



# COMUNE DI CAIVANO

## CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

### 07° SETTORE LAVORI PUBBLICI-MANUTENZIONE-PATRIMONIO

#### DETERMINAZIONE N 1429 DEL 27/09/2023

<b>OGGETTO:</b>	<p><b>DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE PER LA SCELTA DEL CONTRAENTE PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL’OROLOGIO DI PIAZZA CESARE BATTISTI”</b></p> <p><b>RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO POST-GARA. CUP: J45F21000320001 - CIG: A00CA110F2</b></p> <p><b>PNRR M5 C2 I2.1 - PROGETTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - "NEXT GENERATION EU</b></p> <p><b>ADEMPIMENTI CONTABILI CONSEGUENZIALI</b></p>
-----------------	--



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL’INTERNO**

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO**

##### **Premesso:**

**Che** con decreto del Ministero dell’Interno del 30 dicembre 2021, in applicazione di tutte le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale con particolare riferimento a quanto previsto dal Reg. (UE) 2021/241 e dal decreto – legge n. 77 del 31/05/2021, come modificato dalla L. n. 108 del 29/07/2021 in materia di PNRR, ha attribuito al Comune di Caivano la somma di € 685.000,00 per finanziare i lavori attinenti il RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL’OROLOGIO DI PIAZZA CESARE BATTISTI;

**Che** altresì con il decreto 4 aprile 2022 del Ministero dell’Interno sono stati disciplinati i tempi, le modalità di erogazione, i monitoraggi, rendicontazioni e controlli relativi ai contributi per la rigenerazione urbana nonché l’ammissione a finanziamento dei progetti ammessi con riserva;

**Che** per quanto sopra, in base all’atto d’obbligo stipulato dall’Ente e il Ministero dell’Interno, stante la natura del contributo concesso, questo Comune beneficiario è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR, Missione 5 “*Inclusione e Coesione*”, Componente 2 “*Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore*”, Investimento 2.1 “*Investimenti in progetti*

*di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”* , ivi inclusi:

- gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, *“Do no significant harm”*) incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, di rendicontazione, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

**Che** con delibera di Giunta Comunale n. 95 del 18/05/2021 è stato approvato il suddetto progetto di fattibilità tecnica economica, dell'intervento “RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'OROLOGIO DI PIAZZA CESARE BATTISTI”., redatto dal Responsabile Settore LL.PP. CUP: J45F21000320001;

**Con** determina n. 1110 del 04/08/2022, si è avviata la procedura per la scelta del professionista esterno all'Ente per l'incarico mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36 com.2 lett.a) del D.Lgs 50/2016, attraverso il portale MEPA per la categoria del servizio di che trattasi;

**Che**, con Determinazione n. 451 del 11/03/2023, all'Arch. Pasquale Gervasio, esperto nel settore ed iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 7136, con sede al C.so Durante 170 – 80027 Frattamaggiore (NA) P.IVA 07377651216, giusta RDO MEPA 3463653, al prezzo di € 14.775,00 oltre iva e cassa di previdenza come per legge, per un totale complessivo di € 18.746,52 incluso IVA e Cassa, è stato affidato l'incarico di **PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE - INTERVENTO DI “RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'OROLOGIO DI PIAZZA CESARE BATTISTI”**;

**che** in esecuzione dell'incarico ricevuto, l'Arch. Pasquale Gervasio ha trasmesso il Progetto Definitivo/Esecutivo relativo ai lavori di “RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'OROLOGIO DI PIAZZA CESARE BATTISTI”, acquisito in data 22/06/2023 al n. 19945 del P. G. dell'Ente, costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI ECONOMICI:  
n. 3 copie: EC - 01 ELENCO PREZZI;

n. 3 copie: EC - 02 COMPUTO METRICO;  
n. 3 copie: EC - 03 QUADRO ECONOMICO;  
n. 3 copie: EC - 04 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;  
n. 3 copie: EC - 05 SCHEMA DI CONTRATTO;  
n. 3 copie: EC - 06 INCIDENZA MANO D' OPERA; ELABORATI PROGETTO DI RESTAURO:  
n. 3 copie: PR - rel 01 RELAZIONE TECNICA;  
n. 3 copie: PR - rel 02 SCHEDE TECNICHE DI RESTAURO;  
n. 3 copie: PR - rel 03 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE;  
n. 3 copie: PR - gra 01 MAPPATURA DEL DEGRADO E TIPOLOGIA DI INTERVENTO;

ELABORATI PROGETTO STRUTTURALE:

n. 3 copie: PS - rel 01 RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE;  
n. 3 copie: PS - rel 02 RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI;  
n. 3 copie: PS - rel 03 FASCICOLO DI CALCOLO;  
n. 3 copie: PS - rel 04 MODELLAZIONE SISMICA;  
n. 3 copie: PS - rel 05 RELAZIONE SUI MATERIALI;  
n. 3 copie: PS - rel 06 PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURALE;  
n. 3 copie: PS - rel 07 RELAZIONE SULL' ATTENDIBILITÀ DEI RISULTATI;  
n. 3 copie: PS - rel 08 RELAZIONE GEOLOGICA.  
n. 3 copie: PS - gra 01 INQUADRAMENTO TERRITORIALE  
n. 3 copie: PS - gra 02 RILIEVO STATO DI FATTO  
n. 3 copie: PS - gra 03 RILIEVO FOTOGRAFICO  
n. 3 copie: PS - gra 04 QUADRO FESSURATIVO  
n. 3 copie: PS - gra 05 INTERVENTI IN FONDAZIONE  
n. 3 copie: PS - gra 06 INTERVENTI IN ELEVAZIONE

SICUREZZA E COORDINAMENTO:

n. 3 copie: PSC - 01 PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO  
n. 3 copie: PSC - 02 DIAGRAMMA DI GANTT (CRONOPROGRAMMA)  
n. 3 copie: PSC - 03 ANALISI VALUTAZIONE DEI RISCHI  
n. 3 copie: PSC - 04 STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA  
n. 3 copie: PSC - 05 FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (PREVENZIONE E PROTEZIONE DAI RISCHI)

Ed avente il seguente quadro tecnico economico di spesa:

Importo dei lavori	A	LAVORI OGGETTO DELL'APPALTO	
	A1	Lavori a misura, a corpo, in economia	€ 459 905,74
		di cui per la mano d'opera	€ 247 218,57
		di cui oneri per la sicurezza	€ 2 790,36
		Totale importo lavori soggetti a Ribasso	€ 459 905,74
	A2	Oneri Specifici per la Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€ 1 466,93
		Totale Importo Lavori oggetto dell'appalto (A=A1 + A2)	€ 461 372,67
Somme a disposizione + IVA	B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto,	€ 15 000,00
	B.1.1	oneri conferimento a discarica	€ 3 000,00
	B.2	Rilievi accertamenti ed indagini (comprensivo di eventuali oneri previdenziali)	€ 2 000,00
	B.3	Allacciamenti pubblici servizi ivi comprese le spese per forniture di beni previste dal progetto, nonché (solo per RFI) spese per investimenti in materiali	€ 2 000,00
	B.4	Imprevisti, per i quali le spese sono riconosciute in percentuale all'ammontare dei lavori risultante dal quadro economico del progetto validato	€ 27 682,36
	B.5	Acquisizioni di aree o immobili	€ 0,00
	B.6	Accantonamento	€ 0,00
	B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché alla direzione lavori e spese caratterizzazione geologica e relazione	€ 61 059,54
	B.8	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 18 026,95
	B.9	Spese di gara, spese per commissioni giudicatrici, Contributo ANAC (comprensivo di ogni onere)	€ 4 250,00
	B.10	Spese per pubblicità	€ 1 500,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo	€ 5 000,00
	B.12	Incentivi art. 113 D.Lgs n.50/2016 (compresi oneri fiscali)	€ 9 227,45
	B.13	Inarcassa (4% di B.7 + B.8 + B.11)	€ 3 363,46
	B.14	I.V.A. (22% di A + B.1 + B.4)	€ 50 405,50
	B.15	I.V.A. al 22% su B.1.1 + B.2 + B.3 + B.5 + B.7 + B.8 + B.9 + B.12	€ 21 112,07
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 223 627,33
		Totale Complessivo (A+B)	€ 685 000,00

**Che** tale progetto ha ricevuto, attraverso nota, prot. 14578-P del 26/07/2023, della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli acquisita al prot. gen. dell'Ente n. 24812 del 26/07/2023, parere favorevole con prescrizioni sui lavori in corso d'esecuzione;

**Che** il suddetto progetto è stato verificato e validato dal R.U.P., dott. Vincenzo Zampella, in data 01/08/2023;

**Che** il suddetto progetto è stato approvato con delibera n. 155 del 01/09/2023 del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta Comunale (ex. Art. 48 TUEL);

**Rilevato** che, con determina n. 1315 del 05/09/2023, redatta ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs n. 36/2023, alla luce del nuovo Codice dei contratti si dava avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori;

**Visto** il D.Lgs. n° 36/2023 sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

**Dato atto:**

**che**, ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della convenzione con l'Ente capofila della CUC Sele-Picentini individuata con delibera di C.C. n. 12 ai sensi dell'Art. 37 del D.Lgs. 50/2016, ova Articoli 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023, questo Ente Comune di Caivano (Stazione appaltante) ha trasmesso la determina a contrarre del Responsabile del 7° Settore lavori Pubblici – Manutenzione – Cimitero di Caivano n. 1315 del 05.09.2023, redatta ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs n. 36/2023, nell'ambito della quale veniva indicato, tra l'altro; che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una *“procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara”* ai sensi degli artt. 76 comma 2 lettera c) del D.Lgs 36/2023, con scelta del contraente per l'affidamento dei lavori, tramite invito degli operatori economici ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs 36/2023, mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 c. 4 del D.Lgs 36/2023;

**che**, con la determina a contrarre n. 1315 del 05.09.2023, si impegnava, ai fini dell'affidamento dei lavori, la spesa complessiva di € 461.372,67, di cui € 459.905,74 per lavori ed € 1.466,93 per sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA pari ad € 46.137,27 per un totale complessivo di € 507.509,94 al capitolo 1884/12 per:

1) la spesa complessiva di **€ 461.372,67** (di cui € 459.905,74 per lavori ed € 1.466,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), oltre IVA pari ad € 46.137,27 imputandola al seguente capitolo del Bilancio 2023 in esercizio provvisorio:

CAPITOLO	IMPORTO	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
		2023	2024	2025
1884/12	€ 507.509,94	€ 296.893,14	210.616,80	---

2) ai fini dell'espletamento della gara da parte della Centrale Unica di Committenza C.U.C. “Sele-Picentini”, la somma di € 3.106,86, da corrispondere alla stessa C.U.C. secondo quanto previsto dalla Convenzione stipulata con questo Ente al capitolo Bilancio 2023 in esercizio provvisorio (Delibera di C.C n. 12 del 11/03/22):

CAPITOLO	IMPORTO	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
		2023	2024	2025
1884/12	€ 3.106,86	€ 3.106,86	---	---

**che** veniva individuato quale Responsabile Unico del Procedimento, sia per il Comune di Caivano che per la Centrale Unica di Committenza SELE PICENTINI, il dott. Vincenzo ZAMPELLA, in qualità di Funzionario della Stazione Appaltante;

**che** con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 829 del 11.09.2023 (Reg.Gen.), venivano approvati gli atti di gara, ovvero le lettere di invito complete della necessaria documentazione amministrativa;

**che** in conformità a quanto previsto dall'art. 85 del D.lgs n. 36/2023 ed all'art. 3, commi 1 lett. a),

del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:

- sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
- sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
- sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
- sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;

**che** con nota prot. n. 17591 del 11.09.2023, la CUC SELE PICENTINI ha comunicato l'invio delle lettere di invito agli Operatori Economici individuati e l'avvio della procedura di gara tramite la Piattaforma Telematica di E-Procurement della CUC "Sele-Picentini";

che gli atti di gara, tra cui le lettere di invito complete della necessaria documentazione amministrativa, fissavano quale termine per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del 21.09.2023;

che con nota prot. n. 18768 del 21.09.2023, acquisita in pari data al P.G. di questo Ente n. 30573, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA per il tramite della Piattaforma Telematica di E-Procurement, la CUC Sele-Picentini ha attestato che *"entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara"*, hanno presentato offerta UN (1) Operatore Economico;

che, trattandosi di una procedura da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, le attività di gara sono state svolte direttamente dal RUP, dott. Vincenzo ZAMPELLA;

#### **Rilevato che:**

- con nota prot. n. 18896 del 22.09.2023, acquisita da questo Ente in pari data al P.G. 30796, a conclusione delle procedure previste per legge la CUC SELE PICENTINI ha trasmesso il *verbale unico di gara del 22.09.2023*, relativo alle attività del RUP e dal quale, in seguito alla verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, risulta ammesso l'unico concorrente partecipante, relativamente alla procedura di gara per l'appalto dei **"LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'OROLOGIO DI PIAZZA CESARE BATTISTI"** - **CUP: J45F21000320001 - CIG: A00CA110F2**" del Comune di Caivano, rappresentato dal **RTI composto da AR ARTE E RESTAURO SRL con sede in Rubano (PD) alla via Piccà Grolli, 2° (P.IVA 04733910287) - e da ROGI COSTRUZIONI SRL, con sede in Aversa (CE) alla Via A. Gramsci, n. 20 (P.IVA 07253300631)**, per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **19,58 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 171.043,02 per lavori, oltre € 1.466,93, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 247.218,57 per incidenza manodopera non soggetta a ribasso, per complessivi € 419.728,52**;

**Visto** il secondo periodo del comma 5 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che stabilisce che *"l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*;

**Richiamato** il comma 5 dell'art.17 del D.Lgs 36/2023, che stabilisce l'immediatezza dell'efficacia dell'aggiudica dopo aver verificato il possesso dei requisiti;

- **Verificata**, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 (ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016), l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'art. 94, non automatiche di cui all'art. 95 ed il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli art.li 100 e 103 del Codice, attraverso la

consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), relativa al raggruppamento temporaneo di imprese **composto da AR ARTE E RESTAURO SRL con sede in Rubano (PD) alla via Piccà Grolli, 2° (P.IVA 04733910287) - e da ROGI COSTRUZIONI SRL, con sede in Aversa (CE) alla Via A. Gramsci, n. 20 (P.IVA 07253300631);**

- **Visti** gli esiti positivi delle verifiche dell'O.E. aggiudicatario, in ordine al possesso dei requisiti, in particolare l'iscrizione alla White List della Provincia di Padova di **AR ARTE E RESTAURO SRL** ed alla White List della Provincia di Caserta per **ROGI COSTRUZIONI SRL**;
- **Ritenuto** quindi opportuno alla luce delle risultanze di gara, rimodulare il quadro economico di riferimento;
- **Ritenuto** poi di riformulare, anche alla luce della probabile misura delle obbligazioni in scadenza entro l'anno 2023 relativi al contratto d'appalto, l'impegno di cui alla determina n. 1315 relativamente all'appaltatore da individuare;
- **Ritenuto** inoltre, corretto, imputare al quadro di spesa le suindicate somme, relative alla progettazione pari ad € 19.032,00 già imputata al Cap. 3276/05 R.P. esercizio finanziario 2023;
- **Dato atto** che risulta da confermare a favore della CUC l'impegno di spesa pari ad € 3.106,86;
- **Ritenuto** infine, prenotare le somme date dalla differenza tra le previsioni di bilancio anno 2023 (€ 300.000,00) e 2024 (€ 385.000,00) e gli impegni in senso tecnico assunti;
- **Verificata** la concreta misura delle obbligazioni in scadenza per l'anno 2023 relative al contratto d'appalto;
- Ritenuto inoltre corretto imputare le spese di progettazione prima imputate al capitolo 1884/12;
- **Accertata** la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;
- **Visto** lo statuto comunale e i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;
- **Visto** il D.Lgs 18 agosto 2000 n.267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- **Visti**, in particolare, gli artt.107 e 109 del T.U. 18 agosto 2000 n. 267;
- **Visto** il nuovo Codice dei contratti vigente, di cui al D.Lgs 36/2023;
- **Visto** il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
- **Visto** il D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021;
- **Visto** il Decreto Sindacale prot. 33916 del 9/12/2021 con il quale viene affidato l'incarico di Responsabilità di posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici;
- **Dato atto che** non sussistono conflitti di interesse ed incompatibilità con i destinatari dell'atto; non vi sono controinteressati o che si è tenuto conto di essi; l'atto rispetta gli indirizzi dell'amministrazione e che risponde all'interesse collettivo; l'atto è conforme agli elementi tecnici specifici.

## DETERMINA

1. di prendere atto della nota prot. n. 18896 del 22.09.2023, acquisita da questo Ente in pari data al P.G. 30796, con cui la CUC SELE PICENTINI a conclusione delle procedure previste per legge, ha trasmesso il *verbale unico di gara del 22.09.2023*, relativo alle attività del RUP e dal quale, emerge che:

in seguito alla verifica della documentazione amministrativa, è risultato l'unico concorrente partecipante, relativamente alla procedura di gara per l'appalto dei **"LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'OROLOGIO DI PIAZZA CESARE BATTISTI"** - CUP: J45F21000320001 - CIG: A00CA110F2" del Comune di Caivano, rappresentato dal RTI composto da AR ARTE E RESTAURO SRL con sede in Rubano (PD) alla via Piccà Grolli, 2° (P.IVA 04733910287) - e da ROGI COSTRUZIONI SRL, con sede in Aversa (CE) alla Via A. Gramsci, n. 20 (P.IVA 07253300631);

a seguito della rilevazione dell'offerta economica pari al **19,58 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 171.043,02 per lavori, oltre € 1.466,93, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 247.218,57 per incidenza manodopera non soggetta a ribasso, per complessivi € 419.728,52 oltre IVA**, essa è stata considerata congrua e coerente;

di dichiarare, ai sensi del secondo periodo del comma 5 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, a seguito delle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023, efficace l'aggiudica della gara in oggetto, a favore del raggruppamento temporaneo di imprese RTI composto da AR ARTE E RESTAURO SRL con sede in Rubano (PD) alla via Piccà Grolli, 2° (P.IVA 04733910287) - e da ROGI COSTRUZIONI SRL, con sede in Aversa (CE) alla Via A. Gramsci, n. 20 (P.IVA 07253300631), per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **19,58 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 171.043,02 per lavori, oltre € 1.466,93, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 247.218,57 per incidenza manodopera non soggetta a ribasso, per complessivi € 419.728,52 oltre IVA**;

2. di approvare la rideterminazione del Quadro Economico post-gara come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO (POST-GARA)			
Importo dei lavori	A	LAVORI OGGETTO DELL'APPALTO	
	A1	Lavori a misura, a corpo, in economia	€ 459.905,74
	A1.1	di cui per la mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 247.218,57
	A1.2	di cui oneri per la sicurezza	€ 2.790,36
	A1.3	Importo soggetto a ribasso di gara (A1-A1.1)	€ 212.687,17
	A1.4	ribasso di gara (19,58% di A1.3)	€ 41.644,15
	A1.5	<b>Totale importo lavori al netto del ribasso (A1.3 - A1.4)</b>	<b>€ 171.043,02</b>
	A2	Oneri Specifici per la Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€ 1.466,93
	A	<b>Totale Importo Lavori oggetto dell'appalto (A=A1.1 + A1.5 + A2 )</b>	<b>€ 419.728,52</b>
Somme a disposizione	B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto,	€ 15 000,00
	B.1.1	oneri conferimento a discarica	€ 3 000,00
	B.2	Rilievi accertamenti ed indagini (comprensivo di eventuali oneri previdenziali)	€ 2 000,00
	B.3	Allacciamenti pubblici servizi ivi comprese le spese per forniture di beni previste dal progetto, nonché (solo per RFI) spese per investimenti in materiali	€ 2 000,00



B.4	Imprevisti, per i quali le spese sono riconosciute in percentuale all'ammontare dei lavori risultante dal quadro economico del progetto validato	€ 27 682,36
B.5	Acquisizioni di aree o immobili	€ 0,00
B.6	Accantonamento	€ 0,00
B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché alla direzione lavori e spese caratterizzazione geologica e relazione	€ 61 059,54
B.8	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 18 026,95
B.9	Spese di gara, spese per commissioni giudicatrici, Contributo ANAC (comprensivo di ogni onere)	€ 4 250,00
B.10	Spese per pubblicità	€ 1 500,00
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo	€ 5 000,00
B.12	Incentivi art. 113 D.Lgs n.50/2016 (compresi oneri fiscali)	€ 9 227,45
B.13	Inarcassa (4% di B.7 + B.8 + B.11)	€ 3 363,46
B.14	I.V.A. (22% di A + B.1 + B.4)	€ 50 405,50
B.15	I.V.A. al 22% su B.1.1 + B.2 + B.3 + B.5 + B.7 + B.8 + B.9 + B.12	€ 21 112,07
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 223.627,33</b>
	<b>Totale Complessivo (A+B)</b>	<b>€ 685.000,00</b>

- 3a di disimpegnare la somma di € 296.823,00 per l'anno 2023 e la somma di € 210.616,80 per l'anno 2024, di cui alla suddetta determina n. 1315;
- 3b di impegnare la somma di € 160.000,00 a favore del R.T.I. composto da AR ARTE E RESTAURO SRL con sede in Rubano (PD) alla via Piccà Grolli, 2° (P.IVA 04733910287) - e da ROGI COSTRUZIONI SRL, con sede in Aversa (CE) alla Via A. Gramsci, n. 20 (P.IVA 07253300631) imputando la spesa, comprensiva di IVA, al capitolo 1884/12 per l'esercizio finanziario dell'anno 2023; di impegnare la somma di € 352.068,79 a favore del R.T.I. composto da AR ARTE E RESTAURO SRL con sede in Rubano (PD) alla via Piccà Grolli, 2° (P.IVA 04733910287) - e da ROGI COSTRUZIONI SRL, con sede in Aversa (CE) alla Via A. Gramsci, n. 20 (P.IVA 07253300631) imputando la spesa, comprensiva di IVA, al capitolo 1884/12 per l'esercizio finanziario dell'anno 2024;
- 3c di confermare l'impegno di spesa per € 3.106,86 in favore della CUC "Sele Picentini";
- 3d di impegnare in favore dell'ente Comune di Caivano la somma di € 19.032,00 prima imputata sul capitolo Fondo di Rotazione cap. 3276/05 R.P. esercizio finanziario 2023;
- 3e di prenotare per l'anno 2023 la somma di € 117.861,14 sul capitolo 1884/12;
- 3f di prenotare per l'anno 2024 la somma di € 32.931,21 sul capitolo 1884/12;
- 3g Di dare atto che l'insieme delle somme impegnate e prenotate col presente atto risulta pari ad € 685.000,00, corrispondente al quadro economico di spesa del progetto esecutivo approvato con delibera n. 155 del 01/09/2023 del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta Comunale;
- 4 di trasmettere la presente determinazione per l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.3.2013, n. 33 nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente "Bandi di Gara e contratti" nonché sull'Albo Pretorio dell'Ente.

Il Responsabile  
Vincenzo Zampella / ArubaPEC S.p.A.

*Atto firmato Digitalmente*