



Comune di Nocera Superiore

(Provincia di Salerno)

**AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE STRADE,
SCUOLE, E VERDE PUBBLICO - DATORE DI LAVORO**

N. 10

DEL 27/01/2026

D E T E R M I N A Z I O N E

N. 153

DEL 27/01/2026

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 17 DEL D.LGS.
36/2023 DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA
DELL'ALVEO MANDRIZZO IN PROSSIMITA' DI VIA
CASA MILITE- MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO
—
CUP H46I22000160005 CIG B91F4BCC53**

IL RESPONSABILE

VISTI gli artt. 92, 93, 94, 95 e 96 dello Statuto comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 16 aprile 2015 “Nuovo regolamento per il Servizio di contabilità – Approvazione.”;

VISTO il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e per le procedure di accesso all'impiego riapprovato con deliberazione di Giunta comunale n. 18 del 29 gennaio 2015;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 111 del 22/12/2025 “Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 – Relazione previsionale e programmatica 2026/2028 – Bilancio di previsione del triennio 2026/2028 – Esame ed approvazione”;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante le legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi del 1° comma dell'art.147 bis del D. Lgs. n.267/2000 come modificato dall'art.3 comma 2 D.L. n.174/2012 convertito in L. 213/2012 espresso dal sottoscritto Responsabile d'Area mediante l'apposizione in calce al presente atto;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza della spesa nonché il visto di copertura finanziaria reso ai sensi del 1° comma dell'art.147 bis del D.Lgs.n.267/2000 come modificato dall'art.3 comma 2 del D.L.

n.174/2012 convertito in L. n.213/2012 espresso dal sottoscritto Responsabile d'Area mediante l'apposizione in calce al presente atto;

DATO ATTO dell'assolvimento di cui all'art. 6, co. 1 o dell'art. 14 co. 2 e 3 del D.P.R. 62/2013;

DARE ATTO, ALTRESÌ che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente", sul sito Internet istituzionale del Comune ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 della trasmissione del presente provvedimento al controllo di gestione;

DATO ATTO della trasmissione del presente provvedimento al controllo di gestione;

VISTO il decreto sindacale n. 18 del 04 aprile 2025 di nomina a Responsabile AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE STRADE, SCUOLE, E VERDE PUBBLICO - DATORE DI LAVORO;

IL RESPONSANBILE AREA

PREMESSO che:

- con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, del 19 maggio 2023 avente per oggetto "*Investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio (articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n.145). Annualità 2023-2024-2025.*" il Comune di Nocera Superiore relativamente all'intervento "*Messa in sicurezza dell'alveo Mandrizzo al fine di mitigare il rischio idraulico del torrente* - CUP H46I22000160005" è risultato beneficiario dell'importo di euro 2.349.600,00 corrispondente all'importo richiesto;
- l'intervento, assunto il finanziamento, è stato inserito, *con Delibera di Giunta Comunale n.340 del 26.10.2023 di adozione dello schema*, nel programma triennale lavori pubblici 2024-2026;
- l'importo complessivo dei lavori previsto in progetto era pari a € 1.444.044,82 di cui € 1.402.391,64 per lavori a corpo oltre € 41.613,18 per oneri specifici di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 905.595,18 per somme a disposizione dall'amministrazione;
- con la determina a contrarre n° 2400 del 19/12/2024 è stata indetta una procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art.50 co. 1 lett.d) del D.Lgs.36/2023, per l'affidamento dei lavori di "Messa in Sicurezza dell'alveo Mandrizzo in prossimità di via Casa Milite - Mitigazione del rischio idraulico - Stralcio Mitigazione rischio" CUP H46I22000160005;
- con determina n.ro 136 del 20/01/2025 i lavori di "Messa in Sicurezza dell'alveo Mandrizzo in prossimità via Casa Milite - Mitigazione del rischio idraulico - Stralcio Mitigazione rischio sono stati aggiudicati sotto riserva di legge, all'operatore economico **Consorzio Stabile Lucania Appalti S.C.a.R.L.**, con sede in Cava dè Tirreni (SA) alla via Alfonso D'Amico snc (p.iva 01844170769), per aver offerto un ribasso percentuale, sull'importo a base di gara , pari al **31.580%** corrispondente ad un importo di aggiudicazione per lavori pari ad **€ 959.516,36**, oltre **€ 41.613,18** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 1.001.129,54** ;
- Con decreto sindacale n.18 del del 04.04.2025 è stato nominato responsabile dell'area LL.PP. Manutenzione Strade Scuole e Verde Pubblico Datore di lavoro l'Arch. Antonella Mellini;

- in data 04/06/2025 veniva sottoscritto il contratto d'appalto recante rep 511 con l'impresa Consorzio Stabile Lucania Appalti S.c.a.r.l, per i lavori di "Messa in Sicurezza dell'alveo Mandrizzo in prossimità via Casa Milite
- Mitigazione del rischio idraulico - Stralcio Mitigazione rischio". Il contratto risulta registrato telematicamente
- in pari data con i seguenti estremi: Serie: 1T N°18085 del 04/06/2025
- con verbale del 09/06/2025 (sottoscritto senza riserve) in atti al protocollo dell'Ente al n°13849 avveniva la consegna dei lavori alla Ditta aggiudicataria Consorzio Stabile Lucania Appalti S.C.a.R.L., con sede in Cava dè Tirreni (SA) alla via Alfonso D'Amico snc (p.iva 01844170769);
- con determina n.ro 1551 del 02/09/2025 il Responsabile dell'area LI.PP. Manutenzione Strade Scuole e verde Pubblico, datore di lavoro arch. Antonelli Mellini ha risolto il rapporto precedentemente istaurato in danno per grave inadempimento e grave ritardo ex art. 122 del D. Lgs. 36/2023 e smi con la ditta Consorzio Stabile Lucania Appalti scarl;
- conseguentemente, si è provveduto allo scorrimento della graduatoria fino al quinto aggiudicatario ai sensi dell'art. 124 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 secondo il quale "l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta (...);

PRESO ATTO:

- che a seguito dell'indisponibilità ad eseguire i lavori da parte delle ditte consultate via pec, al fine di procedere ad un nuovo appalto, con nota prot. n.23343 del 30.09.2025 è stato chiesto al Raggruppamento di professionisti Suppa/Criscuolo/Califano di aggiornare, al prezzario opere pubbliche Regione Campania 2025, gli elaborati progettuali dell'intervento - "Messa in Sicurezza dell'alveo Mandrizzo in prossimità di via Casa Milite - Mitigazione del rischio idraulico - Stralcio Mitigazione rischio" il cui CUP è il codice H46I22000160005;
- che ai sensi dell'art. 41 comma 13 del Codice dei Contratti, il suddetto progetto è stato adeguato per i soli documenti contabili con l'applicazione dei prezzi previsti dal vigente prezzario OO.PP. Regione Campania 2025;
- che con prot. n°25700 del 27/10/2025 l'ing. Gaetano Suppa nella qualità di capogruppo del RTP Suppa/Criscuolo/Califano, ha inviato gli elaborati contabili aggiornati del progetto esecutivo:

DATO ATTO che:

- nonostante la rimodulazione, l'importo complessivo dei lavori previsto in progetto è rimasto invariato e pari a €.1.444.044,82 di cui €.1.137.253,85 per lavori a corpo soggetti a ribasso oltre €.41.613,18 per oneri specifici di sicurezza (non soggetti a ribasso) e € 223.524,61 per manodopera non soggetta a ribasso;
- l'importo trova copertura sul capitolo 11713 programma 09.01.2 del Bilancio Comunale;

CONSIDERATO che

- Determina a contrarre del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Nocera Superiore n. 223 del 29/10/2025 (R.G. n. 1908 del 29/10/2025), si è provveduto:
 - ad APPROVARE il progetto esecutivo aggiornato nella parte contabile e inviato con nota prot. n°25700 del 27/10/2025 dall'ing. Gaetano Suppa nella qualità di capogruppo del RTP Suppa/Criscuolo/Califano, relativo all'intervento di "Messa in

sicurezza dell'alveo Mandrizzo in prossimità via Casa Milite – Mitigazione del rischio idraulico – Stralcio Mitigazione Rischio”, già oggetto di validazione ed oggi aggiornato, per la sola parte economica al fine di procedere all'adeguamento dei prezzi elementari previsti dal progetto originario, alle previsioni del vigente prezzario OO.PP. Regione Campania 2025;

- ad INDIRE la relativa gara per l'appalto dei “Messa in sicurezza dell'alveo Mandrizzo in prossimità via Casa Milite – Mitigazione del rischio idraulico – Stralcio Mitigazione Rischio”,
- l'importo a base di gara soggetto a ribasso, al netto degli oneri della sicurezza ammonta a €1.137.253,85;

DATO ATTO:

- che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, sia per il Comune di Nocera Superiore che per la Centrale Unica di Committenza Sele Picentini, sono state conferite all'arch. Antonella Mellini;
- che per la presente procedura ha trovato applicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 co 3 del D.Lgs. n. 36/2023 la c.d. “inversione procedimentale”; valutando dapprima le offerte economiche con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 comma 2 del Codice e allegato II.2, con il METODO A.

PRESO ATTO del verbale di gara n° 1 del 05/12/2025 “Apertura plichi offerta economica e verifica documentazione amministrativa” a firma del RUP arch. Antonella Mellini, con il quale si propone l'aggiudicazione della procedura di gara per l'appalto dei lavori di che trattasi, in favore dell'O.E. UNYON Consorzio Stabile Scarl., con sede in Scafati (SA) alla Via Leonardo Da Vinci, 5 (P.IVA 14341341007), avendo offerto un ribasso del **32.921%** sull'importo a base d'asta, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 940.710,29**, oltre **€ 41.613,18**, per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 982.323,47**, oltre IVA come per legge.

VISTO l'art. 17 – comma 5 – secondo periodo del D.Lgs 36/2023, il quale prevede che “... L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”,

TENUTO CONTO che la stazione appaltante ha verificato parzialmente il possesso dei requisiti di ordine generale, l'assenza delle cause di esclusione automatiche (art. 94), delle cause di esclusione non automatica (art. 95), il possesso dei requisiti di partecipazione di ordine speciale (art. 100), attraverso:

- la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico FVOE 2.0;
- la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico;
- la richiesta diretta agli organi competenti, ed in particolare, del certificato fallimentare e controllo B.D.N.A.;
- la richiesta diretta per i carichi pendenti e il casellario giudiziale attraverso il sistema MASSIVE – in corso di verifica;
- il D.U.R.C che risulta regolare;

CONSIDERATO che

- occorre dare piena attuazione al progetto ammesso a finanziamento, garantendo il rispetto della tempistica prevista dal relativo cronoprogramma d'intervento;
- sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione efficace ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023, ma condizionata al positivo esito delle verifiche di cui sopra, della procedura di gara di cui in oggetto, all'operatore economico UNYON Consorzio Stabile Scarl., con sede in Scafati (SA) alla Via Leonardo Da Vinci, 5 (P.IVA 14341341007, per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 32,921% corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 940.710,29, oltre € 41.613,18, per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 982.323,47, oltre IVA come per legge;

RICHIAMATO il verbale di gara n. 1 del 05/12/2025 con cui il RUP propone l'aggiudicazione della procedura di gara per l'appalto dei lavori di cui trattasi, quale atto propedeutico all'aggiudicazione efficace dell'appalto stesso, nelle more della verifica dei requisiti generali;

RITENUTO di dover provvedere in merito con l'aggiudicazione efficace ma condizionata all'operatore economico;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

PRESO ATTO che risulta essere stata impegnata la somma di € 2.349.600,00 quale finanziamento per l'intervento a farsi, come da Q.E. allegato al progetto esecutivo approvato, sul Capitolo di uscita 11713 programma 09.01.2 del Bilancio Comunale;

APPURATO che è possibile imputare la somma di € 982.323,47 oltre IVA al 22% pari a € 216.111,16 per complessivi € 1.198.434,63 comprensivo di IVA, in favore della Ditta UNYON Consorzio Stabile Scarl, con sede in Scafati (SA) alla Via Leonardo Da Vinci, 5 (P.IVA 14341341007) sul CAP. 11713 impegno 338 /2025;

PRESO ATTO:

- che il RUP della presente procedura è l'arch. Antonella Mellini;
- che il CIG è B91F4BCC53;
- che il CUP è H46I22000160005;
- del DURC in corso di validità;

VISTI:

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- la Convenzione per la gestione della "Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- di **RICHIAMARE** il preambolo quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di **APPROVARE** il Verbale di gara n. 1 del 05/12/2025 (costituente parte integrante della presente determinazione), relativo alle attività svolte dal RUP, con il quale si propone l'aggiudicazione della procedura di gara per l'appalto dei lavori di che trattasi, in favore dell'O.E. UNYON Consorzio Stabile Scarl., con sede in Scafati (SA) alla Via Leonardo Da Vinci, 5 (P.IVA 14341341007, avendo offerto un ribasso del 32,921% sull'importo a base d'asta, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 940.710,29**, oltre **€ 41.613,18**, per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 982.323,47**, oltre IVA come per legge;
- di **AGGIUDICARE** ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023, condizionando la stessa al positivo esito delle verifiche dei requisiti in capo all'O.E., UNYON Consorzio Stabile Scarl., con sede in Scafati (SA) alla Via Leonardo Da Vinci, 5 (P.IVA 14341341007 per un importo di aggiudicazione dei lavori di **€ 982.323,47**, comprensivo degli oneri della sicurezza oltre IVA al 22% come per legge ovvero per un totale **1.198.434,63**;
- di **DARE ATTO** che si procederà alla stipula del contratto allorquando la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, l'assenza delle cause di esclusione automatiche (art. 94), delle cause di esclusione non automatica (art. 95), il possesso dei requisiti di partecipazione di ordine speciale (art. 100) risulterà positiva;
- di **IMPUTARE** l'importo di **€ 982.323,47** oltre IVA al 22% pari a **€ 216.111,16** per complessivi **€ 1.198.434,63** in favore della ditta UNYON Consorzio Stabile Scarl., con sede in Scafati (SA) alla Via Leonardo Da Vinci, 5 (P.IVA 14341341007 sul Capitolo di uscita 11713 programma 09.01.2 del Bilancio Comunale impegno 338/2025;
- di **DARE ATTO**:
 - che l'intervento è finanziato con i fondi Ministero Interno;
 - che il RUP della presente procedura è l'arch. Antonella Mellini;
 - che il CIG è B91F4BCC53;
 - che il CUP è H46I22000160005;
 - del DURC in corso di validità;
- di **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento:
 - agli Uffici della CUC Sele-Picentini affinché possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;
 - al Responsabile dell'Area Finanziaria per gli adempimenti di competenza;
 - al Responsabile dell'Albo pretorio on-line per la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio informatico dell'Ente e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web istituzionale, ai sensi e con le modalità prescritte dalla vigente normativa in materia;
 - al controllo di gestione interno;
- di **DARE ATTO** che da giurisprudenza costante (*sent. n. 8352/2024 del Consiglio di Stato ex plurimis*) è stato chiarito che nell'ambito di applicazione del D.lgs. 36/2023, il cui articolo 209 ha modificato il disposto dell'articolo 120 c.p.a., è stabilito che alle procedure di affidamento di lavori, servizi e concessioni si applica il termine di impugnazione di 30 giorni decorrente dal giorno della comunicazione ex art. 90 D.lgs. 36/2023 ovvero dal momento in cui gli atti di gara sono messi effettivamente a disposizione
- di **PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Campania – Sezione distaccata di Salerno nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Il Responsabile

AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE STRADE,
SCUOLE, E VERDE PUBBLICO - DATORE DI LAVORO

Firmato digitalmente

arch. Antonella Mellini