



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M4 C1 I1.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI PER L'INTERVENTO DI
RIQUALIFICAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO COSIMO LONGOBARDI
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: 9910482477**

VERBALE DI GARA N° 1
VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTITTE**, il giorno **CINQUE** del mese di **SETTEMBRE**, alle ore **9.30**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto ing. Gaetano CERRUTI, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, nonché Responsabile Unico del Procedimento per la fase di affidamento, coadiuvato dall' arch. Anita CATALDO, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza di quanto ivi contenuto.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con determina del Responsabile de Settore Lavori Pubblici del Comune di Eboli n. 60 del 22.06.2023 (Reg.Gen. n. 763 del 22.06.2023), predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 710 del 26.07.2023 (Reg.Gen.) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dal d.lgs 36/2023 e dal Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) - Serie Speciale - relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 31.08.2023;
- con nota prot. n. 16971 del 01.09.2023, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i

Handwritten signature

seguenti operatori economici”:

N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	LANZANO LUIGI SRL	29/08/2023	18:11:41
2	MIRAS ENERGIA SRL	30/08/2023	16:32:49
3	R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	31/08/2023	09:35:22
4	CONPAT SCARL	31/08/2023	10:30:06

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - LANZANO LUIGI SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta LANZANO LUIGI SRL

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 16 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
✓ X	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'Imposta di bollo di 16,00	ASSOLVIMENTO IMPOSTA DI BOLLO.pdf.p7m	Si	29/08/2023	18:11:41		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	ISTANZA.pdf.p7m	Si	29/08/2023	18:11:41		da verificare
	DGUE	04-Modello DGUE.pdf.p7m	Si	29/08/2023	18:11:41		da verificare
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	IA104996.pdf.p7m.p7m	Si	29/08/2023	18:11:41		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative	ATTESTATO SOA E CERTIFICATI.pdf.p7m	No	29/08/2023	18:11:41		da verificare
	PassOE rilasciato dall'ANAC	show PASSOe.pdf.p7m.p7m	Si	29/08/2023	18:11:41		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento		No				
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	04-Modello DGUE OAI.pdf.p7m	No	29/08/2023	18:11:41		da verificare
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	DICHIARAZIONE SITUAZIONE DEL PERSONALE.pdf.p7m	Si	29/08/2023	18:11:41		da verificare
	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021	DICHIARAZIONE RELAZIONE ART. 47.pdf.p7m	Si	29/08/2023	18:11:41		da verificare
	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	DICHIARAZIONE OCCUPAZIONE FEMMINILE.pdf.p7m	Si	29/08/2023	18:11:41		da verificare
	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	DICHIARAZIONE LEGGE 68.99.pdf.p7m	Si	29/08/2023	18:11:41		da verificare
	Dichiarazione a firma di ciascun Titolare effettivo ex art. 22 Reg. 241/2021	DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO.pdf.p7m	Si	29/08/2023	18:11:41		da verificare
	Ricevuta versamento contributo ANAC	Ricevuta versamento anac.pdf.p7m	Si	29/08/2023	18:11:41		da verificare
	DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA SOCIO E DIRETTORE TECNICO	DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA SOCIO E DIRETTORE TECNICO.pdf.p7m		29/08/2023	18:11:41		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

2 - MIRAS ENERGIA SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Documenti e comunicazioni della ditta MIRAS ENERGIA SRL

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 17 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	Assolvimento marca da bollo Miras.pdf.p7m	Si	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA Miras.pdf.p7m	Si	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	DGUE	04-Modello DGUE Miras.pdf.p7m	Si	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	copia staz appaltante miras poteri di firma.p7m	Si	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative	DINIEGO ACCESSO AGLI ATTI.pdf.p7m	No	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	PassOE rilasciato dall'ANAC	PASSOE Ausiliaria progettisti.pdf.p7m	Si	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento	Doc Avvalimento.pdf.zip.p7m	No	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	C.I. PETRONE Silvio - scad. 27.02.2031.pdf.p7m	No	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	06-Modello DICHIARAZIONE Situazione del personale Miras.pdf.p7m	Si	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021	07-Modello DICHIARAZIONE Relazione art. 47 D.L. 77-2021 Miras.pdf.p7m	Si	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	08-Modello DICHIARAZIONE Dichiarazione occupazione femminile e giovanile Miras.pdf.p7m	Si	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	09-Modello DICHIARAZIONE Dichiarazione Legge 68-1999 Miras.pdf.p7m	Si	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	Dichiarazione a firma di ciascun Titolare effettivo ex art. 22 Reg. 241/2021	05-Modello DICHIARAZIONE Titolare effettivo Miras.pdf.p7m	Si	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	Ricevuta versamento contributo ANAC	Contributo ANAC.pdf.p7m	Si	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	Documentazione PROGETTISTA INDICATO	Doc Progettista indicato.pdf.zip.p7m		30/08/2023	16:32:49		da verificare
	DICHIARAZIONE RIDUZIONE POLIZZA	Dich. riduzione polizza Miras.pdf.p7m		30/08/2023	16:32:49		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

3 - R.R. COSTRUZIONI S.R.L.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta R.R. COSTRUZIONI S.R.L.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 17 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
Documentazione amministrativa							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	Bollo Ebolli.pdf.p7m	Si	31/08/2023	09:35:22		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA mercoed.pdf.p7m	Si	31/08/2023	09:35:22		da verificare
	DGUE	04-Modello DGUE.pdf.p7m	Si	31/08/2023	09:35:22		da verificare
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	R.R. Costruzioni Comune di Ebolli 2023136663457.pdf.p7m.p7m	Si	31/08/2023	09:35:22		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative	13-DICHIARAZIONE art. 94 e 95 del d.lgs. n. 362023.pdf.p7m	No	31/08/2023	09:35:22		da verificare
	PassOE rilasciato dall'ANAC	show PASSOe.pdf.p7m	Si	31/08/2023	09:35:22		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento		No				
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	Dichiarazione Altri Soggetti (R. Ranisi).pdf.p7m	No	31/08/2023	09:35:22		da verificare
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	06-Modello DICHIARAZIONE Situazione del personale.pdf.p7m	Si	31/08/2023	09:35:22		da verificare

Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021	07-Modello DICHIARAZIONE Relazione art. 47 D.L. 77-2021.pdf.p7m		Si	31/08/2023	09:35:22	da verificare
Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	08-Modello DICHIARAZIONE Dichiarazione occupazione femminile e giovanile.pdf.p7m		Si	31/08/2023	09:35:22	da verificare
Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	09-Modello DICHIARAZIONE Dichiarazione Legge 68-1999.pdf.p7m		Si	31/08/2023	09:35:22	da verificare
Dichiarazione a firma di ciascun Titolare effettivo ex art. 22 Reg. 241/2021	05-Modello DICHIARAZIONE Titolare effettivo.pdf.p7m		Si	31/08/2023	09:35:22	da verificare
Ricevuta versamento contributo ANAC	Ricevuta Anac.pdf.p7m		Si	31/08/2023	09:35:22	da verificare
Documentazione Amministrativa Progettisti	Documentazione amministrativa progettisti.zip			31/08/2023	09:35:22	da verificare
Documenti SOA	Copie Conformi (R. Ranisi).pdf.p7m			31/08/2023	09:35:22	da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

4 - CONPAT SCARL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta CONPAT SCARL

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni soccorso istruttorio		Comunicazioni inviate e ricevute			
Trovati 18 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	IMPOSTA DI BOLLO CIG 9910482477.pdf.p7m		Si	31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Domanda di partecipazione ed eventuale procura DGUE	03-Modello ISTANZA CONPAT.pdf.p7m		Si	31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	DGUE	DGUE-Compat DLGS 36.2023(1).pdf.p7m		Si	31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	POLIZZA 6598 POTERI.pdf.p7m.p7m		Si	31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Eventuali dichiarazioni integrative	Dich. Generale Compat Scarl dlgs 36.2023 rev 23.08.23.pdf.p7m		No	31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	PassoE rilasciato dall'ANAC	PASSOE CIG 9910482477(1).pdf.p7m.p7m		Si	31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione in caso di avvalimento			No			
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione per i soggetti associati	Dichiarazione RTP.pdf.p7m		No	31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	SOA ISO CONPAT.pdf.p7m		No	31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	06-Modello DICHIARAZIONE Situazione del personale CONPAT.pdf.p7m		Si	31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021	07-Modello DICHIARAZIONE Relazione art. 47 D.L. 77-2021 CONPAT.pdf.p7m		Si	31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	08-Modello DICHIARAZIONE Dichiarazione occupazione femminile e giovanile CONPAT.pdf.p7m		Si	31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	09-Modello DICHIARAZIONE Dichiarazione Legge 68-1999.pdf.p7m		Si	31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione a firma di ciascun Titolare effettivo ex art. 22 Reg. 241/2021	05-Modello DICHIARAZIONE Titolare effettivo CONPAT.pdf.p7m		Si	31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta versamento contributo ANAC	Ricevuta ANAC CIG 9910482477.pdf.p7m		Si	31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	ATTO COSTITUTIVO_STATUTO CONPAT	01 ATTO COSTITUTIVO E STATUTO CONPAT SCARL.pdf.p7m			31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	DOCUMENTAZIONE IMPRESA CONSORZIATA UNDER CONSTRUCTION SRL	AMMINISTRATIVA UNDERC.zip.p7m			31/08/2023	10:30:06	da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PROFESSIONISTI INDICATI	AMMINISTRATIVA STUDIO TECNICO.zip.p7m			31/08/2023	10:30:06	da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	LANZANO LUIGI SRL	AMMESSO	-----
2	MIRAS ENERGIA SRL	AMMESSO	-----
3	R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO	-----

4	CONPAT SCARL	AMMESSO	-----
---	--------------	---------	-------

Alle ore **11.50**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura dell'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Si dà atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Testimone
arch. Anita CATALDO



Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Gaetano CERRUTI



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CA
ZA
SER

VALE
UMMA
LE
SER



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M4 C1 I1.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI PER L'INTERVENTO DI
RIQUALIFICAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO COSIMO LONGOBARDI
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: 9910482477**

VERBALE DI GARA N° 2

VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **VENTI** del mese di **NOVEMBRE**, alle **08.50**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 1004 del 30.10.2023 (Reg.Gen.) per procedere, in seduta pubblica, alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Sono presenti:

- Arch. Giovanni GIANNATTASIO – Funzionario tecnico del Comune di Nocera Superiore;
- Ing. Ciro IOZZINO – Funzionario Tecnico l'Ente Provincia di Salerno;
- Arch. Giovanni PEDUTO – Funzionario Tecnico del Comune di Montecorvino Rovella;

La Commissione decide che le funzioni di Presidente vengano svolte dal arch. Giovanni PEDUTO.

Si dà atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 93 – comma 5 del d.lgs. 36/2023, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto del verbale di gara n. 1 del 05.09.2023 dal quale, a seguito della verifica della Documentazione Amministrativa operata dal RUP, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO
1	LANZANO LUIGI SRL	AMMESSO
2	MIRAS ENERGIA SRL	AMMESSO
3	R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
4	CONPAT SCARL	AMMESSO

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "pliche digitali" relativi alla OFFERTA TECNICA ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica.

Si dà atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalle ditte partecipanti.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1 - LANZANO LUIGI SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:
Documenti e comunicazioni della ditta LANZANO LUIGI SRL

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 18 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
✓ X	Offerta tecnica						
	Relazione esplicativa UNICA	Relazione Esplicativa.pdf.p7m.p7m	Si	29/08/2023	18:11:41		da verificare
	Grafici, disegni e/o diagrammi	Elaborato Grafico.pdf.p7m.p7m	Si	29/08/2023	18:11:41		da verificare

2 - MIRAS ENERGIA SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:
Documenti e comunicazioni della ditta MIRAS ENERGIA SRL

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 19 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
✓ X	Offerta tecnica						
	Relazione esplicativa UNICA	Relazione tecnica.pdf.p7m	Si	30/08/2023	16:32:49		da verificare
	Grafici, disegni e/o diagrammi	Elaborati Grafici.pdf.p7m	Si	30/08/2023	16:32:49		da verificare

2 - R.R. COSTRUZIONI S.R.L.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:
Documenti e comunicazioni della ditta R.R. COSTRUZIONI S.R.L.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 19 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
✓ X	Offerta tecnica						
	Relazione esplicativa UNICA	RELAZIONE ESPLICATIVA.pdf.p7m	Si	31/08/2023	09:35:22		da verificare
	Grafici, disegni e/o diagrammi	sub_15280889689647575604_Tavole Grafiche compressed.pdf.p7m.p7m	Si	31/08/2023	09:35:22		da verificare

2 - COMPAT SCARL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:
Documenti e comunicazioni della ditta COMPAT SCARL

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 20 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
✓ X	Offerta tecnica						
	Relazione esplicativa UNICA	1 Relazione esplicativa unica(1).pdf.p7m.p7m	Si	31/08/2023	10:30:06		da verificare
	Grafici, disegni e/o diagrammi	2 Tavole grafiche(1).pdf.p7m.p7m	Si	31/08/2023	10:30:06		da verificare

Alle ore **09.30**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si dà atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Giovanni GIANNATTASIO



Ing. Ciro IOZZINO



Arch. Giovanni PEDUTO



UNICA
COMMITTEENZA
CENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

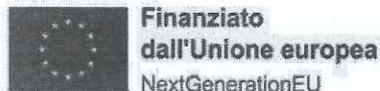
CENTRALE UNICA
DI COMMITTEENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



P.N.R.R.
M4 C1 I1.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI PER L'INTERVENTO DI
RIQUALIFICAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO COSIMO LONGOBARDI
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: 9910482477**

VERBALE DI GARA N° 3

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **VENTINOVE** del mese di **NOVEMBRE**, alle **8:20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 1004 del 30.10.2023 (Reg.Gen.), per procedere, *in seduta riservata*, al completamento della fase di analisi e valutazione della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti.

Sono presenti:

- Arch. Giovanni GIANNATTASIO – Funzionario tecnico del Comune di Nocera Superiore;
- Ing. Ciro IOZZINO – Funzionario Tecnico l'Ente Provincia di Salerno;
- Arch. Giovanni PEDUTO – Funzionario Tecnico del Comune di Montecorvino Rovella

Il Presidente, Arch. Giovanni PEDUTO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice dà atto che la valutazione delle offerte tecniche presentate è stata effettuata autonomamente ed in maniera indipendente da ogni singolo commissario

Atteso quanto innanzi, ultimata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procede con l'attribuzione dei coefficienti conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, detti valori medi vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Una volta calcolati i punteggi complessivi attribuiti ad ogni singolo concorrente, gli stessi, coerentemente con quanto stabilito dal punto 18.5 del Bando/Disciplinare di gara, vengono automaticamente "riparametrati", ovvero trasformati

in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nelle specifiche **"TABELLE RIASSUNTIVE"** riportate di seguito.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00290

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▶ LANZANO LUIGI SRL	56.65	64.444		
▶ Punteggio tecnico	56.65	64.444	70.0	0.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0
▶ MIRAS ENERGIA SRL	58.5	66.379		
▶ Punteggio tecnico	58.5	66.379	70.0	0.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0
▶ R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	43.75	49.645		
▶ Punteggio tecnico	43.75	49.645	70.0	0.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0
▶ CONPAT SCARL	49.4	56.044		
▶ Punteggio tecnico	49.4	56.044	70.0	0.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0

Aggiorna Chiudi

Gara a lotto unico G00290

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e altri | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc. ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 70

Riparametrazione ? Sì, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. of.	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	LANZANO LUIGI SRL	Sì	56,65	64,444
2	MIRAS ENERGIA SRL	Sì	58,5	66,379
3	R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	Sì	43,75	49,645
4	CONPAT SCARL	Sì	49,4	56,044

Calcolo punteggi (1)

Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)

Fase seguente >

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **8.55** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Giovanni GIANNATTASIO

Ing. **Ciro IOZZINO**

Arch. Giovanni PEDUTO

UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI PER L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO COSIMO
LONGOBARDI
- COMUNE DI EBOLI -

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Arch. Giovanni PEDUTO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE	
	1	2
LANZANO LUIGI SRL	0,90	0,70
MIRAS ENERGIA SRL	0,80	0,90
R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	0,60	0,70
COMPAT SCARL	0,70	0,80



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI PER L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO COSIMO
LONGOBARDI
- COMUNE DI EBOLI -

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Arch. Giovanni GIANNATTASIO

IMPRESA PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE	
	1	2
LANZANO LUIGI SRL	0,90	0,70
MIRAS ENERGIA SRL	0,80	0,90
R. R. COSTRUZIONI S.R.L.	0,70	0,70
COMPAT SCARL	0,70	0,80



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

AGENZIA
MITTENZA
PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI PER L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO COSIMO
LONGOBARDI
- COMUNE DI EBOLI -

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Ing. Ciro IOZZINO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE	
	1	2
LANZANO LUIGI SRL	0,80	0,70
MIRAS ENERGIA SRL	0,80	0,90
R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	0,50	0,60
COMPAT SCARL	0,60	0,70



AGENZIA UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI PER L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO COSIMO
LONGOBARDI
- COMUNE DI EBOLI -

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMISSARI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE	
	1	2
LANZANO LUIGI SRL	0,87	0,70
MIRAS ENERGIA SRL	0,80	0,90
R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	0,60	0,67
COMPAT SCARL	0,67	0,77



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M4 C1 I1.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI PER L'INTERVENTO DI
RIQUALIFICAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO COSIMO LONGOBARDI
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: 9910482477**

VERBALE DI GARA N° 4

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILAVETITRE**, il giorno **VENTINOVE** del mese di **NOVEMBRE**, alle **9.00** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. n. 1004 del 30.10.2023 (Reg.Gen.), per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Arch. Giovanni GIANNATTASIO – Funzionario tecnico del Comune di Nocera Superiore;
- Ing. Ciro IOZZINO – Funzionario Tecnico l'Ente Provincia di Salerno;
- Arch. Giovanni PEDUTO – Funzionario Tecnico del Comune di Montecorvino Rovella

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Il Presidente, Arch. Giovanni PEDUTO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da atto che dal verbale n. 3 del 29.11.2023, relativo alla valutazione dell'OFFERTA TECNICA presentata dai concorrenti partecipanti, risulta quanto segue:

Gara a lotto unico G00290

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 70

Riparametrazione ? Sì, dopo esclusione soglie minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N°	Rao sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	LANZANO LUIGI SRL	Sì	56,65	64,444
2	MIRAS ENERGIA SRL	Sì	58,5	66,379
3	R. R. COSTRUZIONI S.R.L.	Sì	43,75	49,645
4	CONPAT SCARL	Sì	49,4	56,044

Calcolo punteggi (1)

Esclusione soglie minima e riparametrazione (2)

Fase seguente >

Si dà atto che per la presente procedura non è prevista alcuna soglia di sbarramento per l'Offerta Tecnica.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle buste digitali contenenti l'OFFERTA ECONOMICA. A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

OFFERTA PREZZO

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (%)
1	LANZANO LUIGI SRL	24,142
2	MIRAS ENERGIA SRL	20,070
3	R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	21,556
4	COMPAT SCARL	27,140

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'OFFERTA ECONOMICA, al concorrente viene attribuito il seguente punteggio:

Gara a lotto unico G00290

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammis. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio economico massimo: 30

Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.ri	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico
1	LANZANO LUIGI SRL	Si	-24,142 %	28,295
2	MIRAS ENERGIA SRL	Si	-20,07 %	25,798
3	R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	Si	-21,556 %	26,736
4	COMPAT SCARL	Si	-27,14 %	30

< Fase precedente Fase seguente >

Atteso quanto innanzi, nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 3 relativamente alla valutazione delle offerte tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto dalle ditte partecipanti.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00290

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▶ LANZANO LUIGI SRL	84.945	92.739		
▶ Punteggio tecnico	56.65	64.444	70.0	0.0
▶ Punteggio economico	28.295	0.0	30.0	0.0
▶ MIRAS ENERGIA SRL	84.298	92.177		
▶ Punteggio tecnico	58.5	66.379	70.0	0.0
▶ Punteggio economico	25.798	0.0	30.0	0.0
▶ R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	70.486	76.381		
▶ Punteggio tecnico	43.75	49.645	70.0	0.0
▶ Punteggio economico	26.736	0.0	30.0	0.0
▶ COMPAT SCARL	79.4	86.044		
▶ Punteggio tecnico	49.4	56.044	70.0	0.0
▶ Punteggio economico	30.0	0.0	30.0	0.0

Aggiorna Chiudi

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

Gara a lotto unico G00290

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammir. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. p.	Rag. sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
1	LANZANO LUIGI SRL	92,739	-24,142 %	Anomala	⚡
2	MIRAS ENERGIA SRL	92,177	-20,07 %	Anomala	⚡
4	COMPAT SCARL	86,044	-27,14 %	Non anomala	⊙ Si
3	R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	76,381	-21,556 %	Non anomala	⊙ Si

Calcolo soglia anomalia (1)

Verifica congruità offerta (2)

Aggiudicazione (3)

< Fase precedente

Fase seguente >

A tal punto la Commissione dà atto che ai sensi dell'art. 23 del Disciplinare di gara, il quale prevede che "Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre", sono risultate **ANOMALE** le seguenti offerte:

- LANZANO LUIGI Srl Prima classificata
- MIRAS ENERGIA Srl Seconda classificata

Alle ore **9.15**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

UNICA
MITTENZA
PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Giovanni GIANNATTASIO

Ing. Ciro IOZZINO

Arch. Giovanni PEDUTO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M4 C1 I1.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI PER L'INTERVENTO DI
RIQUALIFICAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO COSIMO LONGOBARDI
- COMUNE DI EBOLI -
CIG: 9910482477**

**VERBALE DI GARA N° 5
VERIFICA DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE
(art. 23 del Disciplinare di gara)**

L'anno **DUEMILAVETITRE**, il giorno **DICIOTTO** del mese di **DICEMBRE**, alle **11.00** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto ing. Gaetano CERRUTI, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, nonché Responsabile Unico del Procedimento per la fase di affidamento, coadiuvato dal dott. Aniello POTO, in qualità di testimone, procede alla verifica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 del Disciplinare di gara

Preliminarmente, si dà atto che:

- L'art. 23 del Disciplinare di gara prevedeva che "Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre";
- A conclusione della fase di valutazione delle offerte tecniche e dell'apertura delle offerte economiche, le offerte presentate dai concorrenti, "LANZANO LUIGI SRL", PRIMO in graduatoria e "MIRAS ENERGIA SRL" SECONDO in graduatoria, sono risultate ANORMALMENTE BASSE;
- Ai fini della verifica delle offerte presentate, la Stazione Appaltante, in data 30.11.2023, ha trasmesso, per mezzo della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, una specifica "Richiesta di Giustificazione dell'offerta anomala";
- In data 11.12.2023, la ditta "MIRAS ENERGIE Srl" ha trasmesso, per il tramite della PIATTAFORMA TELEMATICA, la seguente documentazione giustificativa:

Comunicazione ricevuta il 11/12/2023

Dati generali		Allegati	
Codice comunicazione	16297		
Mittente	MIRAS ENERGIA SRL		
Data e ora invio	11/12/2023 15:47:02		
Data e ora lettura	13/12/2023 08:36:33		
Letto da	Ing. Gaetano CERRUTI		
Oggetto	RE: P.N.R.R. INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO COSIMO LONGOBARDI". CODICE CUP: H26F22000050006. CODICE CIG 9910482477 RICHIESTA GIUSTIFICAZIONI OFFERTA ANOMALA		
Testo	Buongiorno, in riscontro alla vs. richiesta di giustificazioni riguardante l'offerta da noi presentata per la gara in oggetto, si trasmette quanto richiesto. Cordiali saluti		
		Rispondi	Inoltra

Comunicazione ricevuta il 11/12/2023

Dati generali		Allegati	
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.			
Descrizione	Nome documento		
Giustifiche dei prezzi	Giustifiche dei prezzi.pdf.p7m		
File di riepilogo comunicazione	comunicazione.pdf		

- In data 11.12.2023, la ditta "LANZANO LUIGI SRL" ha trasmesso, per il tramite della PIATTAFORMA TELEMATICA, la seguente documentazione giustificativa:

Comunicazione ricevuta il 11/12/2023

Dati generali		Allegati	
Codice comunicazione	16300		
Mittente	<u>LANZANO LUIGI SRL</u>		
Data e ora invio	11/12/2023 17:51:55		
Data e ora lettura	13/12/2023 08:36:55		
Letto da	Ing. Gaetano CERRUTI		
Oggetto	RE: P.N.R.R. INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO COSIMO LONGOBARDI". CODICE CUP: H26F22000050006. CODICE CIG 9910482477 RICHIESTA GIUSTIFICAZIONI OFFERTA ANOMALA		
Testo	Spett.le Centrale unica di committenza Sele picentini, in allegato come da richiesta si trasmette relazione di giustificazione. Cordiali Saluti. Lanzano Luigi S.r.l.		
Visualizza comunicazioni di risposta			
<input type="button" value="Rispondi"/> <input type="button" value="Inoltra"/>			

Comunicazione ricevuta il 11/12/2023

Dati generali		Allegati	
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.			
Descrizione	Nome documento		
relazione di giustificazione _lanzano luigi srl	RELAZIONE _LANZANOLUIGISRL.pdf.p7m		
File di riepilogo comunicazione	comunicazione.pdf		

- A seguito di una preliminare verifica della documentazione giustificativa presentata, la Stazione Appaltante, in data 13.12.2023, ha richiesto al concorrente LANZANO LUIGI SRL, per mezzo della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, la trasmissione di documentazione integrativa di quanto già trasmesso;
- In data 15.12.2023, la ditta "LANZANO LUIGI SRL" ha trasmesso, per il tramite della PIATTAFORMA TELEMATICA, la seguente documentazione integrativa:

Comunicazione ricevuta il 15/12/2023

Dati generali		Allegati	
Codice comunicazione	16332		
Mittente	<u>LANZANO LUIGI SRL</u>		
Data e ora invio	15/12/2023 17:43:47		
Data e ora lettura	18/12/2023 07:30:20		
Letto da	Ing. Gaetano CERRUTI		
Oggetto	RE: P.N.R.R. INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO COSIMO LONGOBARDI". CODICE CUP: H26F22000050006. CODICE CIG 9910482477 RICHIESTA GIUSTIFICAZIONI OFFERTA ANOMALA		
Testo	Spett.le CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "AREA SELE PICENTINI" in allegato si trasmette richiesta integrazione giustificativa. Cordiali Saluti. Lanzano Luigi S.r.l.		
<input type="button" value="Rispondi"/> <input type="button" value="Inoltra"/>			

Comunicazione ricevuta il 15/12/2023

Dati generali		Allegati	
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.			
Descrizione	Nome documento		
richiesta integrazione giustificativa -LANZANOLUIGISRL	relazione di giustificazione -integrazione LANZANOLUIGISRL.pdf.p7m		
File di riepilogo comunicazione	comunicazione.pdf		

Atteso quanto innanzi, ed alla luce dell'analisi delle spiegazioni prodotte dagli Operatori Economici si ritiene che entrambi i Concorrenti hanno presentato una documentazione giustificativa che consente di definire CONGRUE e COERENTI le offerte presentate. Risulta, pertanto, la seguente graduatoria finale:

Gara a lotto unico G00290

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura docammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.º	Rag. sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
1	LANZANO LUIGI SRL	92,739	-24,142 %	Prima ditta classificata	Si
2	MIRAS ENERGIA SRL	92,177	-20,07 %	Anomala	Si
4	COMPAT SCARL	86,044	-27,14 %	Non anomala	Si
3	R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	76,381	-21,556 %	Non anomala	Si

< Fase precedente | Fase seguente >

Ne deriva che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è la ditta **LANZANO LUIGI SRL**, con sede in Afragola (NA) alla Via I Trav. Armando Diaz, 9 (P.IVA 02528411214), per aver ottenuto il punteggio complessivo **92,709 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **24,142 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 1.274.935,65**, oltre **€ 427.334,57** per oneri della sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 1.702.270,22**.

A seguito di quanto innanzi, si propone l'aggiudicazione della procedura di gara per "Appalto congiunto della progettazione esecutiva e esecuzione di lavori per l'intervento di riqualificazione del plesso scolastico Cosimo Longobardi - CIG: 9910482477" del Comune di Eboli in favore del concorrente **LANZANO LUIGI SRL**, con sede in Afragola (NA) alla Via I Trav. Armando Diaz, 9 (P.IVA 02528411214).

Alle ore **11:30**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza. Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Testimone
Dott. Aniello POTO

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Gaetano CERRUTI

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE