



# CITTA' DI BATTIPAGLIA

(PROVINCIA DI SALERNO)

---

Registro generale delle determine n. 1251 del 22/09/2023

---

**Oggetto: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4 – Istruzione e ricerca –  
Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle  
Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di  
educazione e cura per la prima infanzia”.**

**Decreto del Direttore Generale dell’Unità di Missione del PNRR del Ministero dell’Istruzione  
n. 74 del 26/10/2022**

**Intervento: Costruzione Asilo Nido alla Via de Regio – Quartiere Sant’Anna - CUP  
B25E22000140006 - Importo € 1.210.000,00**

- Presa d’atto Determina C.U.C. Sele-Picentini n. 837 del 13/09/2023
- Aggiudica definitiva impresa “Edilroad s.r.l.” - CIG: 986460840B

**IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO**

**E GOVERNO DEL TERRITORIO**

**ing. Carmine SALERNO**

**Premesso che:**

Con Avviso Pubblico prot. 48047 del 2 dicembre 2021, il Ministero dell’Istruzione ha dato avvio alla procedura per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” - [PNRR – M4.C1 - **Investimento 1.1**], finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

in seguito allo svolgimento della fase istruttoria, con Decreto del Direttore Generale e Coordinatore dell’Unità di Missione per il PNRR n. 74 del 26 ottobre 2022 è stato, tra l’altro, approvato l’elenco definitivo delle opere ammesse a finanziamento a valere sui fondi stanziati dal [PNRR – M4.C1 - **Investimento 1.1**];

gli investimenti del **Comune di Battipaglia** finanziati come sopra ed elencati alla pagina 7 dell’[Allegato 1](#) ed a pagina 4 dell’[Allegato 2](#) del suddetto n. 74 del 26 ottobre 2022, risultano in particolare essere:

- **Investimento A:**

Intervento: *Demolizione con ricostruzione in situ della Scuola dell’Infanzia IPI Stella*

CUP: B22C22000280006 – (Importo investimento: € 2'191'144,50)

[Allegato 2, pagina 4, del Decreto del Direttore Generale e Coordinatore dell’Unità di Missione per il PNRR n. 74 del 26 ottobre 2022](#)

Progetto di fattibilità e candidatura approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 24/02/2022

- **Investimento B:**

Intervento: *Costruzione di un nuovo Asilo Nido - Quartiere Aversana*

CUP: B25E22000150006 – (Importo investimento: € 1'100'000,00)

*Allegato, pagina 7, del Decreto del Direttore Generale e Coordinatore dell'Unità di Missione per il PNRR n. 74 del 26 ottobre 2022*

Progetto di fattibilità e candidatura approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 28/03/2022

- **Investimento C:**

Intervento: *Costruzione Asilo Nido alla Via de Regio – Quartiere Sant'Anna*

CUP: B25E22000140006 – (Importo investimento: € 1'100'000,00)

*Allegato, pagina 7, del Decreto del Direttore Generale e Coordinatore dell'Unità di Missione per il PNRR n. 74 del 26 ottobre 2022*

Progetto di fattibilità e candidatura approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 68 del 28/03/2022

**Dato atto che:**

l'“**Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori**” per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto “Demolizione con ricostruzione in situ della Scuola dell'Infanzia IPI STELLA”, CUP B22C22000280006, firmato dalla Sindaca, in qualità di Rappresentante Legale dell'Ente, è stato controfirmato dal Direttore dell'Unità di Missione PNRR ed inviato al Comune di Battipaglia con prot. m\_pi.AOOGABMI.REG UFF.U.0105777.14-12-2022;

l'“**Addendum all'accordo di concessione**” con modifica del cronoprogramma di intervento è stato anch'esso controfirmato dalle parti ed inviato al Comune con nota prot. m\_pi.AOOGABMI.REG UFF.U.0001828.10-01-2023  
gli Enti assegnatari sono tenuti ad avviare quanto prima le procedure per l'affidamento dei lavori in considerazione dei “target” e della “milestone” europea, non derogabile, per l'aggiudicazione dei lavori fissata, in seguito alle modifiche apportate con l'Addendum, al 31 maggio 2023;

**Considerato che:**

per la scelta del contraente/operatore cui affidare l'esecuzione dei lavori, alla luce dei tempi ristretti fissati dalla predetta “milestone” del PNRR, si è inteso procedere tramite “appalto integrato” ai sensi di quanto previsto dall'art. 48 – comma 5 – della Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, il quale prevede che: “... *in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1-bis e 1-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016. ...*”;

in particolare il Ministero della Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) ha predisposto, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108, le “Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC”;

tali Linee Guida configurano un P.F.T.E. cosiddetto “plus”, da porre alla base dell'affidamento degli interventi finanziati dal PNRR, che prevede un maggiore livello di approfondimento progettuale con elementi ed elaborati tipici sia della progettazione definitiva che esecutiva, che supera la progettazione preliminare già predisposta dall'Ente ed approvata con **Delibera di G.C. n. 68/2022 del 28/03/2022**;

**Dato atto che:**

in considerazione dell'obbligo di rispetto delle “milestones”, della carenza di personale e di strumentazione tecnica e software idonea a sviluppare la più approfondita fase progettuale, si è reso necessario procedere alla acquisizione esterna del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica “plus”, redatto in conformità con quanto previsto dalle predette Linee Guida elaborate dal MIMS;

a tal fine con Determina Dirigenziale n. 1785 del 27/12/2022 si è provveduto, tra l'altro, a:

a) STABILIRE, ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. - D. Lgs n° 267/2000 e s.m.i. e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016 (Determina a contrarre), il fine e le condizioni tecnico ed economiche per l'acquisizione del servizio tecnico di: “Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica ai sensi delle Linee Guida PNRR e PNC predisposte dal M.I.M.S.” per il progetto di “Costruzione Asilo Nido alla Via de Regio – Quartiere Sant'Anna - CUP B25E22000140006”;

b) APPROVARE: il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo all'intervento in oggetto come predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Gaetano Malangone; il Schema di parcella professionale (allegato al DIP), predisposto ai sensi del D.M. Giustizia del 17/06/2016, dal quale deriva un importo

omnicomprensivo, a base di gara, per l'affidamento dell'incarico professionale di redazione della Relazione Geologica pari ad € 2.982,21, oltre oneri previdenziali e IVA come per legge, se dovuti;

c) DARE AVVIO alle procedure per l'affidamento degli incarichi professionali mediante affidamento mediante trattativa diretta sulla piattaforma MePA Consip per le P.A.;

con **Determina Dirigenziale n. 128 del 30/01/2023** si è provveduto, in seguito a RDO/trattativa sul MePA, ad affidare il servizio tecnico di: "Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica ai sensi delle Linee Guida PNRR e PNC predisposte dal M.I.M.S." per il progetto di "Costruzione Asilo Nido alla Via de Regio – Quartiere Sant'Anna - CUP B225e22000140006" al dott. ing. Matteo ALFINITO, in qualità di libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n. 2070 dal 13/01/1986 (P.IVA 02190030656);

con **Determina Dirigenziale n. 188 del 09/02/2023** si è provveduto, in seguito a RDO/trattativa sul MePA, ad affidare il servizio tecnico di: "Redazione delle Relazioni Geologiche allegate ai P.F.T.E. plus" a corredo del progetto di "Costruzione Asilo Nido alla Via de Regio – Quartiere Sant'Anna - CUP B225e22000140006" al dott. Geol. Luigi MIRABELLA, con studio tecnico in Battipaglia (SA), in qualità di libero professionista abilitato alla professione di Geologo ed iscritto all'Ordine dei Geologi della Campania al n. 1754 dal 24.06.1998 (P.IVA 04479060651);

con **Determinazione Dirigenziale n. 264 del 22/02/2023** si è provveduto ad affidare ex art.1 c.2 lett. a) del decreto legge 76/2020, convertito nella legge 11 settembre 2020, n. 120, la redazione delle indagini geognostiche e relative prove di laboratorio alla Trivellazioni Cupo s.r.l., P. IVA 05362940651, O.E. ex art.45 c.2 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016, tramite ordine diretto sul portale telematico del MEPA di Consip ;

in data **06/04/2023, con prot. n. 31437**, il geol. L. MIRABELLA ha trasmesso in formato elettronico firmato digitalmente, seguito da copia cartacea, lo Studio geologico predisposto in base ai risultati delle indagini geognostiche effettuate;

in data **17/04/2023 con prot. n. 33661 e successiva integrazione prot. n. 46266 del 30/05/2023 e prot. 47760 del 06/06/2023, 07/06/2023**, l'ing. Matteo ALFINITO trasmetteva in formato elettronico firmato digitalmente, seguito da copia cartacea, il P.F.T.E. rafforzato ex PNRR per i lavori in oggetto;

#### **Considerato che:**

il progetto di che trattasi prevede un importo complessivo dell'intervento pari ad € **1.210.000,00**, di cui € **890.194,35** per lavori, ed € **319.805,65**, per Somme a Disposizione della Stazione Appaltante, come dettagliato nel Quadro Economico di seguito riportato:

<b>Lavori di "Costruzione Asilo Nido - Quartiere S. Anna"</b>					
<b>A</b>		<b>Importo dei lavori a base d'asta</b>			<b>890 194,35 €</b>
	<b>a.1</b>	Lavori a misura, a corpo, in economia		874 126,36 €	
	<b>a.2</b>	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		16 067,99 €	
		Costo della manodopera pari a 189.316,52 € [art.23 comma 16 del codice]			
<b>B</b>		<b>Somme a disposizione</b>			<b>319 805,65 €</b>
	<b>b.1</b>	Lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		- €	
	<b>b.2</b>	rilievi, accertamenti e indagini		2 510,46 €	
	<b>b.3</b>	allacciamenti ai pubblici servizi		2 213,70 €	
	<b>b.4</b>	imprevisti (max 5% di a.1)		3 000,00 €	
	<b>b.5</b>	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		- €	
	<b>b.7</b>	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;		166 470,21 €	
	<b>b.7.1</b>	Corrispettivo per redazione P.F.T.E.	23 500,00 €		

	<b>b.7.2</b>	<b>Corrispettivo A BASE D'ASTA per progetto esecutivo e coordinamento sicurezza in progettazione</b>	61 325,00 €		
	<b>b.7.3</b>	Corrispettivi per lo studio geologico	2 683,81 €		
	<b>b.7.4</b>	Corrispettivo per direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, collaudo amministrativo e collaudi specialistici	60 701,40 €		
	<b>b.7.5</b>	Incentivi funzioni tecniche	13 760,00 €		
	<b>b.7.6</b>	Corrispettivo per studio archeologico	4 500,00 €		
<b>b.8</b>		spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		6 800,00 €	
	<b>b.8.1</b>	Corrispettivo per verifica PFTE	6 800,00 €		
<b>b.9</b>		eventuali spese per commissioni giudicatrici		2 000,00 €	
<b>b.10</b>		spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (centrale unica di committenza)		7 000,00 €	
<b>b.11</b>		spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		2 000,00 €	
	<b>b.11.1</b>	Spese per accertamenti di laboratori e verifiche tecniche previste dal c.s.a.	2 000,00 €		
	<b>b.11.2</b>	Corrispettivi per collaudo statico	- €		
<b>b.12</b>		I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		127 811,28 €	
	<b>b.12.1</b>	IVA aliquota 10% di (a.1+a.2+b.1+b.4)	89 319,44 €		
	<b>b.12.2</b>	Contributi previdenziali 4% di (b.7.1+b.7.2+b.7.3+b.8.1)	3 772,35 €		
	<b>b.12.3</b>	Contributo previdenziale 4% di (b.7.4+b.11.2+b.7.6)	2 608,06 €		
	<b>b.12.4</b>	IVA aliquota 22% di (b.2+b.11.1+b.7.2+b.7.3+b.7.4+b.7.6+b.8.1)	30 914,55 €		
	<b>b.12.5</b>	IVA aliquota 22% di (b.12.2+b.12.3)	1 196,89 €		
<b>b.13</b>		Per oneri di investimento, per mitigazioni, per opere compensative, per interferenze		- €	
<b>C</b>		<b>Investimento</b>			<b>1 210 000,00 €</b>

l'investimento complessivo di cui sopra, è interamente finanziato con Decreto del Direttore Generale e Coordinatore dell'Unità di Missione per il PNRR n. 74 del 26 ottobre 2022, a valere sui suoi fondi stanziati dal [PNRR – M4.C1 - Investimento 1.1] e relativo Accordo di Concessione prot. m\_pi.AOOGABMI.REG UFF.U.0105777.14-12.2022, con l'incremento del 10% garantito dal Fondo Opere Indifferibili primo semestre 2023, assegnato giusto Decreto R.G.S. n.183 del 3 agosto 2023;

**Dato atto, altresì, che:**

con nota **prot. n. 38204 del 03/05/2023** è stata indetta la **Conferenza di Servizi preliminare** ai sensi dell'art. 14 co. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., con il fine di acquisire preventivamente le condizioni per ottenere pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso comunque denominati, occorrenti all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) per l'intervento in oggetto;

con **Determinazione Dirigenziale n. 724 del 30/05/2023** si è provveduto, in seguito a RDO/trattativa sul MePA, ad affidare il servizio di **VERIFICA** del "Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica ai sensi delle Linee Guida PNRR e PNC predisposte dal M.I.M.S." relativo all'intervento di "Costruzione Asilo Nido alla Via de Regio – Quartiere Sant'Anna - CUP B25E22000140006" all'ing. Donato GALA, nato a Salerno il 16/03/1967 (CF: GLA DNT 67C16 H703N), con studio tecnico in Battipaglia (SA) alla via Palatucci snc, in qualità di libero professionista, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n. 2819 dal 11/01/1994 (P.IVA 03072400652);

con **Determinazione Dirigenziale n. 792 del 12/06/2023** si è preso atto della conclusione, con esito positivo, della Conferenza di servizi preliminare indetta ai sensi dell'art. 14 co. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. relativa al procedimento di approvazione del PFTE in oggetto;

a seguito delle verifiche effettuate, il verificatore innanzi generalizzato, ha redatto, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del paragrafo VII delle Linee Guida ANAC n. 1, il verbale con il rapporto conclusivo di verifica prot. n. 50100 del 13/06/2023;

l'ing. Gaetano MALANGONE, in qualità di RUP, ha redatto ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il verbale di validazione prot. n. 50180 del 13/06/2023;

con **Determina Dirigenziale n. 828 del 16/06/2023** si è provveduto, tra l'altro, a:

- a) **APPROVARE** il *“Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica ai sensi delle Linee Guida PNRR e PNC predisposte dal M.I.M.S.”* relativo all'intervento di *“Costruzione Asilo Nido alla Via de Regio – Quartiere Sant'Anna - CUP B25E22000140006”*, come predisposto dai professionisti innanzi indicati, per un importo complessivo di dell'intervento pari ad € **1.210.000,00**, di cui € **890.194,35** per lavori, ed € **319.805,65**, per Somme a Disposizione della Stazione Appaltante;
- b) **DARE ATTO** che la stessa determina costituisse Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i. dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i., per l'affidamento dell'**Appalto congiunto del servizio di progettazione definitiva/esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di “Costruzione Asilo Nido alla Via de Regio – Quartiere Sant'Anna - CUP B25E22000140006”**, facendo ricorso a quanto previsto dall'art. 48 – comma 5 – della Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, il quale prevede che: *“... in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1 -bis e 1 -ter , del decreto legislativo n. 50 del 2016, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016. ...”*
- c) **DARE AVVIO** alla “procedura aperta” di scelta del contraente per l'appalto di che trattasi, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i, dando atto che per l'affidamento dell'appalto in parola è stato perfezionato il seguente CIG: **986460840B**;
- d) **STABILIRE** che lo svolgimento della procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento in oggetto, nel rispetto dei termini e dei livelli di pubblicità previsti dal Codice dei Contratti Pubblici, fosse condotto dalla Centrale Unica di Committenza C.U.C. “Sele-Picentini”, in accordo con la Convenzione stipulata con questo Ente;
- e) **IMPEGNARE**, la somma di € **1.054.569,95** ai fini dell'appalto di che trattasi,, sul **Capitolo 3200/7 - Impegno 1267/22**, reimputato sullo **Impegno 55/2023** del Bilancio comunale con imputazione sul Quadro Economico di progetto, finanziato con risorse [PNRR – M4.C1 - Investimento 1.1] così distinta:

	<b>Prestazione</b>	<b>Importo</b>
A	Importo lavori (soggetto a ribasso)	874.126,36
B	Importo Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	16.067,99
C	Compensi per progettazione definitiva/esecutiva (soggetto a ribasso)	61.325,00
	<b>IMPORTO TOTALE (A + B + C)</b>	<b>951.519,35</b>

**Considerato che:**

Con **Determinazione del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 597 del 21.06.2023** sono stati approvati gli atti di gara e, in conformità al D.M. 02/12/2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:

- ✓ sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (<https://www.gazzettaufficiale.it>) n. 73 del 28.06.2023;
- ✓ all'Albo pretorio on-line del comune di Bellizzi (comune capofila) in data 28.06.2023;
- ✓ sul Sito internet del comune di Bellizzi (sezione Amministrazione trasparente) in data 28.06.2023;
- ✓ sulla Piattaforma E-procurement gare telematiche in data 28.06.2023
- ✓ sul Sito internet della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini CUC in data 28.06.2023;
- ✓ su un quotidiano a tiratura locale e un quotidiano a tiratura nazionale
- ✓ sul sito internet e nella Sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Battipaglia;
- ✓ sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;

- ✓ sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;

Con nota prot. n. 14184 del 13/07/2023, la CUC Sele Picentini ha attestato che entro il termine di scadenza previsto dal bando sono pervenute n. 3 offerte;

Trattandosi di una procedura da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 732 del 03/08/2023 (Reg.Gen.), è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 del d.lgs 50/2016, la Commissione Giudicatrice composta da: ing. Carmine SALERNO, arch. Fausto DRAGONETTI ed ing. Ilario MARMO, tutti dipendenti del Comune di Battipaglia;

La Commissione di gara all'uopo nominata ha redatto i seguenti verbali di gara:

- ✓ verbale di gara n. 1 del 07.08.2023;
- ✓ verbale di gara n. 2 del 11.08.2023;
- ✓ verbale di gara n. 3 del 21.08.2023;
- ✓ verbale di gara n. 4 del 21.08.2023;
- ✓ verbale di gara n. 5 del 06.09.2023;
- ✓ verbale di gara n. 6 del 06.09.2023;

dai quali risulta che l'offerta prima in graduatoria relativamente alla procedura di gara per l'”*Appalto congiunto del servizio di progettazione definitiva/esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di Costruzione Asilo Nido alla Via de Regio – Quartiere Sant'Anna - CIG: 986460840B*” del Comune di Battipaglia, è quella presentata dalla ditta **EDILROAD SRL**, con sede in Giffoni Valle Piana (SA) alla Piazza Lumiere, snc (P.IVA 04714720655), per aver ottenuto il punteggio complessivo **97,639 PUNTI**;

Dall'apertura dell'offerta economica si evince altresì che l'Impresa aggiudicataria ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **11,505 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € **827.827,68 oltre € 16.067,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 843.895,67**, oltre IVA ed oneri di legge se dovuti;

Con propria **Determinazione n. 837 del 13-09-2023 il Responsabile dell'Area “Centrale Unica di Committenza Sele Picentini”**, ha comunicato a questo Ente gli esiti della procedura di appalto ed ha contestualmente disposto l'approvazione dei citati verbali di gara e l'aggiudicazione, non efficace a norma dell'art. 32 commi 5 e 7 del D. Lgs. 50/2016, dalla ditta **EDILROAD SRL** della gara d'appalto di cui sopra, demandando a questa Stazione Appaltante la verifica del possesso dei requisiti prescritti dal Disciplinare di gara;

#### **Preso atto che:**

D'ufficio sono state svolte tutte le attività volte alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara e quelli di ordine generale dell'impresa risultata aggiudicataria, nonché dei professionisti indicati dalla stessa che si occuperanno della redazione della progettazione, in particolare è stata acquisita la seguente documentazione agli atti del Rup, ing Gaetano Malangone:

- ✓ il Documento Unico di Regolarità contributiva (D.U.R.C.) prot. INAIL\_39010104 emesso dall'INAIL in data 06/06/2023 attesta la regolarità dei versamenti previdenziali INAIL, INPS e Cassa Edile dell'impresa EDILROAD srl”, con scadenza al 06/10/2023;
- ✓ il certificato di regolarità fiscale dell'Impresa Edilroad rilasciato in data 08/09/2023 sul sito ANAC;
- ✓ le Attestazioni di regolarità Contributiva rilasciate da INARCASSA per i professionisti incaricati: ing. Gabriele Terdesco (prot. 1458207.14.09.2023), ing. Gaetano Sabato (prot. 1458218.14.09.2023);
- ✓ i certificati del casellario giudiziale personali nonché dell'impresa, con esito NULLO, del sig. Carmine Delle Donne (Amm.re Unico);
- ✓ con prot. n. PR\_SAUTG\_Ingresso\_0128127\_20230912 del 12/09/2023 è stata inviata la Comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) per l'arch. Aurora Maria Naddeo;
- ✓ con prot. n. PR\_SAUTG\_Ingresso\_0128122\_20230912 del 12/09/2023 è stata inviata la Comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) per Ing Gaetano Sabato;
- ✓ con prot. n. PR\_SAUTG\_Ingresso\_0128118\_20230912 del 12/09/2023 è stata inviata la Comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) per Ing. Gabriele Tedesco;
- ✓ con prot. n. PR\_SAUTG\_Ingresso\_0128115\_20230912 del 12/09/2023 è stata inviata la Comunicazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) per l'impresa EDILROAD S.R.L.;
- ✓ i certificati di regolarità fiscale rilasciati in data 12/09/2023 sul sito ANAC per ciascuno dei tecnici sopra individuati;

- ✓ la documentazione trasmessa dall'Impresa Edilroad srl con prot. n. 75174 del 14/09/2023 a comprova dei requisiti tecnico-professionali ed economici dei progettisti incaricati della progettazione;

**Visto:**

- 1) Il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione del Comune di Battipaglia per il Triennio 2022 - 2024 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 21/04/2022;
- 2) Il Decreto Sindacale prot. n.55077 del 30 giugno 2023 con il quale sono state assegnate allo scrivente le funzioni di Dirigente del Settore "Tecnico";

**Dato atto:**

- 1) Che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti delle Pubbliche Amministrazioni", integrati dagli artt. 4 e 5 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Battipaglia", approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 104/G del 30/12/2013, non sussistono, per lo scrivente e per il Rup individuato, situazione di conflitto, anche potenziale, di interesse e, più specificamente, che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri dello scrivente, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il secondo grado e degli altri soggetti indicati nelle richiamate disposizioni;
- 2) Che è stata verificata la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m. e i.;

**Visti:**

- 1) Gli atti comunitari, regionali e comunali richiamati in precedenza;
- 2) Lo Statuto Comunale;
- 3) Il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i. "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", con particolare richiamo all'art. 107 che disciplina le funzioni degli organi dirigenziali;
- 4) Il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i. recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", ancora applicabile alla presente procedura in quanto trattasi di appalto avviato prima del 01/07/2023, data di entrate in vigore nel nuovo Codice Appalti D.Lgs. n. 36/2023;

**DETERMINA**

1. di **DARE ATTO** che quanto espresso in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto ed è da intendersi qui integralmente trascritto;
2. Di **PRENDERE ATTO** della **Determinazione n. 837 del 13/09/2023** con cui il Responsabile dell'Area "Centrale Unica di Committenza Sele Picentini" ha comunicato a questo Ente gli esiti della procedura di appalto ed ha contestualmente disposto l'approvazione dei citati verbali di gara e l'aggiudicazione alla ditta EDILROAD s.r.l. della gara d'appalto dei "Costruzione Asilo Nido alla Via de Regio – Quartiere Sant'Anna - CUP B25E22000140006"- CIG: **986460840B**", finanziati dall'Unione Europea nell'ambito del programma Next Generation EU - [PNRR – M4.C1 - Investimento 1.1];
3. Di **PRENDERE ATTO** altresì che con la suddetta determinazione della CUC l'operatore economico aggiudicatario ha conseguito un punteggio pari a **97,639 punti**, ha offerto un ribasso pari al **11,505%** (UNDICI virgola CINQUECENTO CINQUE%), corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 827.827,68**, oltre **€ 16.067,99** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 843.895,67** (euro ottocentoquarantatre milaottocentonovantacinque/67), oltre oneri e IVA, di seguito riportati:

	Prestazione	Importo ribassato	Oneri	IVA
A	Importo lavori (soggetto a ribasso) 773.558,12 €			77.355,81
B	Importo Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) 16.067,99 €			1.606,80

C	Compensi per progettazione definitiva/esecutiva (soggetto a ribasso) 54.269,56 €		2.170,78	12.416,88
	<b>IMPORTO TOTALE (A + B + C)</b>	<b>€ 843.895,67</b>	<b>€ 93.550,27</b>	

Per un totale complessivo di € **937.445,94**

4. Di **DARE ATTO** che l'ufficio ha svolto tutte le attività volte alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara e quelli di ordine generale dell'impresa risultata aggiudicataria, nonché dei professionisti indicati dalla stessa che si occuperanno della redazione della progettazione;
5. Di **AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** i lavori di che trattasi al RTI costituito da **EDILROAD SRL**, con sede in Giffoni Valle Piana (SA) alla Piazza Lumiere, snc (P.IVA 04714720655) e dai tecnici l'arch. Aurora Maria Naddeo, Ing. Gaetano Sabato, Ing. Gabriele Tedesco con un ribasso pari al 11,505% (UNDICI VIRGOLA CINQUECENTOCINQUE %) e per l'importo contrattuale pari a € **827.827,68** oltre € **16.067,99** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € **843.895,67**, oltre IVA ed oneri di legge se dovuti per un importo di € **93.550,27**.
6. Di **STABILIRE** che l'importo della garanzia definitiva sui lavori, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, che l'impresa aggiudicataria dovrà versare, ammonta al 12% dell'importo contrattuale pari quindi ad € **101.267,48** (euro centounomiladuecentosessantasette/48);
7. Di **DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Gaetano Malangone, gli adempimenti conseguenziali all'approvazione del presente atto, in particolare quelli necessari alla stipula del contratto ed alla consegna del servizio di progettazione, autorizzando fin da adesso il medesimo alla consegna in via d'urgenza, stante l'obbligo di rispettare la milestone PNRR del 30/11/2023 per l'inizio dei lavori, fissata dall'Accordo di Concessione e successivo Addendum;
8. di **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art.147-bis, co.1, del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;
9. di **TRASMETTERE** la presente determinazione al Dirigente del Settore Economico Finanziario per il visto di regolarità contabile di cui all'art. 151, co.4, del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;
10. di **DARE ATTO** altresì che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n° 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n° 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni", integrati dagli artt. 4 e 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Battipaglia, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n°104/G del 30/12/2013, non sussistono, per lo scrivente e per il RUP individuato, situazioni di conflitto, anche potenziale, di interesse e, più specificatamente, che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri dello scrivente, dei rispettivi coniugi, di conviventi, di parenti e affini entro il secondo grado e degli altri soggetti indicati nelle richiamate disposizioni";
11. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione, come previsto dall'art. 1, comma 32 della Legge n. 190/2012, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di Gara e Contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 216, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016;
12. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determina sul sito internet del Comune [www.comune.battipaglia.sa.it](http://www.comune.battipaglia.sa.it) ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 - Amministrazione aperta - del D.L. 22 giugno 2012 n. 83.

#### Il RuP

Ing. Gaetano Malangone

#### Il DIRIGENTE del SETTORE TECNICO

#### e GOVERNO del TERRITORIO

ing. Carmine SALERNO



*firmato digitalmente*

---

---

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.**

**L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Battipaglia.**

Data 26/09/2023