



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M5 C2 I2.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI
"RIGENERAZIONE URBANA AREA CAMPO SPORTIVO SANT'ANNA – RIGENERAZIONE MERCATO
COPERTO – SEDE PROTEZIONE CIVILE – CAMPO SPORTIVO E STANDARD"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -
CIG: 99233195E4**

VERBALE DI GARA N° 1

VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **VENTIDUE** del mese di **AGOSTO**, alle ore **10.20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Gaetano MALANGONE, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, nonché Responsabile Unico del Procedimento per la fase di affidamento, coadiuvato dall'arch. Fausto DRAGONETTI, in qualità di testimone, e dall'ing. Christopher Giuseppe IMMEDIATO, in qualità di supporto al RUP, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza di quanto ivi contenuto.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con determina del Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Battipaglia n. 958 del 14.07.2023 (R.G), predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 687 del 20.07.2023 (Reg.Gen.) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dal d.lgs 36/2023 e dal Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) - Serie Speciale - relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 21.08.2023;
- con nota prot. n. 16384 del 21.08.2023, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO

PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	CO.GE.A. IMPRESIT Srl	19/08/2023	12:34:25
2	TECNOBUILDING Srl	21/08/2023	09:25:47
3	ARPE APPALTI Srl	21/08/2023	11:58:03

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - CO.GE.A. IMPRESIT SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta CO.GE.A. IMPRESIT S.R.L.

Documenti richiesti e presentati								
Comunicazioni soccorso istruttorio								
Comunicazioni inviate e ricevute								
Trovati 19 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.								
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa								
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	Dich. imposta Bollo.pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA CIG 99233195E4(1).pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	DGUE	04-Modello DGUE.pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	Dichiarazione di rispetto delle clausole previste dal Protocollo di Intesa	10-Modello DICHIARAZIONE Pdf.pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	Polizza 1002014839.pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative	10-Modello DICHIARAZIONE Pdf - Intestare.pdf.p7m	No	19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	PassOE rilasciato dall'ANAC	PASSOE CIG 99233195E4.pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	Ricevuta versamento contributo ANAC	Ricevuta ANAC.PDF.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	Documentazione in caso di avalimento		No					
	Documentazione per i soggetti associati		No					
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	Dichiarazione SOA.pdf.p7m	No	19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	06-Modello DICHIARAZIONE Situazione del personale.pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021	07-Modello DICHIARAZIONE Relazione art. 47 D.L.pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	08-Modello DICHIARAZIONE Occupazione femminile e giovanile.pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	09-Modello DICHIARAZIONE Legge 68-1999.pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	Dichiarazione a firma di ciascun Titolare effettivo ex art. 22 Reg. 241/2021	05-Modello DICHIARAZIONE Titolare effettivo.pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	Dichiarazioni certificazioni ISO	Dich. attestazioni ISO.pdf.p7m		19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	Dichiarazione Residenza Legale Rapp COGEA	Dichiarazione di residenza.pdf.p7m		19/08/2023	12:34:25		da verificare	
	Documentazione progettisti indicati	Progettisti CIG 99233195E4.zip.p7m		19/08/2023	12:34:25		da verificare	

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

2 - TECNOBUILDING SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta TECNOBUILDING s.r.l.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 35 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa								
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	1 Tecno Imposta di Bollo.pdf.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	2 Tecno ISTANZA.pdf.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	DGUE	3 Tecno DGUE.pdf.p7m.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	Dichiarazione di rispetto delle clausole previste dal Protocollo di Intesa	4 Tecno DICHIARAZIONE PdI.pdf.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	Garanzie provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	5 Tecno Provvisoria P 1002017619.pdf.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative	6 Tecno Dich Integrative.pdf.p7m.p7m	No	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	PassOE rilasciato dall'ANAC	7 Tecno PASSOE.pdf.p7m.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	Ricevuta versamento contributo ANAC	8 Tecno Contributo ANAC.pdf.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	Documentazione in caso di avvalimento	9 Avv Contratto di avvalimento.pdf.p7m	No	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	Documentazione per i soggetti associati		No					
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	10 Tecno Dich Conformita Cert.pdf.p7m	No	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	11 Tecno DICHIARAZIONE Situazione del personale.pdf.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021	12 Tecno DICHIARAZIONE Relazione art. 47 D.L. 77-2021.pdf.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	13 Tecno DICHIARAZIONE Occupazione femminile e giovanile.pdf.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	14 Tecno DICHIARAZIONE Legge 68-1999.pdf.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	Dichiarazione a firma di ciascun Titolare effettivo ex art. 22 Reg. 241/2021	15 Tecno DICHIARAZIONE Titolare effettivo.pdf.p7m.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	Dichiarazione indicazione Progettisti	16 Tecno Indicazione Progettisti.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	Avvalimento - DGUE Ausiliaria	17 Avv FELCO Ausiliaria - DGUE.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	AVVALIMENTO - DICHIARAZIONE AUSILIARIA	18 Avv Dich Ausiliaria Felco.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP - IMPEGNO A COSTITUIRE RTP	a Proq Impegno RTP Sanna.pdf.p7m.p7m.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDATARIA OPERATING - ISTANZA	b Proq Operating ISTANZA.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDATARIA OPERATING - DGUE	b Proq Operating DGUE.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDATARIA OPERATING - PDI	b Proq Operating PdI.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDANTE ABBAMONTE - ISTANZA	c Proq Abbamonte ISTANZA.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDANTE ABBAMONTE - DGUE	c Proq Abbamonte DGUE.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDANTE ABBAMONTE - PDI	c Proq Abbamonte PdI.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDANTE AMATUCCI - ISTANZA	d Proq Amatucci ISTANZA.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDANTE AMATUCCI - DGUE	d Proq Amatucci DGUE.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDANTE AMATUCCI - PDI	d Proq Amatucci PdI.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDANTE PIEMONTE - ISTANZA	e Proq Piemonte ISTANZA.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDANTE PIEMONTE - DGUE	e Proq Piemonte DGUE.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDANTE PIEMONTE - PDI	e Proq Piemonte PdI.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDANTE SENESE - ISTANZA	f Proq Senese ISTANZA.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDANTE SENESE - DGUE	f Proq Senese DGUE.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	
	RTP MANDANTE SENESE - PDI	f Proq Senese PdI.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare	

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

3 - ARPE APPALTI SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta Arpe Appalti srl

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 18 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
✓ ✕							
Documentazione amministrativa							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 15,00	C.I. Amm.re.pdf.p7m	Si	21/08/2023	11:58:03		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-ModelloISTANZA Arpe.pdf.p7m	Si	21/08/2023	11:58:03		da verificare
	DGUE	04-Modello DGUE Arpe.pdf.p7m	Si	21/08/2023	11:58:03		da verificare
	Dichiarazione di rispetto delle clausole previste dal Protocollo di Intesa	10-ModelloDICHIAZIONE PdI Arpe.pdf.p7m	Si	21/08/2023	11:58:03		da verificare
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	Polizza.p7m	Si	21/08/2023	11:58:03		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative	PROTOCOLLO INTESA BATTIPAGLIA.pdf.p7m	No	21/08/2023	11:58:03		da verificare
	PassoOE rilasciato dall'ANAC	Soa.pdf.p7m	Si	21/08/2023	11:58:03		da verificare
	Ricevuta versamento contributo ANAC	SA8000.pdf.p7m	Si	21/08/2023	11:58:03		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento		No				
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	Doc Amm. Progettisti.zip.p7m	No	21/08/2023	11:58:03		da verificare
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	06-ModelloDICHIAZIONE SituazionePersonale Arpe.pdf.p7m	Si	21/08/2023	11:58:03		da verificare
	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021	07-ModelloDICHIAZIONE RelazioneArt.47-D.L.77-2021 Arpe.pdf.p7m	Si	21/08/2023	11:58:03		da verificare
	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	08-ModelloDICHIAZIONE OccupazioneFemminileGiovanile Arpe.pdf.p7m	Si	21/08/2023	11:58:03		da verificare
	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	09-ModelloDICHIAZIONE Legge68-99 Arpe.pdf.p7m	Si	21/08/2023	11:58:03		da verificare
	Dichiarazione a firma di ciascun Titolare effettivo ex art. 22 Reg. 241/2021	05-ModelloDICHIAZIONE TitolareEffettivo Arpe.pdf.p7m	Si	21/08/2023	11:58:03		da verificare
	certificazioni	Certificazioni.zip.p7m		21/08/2023	11:58:03		da verificare
	doc. amministratore	C.I. Amm.re.pdf.p7m		21/08/2023	11:58:03		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	CO.GE.A. IMPRESIT Srl	AMMESSO	

2	<u>TECNOBUILDING Srl</u>	AMMESSO	-----
3	<u>ARPE APPALTI Srl</u>	AMMESSO	-----

Alle ore **11.30**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura dell'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Si dà atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Gaetano MALANGONE

Il Testimone

Arch. Fausto DRAGONETTI

Il Supporto al RUP

Ing. Christopher G. IMMEDIATO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M5 C2 I2.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI
"RIGENERAZIONE URBANA AREA CAMPO SPORTIVO SANT'ANNA - RIGENERAZIONE MERCATO
COPERTO - SEDE PROTEZIONE CIVILE - CAMPO SPORTIVO E STANDARD"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -
CIG: 99233195E4**

VERBALE DI GARA N° 2

VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **UNO** del mese di **SETTEMBRE**, alle **12:20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 794 del 31.08.2023 (Reg.Gen.) per procedere, *in seduta pubblica*, alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Sono presenti:

- Ing. Carmine SALERNO – Dirigente del Comune di Battipaglia;
- Arch. Michelangelo GUARDIGNI – Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Ing. Attilio BUSILLO – Funzionario del Comune di Battipaglia;

In coerenza con quanto stabilito dalla determina di nomina, assume le funzioni di Presidente l'ing. Carmine SALERNO.

Si dà atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 93 – comma 5 del d.lgs. 36/2023, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto del verbale di gara n. 1 del 22.08.2023 dal quale, a seguito della verifica della Documentazione Amministrativa operata dal RUP, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO
1	CO.GE.A. IMPRESIT Srl	AMMESSO
2	TECNOBUILDING Srl	AMMESSO
3	ARPE APPALTI Srl	AMMESSO

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "pliche digitali" relativi alla OFFERTA TECNICA ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica.

Si dà atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalle ditte partecipanti.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

Si procede, quindi, all'apertura della suddetta busta; la password viene inserita nella relativa sezione della piattaforma telematica e il tutto, sottoscritto dai componenti della Commissione, viene conservata agli atti.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1 - CO.GE.A. IMPRESIT SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta CO.GE.A. IMPRESIT S.R.L.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 27 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
Offerta tecnica							
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 1	CRITERIO 1.zip.p7m.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa ai Criteri da n. 2 a n. 6 - RELAZIONE	Relazione Tecnico Descrittiva Criteri 2 a 6.pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 7	Criterio 7.1 7.2 7.3 7.4 7.5.pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 8	Criterio 8.1 8.2 8.3.pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa ai Criteri da n. 2 a n. 6 - GRAFICI	Elaborati Grafici Criteri 2 a 6.pdf.p7m	Si	19/08/2023	12:34:25		da verificare
	Documento di riconoscimento COGEA	C.I. Nicola Auliso.pdf.p7m		19/08/2023	12:34:25		da verificare
	Documento di riconoscimento SOPRON	CI Angela Sorriso.pdf.p7m		19/08/2023	12:34:25		da verificare
	Documento di riconoscimento Ing. CIRAVOLO	C.I. Ciravolo.pdf.p7m		19/08/2023	12:34:25		da verificare

2 - TECNOBUILDING SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta TECNOBUILDING S.r.l.

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 41 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
Offerta tecnica							
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 1	CRITERIO 1.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa ai Criteri da n. 2 a n. 6 - RELAZIONE	CRITERIO 2-6 - RELAZIONE.pdf.p7m.p7m.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 7	CRITERIO 7.pdf.p7m.p7m.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 8	CRITERIO 8.pdf.p7m.p7m.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa ai Criteri da n. 2 a n. 6 - GRAFICI	CRITERIO 2-6 - ELABORATI GRAFICI.pdf.p7m.p7m.p7m	Si	21/08/2023	09:25:47		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA RELATIVA AL CRITERIO N. 7 - DICHIARAZIONE CONFORMITA' CERTIFICAZIONI	CRITERIO 7 - Dich Conformita Cert.pdf.p7m		21/08/2023	09:25:47		da verificare

2 - ARPE APPALTI SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta Arpe Appalti srl

Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 23 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
Offerta tecnica							
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 1	CRITERIO DI VALUTAZIONE 1.pdf.p7m	Si	21/08/2023	11:58:03		da verificare

DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa ai Criteri da n. 2 a n. 6 - RELAZIONE	RELAZIONE TECNICA CRITERIO 2 a 6.pdf,p7m		Si	21/08/2023	11:58:03	da verificare	
DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 7	CRITERIO DI VALUTAZIONE 7.pdf,p7m		Si	21/08/2023	11:58:03	da verificare	
DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 8	CRITERIO DI VALUTAZIONE 8.pdf,p7m		Si	21/08/2023	11:58:03	da verificare	
DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa ai Criteri da n. 2 a n. 6 - GRAFICI	TAVOLE CRITERIO 2 a 6.pdf,p7m		Si	21/08/2023	11:58:03	da verificare	

Alle ore **12:35**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si dà atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Attilio BUSILLO

Arch. Michelangelo GUARDIGNI

Ing. Carmine SALERNO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M5 C2 I2.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI
"RIGENERAZIONE URBANA AREA CAMPO SPORTIVO SANT'ANNA – RIGENERAZIONE MERCATO
COPERTO – SEDE PROTEZIONE CIVILE – CAMPO SPORTIVO E STANDARD"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -
CIG: 99233195E4**

VERBALE DI GARA N° 3

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **DICIANNOVE** del mese di **SETTEMBRE**, alle **14.10**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 794 del 31.08.2023 (Reg.Gen.), per procedere, in seduta riservata, al completamento della fase di analisi e valutazione della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti.

Sono presenti:

- Ing. Carmine SALERNO – Dirigente del Comune di Battipaglia;
- Arch. Michelangelo GUARDIGNI – Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Ing. Attilio BUSILLO – Funzionario del Comune di Battipaglia;

Il Presidente, ing. Carmine SALERNO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice dà atto che le sedute riservate della Commissione di gara durante le quali si è proceduto con la verifica e valutazione delle offerte tecniche hanno seguito il calendario di seguito indicato:

- **11.09.2023** - dalle ore 12.00 alle ore 14.00, presso il Comune di Battipaglia;
- **12.09.2023** - dalle ore 12.00 alle ore 14.00, presso il Comune di Battipaglia;
- **14.09.2023** - dalle ore 14.00 alle ore 16.00, presso il Comune di Battipaglia;

Atteso quanto innanzi, ultimata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procede con l'attribuzione dei coefficienti conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, detti valori medi vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Una volta calcolati i punteggi complessivi attribuiti ad ogni singolo concorrente, gli stessi, coerentemente con quanto stabilito dal punto 18.5 del Bando/Disciplinare di gara, vengono automaticamente "riparametrati", ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nelle specifiche "TABELLE RIASSUNTIVE" riportate di seguito.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00283

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
► CO.GE.A. IMPRESIT S.R.L.	68.467	84.666		
► Punteggio tecnico	68.467	84.666	85.0	40.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	15.0	0.0
► TECNOBUILDING s.r.l.	64.031	79.105		
► Punteggio tecnico	64.031	79.105	85.0	40.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	15.0	0.0
► Arpe Appalti srl	58.033	71.365		
► Punteggio tecnico	58.033	71.365	85.0	40.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	15.0	0.0
<div> <div>Aggiorna</div> <div>Chiudi</div> </div>				

Gara a lotto unico G00283

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc. amministrativi | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 85 Soglia minima: 40

Riparametrazione ? Sì, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. di	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato				
1	CO.GE.A. IMPRESIT S.R.L.	Sì	68,467	84,666				
2	TECNOBUILDING s.r.l.	Sì	64,031	79,105				
3	Arpe Appalti srl	Sì	58,033	71,365				

Calcolo punteggi (1) Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)

Fase seguente >

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **14.25** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Attilio BUSILLO



LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Michelangelo GUARDIGNI



Ing. Carmine SALERNO



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

ALF UNICA
MMITTENZA
E PICENTINI
IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA AD APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI "RIGENERAZIONE URBANA AREA CAMPO SPORTIVO SANT'ANNA - RIGENERAZIONE MERCATO COPERTO - SEDE
PROTEZIONE CIVILE - CAMPO SPORTIVO E STANDARD"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -
CIG: 99233195E4

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Ing. Carmine SALERNO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE																						
	1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	3.1	3.2	3.3	4.1	5.1	6.1	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	
CO.GE.A. IMPRESIT Srl	0,900	0,900	0,800	0,700	0,700	0,800	0,800	0,800	0,700	0,800	0,600	0,700	0,600	0,600	0,700	1,000	1,000	1,000	1,000	0,8885	1,000	1,000	1,000
TECNOBUILDING Srl	0,700	0,800	0,800	0,800	0,700	0,800	0,600	0,700	0,600	0,800	0,600	0,700	0,600	0,650	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ARPE APPALTI Srl	0,800	0,700	0,800	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	1,000	1,000	1,000	1,000	0,7775	1,000	1,000	1,000	1,000

Carlo

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Duffy

[Signature]

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI "RIGENERAZIONE URBANA AREA CAMPO SPORTIVO SANT'ANNA - RIGENERAZIONE MERCATO COPERTO - SEDE
PROTEZIONE CIVILE - CAMPO SPORTIVO E STANDARD"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -
CIG: 99233195E4

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Arch. Michelangelo GUARDIGNI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE																						
	1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	3.1	3.2	3.3	4.1	5.1	6.1	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	
CO.GE.A. IMPRESIT Srl	0,900	0,900	0,800	0,700	0,700	0,800	0,800	0,800	0,700	0,700	0,800	0,800	0,800	0,700	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	
TECNOBUILDING Srl	0,700	0,800	0,800	0,800	0,700	0,800	0,600	0,700	0,600	0,700	0,600	0,700	0,600	0,650	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	
ARPE APPALTI Srl	0,800	0,700	0,800	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	1,000	1,000	1,000	1,000	0,7775	1,000	1,000	1,000	



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA
DI COMMITTEMENTO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI "RIGENERAZIONE URBANA AREA CAMPO SPORTIVO SANT'ANNA - RIGENERAZIONE MERCATO COPERTO - SEDE
PROTEZIONE CIVILE - CAMPO SPORTIVO E STANDARD"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -
CIG: 99233195E4

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Ing. Attilio BUSILLO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE																						
	1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	3.1	3.2	3.3	4.1	5.1	6.1	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	
CO.GE.A. IMPRESIT Srl	0,900	0,900	0,800	0,700	0,700	0,800	0,800	0,800	0,700	0,600	0,800	0,800	0,800	0,700	1,000	1,000	1,000	1,000	0,8885	1,000	1,000	1,000	
TECNOBUILDING Srl	0,700	0,800	0,800	0,800	0,700	0,800	0,600	0,700	0,700	0,700	0,600	0,700	0,600	0,550	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	
ARPE APPALTI Srl	0,800	0,700	0,800	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	1,000	1,000	1,000	1,000	0,7775	1,000	1,000	1,000	



CENTRALE UNICA
DI COMMITTEMENTO
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI "RIGENERAZIONE URBANA AREA CAMPO SPORTIVO SANT'ANNA - RIGENERAZIONE MERCATO COPERTO - SEDE
PROTEZIONE CIVILE - CAMPO SPORTIVO E STANDARD"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -
CIG: 99233195E4

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMMISSARI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE																						
	1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	3.1	3.2	3.3	4.1	5.1	6.1	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	
CO.GE.A. IMPRESIT Srl	0,900	0,900	0,800	0,700	0,700	0,800	0,800	0,800	0,700	0,667	0,800	0,800	0,800	0,700	1,000	1,000	1,000	1,000	0,889	1,000	1,000	1,000	
TECNOBUILDING Srl	0,700	0,800	0,800	0,800	0,700	0,800	0,600	0,700	0,633	0,733	0,600	0,700	0,600	0,650	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	
ARPE APPALTI Srl	0,800	0,700	0,800	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	1,000	1,000	1,000	1,000	0,778	1,000	1,000	1,000	

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M5 C2 I2.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI
"RIGENERAZIONE URBANA AREA CAMPO SPORTIVO SANT'ANNA - RIGENERAZIONE MERCATO
COPERTO - SEDE PROTEZIONE CIVILE - CAMPO SPORTIVO E STANDARD"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -
CIG: 99233195E4**

VERBALE DI GARA N° 4

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **DICIANNOVE** del mese di **SETTEMBRE**, alle **14.25** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 794 del 31.08.2023 (Reg.Gen.), per procedere, in seduta pubblica, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Ing. Carmine SALERNO – Dirigente del Comune di Battipaglia;
- Arch. Michelangelo GUARDIGNI – Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Ing. Attilio BUSILLO – Funzionario del Comune di Battipaglia.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Il Presidente, ing. Carmine SALERNO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da atto che dal verbale n. 3 del 19.09.2023, relativo alla valutazione delle OFFERTE TECNICHE presentate, risulta quanto segue:

Gara a lotto unico G00283

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 85 Soglia minima: 40

Riparametrazione ? Si, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. di	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato				
1	CO.GE.A. IMPRESIT S.R.L.	Si	58,467	84,666				
2	TECNOBUILDING S.R.L.	Si	64,031	79,105				
3	Arpe Appalti srl	Si	58,033	71,365				

Calcolo punteggi (1)

Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)

Fase seguente >

Si dà atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, TUTTI i concorrenti partecipanti HANNO SUPERATO la soglia dei 40 PUNTI.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle buste digitali contenenti l'OFFERTA ECONOMICA.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

OFFERTA TEMPO

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (%)
1	CO.GE.A. IMPRESIT Srl	20
2	TECNOBUILDING Srl	20
3	ARPE APPALTI Srl	20

OFFERTA PREZZO

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (%)
1	CO.GE.A. IMPRESIT Srl	6,510
2	TECNOBUILDING Srl	3,954
3	ARPE APPALTI Srl	12,000

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'OFFERTA ECONOMICA, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

Gara a lotto unico G00283

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc. ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio economico massimo: 15

Riparametrazione ? Sì, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N°	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico	Punteggio riparametrato
1	CO.GE.A. IMPRESIT S.R.L.	Sì	-6,51 %	12,365	12,365
2	TECNOBUILDING s.r.l.	Sì	-3,954 %	10,74	10,74
3	Arpe Appalti srl	Sì	-12 %	15	15

< Fase precedente Fase seguente >

Atteso quanto riportato nel presente verbale, nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 3 relativamente alla valutazione delle offerte tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte ammesse.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00283

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
► CO.GE.A. IMPRESIT S.R.L.	80.832	97.031		
► Punteggio tecnico	68.467	84.666	85.0	40.0
► Punteggio economico	12.365	12.365	15.0	0.0
► TECNOBUILDING s.r.l.	74.771	89.845		
► Punteggio tecnico	64.031	79.105	85.0	40.0
► Punteggio economico	10.74	10.74	15.0	0.0
► Arpe Appalti srl	73.033	86.365		
► Punteggio tecnico	58.033	71.365	85.0	40.0
► Punteggio economico	15.0	15.0	15.0	0.0
	Aggiorna	Chiudi		

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

Gara a lotto unico G00283

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc. ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.ri	Rag. sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua 2
1	CO.GE.A. IMPRESIT S.R.L.	97,031	-6,51 %	Anomala	⚡
2	TECNOBUILDING S.R.L.	89,845	-3,954 %	Non anomala	Si
3	Arpe Appalti srl	86,365	-12 %	Non anomala	Si

Calcolo soglia anomalia (1)

Verifica congruità offerta (2)

Aggiudicazione (3)

< Fase precedente

Fase seguente >

A tal punto la Commissione dà atto che ai sensi dell'art. 23 del Disciplinare di gara, il quale prevede che "Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre", è risultata ANOMALA l'offerta presentata dalla ditta:

- CO.GE.A. IMPRESIT S.R.L. - primo classificato.

Alle ore **14.45**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Attilio BUSILLO

Arch. Michelangelo GUARDIGNI

Ing. Carmine SALERNO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M5 C2 I2.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI
"RIGENERAZIONE URBANA AREA CAMPO SPORTIVO SANT'ANNA – RIGENERAZIONE MERCATO
COPERTO – SEDE PROTEZIONE CIVILE – CAMPO SPORTIVO E STANDARD”
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -
CIG: 99233195E4**

VERBALE DI GARA N° 5
VERIFICA DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE
(art. 23 del Disciplinare di gara)

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **VENTICINQUE** del mese di **SETTEMBRE**, alle ore **14.30**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Gaetano MALANGONE, in qualità di Responsabile Unico del Progetto nonché Responsabile Unico del Procedimento per la fase di affidamento, coadiuvato dai componenti della Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 794 del 31.08.2023 (Reg.Gen.), procede alla verifica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 del Disciplinare di gara.

Sono, pertanto, presenti:

- Ing. Gaetano MALANGONE - Responsabile Unico del Progetto;
- Ing. Carmine SALERNO – Dirigente del Comune di Battipaglia;
- Arch. Michelangelo GUARDIGNI – Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Ing. Attilio BUSILLO – Funzionario del Comune di Battipaglia.

Preliminarmente, si dà atto che:

- L'art. 23 del Disciplinare di gara prevedeva che "Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre";
- Pertanto, a conclusione della fase di valutazione delle offerte tecniche e dell'apertura delle offerte economiche, l'offerta presentata dal concorrente **"CO.GE.A. IMPRESIT SRL"**, PRIMO in graduatoria, è risultata **ANORMALEMNTTE BASSA**;
- Ai fini della verifica dell'offerta presentata, la Stazione Appaltante, con nota prot. n. 77174 del 20.09.2023 (Protocollo Comune di Battipaglia) ha trasmesso la **"Richiesta integrazioni per la procedura aperta relativa all'Appalto congiunto della progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione di lavori per l'intervento di Rigenerazione Urbana Area Campo Sportivo Sant'Anna - Rigenerazione mercato coperto - Sede Protezione Civile - Campo sportivo e Standard"**;
- Con nota assunta agli atti al prot. n. 78122 del 22.09.2023 (protocollo Comune di Battipaglia), la ditta **"CO.GE.A. IMPRESIT SRL"**, ha trasmesso la documentazione giustificativa richiesta consistente in:
 - Fascicolo unico composto da 9 pagine;

Atteso quanto innanzi, ed alla luce dell'analisi delle spiegazioni prodotte dall'Operatore Economico si ritiene che il Concorrente "CO.GE.A. IMPRESIT SRL" ha presentato in sede di gara un'offerta ritenuta CONGRUA e COERENTE.

Pertanto, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è la ditta **CO.GE.A. IMPRESIT SRL**, con sede in Ogliastro Cilento (SA) alla Loc. Terziere – Zona Industriale, snc (P.IVA 02982110658), per aver ottenuto il punteggio complessivo **97,031 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **6,510 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 2.870.196,24**, oltre **€ 561.315,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 3.431.511,24**.

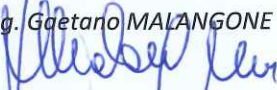
A conclusione della procedura, si propone l'aggiudicazione della procedura di gara per "Appalto congiunto della progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione di lavori per l'intervento di Rigenerazione Urbana Area Campo Sportivo Sant'Anna Rigenerazione mercato coperto Sede Protezione Civile Campo sportivo e Standard – CIG: 99233195E4" del Comune di Battipaglia in favore del concorrente **CO.GE.A. IMPRESIT SRL**, con sede in Ogliastro Cilento (SA) alla Loc. Terziere – Zona Industriale, snc (P.IVA 02982110658).

Alle ore **15.10**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Gaetano MALANGONE

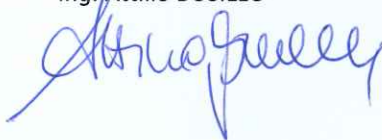


La Commissione Giudicatrice

Arch. Michelangelo GUARDIGNI



Ing. Attilio BUSILLO



Ing. Carmine SALERNO



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

E UNICA
MITTENZA
PICENTINI
VIZIO IN HOUSE