



**COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO**  
**PROVINCIA DI SALERNO**

**Copia**

**DETERMINA DI IMPEGNO  
AREA LAVORI PUBBLICI**

UFFICIO TECNICO (RICCO G.)

<b>ATTO N. 95</b>	Data 12-09-2023	Reg. Gen. 211	Data 12-09-2023
-------------------	-----------------	---------------	-----------------

CIG: 9967717448

OGGETTO: Intervento di demolizione dei plessi scolastici di Salitto e ricostruzione del nuovo plesso scolastico C. Carucci. (CUP D72C22000310006). Determina di aggiudica.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**VISTO** il Decreto Sindacale di nomina del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;

**PREMESSO CHE:**

- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale titolare dell'Investimento 1.1; per l'attuazione della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021;
- entro il termine delle ore 15.00 del giorno 8 febbraio 2022 è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento di demolizione dei plessi scolastici di Salitto e ricostruzione del nuovo plesso scolastico C. Carucci (CUP D72C22000310006);
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha eseguito l'istruttoria e la valutazione della proposta progettuale con esito positivo;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR prot. n. 14 del 5 maggio 2022;

- in data 27.06.2022 è stato pubblicato dal MIUR l'Avviso di concorso di progettazione per edifici 2022/S - 125-356124 così come previsto dall'art. 24 della legge 29.12.2021, n. 233;
- in data 11.8.2022 è stato sottoscritto il relativo Accordo di Concessione di finanziamento;
- all'art. 24 comma 2, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152 convertito con modificazioni della legge 29.12.2021, n. 233, prevede che "L'intera procedura del concorso di progettazione deve concludersi entro centosessanta giorni dalla pubblicazione del bando di concorso";
- il citato art. 24 prevede inoltre che: al termine del concorso di progettazione, tali progetti di fattibilità tecnica ed economica divengono di proprietà degli enti locali che attuano gli interventi. Ai vincitori del concorso di progettazione è corrisposto un premio ed è affidata, da parte dei suddetti enti locali, la realizzazione dei successivi livelli di progettazione, nonché la direzione dei lavori;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- questo Ente, in relazione al proprio organico, ha inteso avvalersi di tale procedura al fine di rispettare la tempistica prevista dal cronoprogramma di cui all'art.4 della citata convenzione;
- sono state pubblicate le graduatorie pubblicate dal MIUR relative al citato concorso di progettazione;
- il vincitore del concorso in conformità al bando ha elaborato il progetto di fattibilità tecnica economica relativo all'intervento in oggetto;
- in data 24.3.2023 mediante la piattaforma telematica FUTURA è stato acquisito il progetto;
- in data 14.4.2023 il MIUR in riscontro alla nota prot.4260 del 13.4.2023 ha comunicato di procedere alle successive fasi per dare corso all'attuazione dell'intervento;
- l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2023-2024-2025 nell'elenco annuale 2023 e nel programma biennale di forniture e servizi 2023-2024 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.7 del 20.4.2023;
- con Delibera di Giunta Comunale n.68 del 9.5.2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica relativo all'Intervento di demolizione dei plessi scolastici di Salitto e ricostruzione del nuovo plesso scolastico C. Carucci CUP D72C22000310006;
- in ragione delle tempistiche previste cronoprogramma dall'art. 4 dell'accordo di concessione si è ricorso alle procedure semplificate previste dal combinato disposto all'art. 24 comma 2, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152 convertito con modificazioni della legge 29.12.2021 n. 233 e s.m.i. e dal all'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e s.m.i.;
- con Determina Reg. Gen.119 del 30.5.2023 sono stati affidati i servizi tecnici per la redazione dei servizi Progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, geologo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, finanziati con le risorse del PNRR, relativi all'intervento di demolizione dei plessi scolastici di Salitto e ricostruzione del nuovo plesso scolastico C. Carucci. (CUP D72C22000310006) ai sensi del combinato disposto dal all'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120

Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e dall'art. 24 comma 2, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152 convertito con modificazioni dalla legge 29.12.2021, n. 233 e s.m.i al RTP composto dall'arch. Marco Russo (Mandatario 43,448%), dall'Arch. Francescantonio Antonello (mandante 32,384%), dall'Ing. Luigi Proto (mandante 17,150%), dall'arch. Francesco Mauriello (mandante 4,000%) e dalla dott.ssa Geol. Mariateresa Bassi (mandante 3,118%);

- in data 13.6.2023 il RUP ha provveduto alla consegna del servizio in via d'urgenza;
- la legge 29 dicembre 2022 n.197 all'articolo 1, commi da 369 a 379, disciplina l'accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili relativamente alle procedure di affidamento di opere pubbliche avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
- in particolare, il comma 370 del citato articolo 1, ai sensi del quale "per le medesime finalità di cui al comma 369 e a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, agli interventi degli enti locali finanziati con risorse previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza nonché dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza è preassegnato, in aggiunta all'importo assegnato con il relativo decreto di assegnazione, un contributo calcolato nella misura del 10 per cento dell'importo di cui al citato decreto;
- alla preassegnazione accedono, su base semestrale, gli enti locali attuatori, così come definiti dall'articolo 2, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
- le amministrazioni statali finanziatrici degli interventi o titolari dei relativi programmi di investimento provvedono, entro e non oltre il 5 gennaio 2023, ad aggiornare i sistemi di monitoraggio del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato completando l'inizializzazione dei progetti oggetto di finanziamento e le attività di profilazione degli utenti. Entro il 10 gennaio 2023 e il 10 giugno 2023 le amministrazioni statali finanziatrici individuano, sulla base dei dati presenti nei citati sistemi informativi, l'elenco degli enti locali potenzialmente destinatari della preassegnazione, completo dei codici unici di progetto (CUP). Tale elenco è pubblicato nel sito internet istituzionale dell'amministrazione statale finanziatrice entro i medesimi termini.
- in data 9.6.2023 il MIUR ha pubblicato l'elenco degli enti locali potenzialmente destinatari del Fondo Opere Indifferibili 2023 – procedura "semplificata" secondo semestre 2023;
- il Comune di Olevano è inserito nell'elenco relativamente all'intervento individuato con il CUP D72C22000310006 di euro 1.336.520,05;
- questo Ente ha provveduto ad accedere all'apposita piattaforma informatica già in uso presso il Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato al fine di confermare la preassegnazione con domanda n.8784;
- per effetto del contributo aggiuntivo di euro 133.652,01 l'importo complessivo del progetto è pari ad euro 1.470.172,06;
- con nota acquisita al prot. 7586 del 29.6.2023 il RTP ha trasmesso il progetto definitivo-esecutivo;
- sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 1 è stato pubblicato il Dlgs.31/2023 n.36 relativo al nuovo codice dei contratti pubblici;

- il comma 9 dell'art. 225 (disposizioni transitorie e di coordinamento) prevede che: *A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 (1° luglio 2023), le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia;*
- Il RUP ha provveduto a verificare ed a validare il livello di progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- con deliberazione di Giunta n.87 del 4.7.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di demolizione dei plessi scolastici di Salitto e ricostruzione del nuovo plesso scolastico C. Carucci. (CUP D72C22000310006);
- il quadro economico del progetto definitivo prevede per la realizzazione dell'intervento un importo di lavori di € 1.144.090,52 di cui € 12.597,04 di oneri per la sicurezza;
- il comma 8 dell'art. 225 del D.Lgs 36/2023 prevede che: *In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021;*
- con Determina Reg. Gen. n. 147 del 11.07.2023, è stato adottato provvedimento a contrarre con la quale venivano stabilite le modalità di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- con nota prot. 8209 del 13.07.2023 sono stati trasmessi alla CUC Sele Picentini gli atti propedeutici all'avvio delle fasi di gara;
- il Bando di gara n. 2023/053, predisposto dalla CUC Sele Picentini è stato pubblicato:
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V serie (<https://www.gazzettaufficiale.it>) n. 84 del 27.07.2023;
  - Albo pretorio on-line del comune di Bellizzi (comune capofila della CUC) in data 24.07.2023;
  - Sito internet del comune di Bellizzi (comune capofila della CUC) nella sezione Amministrazione trasparente in data 24.07.2023;
  - Piattaforma E-procurement gare telematiche in data 27.07.2023 all'indirizzo: <https://bellizzi-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;
  - Sito internet della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini CUC all'indirizzo [www.cucselepicientini.it](http://www.cucselepicientini.it) in data 24.07.2023;
- con nota prot. 9287 del 08.08.2023 la CUC Sele Picentini ha comunicato l'elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta, per il tramite della piattaforma telematica di e-procurement, nei termini prefissati;
- con Determina del Responsabile della CUC Sele Picentini n. 754 del 11.08.2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice;

- con nota prot.10237 del 08.09.2023 la CUC Sele Picentini ha trasmesso i verbali relativi alle attività del RUP, P.A. Vito PANZELLA, e della Commissione Giudicatrice come innanzi costituita:
  - verbale di gara n. 1 del 16.08.2023;
  - verbale di gara n. 2 del 22.08.2023;
  - verbale di gara n. 3 del 22.08.2023;
  - verbale di gara n. 4 del 8.09.2023;
  - verbale di gara n. 5 del 8.09.2023;

dai quali risulta che l'offerta prima in graduatoria relativamente alla procedura per Intervento di demolizione dei plessi scolastici di Salitto e ricostruzione del nuovo plesso scolastico C. Carucci. (CUP D72C22000310006) CIG 9967717448 è quella presentata dalla ditta Voto Group srl da Salerno, P.IVA 03097240653, per aver ottenuto il punteggio complessivo di 97,609 punti e per aver offerto un ribasso d'asta pari al 6.239% per un importo di aggiudicazione pari a €. 851.805,58 oltre €. 248.201,54 per oneri della sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso, per complessivi €. 1.100.007,12 oltre IVA;

**DATO ATTO** che:

- il RUP ha effettuato con esito positivo la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione in capo al concorrente primo in graduatoria;
- relativamente alla documentazione antimafia, si dà atto che è stata ottenuta la liberatoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del d.l. 16/07/2020, n. 76 circa la insussistenza delle cause di decadenza, sospensione o di divieto di cui agli art. 67 e 84 – comma 4 – Lettere. A9, B) e C) del Codice Antimafia;
- non sussiste l'obbligo di astensione per il sottoscritto nel caso di specie e dunque di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

**VISTI** lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** l'art.107 del T.U.E.L. e l'art. 31 del Regolamento di contabilità di questo ente, che attribuiscono ai responsabili dei settori la competenza ad adottare gli atti di gestione finanziaria, ivi connessi quelli che comportano l'assunzione degli impegni di spesa;

## **D E T E R M I N A**

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

1) **DI APPROVARE** i seguenti verbali di gara, relativi alle attività del RUP, P.A. Vito PANZELLA, e della Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 415 del 05.05.2023 (R.G.), costituenti parte integrante della presente determinazione:

- verbale di gara n. 1 del 16.08.2023;
- verbale di gara n. 2 del 22.08.2023;

- verbale di gara n. 3 del 22.08.2023;
- verbale di gara n. 4 del 8.09.2023;
- verbale di gara n. 5 del 8.09.2023;

2) **DI AGGIUDICARE**, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs 36/2023 la procedura di appalto relativo ai lavori di demolizione dei plessi scolastici di Salitto e ricostruzione del nuovo plesso scolastico C. Carucci. (CUP D72C22000310006) CIG 9967717448 in favore della ditta Voto Group srl da Salerno, P.IVA 03097240653, per un importo di aggiudicazione pari a €. 851.805,58 oltre €. 248.201,54 per oneri della sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso, per complessivi €. 1.100.007,12 oltre IVA per €. 110.000,71 quindi per un totale complessivo di € 1.210.007,83;

3) **DI APPROVARE** il quadro economico rimodulato come di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>		
<b>Voce</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo €</b>
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A.1	Importo dei lavori a corpo e a misura	1.035.185,74 €
A.1.1	Importo preassegnazione	121.501,82 €
A.1.2	Lavori con preassegnazione	1.156.687,56 €
A.2	di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	12.597,04 €
A.3	Importo a base di gara A.1.2. - A.2	1.144.090,52 €
A.4	costi della manodopera indicati nell'offerta, non soggetti a ribasso	235.604,50 €
A.5	importo da ribassare (A.3 - A.4)	908.486,02 €
A.6	Ribasso offerto 6,239% su A.5	56.680,44 €
A.7	Importo ribassato (A.5 - A.6)	851.805,58 €
<b>A.8</b>	<b>Importo ribassato con oneri sic. e manodopera (A.7 + A.2 + A.4)</b>	<b>1.100.007,12 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione:</b>	
B.1	Iva sui lavori al 10%	110.000,71 €
	Iva importo preassegnazione	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016 (max 1,60%)	16.562,97 €
B.3	Indagini da eseguire a cura della stazione appaltante (IVA inclusa)	4.205,95 €
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze ai sensi dell'art. 27 commi 3, 4, 5 e 6 del codice	1.000,00 €
B5	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art. 106, comma 1 lettera a) del Codice	4.100,00 €
B.6	Imprevisti	2.978,77 €
B.7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi per espropri e servitù	0,00 €

B.8	Spese per pubblicità e Conferenza dei servizi (onnicomprensive)	800,00 €
<b>B.9</b>	<b>Corrispettivi prestazioni professionali</b>	
B.9.1	Progetto definitivo	34.051,96 €
B.9.2	Progetto esecutivo e CSP e Geologo	24.919,06 €
B.9.3	Corrispettivo Direzione Lavori	36.366,71 €
B.9.4	Corrispettivo CSE	21.282,47 €
B.9.5	Totale corrispettivi prestazioni professionali*	124.205,30 €
B.10	Cassa previdenza	4.968,21 €
B.11	IVA su prestazioni professionali (22%) e cassa	28.418,17 €
B.12	Collaudo statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera	7.585,10 €
B.13	Spese per Centrale di Committenza CUC	7.576,36 €
B.14	Spese per Commissione di gara	3.000,00 €
B.17	Economie di gara	62.348,49 €
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>370.164,94 €</b>
	<b>Totale Quadro economico</b>	<b>1.470.172,06</b>

**4) DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Finanziaria:

- ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, di rimodulare l'impegno assunto con la Determina a Contrarre n. 147 del 11.07.2023, a carico CAP 3000/52 cod. 04.02-2.02.01.09.003 del bilancio comunale 2023 secondo il quadro economico post gara;
- di liquidare alla Centrale Unica di Committenza Sele Picentini la somma di euro 6.076,36, quale differenza sull'importo dovuto, al netto dell'anticipazione di €. 1.500,00 già liquidata con la Determina a contrarre Reg. Gen. 147 del 11.07.2023;

**5) DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

**6) DI STABILIRE** che contratto sarà perfezionato nella forma pubblica amministrativa;

**7) DI DARE ATTO** che per effetto della determina Reg. Gen. 82/2023 ai fini dell'incentivazione di cui all'art. 45 del d.lgs. 36/2023, il seguente gruppo di lavoro è costituito dal seguente personale

- a) p.a. Vito Panzella – RUP;
- b) arch. Giuseppe Ricco - Supporto al RUP programmazione, affidamento ed esecuzione;
- c) geom. Vito Di Biase – Supporto al RUP progettazione

d) geom. Ilario Cicatelli - Supporto al Rup per la fase di esecuzione relativa liquidazione;

**8) DI DEMANDARE al RUP:**

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

**9) DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Salerno, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

**10) DI INVIARE** la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'Ente.

Il Responsabile dell'Area  
F.to Giuseppe RICCO

**ASSOGGETTAMENTO AGLI OBBLIGHI DELL'AMMINISTRAZIONE APERTA**

In relazione a quanto disposto dall'articolo 18 del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, si attesta che il presente provvedimento:

E' SOGGETTO agli obblighi di amministrazione aperta di cui alla citata disposizione e che le relative informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'ente, nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente, valutazione e merito;

Data 12-09-2023

Il Responsabile dell'Area  
F.to Giuseppe RICCO

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

**Il Responsabile del Settore Finanziario**

Visto il combinato disposto degli articoli 151, comma 4, 153, comma 5, 183 e 184 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, si allega prospetto contabile inerente il procedimento in oggetto: **"Intervento di demolizione dei plessi scolastici di Salitto e ricostruzione del nuovo plesso scolastico C. Carucci. (CUP D72C22000310006). Determina di aggiudica."**

Olevano sul Tusciano 12-09-2023

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Rosa SALZANO

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

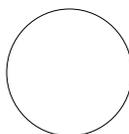
che la presente determinazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi:

dal 12-09-2023 al 27-09-2023

nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Olevano sul Tusciano 12-09-2023

Il Responsabile dell'Area  
F.to Giuseppe RICCO



E' copia conforme all'originale

Olevano sul Tusciano \_\_\_\_\_

Il Responsabile della Pubblicazione  
Giuseppe RICCO



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)  
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

**P.N.R.R.**  
**M2 C3 I1.1**

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI  
DEMOLIZIONE DEI PLESSI SCOLASTICI DI SALITTO E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO PLESSO  
SCOLASTICO C. CARUCCI  
- COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO -  
CIG: 9967717448**

## **VERBALE DI GARA N° 1 VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI**

L'anno **DUEMILAVENTITTE**, il giorno **SEDICI** del mese di **AGOSTO**, alle ore **9.00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto P.A. Vito PANZELLA, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, nonché Responsabile Unico del Procedimento per la fase di affidamento, coadiuvato dall'arch. Giuseppe RICCO, in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza di quanto ivi contenuto.

*Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.*

Preliminarmente, si dà atto che:

- con Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Olevano sul Tusciano n. 74 del 11.07.2023 (Reg.Gen. n. 147 del 11.07.2023), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 685 del 20.07.2023 (Reg.Gen.) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) - Serie Speciale - relativa ai contratti pubblici;
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
  - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
  - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
  - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
  - su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
  - su uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 08.08.2023;
- con nota prot. n. 15870 del 08.08.2023, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":



07-Modello DICHIARAZIONE Relazione art. 47 D.L. 77-2021.pdf	07-Modello DICHIARAZIONE Relazione art. 47 D.L. 77-2021.pdf.p7m	07/08/2023	20:17:44	da verificare
05-Modello DICHIARAZIONE Titolare effettivo.pdf	05-Modello DICHIARAZIONE Titolare effettivo.pdf.p7m	07/08/2023	20:17:44	da verificare
DOC. DI RICONOSCIMENTO LEGALE RAPPRESENTANTE scellino group srl	C. I. Scellino .pdf.p7m	07/08/2023	20:17:44	da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

- 1) La ditta Ausiliaria non ha presentato il DGUE compilato ai sensi dell' art. 7 lett. a;
- 2) La RTI, non ha presentato Istanza sottoscritta ai sensi dell'art. 15 comma 1, da tutti i soggetti che costituiscono il raggruppamento;
- 3) Manca, copia dell'Impegno a Costituirsi in RTI in raggruppamento ai sensi dell' art. 15 comma 6;
- 4) Manca la Garanzia intestata a tutti gli operatori economici del costituendo RTI sottoscritta e costituita prima della presentazione dell' offerta ai sensi dell' art. 10 del disciplinare di gara.
- 5) Manca, per quanto riguarda la Garanzia provvisoria (art. 10) la dichiarazione in merito alle riduzioni applicate, ai sensi dell' art. 106 comma 8 del d.lgs 36/2023;

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del d.lgs 36/2023 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

## 2 - VOTO GROUP S.R.L.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta VOTO GROUP S.R.L.

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni soccorso istruttorio		Comunicazioni inviate e ricevute			
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Trovati 17 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
<b>Documentazione amministrativa</b>							
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	01-Dichiarazione assolvimento bollo.pdf.p7m	Si	08/08/2023	09:52:17		da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	02-Modello ISTANZA.pdf.p7m	Si	08/08/2023	09:52:17		da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	DGUE	03-Modello DGUE.pdf.p7m	Si	08/08/2023	09:52:17		da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Eventuali dichiarazioni integrative		No				
<input checked="" type="checkbox"/>	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	09-Cauzione provvisorio n. 2799866350.pdf.p7m	Si	08/08/2023	09:52:17		da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	PassOE rilasciato dall'ANAC	10-PASSOE.pdf.p7m	Si	08/08/2023	09:52:17		da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta del versamento del Contributo ANAC	11-Ricevuta ANAC.pdf.p7m	Si	08/08/2023	09:52:17		da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione in caso di avvalimento		No				
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione per i soggetti associati		No				
<input checked="" type="checkbox"/>	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico		No				
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	04-Modello DICHIARAZIONE Situazione del personale.pdf.p7m	Si	08/08/2023	09:52:17		da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021	05-Modello DICHIARAZIONE Relazione art. 47 D.L. 77-2021.pdf.p7m	Si	08/08/2023	09:52:17		da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	06-Modello DICHIARAZIONE Occupazione femminile e giovanile.pdf.p7m	Si	08/08/2023	09:52:17		da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	07-Modello DICHIARAZIONE Legge 68-1999.pdf.p7m	Si	08/08/2023	09:52:17		da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione a firma di ciascun Titolare effettivo ex art. 22 Reg. 241/2021	08-Modello DICHIARAZIONE Titolare effettivo.pdf.p7m	Si	08/08/2023	09:52:17		da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificato SOA ISO	12-Certificati SOA e ISO.pdf.p7m		08/08/2023	09:52:17		da verificare
<input checked="" type="checkbox"/>	Documento identità amministratore	13-Documento di identità Antonio Voto.pdf.p7m		08/08/2023	09:52:17		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	ATI SCCELLINO GROUP SRL - C&C SRL	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del d.lgs 36/2023
2	VOTO GROUP S.R.L.	AMMESSO	-----

Alle ore **10.00**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Si dà atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
P.A. Vito PANZELLA

**Il Testimone**

arch. Giuseppe RICCO

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

CA  
VZA  
NI  
E UP  
MITT  
PIC  
VIZIO IN



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.  
M2 C3 I1.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI  
DEMOLIZIONE DEI PLESSI SCOLASTICI DI SALITTO E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO PLESSO  
SCOLASTICO C. CARUCCI  
- COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO -  
CIG: 9967717448**

## **VERBALE DI GARA N° 2 COMPLETAMENTO DELLA VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI**

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **VENTIDUE** del mese di **AGOSTO**, alle ore **8:30**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto P.A. Vito PANZELLA in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dall'arch. Giuseppe RICCO in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, al completamento della fase di verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante la verifica della documentazione trasmessa in riscontro della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- Nell'ambito della seduta del 16.08.2023 (vedasi verbale di gara n. 1), il sotto elencati concorrente  
- ATI SCELLINO GROUP SRL – C&C SRL;  
è stato AMMESSI CON RISERVA in quanto la documentazione di gara risultava carente e/o incompleta, come dettagliato nel suddetto verbale di gara n. 1 al quale si rimanda per i contenuti;
- A seguito di quanto innanzi, per tale concorrente è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 - comma 1 del d.lgs 36/2023 trasmettendo, in data 16.08.2023, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, la richiesta di integrazione documentale.
- In riscontro di quanto innanzi:
  - In data 18.08.2023 il concorrente ATI SCELLINO SRL – C&C SRL ha trasmesso, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 18/08/2023

Dati generali	Allegati
Codice comunicazione	14412
Mittente	ATI SCELLINO GROUP SRL - C&C SRL - Scellino Group s.r.l. - M
Data e ora invio	18/08/2023 23:51:16
Data e ora lettura	
Oggetto	RE: Comunicazione soccorso istruttorio A seguito vostra comunicazione in oggetto del 16/08/2023 ore 11:34, si allega quanto segue rispettivamente i punti da voi elencati: 1) Dgue della ditta ausiliaria compilato ai sensi dell'art. 7 lett. a allegato nel file denominato LES ausiliaria Olevano sul Tusciano - dich. varie.pdf da pag.17 a 18; 2) istanza sottoscritta ai sensi dell'art. 15 comma 1, sottoscritta delle imprese che costituiscono il raggruppamento a costituirsi denominato: 03 Modello ISTANZA.pdf.p7m (esistono due modelli di istanza senza denominazione file sono uno per l'impresa SCELLINO GROUP SRL e un altro per l'impresa C&C SRL);
Testo	

3) impegno a costituirsi in RTI in raggruppamento art.15 comma 6;

4) garanzia provvisoria sottoscritta con firma digitale dalle imprese del raggruppamento a costituirsi; inoltre si allega appendice che forma parte integrante parte della polizza cui si riferisce, fra le parti, che è da intendersi ATI: SCELLINO GROUP SRL - C&C SRL.

Comunicazione ricevuta il 18/08/2023

Dati generali Allegati	
Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.	
Descrizione	Nome documento
garanzia provvisoria	113986105.pdf.p7m
appendice garanzia provvisoria	appendice polizza - COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO.pdf.p7m.p7m
dichiarazione impegno a costituirsi	Dich. DI IMPEGNO A COSTITUIRE A.T.I..pdf.p7m.p7m
File di riepilogo comunicazione	comunicazioni.pdf

Atteso quanto innanzi si procede con la verifica della documentazione integrativa trasmessa dal concorrente dalla quale risulta che:

- ATI SCELLINO GROUP SRL – C&C SRL - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara;

Pertanto, a completamento della fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	<u>ATI SCELLINO GROUP SRL – C&amp;C SRL</u>	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato alla fase di soccorso istruttorio
2	<u>VOTO GROUP S.R.L.</u>	AMMESSO	-----

Alle ore **9.00** il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della busta digitale contenente l'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
P.A. Vito PANZELLA

**Il Testimone**

arch. Giuseppe RICCO

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTEZZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.  
M2 C3 I1.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI  
DEMOLIZIONE DEI PLESSI SCOLASTICI DI SALITTO E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO PLESSO  
SCOLASTICO C. CARUCCI  
- COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO -  
CIG: 9967717448**

## VERBALE DI GARA N° 3

### VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **VENTIDUE** del mese di **AGOSTO**, alle **9.20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 754 del 11.08.2023 (Reg.Gen.) per procedere, *in seduta pubblica*, alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Sono presenti:

- Arch. Giuseppe RICCO – Funzionario presso il Comune di Olevano sul Tusciano;
- Geol. Massimiliano CARUCCI – Funzionario presso il Comune di Olevano sul Tusciano;
- P.a. Vito PANZELLA – Funzionario presso il Comune di Olevano sul Tusciano;

La Commissione decide che le funzioni di Presidente vengano svolte dal P.A. Vito PANZELLA.

Si dà atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 93 – comma 5 del d.lgs. 36/2023, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto dei verbali di gara n. 1 del 16.08.2023 e n. 2 del 22.08.2023 dai quali, a seguito della verifica della Documentazione Amministrativa operata dal RUP, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO
1	ATI SCCELLINO GROUP SRL – C&C SRL	AMMESSO
2	VOTO GROUP S.R.L.	AMMESSO

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "pliche digitali" relativi alla OFFERTA TECNICA ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica.

Si dà atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalle ditte partecipanti.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i pliche digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1 - ATI SCELLINO GROUP SRL - C&C SRL							
All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:							
Documenti e comunicazioni della ditta ATI SCELLINO GROUP SRL - C&C SRL							
Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni soccorso istruttorio		Comunicazioni inviate e ricevute			
Trovati 38 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<b>Offerta tecnica</b>							
	Documentazione TECNICO DESCRITTIVA	RELAZIONE GENERALE E SINTETICA.pdf.p7m.p7m	Si	07/08/2023	20:17:44		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	CM COMPLESSIVO(1).PDF.p7m	Si	07/08/2023	20:17:44		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	QUADRO DI RAFFRONTO(1).PDF.p7m	Si	07/08/2023	20:17:44		da verificare
	TAV B A1(1).pdf	TAV B A1(1).pdf.p7m		07/08/2023	20:17:44		da verificare
	TAV A A1(1).pdf	TAV A A1(1).pdf.p7m		07/08/2023	20:17:44		da verificare
	Tav 4 A2(1).pdf	Tav 4 A2(1).pdf.p7m		07/08/2023	20:17:44		da verificare
	Tav 3 A2(1).pdf	Tav 3 A2(1).pdf.p7m		07/08/2023	20:17:44		da verificare
	Tav 2 A2(1).pdf	Tav 2 A2(1).pdf.p7m		07/08/2023	20:17:44		da verificare
	Tav 1 A2(1).pdf	Tav 1 A2(1).pdf.p7m		07/08/2023	20:17:44		da verificare
	RELAZIONE DI DETTAGLIO SICUREZZA_A4(1).pdf	RELAZIONE DI DETTAGLIO SICUREZZA A4(1).pdf.p7m		07/08/2023	20:17:44		da verificare
	RELAZIONE DI DETTAGLIO RECUPERO_A3(1).pdf	RELAZIONE DI DETTAGLIO RECUPERO A3(1).pdf.p7m		07/08/2023	20:17:44		da verificare
	RELAZIONE DI DETTAGLIO MATERIALI_A1(1).pdf	RELAZIONE DI DETTAGLIO MATERIALI A1(1).pdf.p7m		07/08/2023	20:17:44		da verificare
	RELAZIONE DI DETTAGLIO IMPIANTI_A2(1).pdf	RELAZIONE DI DETTAGLIO IMPIANTI A2(1).pdf.p7m		07/08/2023	20:17:44		da verificare

VOTO GROUP S.R.L.							
All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:							
Documenti e comunicazioni della ditta VOTO GROUP S.R.L.							
Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni soccorso istruttorio		Comunicazioni inviate e ricevute			
Trovati 20 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
<b>Offerta tecnica</b>							
	Documentazione TECNICO DESCRITTIVA	Documentazione tecnica descrittiva.zip.p7m	Si	08/08/2023	09:52:17		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	3 - Computo metrico complessivo.PDF.p7m	Si	08/08/2023	09:52:17		da verificare
	Quadro di raffronto SENZA PREZZI	4 - Quadro di raffronto.PDF.p7m	Si	08/08/2023	09:52:17		da verificare

Alle ore 9.35, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si dà atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Giuseppe RICCO

Geol. Massimiliano CARUCCI

P.A. Vito PANZELLA

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.  
M2 C3 I1.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI  
DEMOLIZIONE DEI PLESSI SCOLASTICI DI SALITTO E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO PLESSO  
SCOLASTICO C. CARUCCI  
- COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO -  
CIG: 9967717448**

## VERBALE DI GARA N° 4 ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **OTTO** del mese di **SETTEMBRE**, alle **8.20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 754 del 11.08.2023 (Reg.Gen.) per procedere, *in seduta riservata*, al completamento della fase di analisi e valutazione della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti.

Sono presenti:

- Arch. Giuseppe RICCO – Funzionario presso il Comune di Olevano sul Tusciano;
- Geol. Massimiliano CARUCCI – Funzionario presso il Comune di Olevano sul Tusciano;
- P.a. Vito PANZELLA – Funzionario presso il Comune di Olevano sul Tusciano;

Il Presidente, P.A. Vito PANZELLA, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice dà atto che le sedute riservate della Commissione di gara durante le quali si è proceduto con la verifica e valutazione delle offerte tecniche hanno seguito il calendario di seguito indicato:

- **22.08.2023** - dalle ore 10.00 alle ore 12.00, presso il Comune di Olevano sul Tusciano;
- **30.08.2023** - dalle ore 10.00 alle ore 12.00, presso il Comune di Olevano sul Tusciano;
- **01.09.2023** - dalle ore 9.00 alle ore 10.00, presso il Comune di Olevano sul Tusciano.

Atteso quanto innanzi, ultimata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procede con l'attribuzione dei coefficienti conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, detti valori medi vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Una volta calcolati i punteggi complessivi attribuiti ad ogni singolo concorrente, gli stessi, coerentemente con quanto stabilito dal punto 18.5 del Bando/Disciplinare di gara, vengono automaticamente "riparametrati", ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nelle specifiche "TABELLE RIASSUNTIVE" riportate di seguito.

**Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00289**

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
<b>▶ ATI SCELLINO GROUP SRL - C&amp;C SRL</b>	<b>57.42</b>	<b>66.85</b>		
▶ Punteggio tecnico	57.42	66.85	90.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0
<b>▶ VOTO GROUP S.R.L.</b>	<b>77.57</b>	<b>90.0</b>		
▶ Punteggio tecnico	77.57	90.0	90.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0

**Aggiorna Chiudi**

**Gara a lotto unico G00289**

[Dati generali](#) / [Altri dati](#) / [Criteri di valutazione](#) / [Documenti e atti](#) / [Commissione](#) / [Sedute di gara](#) / [1. Ricezione offerte](#) / [2. Apertura doc.ammin.](#) / [3. Apertura offerte e calcolo aggiud.](#) / [4. Aggiudicazione](#) / [Contratto](#) / [Pubblicità gara](#)

---

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

**Punteggio tecnico massimo: 90 Soglia minima: 30**

Riparametrazione ?  Sì, dopo esclusione soglia minima **Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri**

Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. pl	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	ATI SCELLINO GROUP SRL - C&C SRL	Sì, dopo socc.istruttorio	57,42	66,85
2	VOTO GROUP S.R.L.	Sì	77,57	90

**Calcolo punteggi (1)**    **Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)**

**Fase seguente >**

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **9.45** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Arch. Giuseppe RICCO



Geol. Massimiliano CARUCCI



P.A. Vito PANZELLA



TRALE UNICA  
 COMMITTENZA  
 SEL E PICENTINI  
 SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DEI PLESSI SCOLASTICI DI SALITTO E RICOSTRUZIONE  
DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO C. CARUCCI  
- COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO -  
CIG: 9967717448

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - P. A. Vito PANZELLA

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE			
	1	2	3	4
ATI SCCELLINO GROUP SRL - C&C SRL	0,70	0,60	0,60	0,65
VOTO GROUP S.R.L.	0,90	0,90	0,90	0,80

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTEENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

UNICA  
COMMITTENTE

UNICA  
MITTENZA  
HOUSE

UNICA  
MITTENZA  
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DEI PLESSI SCOLASTICI DI SALITTO E RICOSTRUZIONE  
DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO C. CARUCCI  
- COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO -  
CIG: 9967717448

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Geol. Massimiliano CARUCCI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE			
	1	2	3	4
ATI SCCELLINO GROUP SRL - C&C SRL	0,70	0,65	0,60	0,60
VOTO GROUP S.R.L.	0,80	0,85	0,90	0,75

UNICA  
MITTENZA  
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DEI PLESSI SCOLASTICI DI SALITTO E RICOSTRUZIONE  
 DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO C. CARUCCI  
 - COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO -  
 CIG: 9967717448

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Arch. Giuseppe RICCO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE			
	1	2	3	4
ATI SCCELLINO GROUP SRL - C&C SRL	0,70	0,60	0,60	0,65
VOTO GROUP S.R.L.	0,85	0,90	0,90	0,80

CENTRALE UNICA  
 DI COMMITTENZA  
 SEL E PICENTINI  
 SERVIZIO IN HOUSE

INTELLIGENZA  
TUSCANA  
PESCENTINI

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DEI PLESSI SCOLASTICI DI SALITTO E RICOSTRUZIONE  
DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO C. CARUCCI  
- COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO -  
CIG: 9967717448

**MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMMISSARI**

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE		
	1	2	3
ATI SCCELLINO GROUP SRL - C&C SRL	0,700	0,617	0,600
VOTO GROUP S.R.L.	0,850	0,883	0,900

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

**P.N.R.R.**  
**M2 C3 I1.1**

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI  
DEMOLIZIONE DEI PLESSI SCOLASTICI DI SALITTO E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO PLESSO  
SCOLASTICO C. CARUCCI  
- COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO -  
CIG: 9967717448**

## VERBALE DI GARA N° 5

### ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

#### APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **OTTO** del mese di **SETTEMBRE**, alle **8.50** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 754 del 11.08.2023 (Reg.Gen.), per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Arch. Giuseppe RICCO – Funzionario presso il Comune di Olevano sul Tusciano;
- Geol. Massimiliano CARUCCI – Funzionario presso il Comune di Olevano sul Tusciano;
- P.a. Vito PANZELLA – Funzionario presso il Comune di Olevano sul Tusciano;

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Il Presidente, P.A. Vito PANZELLA, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da atto che dal verbale n. 4 del 08.09.2023, relativo alla valutazione delle OFFERTE TECNICHE presentate dai concorrenti ammessi, risulta quanto segue:

Gara a lotto unico G00289

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 90 Soglia minima: 30

Riparametrazione ? Sì, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. n°	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	ATI SCELLINO GROUP SRL - C&C SRL	Sì, dopo socc.istruttorio	57,42	66,85
2	VOTO GROUP S.R.L.	Sì	77,57	90

Calcolo punteggi (1)

Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)

Fase seguente >

Si dà atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, ENTRAMBI i concorrenti HANNO SUPERATO la soglia dei 30 PUNTI.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle buste digitali contenenti l'OFFERTA ECONOMICA.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (%)
1	ATI SCELLINO GROUP SRL - C&C SRL	7,700
2	VOTO GROUP S.R.L.	6,239

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'OFFERTA ECONOMICA, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

**Gara a lotto unico G00289**

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissioni | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammitt. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio economico massimo: 10  
 Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. el.	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico
1	ATI SCELLINO GROUP SRL - C&C SRL	Si, dopo socc.istruttorio	-7,7 %	10
2	VOTO GROUP S.R.L.	Si	-6,239 %	7,609

Calcolo punteggi (1) | Esclusione soglia minima (2)

< Fase precedente | Fase seguente >

In relazione a quanto riportato nel presente verbale, nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 4 relativamente alla valutazione delle offerte tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte ammesse.

**Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00289**

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▶ <b>ATI SCELLINO GROUP SRL - C&amp;C SRL</b>	<b>67.42</b>	<b>76.85</b>		
▶ Punteggio tecnico	57.42	66.85	90.0	30.0
▶ Punteggio economico	10.0	0.0	10.0	0.0
▶ <b>VOTO GROUP S.R.L.</b>	<b>85.179</b>	<b>97.609</b>		
▶ Punteggio tecnico	77.57	90.0	90.0	30.0
▶ Punteggio economico	7.609	0.0	10.0	0.0

Aggiorna | Chiudi

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

Gara a lotto unico G00289

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc. ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. el.	Rag. sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
2	VOTO GROUP S.R.L.	97,609	-6,239 %	Prima ditta classificata	Si
1	ATI SCELLINO GROUP SRL - C&C SRL	76,85	-7,7 %	In graduatoria	Si

< Fase precedente Fase seguente >

A tal punto la Commissione dà atto che ai sensi dell'art. 23 del Disciplinare di gara, il quale prevede che "Sono considerate anormalmente basse le offerte per le quali il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 41, comma 13, nonché i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9 risultino inferiori a quelli stabiliti dal progetto posto a base di gara.", NESSUNA delle offerte ammesse è da ritenersi **ANOMALA** in quanto per entrambe i costi della manodopera indicati ai sensi dell'art. 108- c.9 del Codice, sono coerenti con quelli stabiliti in fase di progettazione.

Pertanto, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è la ditta **VOTO GROUP S.R.L., con sede in Salerno (SA) alla via San Leonardo, 52 (P.IVA 03097240653)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo **97,609 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **6,239 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 851.805,58, oltre € 248.201,54, per oneri della sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.100.007,12.**

A conclusione della procedura, la Commissione Giudicatrice propone l'aggiudicazione della procedura di gara per l'appalto del "all'Intervento di demolizione dei plessi scolastici di Salitto e ricostruzione del nuovo plesso scolastico C. Carucci." del Comune di Olevano sul Tusciano in favore del concorrente **VOTO GROUP S.R.L., con sede in Salerno (SA) alla via San Leonardo, 52 (P.IVA 03097240653).**

Alle ore **9.10**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Giuseppe RICCO

Geol. Massimiliano CARUCCI

P.A. Vito PANZELLA

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE