



**COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE**

*Provincia di Salerno*

**DETERMINA DEL RESPONSABILE  
SETTORE TECNICO**

**COPIA**

**Registro Generale n. 137 del  
13-07-2023**

**n. 57 del 13-07-2023**

**OGGETTO: Procedura negoziata per affidamento dei lavori di "Realizzazione di un asilo nido situato in Via Trinità nel Comune di San Mango Piemonte". PNRR, Missione 4 Istruzione e ricerca Componente 1, Investimento 1.1.- Presa d'atto Determina della CUC Sele-Picentini n. 575 del 19.06.2023 (proposta n. 588), di approvazione dei verbali di gara ed aggiudicazione efficace a favore dellooperatore economico Di Maio geom. Francesco s.r.l. con sede in Giffoni Valle Piana (SA) alla Via S. Maria a Vico, 6. C.U.P. J15E22000130006 C.I.G. 98609021C2.**

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**

**Premesso che**

- il Comune di San Mango Piemonte ha partecipato all'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole dell'infanzia da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 Istruzione e ricerca - Componente 1, Investimento 1.1: "Piano per asilo nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea - Nex Generation EU;
- per tale finalità è stato candidato, sulla piattaforma telematica indicata dal sopra citato avviso e nei termini richiesti, l'intervento inerente la "Realizzazione di un asilo nido situato in Via Trinità nel Comune di San Mango Piemonte" dell'importo complessivo di € 835.016,00, approvando lo studio di fattibilità tecnico - economica con delibera di G.C. n. 82 del 17.10.2022;
- nel seguito l'intervento è stato finanziato ed è stata sottoscritto l'Accordo di concessione regolante i rapporti tra questo Comune ed il Ministero della Pubblica Istruzione e del Merito, per cui al fine di poter redigere le successiva fasi inerenti la redazione del progetto esecutivo ed attuazione dell'intervento sono stati conferiti incarichi esterni in quanto questo ufficio, impegnato in molteplici procedimenti, non è nella possibilità di assolvere;
- i professionisti incaricati, in data 25.05.2023 prot. 20230002819 I hanno trasmesso il progetto esecutivo, che con delibera di Giunta Comunale n. 56 del 01.06.2023 è stato approvato, previa

verifica e validazione, per un importo di € 835.016,00, di cui € 671.569,17 per lavori oltre IVA e € 163.446,83 per somme a disposizione della Stazione appaltante;

- con Determina n. 53 del 01.06.2023 (Reg. Gen. n. 119 del 01.06.2023), redatta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, si è disposto di contrarre gara con Procedura Negoziata di cui all'art.1 co 2 lett. b) della Legge 120/2020 smi, previa consultazione di almeno cinque operatori economici , nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e con il criterio del prezzo più basso, individuati da elenchi di operatori economici accreditati presso la CUC Sele Picentini
- la procedura è stata attivata a mezzo della citata Centrale Unica di Committenza - CUC Sele Picentini, giusto inviti del 05.06.2023 gara n. 2023/032;
- la procedura di gara è stata espletata e dalle sue risultanze è emerso che dei cinque operatori economici invitati
  1. Cardaropoli Group s.n.c. di Cardaropoli Giovanni e f.lli;
  2. Giotto s.r.l.
  3. Nesitalia s.r.l.
  4. Di Maio Geom. Francesco
  5. EGS Costruzioni s.r.l.hanno risposto all'invito, presentando l'offerta, i seguenti tre operatori economici:
  1. **Cardaropoli Group s.n.c. di Cardaropoli Giovanni e f.lli**, con sede legale in Bracigliano (SA) cap 84082 alla 1<sup>a</sup> trav. Nunziante Basile n. 20 P.IVA 04914220654
  2. **EGS Costruzioni s.r.l.**, con sede legale in San Cipriano Picentino (SA) cap 84099 alla Via S. Giovanni n. 79 P. IVA 04233370651
  3. **Di Maio Geom. Francesco**, con sede legale in Giffoni Valle Piana (SA) cap 84095 alla Via S. Maria a Vico n. 6 P. IVA 05059100650
- dallo svolgimento della procedura tutti e tre gli O.E. offerenti sono stati ammessi alla fase concernente l'apertura dell'offerta economica;
- dall'apertura dell'offerta economica è emerso che i tre O.E. ammessi hanno offerto il seguente ribasso:

1. <b>Cardaropoli Group s.n.c. di Cardaropoli Giovanni e f.lli</b>	ribasso 5,000%
2. <b>EGS Costruzioni s.r.l.</b>	ribasso 4,300%
3. <b>Di Maio Geom. Francesco</b>	ribasso 7,322%
- a conclusione della procedura come si rileva dal verbale unico del 16.06.2023 è emerso che l'Operatore Economico che ha presentato il maggior ribasso è **Di Maio Geom. Francesco**, con sede legale in Giffoni Valle Piana (SA) cap 84095 alla Via S. Maria a Vico n. 6 P. IVA 05059100650, con un ribasso del 7,322% sull'importo a base d'asta di € 671.519,67 (compresi oneri di sicurezza di € 4.653,79), pari ad € **618.083,84** oltre € **4.653,79** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € **622.737,63**;
- con Determina n. 575 del 19.06.2023 (proposta n. 588) la CUC - Sele Picentini ha approvato il verbale di gara del 16.06.2023 ed effettuata l'aggiudica non efficace ai sensi dell'art. 32 commi 5 e 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della gara in questione all'operatore economico **Di Maio Geom. Francesco**, con sede legale in Giffoni Valle Piana (SA) cap 84095 alla Via S. Maria a Vico n. 6 P. IVA 05059100650.

#### Tanto premesso

**Ritenuto** di dover prendere atto della determina n. 575 del 19.06.2023 (proposta n. 588) della CUC - Sele Picentini di approvazione verbale di gara e aggiudica non efficace della gara in oggetto al citato operatore economico **Di Maio Geom. Francesco**, per l'importo al netto del ribasso offerto del 7,322%, di € **622.737,63** comprensivo degli oneri della sicurezza di € **4.653,79** oltre IVA;

**Richiamato** il comma 7 dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce l'efficacia dell'aggiudica dopo la la verifica del possesso dei requisiti;

**Visti** gli esiti delle verifiche dell'O.E. aggiudicatario, in ordine al possesso dei requisiti;

**Visto** che la somma occorrente pari a € 685.011,39 I.V.A. al 10% compresa, trova imputazione al cap. 2989/0 int. 4.02.01.01.002 del bilancio corrente;

**Visto** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 smi, è il sottoscritto arch. Fabio Peluso già profilato sulla piattaforma della CUC e dell'ANAC;

**Visto** l'art.183 comma 1, del T.U. 18.08.2000 n.267, che testualmente recita:

*“l'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'articolo 151”*

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241;

**Visto** il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi - Dotazione organica e norme di accesso;

**Visto** lo statuto comunale e i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

**Visto** il D.Lgs 18 agosto 2000 n.267, recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

**Vista** la circolare del Ministro per la Funzione Pubblica 24.02.1995, n.7/95 (G.U. 28.03.1995 n.73), concernente l'argomento;

**Visti**, in particolare, gli artt.107 e 109 del T.U. 18 agosto 2000 n. 267;

**Visto** il D.Lgs 50/2016 smi ed il Regolamento dei lavori pubblici di cui al DPR 207/2010 nella parte non soppressa dal citato Codice;

**Dato atto** che tale affidamento è soggetto alle regole della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.i.;

**Dato atto** che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto responsabile di posizione organizzativa ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi neanche potenziale;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 4/2022 del 16.05.2022;

**Dato atto che:** non sussistono conflitti di interesse ed incompatibilità con i destinatari dell'atto; non vi sono controinteressati o che si è tenuto conto di essi; l'atto rispetta gli indirizzi dell'amministrazione e che risponde all'interesse collettivo; l'atto è conforme agli elementi tecnici specifici;

**Tutto quanto premesso, visto e ritenuto**

#### **DETERMINA**

La narrativa e quanto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente;

- 1) **di prendere atto** della determina n. 575 del 19.06.2023 (proposta n.588) della CUC SELE PICENTINI di approvazione verbali di gara e **aggiudica non efficace** della gara in oggetto all'O.E. **Di Maio Geom. Francesco**, con sede legale in Giffoni Valle Piana (SA) cap 84095 alla Via S. Maria a Vico n. 6 P. IVA 05059100650 che, ha offerto il maggior ribasso rispetto agli altri O.E. offerenti del 7,322%, corrispondente all'importo netto di € **622.737,63** comprensivo degli oneri della sicurezza di € **4.653,79** oltre IVA;
- 2) **di prendere atto** della graduatoria approvata con la sopra citata determina della CUC n.575/2023, che si riporta:
  1. **Di Maio Geom. Francesco**
  2. **Cardaropoli Group s.n.c. di Cardaropoli Giovanni e f.lli**
  3. **EGS Costruzioni s.r.l.**
- 3) **di fare propria** la determina n. 575 del 19.06.2023 (proposta n.588) che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale ed i contenuti in essa riportati in ordine all'aggiudicazione al citato operatore Economico, dei lavori di “Realizzazione di un asilo nido situato in Via Trinità nel Comune di San Mango Piemonte”;

- 4) di **dichiarare** a seguito delle verifiche effettuate efficace l'aggiudica della gara in oggetto, a favore dell'O.E. Di Maio Geom. Francesco s.r.l., con sede legale ed operativa in Giffoni Valle Piana C.a.p. 84095 Prov. (SA) alla cap 84095 alla Via S. Maria a Vico n. 6 P. IVA 05059100650, per la somma al netto del ribasso offerto del 7,322%, corrispondente all'importo netto di € 622.737,63 comprensivo degli oneri della sicurezza di € 4.653,79 oltre IVA, per complessivi € **685.011,39** (I.V.A. al 10% compresa);
- 5) di **disporre** l'impegno spesa per un importo pari ad € **685.011,39** I.V.A. al 10% compresa, sul cap. 2989/0 int. 4.02.01.01.002 del bilancio corrente;
- 6) di **dare atto** della regolarità contributiva, come si evince dal D.U.R.C. prot.INAIL\_38969441 del 06.06.2023 con scadenza di validità al 04.10.2023;
- 7) di **dare atto** che il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa, previo pagamento delle spese contrattuali;
- 8) di **trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Settore Finanziario, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 183, comma 1 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. e al Responsabile del Procedimento per i provvedimenti di competenza;
- 9) di **accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del Decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 10) di **dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 11) di **dare atto** che il presente provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7 e 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 12) di **rendere** la presente immediatamente esecutiva ad ogni effetto di legge.
- La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art.23 co 1 lett.b) del D.Lgs n.33/2013 e art.29 D.Lgs 50/2016 s.m.i.

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

*F.to arch. Fabio Peluso*

\*\*\*\*\*

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

*Il sottoscritto Responsabile esprime parere Favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.*

*Si attesta, altresì, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.*

*San Mango Piemonte, 13-07-2023*

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

*F.to arch. Fabio Peluso*

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA**

*Il sottoscritto Responsabile esprime parere Favorevole di regolarità contabile alla allegata determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, comma 1 del*

Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Si attesta, altresì, la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'articolo 151, quarto comma, mediante l'assunzione di impegni regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267, (T.U.E.L).

<b>Sub impegno N. 275/ 7 del 14-07-2023</b> a Competenza CIG 98609021C2	
Capitolo 2989 / Articolo 11 RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI INTERSTIZIALI DEI NUCLEI ORIGINARI DPCM 15/10/2015 - CAP. ENTRATA 2989/11	
Causale	Procedura negoziata per affidamento dei lavori di "Realizzazione di un asilo nido situato in Via Trinità nel Comune di San Mango Piemonte". PNRR, Missione 4 Istruzione e ricerca Componente 1, Investimento 1.1.- Presa d'atto Determina della CUC Sele
Importo 2023	Euro 685.011,39
Beneficiario	2816 DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.

San Mango Piemonte, 13-07-2023

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

dott.ssa Ramona Flora

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Pubblicazione Albo n. 521 del 14-07-2023.

La presente DETERMINAZIONE è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il 14-07-2023 e vi rimarrà fino al 29-07-2023 consecutivamente.

Lì, 14-07-2023

**IL RESPONSABILE DELLA  
PUBBLICAZIONE**

F.to Serafini Giorgio

.

La presente determinazione è copia conforme per l'uso amministrativo.