



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M5 C2 I2.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI
"RIGENERAZIONE URBANA AREE LITORALE COMPROMESSE DA LOTTIZZAZIONI ABUSIVE -
REALIZZAZIONE DI VERDE ATTREZZATO ED AREE DI PARCHEGGIO"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -
CIG: A020884BD7**

VERBALE DI GARA N° 1 VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **SEI** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **11.15**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Gaetano MALANGONE, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, nonché Responsabile Unico del Procedimento per la fase di affidamento, coadiuvato dall'arch. Fausto DRAGONETTI, in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza di quanto ivi contenuto.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con determina del Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Battipaglia n. 1458 del 26.10.2023 (R.G), predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 1020 del 06.11.2023 (Reg.Gen.) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dal d.lgs 36/2023 e dal Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) - Serie Speciale - relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;

- gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 04.12.2023;
- con nota prot. n. 24174 del 05.12.2023, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	FRANZESE COSTRUZIONI srl	04/12/2023	10:03:32
2	MADA COSTRUZIONI-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIVI	04/12/2023	10:04:23
3	SCOMAN SRL	04/12/2023	11:38:46

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - FRANZESE COSTRUZIONI SRL									
Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione									
Documenti e comunicazioni della ditta FRANZESE COSTRUZIONI srl									
Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute									
Trovati 26 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.									
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.		
Documentazione amministrativa									
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	Imposta di bollo.pdf,p7m	Si	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	Modello Istanza di partecipazione.pdf,p7m	Si	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	DGUE	DGUE.pdf,p7m	Si	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Dichiarazione di rispetto delle clausole previste dal Protocollo di Intesa	Dichiarazione Protocollo di Intesa.pdf,p7m	Si	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	P_1002046040.pdf,p7m	Si	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Eventuali dichiarazioni integrative	ISTANZA MODELLO partecipazione CLEM SOC COOP.pdf,p7m	No	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	PassoE rilasciato dall'ANAC	PassoE Firmato.pdf,p7m,p7m,p7m	Si	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Documentazione in caso di avvalimento	Contratto di avvalimento Franzese Clem.pdf,p7m,p7m	No	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Documentazione per i soggetti associati		No						
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	Indicazione del progettista.pdf,p7m	No	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	Dichiarazione situazione del personale.pdf,p7m	Si	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021	Dichiarazione relazione DL 77-2021.pdf,p7m	Si	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	Dichiarazione occupazione femminile e giovanile.pdf,p7m	Si	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	Dichiarazione legge 68-1999.pdf,p7m	Si	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Dichiarazione a firma di ciascun Titolare effettivo ex art. 22 Reg. 241/2021	Dichiarazione Titolare effettivo.pdf,p7m	Si	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Ricevuta versamento contributo ANAC	Ricevuta versamento contributo ANAC.pdf,p7m	Si	04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Dichiarazione impegno risorse Clem	Dichiarazione impegno risorse Clem soc coop.PDF,p7m		04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Doc titolare effettivo Clem	Modello titolare effettivo Giuseppe SICILIA.PDF,p7m		04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	DOC TITOLARE EFFETTIVO 2 CLEM DIR TECNICO	Modello titolare effettivo Canio Carlucci.PDF,p7m		04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Dichiarazione ricorso avvalimento	Dichiarazione di ricorso all'avvalimento.pdf,p7m		04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	Dichiarazione Tecnici	Dichiarazione Tecnici.pdf,p7m,p7m		04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	DGU AUTIERO	DGUE Autiero.pdf,p7m		04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	DGU CONTE	DGUE CONTE.pdf,p7m		04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	DGU MARCIANO	DGUE Marciano.pdf,p7m		04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	DGU CALABRESE	DGUE Calabrese Diego.pdf,p7m		04/12/2023	10:03:32		da verificare		
	DGU IMPRESA AUSILIARIA CLEM	DGU CLEM soc cooperativa.PDF,p7m		04/12/2023	10:03:32		da verificare		

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

1) *in merito ai requisiti di progettazione richiesti dagli atti di gara non è stato indicato nulla in relazione né ai servizi analoghi né ai servizi di punta.*

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del d.lgs 36/2023 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

2 – MADACOSTRUZIONI-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIVI

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta MADACOSTRUZIONI-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIVI

Documenti richiesti e presentati								
Comunicazioni soccorso istruttorio								
Comunicazioni inviate e ricevute								
Trovati 18 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.								
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa								
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	BOLLO.pdf.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA.pdf.p7m.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	DGUE	04-Modello DGUE.pdf.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di rispetto delle clausole previste dal Protocollo di Intesa	10-Modello DICHIARAZIONE PdI.pdf.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	Polizza Fideiussoria Provvisoria n. 114155237 - RTI Mada Costruzioni.pdf.p7m.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Eventuali dichiarazioni integrative		<input type="checkbox"/>	No				<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	PassoE rilasciato dall'ANAC	PASSOE completo.pdf.p7m.p7m.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione in caso di avvalimento		<input type="checkbox"/>	No				<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione per i soggetti associati	DOCUMENTAZIONE MANDANTI.zip.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	No	04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Altre eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico		<input type="checkbox"/>	No				<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	06-Modello DICHIARAZIONE Situazione del personale.pdf.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021	07-Modello DICHIARAZIONE Relazione art. 47 DL 77-2021.pdf.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	08-Modello DICHIARAZIONE Occupazione femminile e giovanile.pdf.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	09-Modello DICHIARAZIONE Legge 58-1999.pdf.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione a firma di ciascun Titolare effettivo ex art. 22 Reg. 241/2021	Dichirazioni titolare effettivo.zip.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta versamento contributo ANAC	Ricevuta_301010016438872332.PDF.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	CERTIFICAZIONI MADA COSTRUZIONI SNC	certificazioni mada.zip.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>		04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	DICHIARAZIONE IMPEGNO A FORMULARE RTI	2-Dichiarazione di impegno costituzione RTI-definitiva.pdf.p7m.p7m.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>		04/12/2023	10:04:23	da verificare	<input type="checkbox"/>

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

3 – SCOMAN SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta SCOMAN SRL

Documenti richiesti e presentati								
Comunicazioni soccorso istruttorio								
Comunicazioni inviate e ricevute								
Trovati 17 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.								
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa								
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	bollo.pdf.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	11:38:46	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	dichiarazione istanza.pdf.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	11:38:46	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	DGUE	DGUE.pdf.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	11:38:46	da verificare	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di rispetto delle clausole previste dal Protocollo di Intesa	dichiarazione protocollo di intesa.pdf.p7m	<input checked="" type="checkbox"/>	Si	04/12/2023	11:38:46	da verificare	<input type="checkbox"/>

Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	3272242_2799873766_POLIZZA ENTE GARANTITO.pdf.p7m	Si	04/12/2023	11:38:46	da verificare
Eventuali dichiarazioni integrative		No			
PassOE rilasciato dall'ANAC	show_PASSOe.aspx.pdf.p7m	Si	04/12/2023	11:38:46	da verificare
Documentazione in caso di avvalimento		No			
Documentazione per i soggetti associati		No			
Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico		No			
Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	dichiarazione_situazione_del_personale.pdf.p7m	Si	04/12/2023	11:38:46	da verificare
Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021	dichiarazione_relazione_art.n.47.D.L.n.77.2021.pdf.p7m	Si	04/12/2023	11:38:46	da verificare
Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	dichiarazione_occupazione_femminile_e_giovanile.pdf.p7m	Si	04/12/2023	11:38:46	da verificare
Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	dichiarazione_legge_12_marzo_1999_n.68.pdf.p7m	Si	04/12/2023	11:38:46	da verificare
Dichiarazione a firma di ciascun Titolare effettivo ex art. 22 Reg. 241/2021	dichiarazione_titolare_effettivo.pdf.p7m	Si	04/12/2023	11:38:46	da verificare
Ricevuta versamento contributo ANAC	ANAC_CONTRIBUTO.pdf.p7m	Si	04/12/2023	11:38:46	da verificare
Documentazione amministrativa gruppo di progettazione	Documentazione_amministrativa_gruppo_di_progettazione.zip.p7m	Si	04/12/2023	11:38:46	da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

1) Il PASSOE acquisito contiene esclusivamente i riferimenti all'Impresa e non ai Progettisti.

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del d.lgs 36/2023 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	FRANZESE COSTRUZIONI srl	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del d.lgs 36/2023
2	MADA COSTRUZIONI-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIVI	AMMESSO	-----
3	SCOMAN SRL	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del d.lgs 36/2023

Alle ore **13.15**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avviate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Si dà atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Gaetano MALANGONE

Il Testimone

Arch. Fausto DRAGONETTI

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M5 C2 I2.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI
"RIGENERAZIONE URBANA AREE LITORALE COMPROMESSE DA LOTTIZZAZIONI ABUSIVE -
REALIZZAZIONE DI VERDE ATTREZZATO ED AREE DI PARCHEGGIO"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -
CIG: A020884BD7**

VERBALE DI GARA N° 2

COMPLETAMENTO DELLA VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **TREDICI** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **9.40**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Gaetano MALANGONE, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, nonché Responsabile Unico del Procedimento per la fase di affidamento, coadiuvato dal dott. Aniello POTO, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, al completamento della fase di verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante la verifica della documentazione trasmessa in riscontro della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 - comma 1 del d.lgs 36/2023.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- Nell'ambito della seduta del 06.12.2023 (vedasi verbale di gara n. 1), i sottoelencati concorrenti:

- FRANZESE COSTRUZIONI srl;
- SCOMAN SRL;

sono stati AMMESSI CON RISERVA in quanto la documentazione di gara risultava carente e/o incompleta, come dettagliato nel suddetto verbale di gara n. 1 al quale si rimanda per i contenuti.

- A seguito di quanto innanzi, per tale concorrente è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 - comma 1 del d.lgs 36/2023 trasmettendo, in data 06.12.2023, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, la richiesta di integrazione documentale.

- In riscontro di quanto innanzi:

- In data 07.12.2023 il concorrente SCOMAN SRL ha trasmesso, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 07/12/2023

Dati generali	Allegati
Codice comunicazione	16284
Mittente	<u>SCOMAN SRL</u>
Data e ora invio	07/12/2023 19:25:42
Data e ora lettura	
Oggetto	RE: Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del d.lgs 36/2023
Testo	Si trasmette in allegato Passo completo con indicazione dei progettisti.
<input type="button" value="Segna come già letto"/> <input type="button" value="Rispondi"/> <input type="button" value="Inoltra"/>	

Comunicazione ricevuta il 07/12/2023

Dati generali		Allegati	
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.			
Descrizione	Nome documento		
passoe rigenerato	show_PASSoe.aspx.pdf.p7m		
File di riepilogo comunicazione	comunicazione.pdf		

- In data 09.12.2023 il concorrente FRANZESE COSTRUZIONI srl ha trasmesso, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 09/12/2023

Dati generali		Allegati	
Codice comunicazione	16286		
Mittente	FRANZESE COSTRUZIONI srl		
Data e ora invio	09/12/2023 16:48:35		
Data e ora lettura			
Oggetto	Risposta Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del d.lgs 36/2023		
Testo	Buon pomeriggio, in riferimento alla vs richiesta soccorso istruttorio del 06.12.2023, Procedura di gara COMUNE DI BATTIPAGLIA CIG: A020884BD7, con la presente si provvede ad inviare in allegato DGU del Tecnico capogruppo dove sono state completate le parti del DGU in merito ai requisiti di progettazione richiesti dagli atti di gara, nello specifico ai servizi analoghi e ai servizi di punta. Pertanto, si allega DGU riferito al Tecnico Elio Conte in qualita' di capogruppo con i relativi allegati dove si evince che soddisfa tutti i requisiti richiesti da bando di gara. Distinti saluti Patrizio Franzese		
		Segna come già letto	Rispondi
			Inoltra

Comunicazione ricevuta il 09/12/2023

Dati generali		Allegati	
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.			
Descrizione	Nome documento		
DGU Elio Conte tecnico capogruppo	DGUE CONTE COMPLETO_compressed.pdf.p7m.p7m		
File di riepilogo comunicazione	comunicazione.pdf		

Atteso quanto innanzi si procede con la verifica della documentazione integrativa trasmessa dal concorrente dalla quale risulta che:

- FRANZESE COSTRUZIONI srl - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara;
- SCOMAN SRL - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara;

Pertanto, a completamento della fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti, risulta quanto segue:

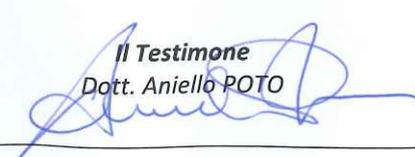
N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	FRANZESE COSTRUZIONI srl	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato alla richiesta di integrazione documentale
2	MADA COSTRUZIONI-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIVI	AMMESSO	-----
3	SCOMAN SRL	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato alla richiesta di integrazione documentale

Alle ore **10.00** il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa.

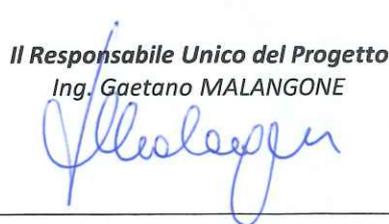
Nella prossima seduta quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della busta digitale contenente l'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente. Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Testimone
Dott. Aniello POTO



Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Gaetano MALANGONE





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M5 C2 I2.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI
"RIGENERAZIONE URBANA AREE LITORALE COMPROMESSE DA LOTTIZZAZIONI ABUSIVE –
REALIZZAZIONE DI VERDE ATTREZZATO ED AREE DI PARCHEGGIO"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -
CIG: A020884BD7**

VERBALE DI GARA N° 3

VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"

L'anno **DUEMILAVENTITTE**, il giorno **TREDICI** del mese di **DICEMBRE**, alle **10.00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 1156 del 12.12.2023 (Reg.Gen.) per procedere, *in seduta pubblica*, alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Sono presenti:

- Ing. Carmine SALERNO – Dipendente del Comune di Battipaglia;
- Arch. Lucia BLASIO – Dipendente del Comune di Battipaglia;
- Avv. Andrea CARRANO – Dipendente del Comune di Battipaglia.

Coerentemente con quanto stabilito dalla determina di nomina commissione n. 1156 del 12.12.2023, assume le funzioni di presidente l'Ing. Carmine SALERNO.

Si dà atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 93 – comma 5 del d.lgs. 36/2023, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto dei verbali di gara n. 1 del 06.12.2023 e n. 2 del 13.12.2023 dai quali, a seguito della verifica della Documentazione Amministrativa operata dal RUP, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO
1	FRANZESE COSTRUZIONI srl	AMMESSO
2	MADA COSTRUZIONI-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIVI	AMMESSO
3	SCOMAN SRL	AMMESSO

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "pliche digitali" relativi alla OFFERTA TECNICA ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica.

Si dà atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalle ditte partecipanti.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1 - FRANZESE COSTRUZIONI SRL							
All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:							
Documenti e comunicazioni della ditta FRANZESE COSTRUZIONI srl							
Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute							
Trovati 31 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
✓ x	Offerta tecnica						
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 1	Criterio 1.pdf.p7m.p7m	SI	04/12/2023	10:03:32		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa ai Criterii da n. 2 a n. 6 - RELAZIONE	Relazione Tecnica 2-6.pdf.p7m.p7m	SI	04/12/2023	10:03:32		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 7	Relazione Criterio 7.pdf.p7m.p7m	SI	04/12/2023	10:03:32		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 8	Relazione 8.pdf.p7m.p7m	SI	04/12/2023	10:03:32		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa ai Criterii da n. 2 a n. 6 - GRAFICI	Grafici 2-6.pdf.p7m.p7m	SI	04/12/2023	10:03:32		da verificare

2 - MADA COSTRUZIONI-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIVI							
All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:							
Documenti e comunicazioni della ditta MADACOSTRUZION-BEST SRL-ING.CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIVI							
Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute							
Trovati 23 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
✓ x	Offerta tecnica						
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 1	Relazione descrittiva CRITERI DI VALUTAZIONE 1.zip.p7m	SI	04/12/2023	10:04:23		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa ai Criterii da n. 2 a n. 6 - RELAZIONE	Relazione descrittiva CRITERI DI VALUTAZIONE 2-6.zip.p7m	SI	04/12/2023	10:04:23		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 7	certificazioni mada.zip.p7m	SI	04/12/2023	10:04:23		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 8	08-Modello DICHIARAZIONE Occupazione femminile e giovanile.pdf.p7m	SI	04/12/2023	10:04:23		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa ai Criterii da n. 2 a n. 6 - GRAFICI	Tavole criteri 2-6.zip.p7m	SI	04/12/2023	10:04:23		da verificare

2 - SCOMAN SRL							
All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:							
Documenti e comunicazioni della ditta SCOMAN SRL							
Documenti richiesti e presentati Comunicazioni soccorso istruttorio Comunicazioni inviate e ricevute							
Trovati 22 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.
✓ x	Offerta tecnica						
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 1	Criterio 1.zip.p7m	SI	04/12/2023	11:38:46		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa ai Criterii da n. 2 a n. 6 - RELAZIONE	Criteri da 2 a 6 - Relazione tecnica.pdf.p7m	SI	04/12/2023	11:38:46		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 7	Criterio 7.zip.p7m	SI	04/12/2023	11:38:46		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa al Criterio n. 8	Criterio 8.zip.p7m	SI	04/12/2023	11:38:46		da verificare
	DOCUMENTAZIONE TECNICO DESCRITTIVA relativa ai Criterii da n. 2 a n. 6 - GRAFICI	CRITERIO 2-6 GRAFICI.pdf.p7m	SI	04/12/2023	11:38:46		da verificare

Alle ore 10.30, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si dà atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Carmine SALERNO

Arch. Lucia BLASIO

Avv. Andrea CARRANO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

EU
TTI
NTINI
IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M5 C2 I2.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI
"RIGENERAZIONE URBANA AREE LITORALE COMPROMESSE DA LOTTIZZAZIONI ABUSIVE -
REALIZZAZIONE DI VERDE ATTREZZATO ED AREE DI PARCHEGGIO"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -
CIG: A020884BD7**

VERBALE DI GARA N° 4

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE - CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **VENTUNO** del mese di **DICEMBRE**, alle **15.00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 1156 del 12.12.2023 (Reg.Gen.), per procedere, in seduta riservata, al completamento della fase di analisi e valutazione della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti.

Sono presenti:

- Ing. Carmine SALERNO – Dipendente del Comune di Battipaglia;
- Arch. Lucia BLASIO – Dipendente del Comune di Battipaglia;
- Avv. Andrea CARRANO – Dipendente del Comune di Battipaglia.

Il Presidente, Ing. Carmine SALERNO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice dà atto che le sedute riservate della Commissione di gara durante le quali si è proceduto con la verifica e valutazione delle offerte tecniche hanno seguito il calendario di seguito indicato:

- **14.12.2023** - dalle ore 10.00 alle ore 12.00 presso il Comune di Battipaglia;
- **18.12.2023** - dalle ore 10.00 alle ore 12.00 presso il Comune di Battipaglia

Atteso quanto innanzi, ultimata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procede con l'attribuzione dei coefficienti conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, detti valori medi vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Una volta calcolati i punteggi complessivi attribuiti ad ogni singolo concorrente, gli stessi, coerentemente con quanto stabilito dal punto 18.5 del Bando/Disciplinare di gara, vengono automaticamente "riparametrati", ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nelle specifiche "TABELLE RIASSUNTIVE" riportate di seguito.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00319

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▶ FRANZESE COSTRUZIONI srl	56.32	78.0		
▶ Punteggio tecnico	56.32	78.0	85.0	40.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	15.0	0.0
▶ MADACOSTRUZION-BEST SRL-ING.CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIVI	51.05	74.623		
▶ Punteggio tecnico	51.05	74.623	85.0	40.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	15.0	0.0
▶ SCOMAN SRL	51.41	70.981		
▶ Punteggio tecnico	51.41	70.981	85.0	40.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	15.0	0.0

Aggiorna Chiudi

Gara a lotto unico G00319

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 85 Soglia minima: 40

Riparametrazione ? Si, dopo esclusione soglia minima **Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri**

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. id	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	FRANZESE COSTRUZIONI srl	Si, dopo socc.istruttorio	56,32	78
2	MADACOSTRUZION-BEST SRL-ING.CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIVI	Si	51,05	74,623
3	SCOMAN SRL	Si, dopo socc.istruttorio	51,41	70,981

Calcolo punteggi (1) | Esclusione soglia minima e riparametrazione (2) | Fase seguente >

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **15.40** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Carmine SALERNO

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Lucia BLASIO

Avv. Andrea CARRANO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

LE UNICA
MITTENZA
PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI "RIGENERAZIONE URBANA AREE LITORALE COMPROMESSE DA LOTTIZZAZIONI ABUSIVE - REALIZZAZIONE DI VERDE
ATTREZZATO ED AREE DI PARCHEGGIO"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Ing. Carmine SALERNO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE																						
	1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	3.1	3.2	3.3	4.1	5.1	6.1	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	
FRANZESE COSTRUZIONI srl	0,60	0,70	0,70	0,70	0,70	0,75	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00
MADA COSTRUZIONI-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL SETTIMIO OLIVI	0,60	0,50	0,50	0,60	0,60	0,60	0,65	0,70	0,60	0,60	0,50	0,60	0,60	0,65	0,60	0,00	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00
SCOMAN SRL	0,60	0,50	0,65	0,60	0,60	0,70	0,65	0,70	0,70	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00

Amplia

Verde

BS

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

ALP
 COMMITTE
 E PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
 DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI "RIGENERAZIONE URBANA AREE LITORALE COMPROMESSE DA LOTTIZZAZIONI ABUSIVE - REALIZZAZIONE DI VERDE
 ATTREZZATO ED AREE DI PARCHEGGIO"
 - COMUNE DI BATTIPAGLIA -

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Arch. Lucia BALSIO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE																						
	1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	3.1	3.2	3.3	4.1	5.1	6.1	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	
FRANZESE COSTRUZIONI srl	0,65	0,65	0,65	0,75	0,75	0,70	0,75	0,75	0,75	0,70	0,65	0,70	0,75	0,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00
MADA COSTRUZIONI-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL SETTIMIO OLIVI	0,60	0,65	0,50	0,60	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,45	0,60	0,60	0,65	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00
SCOMAN SRL	0,60	0,50	0,65	0,65	0,65	0,70	0,60	0,70	0,70	0,70	0,60	0,65	0,65	0,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CENTRALE UNICA
 DI COMMITTE
 SEL E PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI "RIGENERAZIONE URBANA AREE LITORALE COMPROMESSE DA LOTTIZZAZIONI ABUSIVE - REALIZZAZIONE DI VERDE
ATTREZZATO ED AREE DI PARCHEGGIO"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Avv. Andrea CARRANO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE																						
	1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	3.1	3.2	3.3	4.1	5.1	6.1	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	
FRANZESE COSTRUZIONI srl	0,65	0,65	0,65	0,70	0,70	0,70	0,75	0,75	0,65	0,70	0,65	0,65	0,70	0,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00
MADA COSTRUZIONI-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL SETTIMIO OLIVI	0,60	0,65	0,50	0,60	0,60	0,60	0,70	0,70	0,65	0,60	0,45	0,60	0,60	0,60	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00
SCOMAN SRL	0,60	0,50	0,65	0,60	0,60	0,65	0,65	0,70	0,65	0,70	0,60	0,60	0,65	0,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00





CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SEL E PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

ALENICA
AMITEN
CENTINI
HOUSE

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI "RIGENERAZIONE URBANA AREE LITORALE COMPROMESSE DA LOTTIZZAZIONI ABUSIVE - REALIZZAZIONE DI VERDE
ATTREZZATO ED AREE DI PARCHEGGIO"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMISSARI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE																						
	1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	3.1	3.2	3.3	4.1	5.1	6.1	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	
FRANZESE COSTRUZIONI srl	0.63	0.67	0.67	0.72	0.72	0.72	0.73	0.73	0.70	0.70	0.67	0.68	0.72	0.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00
MADA COSTRUZIONI-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL. SETTIMIO OLIVI	0.60	0.60	0.50	0.60	0.62	0.60	0.68	0.60	0.68	0.60	0.47	0.60	0.60	0.62	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00
SCOMAN SRL	0.60	0.50	0.65	0.62	0.62	0.63	0.70	0.70	0.68	0.68	0.60	0.62	0.65	0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

P.N.R.R.
M5 C2 I2.1

**PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI
"RIGENERAZIONE URBANA AREE LITORALE COMPROMESSE DA LOTTIZZAZIONI ABUSIVE -
REALIZZAZIONE DI VERDE ATTREZZATO ED AREE DI PARCHEGGIO"
- COMUNE DI BATTIPAGLIA -
CIG: A020884BD7**

VERBALE DI GARA N° 5

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **VENTUNO** del mese di **DICEMBRE**, alle **15.45** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 1156 del 12.12.2023 (Reg.Gen.), per procedere, in seduta pubblica, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Ing. Carmine SALERNO – Dipendente del Comune di Battipaglia;
- Arch. Lucia BLASIO – Dipendente del Comune di Battipaglia;
- Avv. Andrea CARRANO – Dipendente del Comune di Battipaglia.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Il Presidente, Ing. Carmine SALERNO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da atto che dal verbale n. 4 del 21.12.2023, relativo alle risultanze delle valutazioni effettuate dalla Commissione Giudicatrice relativamente al contenuto delle OFFERTE TECNICHE presentate dai concorrenti ammessi, dal quale risulta quanto segue:

Gara a lotto unico G00319

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammi.
3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 85 Soglia minima: 40

Riparametrazione ? Sì, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. pl	Rag. sociale/ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato				
1	FRANZESE COSTRUZIONI srl	Sì, dopo socc.istruttorio	56,32	78				
2	MADACOSTRUZION-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL. SETTIMINIO OLIVI	Sì	51,05	74,623				
3	SCOMAN SRL	Sì, dopo socc.istruttorio	51,41	70,981				

Si dà atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, TUTTI i concorrenti HANNO SUPERATO la soglia dei 40 PUNTI.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle buste digitali contenenti l'OFFERTA ECONOMICA.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

OFFERTA TEMPO

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (%)
1	FRANZESE COSTRUZIONI srl	20
2	MADA COSTRUZIONI-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIVI	20
3	SCOMAN SRL	20

OFFERTA PREZZO

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (%)
1	FRANZESE COSTRUZIONI srl	5,190
2	MADA COSTRUZIONI-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIVI	9,980
3	SCOMAN SRL	6,031

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'OFFERTA ECONOMICA, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

Gara a lotto unico G00319

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura documenti | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio economico massimo: 15

Riparametrazione ? Sì, dopo esclusione soglia minima Criterio: Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.Ord	Rapp. società ditte	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico	Punteggio riparametrato
1	FRANZESE COSTRUZIONI srl	Sì, dopo socc. istruttorio	-5,19 %	12,211	12,211
2	MADACOSTRUZION-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIVI	Sì	-9,98 %	15	15
3	SCOMAN SRL	Sì, dopo socc. istruttorio	-6,031 %	12,774	12,774

< Fase precedente Fase seguente >

Atteso quanto riportato nel presente verbale, nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 4 relativamente alla valutazione delle offerte tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte ammesse.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00319

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
► FRANZESE COSTRUZIONI srl	68.531	90.211		
► Punteggio tecnico	56.32	78.0	85.0	40.0
► Punteggio economico	12.211	12.211	15.0	0.0
► MADACOSTRUZION-BEST SRL-ING. CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIVI	66.05	89.623		
► Punteggio tecnico	51.05	74.623	85.0	40.0
► Punteggio economico	15.0	15.0	15.0	0.0
► SCOMAN SRL	64.184	83.755		
► Punteggio tecnico	51.41	70.981	85.0	40.0
► Punteggio economico	12.774	12.774	15.0	0.0

Aggiorna Chiudi

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

Gara a lotto unico G00319

Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documenti e atti	Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte	2. Apertura documenti
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.	4. Aggiudicazione	Contratto	Publicità gara				

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. di	Rag. sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?		
1	FRANZESE COSTRUZIONI srl	90,211	-5,19 %	Non anomala	Si		
2	MADACOSTRUZIONI-REST SRL-ING.CARLO VECE-GEOL SETTIMINIO OLIV	89,623	-9,98 %	Non anomala	Si		
3	SCOMAN SRL	83,755	-6,031 %	Non anomala	Si		

Calcolo soglia anomalia (1) Verifica congruità offerta (2) Aggiudicazione (3)

< Fase precedente Fase seguente >

A tal punto la Commissione dà atto che ai sensi dell'art. 23 del Disciplinare di gara, il quale prevede che "Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre", NESSUNA delle offerte ammesse è risultata **ANOMALA**.

Pertanto, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è la ditta **FRANZESE COSTRUZIONI srl**, con sede in Battipaglia (SA) alla via Venezia, 15 (P.IVA 03494130655), per aver ottenuto il punteggio complessivo **90,211 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **5,190 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 1.228.792,90**, oltre **€ 329.315,25** per oneri della sicurezza, costi della manodopera e spese di progettazione, non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 1.558.108,15**.

A conclusione della procedura, la Commissione Giudicatrice propone l'aggiudicazione della procedura di gara per l'"Appalto congiunto della progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione di lavori per l'intervento di Rigenerazione Urbana Aree Litorale Compromesse da Lottizzazioni Abusive Realizzazione di verde attrezzato ed aree di parcheggio - CIG: A020884BD7" del Comune di Battipaglia in favore del concorrente **FRANZESE COSTRUZIONI srl**, con sede in Battipaglia (SA) alla via Venezia, 15 (P.IVA 03494130655).

Alle ore **16.10**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza. Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Carmine SALERNO

Arch. Lucia BLASIO

Avv. Andrea CARRANO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE