelli 23/H (P.IVA 04873791216) , acquisita d'ufficio dal R.U.P. attraverso il servizio on line denominato "FVOE" (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico), reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) in virtù della Delibera n. 464 del 27/07/2022;

Visti gli esiti delle verifiche dell'O.E. aggiudicatario, in ordine al possesso dei requisiti;

Si ritiene di poter procedere all'aggiudicazione efficace della gara in argomento al **CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL** con sede in Napoli (NA) alla via dei Mille, 40 (P.IVA 07445901213) per un importo di aggiudicazione pari ad € 978.880,57, oltre € 24.643,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.003.523,73, oltre IVA ed oneri di legge se dovuti.

Il Rup
Ing. Stefano Lizzi

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la relazione Istruttoria del Rup Ing. Stefano Lizzi;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visto lo statuto comunale e i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n.267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visti, in particolare, gli artt.107 e 109 del T.U. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il Codice dei contratti vigente, di cui al D.Lgs 50/2016 smi ed il Regolamento dei lavori pubblici di cui al DPR 207/2010 nella parte non soppressa dal citato Codice;

Visto il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;

Visto il D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021

Visto il Decreto Sindacale prot. 33916 del 9/12/2021 con il quale viene affidato l'incarico di Responsabilità di posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici;

Dato atto che: non sussistono conflitti di interesse ed incompatibilità con i destinatari dell'atto; non vi sono controinteressati o che si è tenuto conto di essi; l'atto rispetta gli indirizzi dell'amministrazione e che risponde all'interesse collettivo; l'atto è conforme agli elementi tecnici specifici.

DETERMINA

- 1) la narrativa che precede è parte integrante e sostanziale della presente;
- 2) di prendere atto della determina n. 325 del 30/03/2023 della CUC SELE PICENTINI di approvazione verbali di gara e aggiudica non efficace della gara in oggetto al **CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL** con sede legale in via dei Mille, 40 Napoli (P.IVA 07445901213) per l'importo di €. 1.003.523,73 comprensivo degli oneri della sicurezza di € 24.643,16 oltre IVA;
- 3) di dichiarare a seguito delle verifiche effettuate, efficace l'aggiudica della gara in oggetto, a favore del **CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL** con sede legale in via dei Mille, 40 Napoli (P.IVA 07445901213) per l'importo di €. 1.003.523,73 comprensivo degli oneri della sicurezza di € 24.643,16 oltre IVA;
- 4) di dare atto che la spesa trova copertura al capitolo 1884/10 RP esercizio provvisorio Bilancio 2023;
- 5) di trasmettere la presente determinazione per l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.3.2013, n. 33 nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente "Bandi di Gara e contratti" nonché sull'Albo Pretorio dell'Ente.

Il Responsabile
Vincenzo Zampella / ArubaPEC S.p.A.

Atto firmato Digitalmente