PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITÀ AL SANTUARIO DI S. MICHELE
- COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO -
CIG: B9B74263B9

VERBALE DI GARA N° 1
VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **CINQUE** del mese di **FEBBRAIO**, alle ore **09.35**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto P.A. Vito PANZELLA, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, nonché Responsabile per la fase di affidamento, coadiuvato dall' arch. Giuseppe RICCO, in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza di quanto ivi contenuto.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con determina del *Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Olevano sul Tusciano n. 124 del 04.12.2025, n. 369 del 04.12.2025 (Reg.Gen.)* predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 1112 del 18.11.2025 (Reg.Gen.) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dagli articoli 84 e 85 del d.lgs 36/2023, gli atti di gara sono stati pubblicati attraverso la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale della Centrale Unica di Committenza SELE PICENTINI, la quale interagisce direttamente con la Piattaforma Contratti Pubblici (PNP), parte integrante della Banca Dati Nazionale del Contratti Pubblici (BDNCP) dell'ANAC;
- gli atti di gara sono stati, inoltre, pubblicati:
  - sull'albo pretorio dell'amministrazione aggiudicatrice;
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice – Sezione Amministrazione Trasparente;
  - sul sito internet della stazione appaltante;
- gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 04.03.2024;
- con nota prot. n. 1547 del 26.01.2026, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "*entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici*":

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	GENEA Consorzio Stabile	23/01/2026	18:03:28
2	ALP CONSORZIO STABILE	24/01/2026	15:42:40

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
3	LA RIPA SRL	25/01/2026	16:58:34
4	ECOVAL S.R.L.	26/01/2026	10:07:59
5	GORRASI COST. S.R.L.	26/01/2026	10:50:08
6	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	26/01/2026	11:54:33

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 – GENEA CONSORZIO STABILE

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta GENEA Consorzio Stabile

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 19 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa									
	Documentazione comprovante lassolvimento dellimposta di bollo	Assolvimento imposta di bollo offerta.pdf.p7m		Si	23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.pdf.p7m		Si	23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE - IMPRESA	eDGUE-IT GENEA response.pdf.p7m		Si	23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE - PROGETTISTI	DGUE pdf RTP.zip.p7m		Si	23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative			No					
	Garanzia provvisoria	Cauzione provvisoria.zip.p7m		Si	23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	Ricevuta_3010100284270889 83.PDF.p7m		Si	23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	Documentazione in caso di avvalimento			No					
	Documentazione per i soggetti associati			No					
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dalloperatore economico	Dichiarazione di subappalto .pdf.p7m		No	23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00539_GENEA Consorzio Stabile_eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE		Si	23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	DGUE xml RTP.zip.p7m Apri con M-DGUE		Si	23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	INDICAZIONE del progettista qualificato	DICHIARAZIONE INDICAZIONE DEL PROGETTISTA QUALIFICATO.pdf.p7m			23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	DGUE consorziata esecutrice	DGUE cardine srl - consorziata esecutrice.zip.p7m			23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	Dichiarazione RTP Professionisti	Allegato A - Domanda e dichiarazioni professionisti rev.pdf.p7m			23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	Dichiarazione copia conforme certificati ISO	Dich copia conforme ISO busta amm.pdf.p7m			23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	Dichiarazione copia conforme certificato SOA	Dich copia conforme SOA.pdf.p7m			23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	Dichiarazione indicazione consorziate esecutrici	Dichiarazione indicazione consorziate.pdf			23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	Dichiarazione di copia conforme Statuto e atto costitutivo	Dichiarazione copia conf statuto e atto costitutivo.pdf.p7m			23/01/2026	18:03:28		da verificare	

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa ***risulta conforme*** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa ***viene AMMESSA*** alla successiva fase di gara.

2 – ALP CONSORZIO STABILE

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta ALP CONSORZIO STABILE

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 12 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa									
	Documentazione comprovante lassolvimento dellimposta di bollo	ALP CONSORZIO STABILE_Autocertificazione Marca da Bollo Virtuale.pdf.p7m		Si	24/01/2026	15:42:40		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.pdf.p7m		Si	24/01/2026	15:42:40		da verificare	
	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE - IMPRESA	ALP CONSORZIO STABILE_DGUE.pdf.p7m		Si	24/01/2026	15:42:40		da verificare	
	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE - PROGETTISTI	DGUE E DICH_PROGETTISTI.zip.p7m		Si	24/01/2026	15:42:40		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative	ALP CONSORZIO STABILE_Dichiarazione INTEGRATIVA al DGUE.pdf.p7m		No	24/01/2026	15:42:40		da verificare	
	Garanzia provvisoria	CAUZIONE PROVVISORIA.pdf.p7m		Si	24/01/2026	15:42:40		da verificare	
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	Ricevuta ANAC.pdf.p7m		Si	24/01/2026	15:42:40		da verificare	
	Documentazione in caso di avvalimento			No					
	Documentazione per i soggetti associati	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RVR.zip.p7m		No	24/01/2026	15:42:40		da verificare	
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dalloperatore economico	ALTRA DOC INTEGRATIVA.pdf.zip.p7m		No	24/01/2026	15:42:40		da verificare	
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	espd-response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	24/01/2026	15:42:40		da verificare	
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	espd-response.pdf.p7m		Si	24/01/2026	15:42:40		da verificare	

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa ***risulta conforme*** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa ***viene AMMESSA*** alla successiva fase di gara.

3 – LA RIPA SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta LA RIPA SRL

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 20 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa									
	Documentazione comprovante lassolvimento dellimposta di bollo	MARCA BOLLO.pdf.p7m		Si	25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.pdf.p7m		Si	25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE - IMPRESA	eDGUE-IT_response.pdf.p7m		Si	25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE - PROGETTISTI	DGUEpdf.zip.p7m		Si	25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative			No					
	Garanzia provvisoria	polizza provvisoria.p7m		Si	25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	PAGAMENTO BOLLETTINO ANAC.pdf.p7m		Si	25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	Documentazione in caso di avvalimento			No					
	Documentazione per i soggetti associati			No					
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dalloperatore economico			No					
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00539_LA RIPA SRL_eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	DGUExlm.zip.p7m		Si	25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	attestato soa	SOA LA RIPA.pdf.p7m			25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	iso9001	Qualita 9001 la ripa.pdf.p7m			25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	iso14001	Qualita 14001 la ripa.pdf.p7m			25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	iso45001	Qualita 45001 la ripa.pdf.p7m			25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	visura camerale	VISURA CAMERALE LA RIPA SRL.pdf.p7m			25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	dichiarazione conformi	Dich Copie Conformi Documenti.pdf.p7m			25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	documento amm.	C I SIRICO MARIA.pdf.p7m			25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	domanda des. progettisti	domanda.pdf.p7m			25/01/2026	16:58:34		da verificare	

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa ***risulta non conforme*** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

1) *il file* della garanzia provvisoria, art. 10 del Bando/Disciplinare di gara, risulta danneggiato e pertanto non leggibile ed è sanabile solo a condizione che la garanzia sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta*;*

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene ***AMMESSO CON RISERVA*** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del d.lgs 36/2023 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

4 – ECOVAL S.R.L.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta ECOVAL S.R.L.

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 24 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa									
	Documentazione comprovante lassolvimento dellimposta di bollo	Dichiarazione marca bollo.pdf.p7m		Si	26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	Modello ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.pdf.p7m		Si	26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE - IMPRESA	ECOVAL_eDGUE-IT_response.pdf.p7m		Si	26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE - PROGETTISTI	eDGUE-IT_response.pdf.p7m		Si	26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative			No					
	Garanzia provvisoria	WEBCAU_P_1002244495.pdf.p7m		Si	26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	VERSAMENTO ANAC_OLEVANOSULTUSCIANO.pdf.p7m		Si	26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	Documentazione in caso di avvalimento			No					
	Documentazione per i soggetti associati			No					
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dalloperatore economico	SOA_Copia conforme.pdf.p7m		No	26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00539_ECOVAL SRL_eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE		Si	26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00539_Ing Gennaro Mattei_eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE		Si	26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	CERTIFICAZIONI ISO	ISO_copia conforme.pdf.p7m			26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	SELF CLEANING_DICHIARAZIONE	SELF CLEANING ECOVAL.pdf.p7m			26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	SELF CLEANING_ALLEGATO1	ALLEGATO 1_Visura Storica 28_11_2025.pdf.p7m			26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	SELF CLEANING_ALLEGATO2	ALLEGATO 2_liquidazione sinistro.pdf.p7m			26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	SELF CLEANING_ALLEGATO3	ALLEGATO 3_Certificati ISO 45001.pdf.p7m			26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	SELF CLEANING_ALLEGATO4_1	ALLEGATO 4_1_Rapporti Audit ISO_PARTE1.pdf.p7m			26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	SELF CLEANING_ALLEGATO4_2	ALLEGATO 4_2_Rapporti Audit ISO_PARTE2.pdf.p7m			26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	SELF CLEANING_ALLEGATO4_3	ALLEGATO 4_3_Rapporti Audit ISO_PARTE3.pdf.p7m			26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	SELF CLEANING_ALLEGATO4_4	ALLEGATO 4_4_Rapporti Audit ISO_PARTE4.pdf.p7m			26/01/2026	10:07:59		da verificare	
	SELF CLEANING_ALLEGATO5	ALLEGATO 5_Attivita formative.pdf.p7m			26/01/2026	10:07:59		da verificare	SELF CLEANI
	SELF CLEANING_ALLEGATO6_1	ALLEGATO 6_1_Certificato CarichiPendenti_Casellario_Visura_PARTE1.pdf.p7m			26/01/2026	10:07:59		da verificare	SELF CLEANI
	SELF CLEANING_ALLEGATO6_2	ALLEGATO 6_2_Certificato CarichiPendenti_Casellario_Visura_PARTE2.pdf.p7m			26/01/2026	10:07:59		da verificare	SELF CLEANI

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa ***risulta non conforme*** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

1) *carente dei requisiti di idoneità per la progettazione di cui all' art. 6.1.1, la fattispecie* è sanabile solo a condizione che l'eventuale RTP del gruppo di progettazione ed i relativi DGUE siano stati sottoscritti prima della presentazione dell'offerta.

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene ***AMMESSO CON RISERVA*** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del d.lgs 36/2023 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

5 – GORRASI COST. S.R.L.

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta GORRASI COST. S.R.L.

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 12 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa									
	Documentazione comprovante lassolvimento dellimposta di bollo	Assolvimento Imposta Di Bollo Gorrasi Cost srl.pdf.p7m		Si	26/01/2026	10:50:08		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA DI PARTECIPAZIONE Gorrasi Cost srl.pdf.p7m		Si	26/01/2026	10:50:08		da verificare	
	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE - IMPRESA	DGUE GORRASI COST.pdf.p7m		Si	26/01/2026	10:50:08		da verificare	
	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE - PROGETTISTI	DGUE PROFESSIONISTI PDF.zip.p7m		Si	26/01/2026	10:50:08		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative	Impegno RTP .pdf.p7m		No	26/01/2026	10:50:08		da verificare	
	Garanzia provvisoria	Garanzia Provvisoria Gorrasi Cost.p7m		Si	26/01/2026	10:50:08		da verificare	
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	Ricevuta ANAC GORRASI COST SRL.PDF.p7m		Si	26/01/2026	10:50:08		da verificare	
	Documentazione in caso di avvalimento			No					
	Documentazione per i soggetti associati			No					
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dalloperatore economico	Certificati In Copia Conforme GORRASI COST SRL compressed.pdf.p7m		No	26/01/2026	10:50:08		da verificare	
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	DGUE GORRASI COST XML.xml Apri con M-DGUE		Si	26/01/2026	10:50:08		da verificare	
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	DGUE PROFESSIONISTI XML.zip.p7m Apri con M-DGUE		Si	26/01/2026	10:50:08		da verificare	

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa ***risulta conforme*** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa ***viene AMMESSA*** alla successiva fase di gara.

6 – RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 27 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa									
	Documentazione comprovante lassolvimento dellimposta di bollo	IMPOSTA DI BOLLO.pdf.p7m		Si	26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.pdf.p7m		Si	26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE - IMPRESA	eDGUE-IT response-24.pdf.p7m		Si	26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE - PROGETTISTI	eDGUE-IT response.pdf.p7m		Si	26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative	DICHIARAZIONE ATTO COSTITUTIVO.pdf.p7m		No	26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	Garanzia provvisoria	SIMPLO BENEFICIARIO.pdf.p7m.p7m		Si	26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	RICEVUTA PAGAMENTO ANAC.pdf.p7m		Si	26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	Documentazione in caso di avvalimento			No					
	Documentazione per i soggetti associati			No					
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dalloperatore economico	DICHIARAZIONE COPIA CONFORME.pdf.p7m		No	26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00539 RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL eDGUE-IT response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00539 GEDIS SRL eDGUE-IT response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	26/01/2026	11:54:33		da verificare	

	DGUE XML	G00539_RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL_eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE			26/01/2026	11:54:33		da verificare
	C.I. LEGALE RAPPRESENTANTE	CI BRUNO FABBRI.pdf.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare
	ATTESTAZIONE SOA	SOA 13543 AL_63_01.pdf.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare
	VISURA CAMERALE	Visura 30122025.pdf.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare
	STATUTO	9 STATUTO.pdf.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare
	DICHIARAZIONE PROGETTISTI INDICATI	DICHIARAZIONE INDICAZIONE PROGETTISTI.pdf.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare
	DICHIARAZIONE GENERALE ART. 94 E 95	2_Research_ART_94_e_95_Dichiaraz_Generale_rev_28_11_2025.pdf.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare
	DICHIARAZIONE CARICHE IN NOME E PER CONTO ART. 94 E 95	3_Research_ART_94_e_95_Cariche_in_nome_e_per_conto_rev_28_11_2025.pdf.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare
	ISO 9001	ISO 9001_2015.pdf.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare
	ISO 14001	ISO 14001_2015.pdf.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare
	ISO 45001	ISO 45001_2023.pdf.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare
	DECRETO ISCRIZIONE WHITE LIST	RESEARCHCONSORZIOSTABILE-decretoiscrizioneinwhitelist.pdf.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare
	DICHIARAZIONE DESIGNAZIONE CONSORZIATA ESECUTRICE COSTRUZIONI RUBERTO SRL	DICHIARAZIONE DESIGNAZIONE CONSORZIATA ESECUTRICE.pdf.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare
	DOCUMENTAZIONE CONSORZIATA ESECUTRICE RUBERTO COSTRUZIONI SRL	CONSORZIATA ESECUTRICE COSTRUZIONI RUBERTO SRL.zip			26/01/2026	11:54:33		da verificare
	ZIP DGUE PROGETTISTI	DGUE PROGETTISTI INDICATI.zip			26/01/2026	11:54:33		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa ***risulta non conforme*** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

1) *carente dei DGUE relativi all' ingegnere e all' archeologo designati indicati nel gruppo di lavoro.*

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene ***AMMESSO CON RISERVA*** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del d.lgs 36/2023 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	*DITTA PARTECIPANTE*	*ESITO*	*NOTE*
1	GENEA Consorzio Stabile	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del d.lgs 36/2023
2	ALP CONSORZIO STABILE	AMMESSO	--------
3	LA RIPA SRL	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del d.lgs 36/2023--------
4	ECOVAL S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del d.lgs 36/2023--------
5	GORRASI COST. S.R.L.	AMMESSO	--------
6	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del d.lgs 36/2023--------

Alle ore **11.40**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, *mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA*, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Si dà atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

RICCO GIUSEPPE 05.02.2026 11:43:32 GMT+01:00

Il Testimone

arch. Giuseppe RICCO

PANZELLA VITO 05.02.2026 11:44:12 GMT+01:00

Il Responsabile Unico del Progetto

P.A. Vito PANZELLA

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITÀ AL SANTUARIO DI S. MICHELE - COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO - CIG: B9B74263B9

VERBALE DI GARA N° 2
COMPLETAMENTO DELLA VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTISEI,** il giorno **SEDICI** del mese di **FEBBRAIO**, alle ore **9.15**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto P.A. Vito PANZELLA in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dall'arch. Giuseppe RICCO, in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, al completamento della fase di verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante la verifica della documentazione trasmessa in riscontro della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 - comma 1 del d.lgs 36/2023

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- Per la concorrente GENEA Consorzio Stabile, pur essendo stata correttamente ammessa in quanto la documentazione risultava conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara, nell'ambito del verbale di gara n.1 del 05.02.2026 è stata erroneamente indicata come "AMMESSA CON RISERVA"; pertanto per la stessa non si è attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 - comma 1 del d.lgs 36/2023 in quanto non occorrente.
- Nell'ambito della seduta del 05.02.2026 (*vedasi verbale di gara n. 1 e 05.02.2026*), il sotto elencati concorrenti:
  - *LA RIPA SRL;*
  - *ECOVAL S.R.L.;*
  - *RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL;*

  sono stati AMMESSI CON RISERVA in quanto la documentazione di gara risultava carente e/o incompleta, come dettagliato nel suddetto verbale di gara n. 1 al quale si rimanda per i contenuti.
- A seguito di quanto innanzi, per tale concorrente è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 - comma 1 del d.lgs 36/2023 trasmettendo, in data 05.02.2026, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, la richiesta di integrazione documentale.
- In riscontro di quanto innanzi:
  - In data 10.02.2026 il concorrente *RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL* ha trasmesso, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 10/02/2026

Dati generali | Allegati

Codice comunicazione	36852
Mittente	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL
Data e ora invio	10/02/2026 09:37:18
Data e ora lettura	
Oggetto	RE: soccorso istruttorio art.101 del D.lgs 36/2023



Oggetto	RE: soccorso istruttorio art.101 del D.lgs 36/2023
Testo	Spett.le Centrale Unica di Committenza Sele Picentini Per conto del Comune di OLEVANO SUL TUSCIANO (SA), in allegato la documentazione richiesta. Cordiali saluti.

Segna come già letta | Rispondi

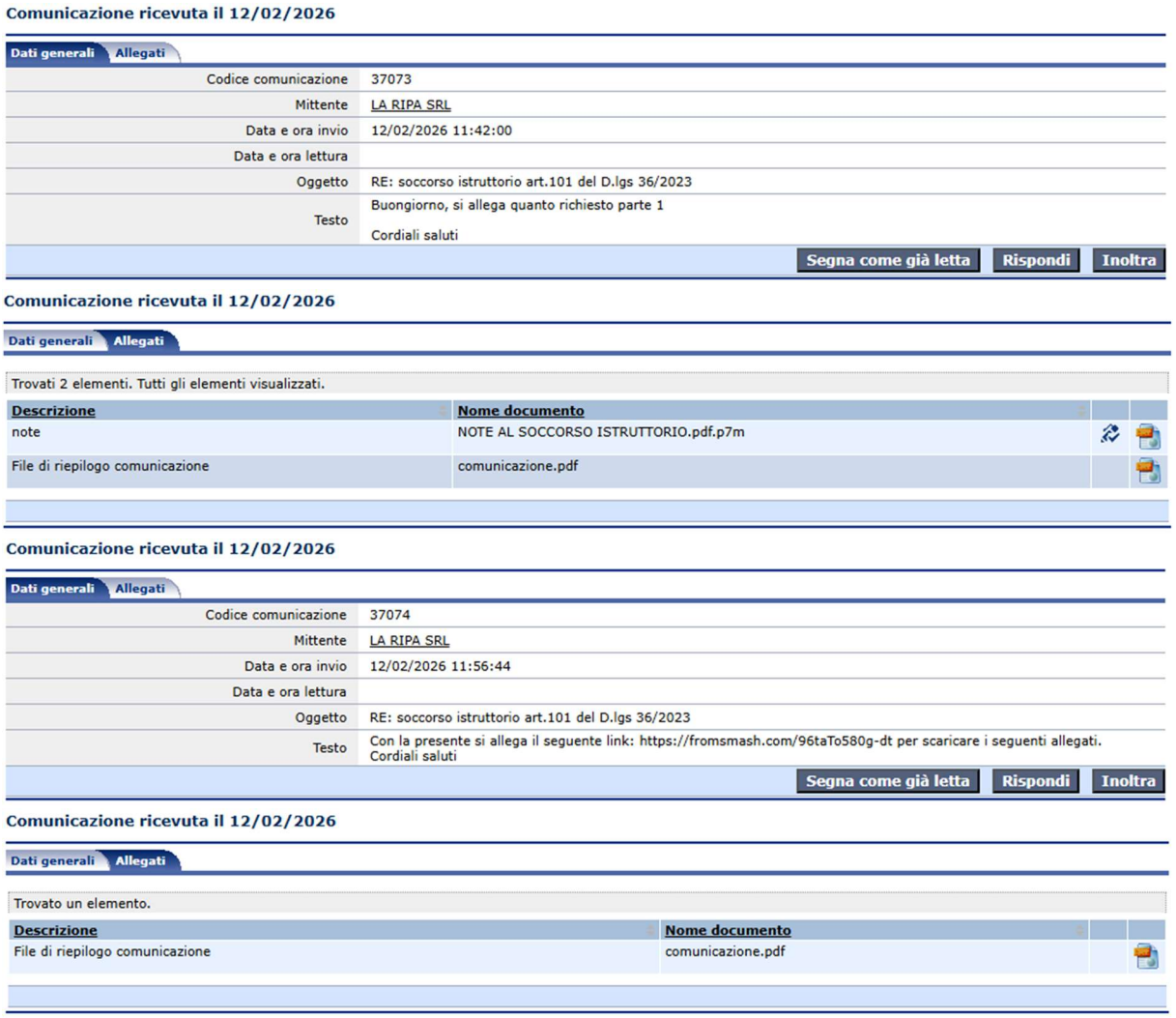
Comunicazione ricevuta il 10/02/2026

Dati generali | Allegati

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Descrizione	Nome documento
DGUE ING. RAFFAELE ABBATE	Ing Raffaele Abbate_eDGUE-IT.pdf.p7m
DGUE DOTT.SSA GRAZIA DI MENTO (ARCHEOLOGO)	DGUE_Dottssa Marzia Di Mento.pdf.p7m
File di riepilogo comunicazione	comunicazione.pdf

- In data 12.02.2026 il concorrente *LA RIPA SRL* ha trasmesso, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:



Comunicazione ricevuta il 12/02/2026

Dati generali | Allegati

Codice comunicazione	37073
Mittente	LA RIPA SRL
Data e ora invio	12/02/2026 11:42:00
Data e ora lettura	
Oggetto	RE: soccorso istruttorio art.101 del D.lgs 36/2023
Testo	Buongiorno, si allega quanto richiesto parte 1 Cordiali saluti

Segna come già letta | Rispondi | Inoltra

Comunicazione ricevuta il 12/02/2026

Dati generali | Allegati

Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Descrizione	Nome documento
note	NOTE AL SOCCORSO ISTRUTTORIO.pdf.p7m
File di riepilogo comunicazione	comunicazione.pdf

Comunicazione ricevuta il 12/02/2026

Dati generali | Allegati

Codice comunicazione	37074
Mittente	LA RIPA SRL
Data e ora invio	12/02/2026 11:56:44
Data e ora lettura	
Oggetto	RE: soccorso istruttorio art.101 del D.lgs 36/2023
Testo	Con la presente si allega il seguente link: https://fromsmash.com/96taTo580g-dt per scaricare i seguenti allegati. Cordiali saluti

Segna come già letta | Rispondi | Inoltra

Comunicazione ricevuta il 12/02/2026

Dati generali | Allegati

Trovato un elemento.

Descrizione	Nome documento
File di riepilogo comunicazione	comunicazione.pdf

- Per quanto riguarda, invece, il concorrente *ECOVAL S.R.L.*, entro il termine stabilito dalla richiesta di integrazione documentale, NULLA è pervenuto in riscontro alla richiesta formulata.

Atteso quanto innanzi si procede con la verifica della documentazione integrativa trasmessa dal concorrente dalla quale risulta che:

- *RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto il concorrente viene AMMESSO alla successiva fase di gara;*
- *LA RIPA SRL - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto il concorrente viene AMMESSO alla successiva fase di gara;*

- *ECOVAL S.R.L.- Non ha riscontrato a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto il concorrente viene ESCLUSO dalla successiva fase di gara;*

Pertanto, a completamento della fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti, risulta quanto segue:

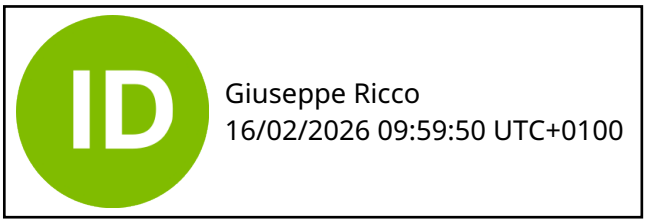
N	*DITTA PARTECIPANTE*	*ESITO*	*NOTE*
1	GENEA Consorzio Stabile	AMMESSO	--------
2	ALP CONSORZIO STABILE	AMMESSO	--------
3	LA RIPA SRL	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato alla fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice
4	**ECOVAL S.R.L.**	**ESCLUSO**	**Non ha riscontrato alla richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 101 del Codice**
5	GORRASI COST. S.R.L.	AMMESSO	--------
6	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	AMMESSO CON RISERVA	Ha correttamente riscontrato alla fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice

Alle ore ***9.55*** il Responsabile Unico del Progetto dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, *mediante comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA*, circa la data della prossima seduta in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della busta digitale contenente l'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
P.A. Vito PANZELLA

Il Testimone
Arch. Giuseppe RICCO





PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITÀ AL SANTUARIO DI S. MICHELE - COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO - CIG: B9B74263B9

VERBALE DI GARA N° 3

VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **TRE** del mese di **MARZO**, alle ore **09.10**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 214 del 19.02.2026 (Reg.Gen.) per procedere, *in seduta pubblica*, alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.
Sono presenti:

- p.a. Vito PANZELLA – Dipendente del Comune di Olevano sul Tusciano;
- ing. Alessia CIANCIO - Dipendente del Comune di Olevano sul Tusciano;
- ing. Cosimo CAIAZZO– Dipendente del Comune di Olevano sul Tusciano;

La Commissione decide che le funzioni di Presidente vengano svolte dal p.a. Vito PANZELLA.

Si dà atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 93 – comma 5 del d.lgs. 36/2023, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto del verbale di gara n. 1 del 05.02.2026 dal quale, a seguito della verifica della Documentazione Amministrativa operata dal RUP e del successivo verbale di gara n. 2 del 16.02.2026 con l'esito del soccorso istruttorio, risulta quanto segue:

N	*DITTA PARTECIPANTE*	*ESITO*
1	GENEA Consorzio Stabile	AMMESSO
2	ALP CONSORZIO STABILE	AMMESSO
3	LA RIPA SRL	AMMESSO
4	ECOVAL S.R.L.	ESCLUSO
5	GORRASI COST. S.R.L.	AMMESSO
6	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	AMMESSO

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "plichi digitali" relativi alla *OFFERTA TECNICA* ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica.

Si dà atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalle ditte partecipanti.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1 – GENEA CONSORZIO STABILE

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta GENEA Consorzio Stabile

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 23 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Offerta tecnica									
	DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA (art. 16 e 18 del Disciplinare di gara)	DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA.pdf.p7m.p7m		Si	23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	COMPUTO METRICO senza prezzi	ELA_B_COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO definitivo.PDF.p7m		Si	23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	QUADRO DI RAFFRONTO senza prezzi	ELA_C_QUADRODI RAFFRONTO SENZA PREZZI definitivo.PDF.p7m		Si	23/01/2026	18:03:28		da verificare	
	Analisi prezzi non estimativo	ELA_ANALISI PREZZI NON ESTIMATIVO.pdf.p7m.p7m			23/01/2026	18:03:28		da verificare	

2 - ALP CONSORZIO STABILE

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta ALP CONSORZIO STABILE

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 15 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Offerta tecnica									
	DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA (art. 16 e 18 del Disciplinare di gara)	Documentazione esplicativa.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m		Si	24/01/2026	15:42:40		da verificare	
	COMPUTO METRICO senza prezzi	Computo metrico complessivo.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m		Si	24/01/2026	15:42:40		da verificare	
	QUADRO DI RAFFRONTO senza prezzi	Quadro di raffronto.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m		Si	24/01/2026	15:42:40		da verificare	

3 – LA RIPA SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta LA RIPA SRL

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 25 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Offerta tecnica									
	DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA (art. 16 e 18 del Disciplinare di gara)	0_1 Relazione Criterio 1.zip.p7m		Si	25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	COMPUTO METRICO senza prezzi	Computo metrico senza prezzi.zip.p7m		Si	25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	QUADRO DI RAFFRONTO senza prezzi	Quadro di raffronto senza prezzi.zip.p7m		Si	25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	2_3 Criterio	2_3 Criterio 2_3.zip.p7m			25/01/2026	16:58:34		da verificare	
	4 criterio	4_Criterio 4.zip.p7m			25/01/2026	16:58:34		da verificare	

5 - GORRASI COST. S.R.L.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta GORRASI COST. S.R.L.

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 19 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Offerta tecnica									
	DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA (art. 16 e 18 del Disciplinare di gara)	CRITERIO 2 ELABORATI GRAFICI 2.pdf.p7m		Si	26/01/2026	10:50:08		da verificare	
	COMPUTO METRICO senza prezzi	COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO.pdf.p7m.p7m.p7m		Si	26/01/2026	10:50:08		da verificare	

	QUADRO DI RAFFRONTO senza prezzi	QUADRO_RAFFRONTO_SENZA_PREZZI.pdf.p7m.p7m.p7m		Si	26/01/2026	10:50:08		da verificare	
	Relazioni	Relazioni.zip.p7m			26/01/2026	10:50:08		da verificare	
	SCHEDE TECNICHE	SCHEDE TECNICHE.pdf.p7m.p7m.p7m			26/01/2026	10:50:08		da verificare	
	Dichiarazioni Ambientali	DICHIARAZIONI AMBIENTALI.pdf.p7m.p7m.p7m			26/01/2026	10:50:08		da verificare	
	Criterio 4 Elaborati Grafici	CRITERIO 4 ELABORATI GRAFICI.pdf.p7m.p7m.p7m			26/01/2026	10:50:08		da verificare	

6 – RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 37 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✔ ✖	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Offerta tecnica									
	DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA (art. 16 e 18 del Disciplinare di gara)	0_RELAZIONE GENERALE SINTETICA.pdf.p7m.p7m		Si	26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	COMPUTO METRICO senza prezzi	6_COMPUTO METRICO.pdf.p7m.p7m		Si	26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	QUADRO DI RAFFRONTO senza prezzi	7_QUADRO DI RAFFRONTO.pdf.p7m.p7m		Si	26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	CRITERIO 1	1_CRITERIO 1.pdf.p7m.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	ALLEGATI CRITERIO 1	1_ALLEGATI CRITERIO 1.pdf.p7m.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	CRITERIO 2	2_CRITERIO 2.pdf.p7m.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	ALLEGATI CRITERIO 2	2_ALLEGATI CRITERIO 2.pdf.p7m.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	CRITERIO 3	3_CRITERIO 3.pdf.p7m.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	CRITERIO 4	4_CRITERIO 4.pdf.p7m.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare	
	CRITERIO 5	5_CRITERIO 5.pdf.p7m.p7m			26/01/2026	11:54:33		da verificare	

Alle ore **09.45**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti *mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.*

Si dà atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

p.a. Vito PANZELLA

PANZELLA VITO
03.03.2026 09:45:59 GMT+01:00

ing. Alessia CIANCIO

CIANCIO ALESSIA
03.03.2026 09:52:21 GMT+01:00

ing. Cosimo CAIAZZO

Ingegnere COSIMO CAIAZZO
ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI SALERNO
03.03.2026 09:47:52 GMT+01:00

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITÀ AL SANTUARIO DI S. MICHELE - COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO - CIG: B9B74263B9

VERBALE DI GARA N° 4

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **DICIOTTO** del mese di **MARZO**, alle ore **16.20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 214 del 19.02.2026 (Reg.Gen.), per procedere, *in seduta riservata*, al completamento della fase di analisi e valutazione della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti.

Sono presenti:

- p.a. Vito PANZELLA – Dipendente del Comune di Olevano sul Tusciano;
- ing. Alessia CIANCIO - Dipendente del Comune di Olevano sul Tusciano;
- ing. Cosimo CAIAZZO– Dipendente del Comune di Olevano sul Tusciano;

Il Presidente, p.a. Vito PANZELLA, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice dà atto che la valutazione delle offerte tecniche presentate è stata effettuata autonomamente ed in maniera indipendente da ogni singolo commissario e che in data odierna ci si è riuniti per una valutazione e confronto finale.

Atteso quanto innanzi, ultimata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procede con l'attribuzione dei coefficienti conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, detti valori medi vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Una volta calcolati i punteggi complessivi attribuiti ad ogni singolo concorrente, gli stessi, coerentemente con quanto stabilito dal punto 18.5 del Bando/Disciplinare di gara, vengono automaticamente "*riparametrati*", ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nelle specifiche "***TABELLE RIASSUNTIVE***" riportate di seguito.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00539

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
GENEA Consorzio Stabile	**76.515**	**90.0**		
Punteggio tecnico	76.515	90.0	90.0	50.0
Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0
ALP CONSORZIO STABILE	**62.065**	**73.213**		
Punteggio tecnico	62.065	73.213	90.0	50.0
Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0
LA RIPA SRL	**68.0**	**80.231**		
Punteggio tecnico	68.0	80.231	90.0	50.0
Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0
GORRASI COST. S.R.L.	**60.05**	**70.816**		
Punteggio tecnico	60.05	70.816	90.0	50.0
Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	**68.05**	**80.207**		
Punteggio tecnico	68.05	80.207	90.0	50.0
Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0

Aggiorna Chiudi

Gara a lotto unico G00539

Dati generali | Altri dati | Dati procedimento | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 90 **Soglia minima:** 50

Riparametrazione ? Si, dopo esclusione soglia minima **Criterio:** Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	GENEA Consorzio Stabile	Si	76,515	90
2	ALP CONSORZIO STABILE	Si	62,065	73,213
3	LA RIPA SRL	Si, dopo socc.istruttorio	68	80,231
5	GORRASI COST. S.R.L.	Si	60,05	70,816
6	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	Si, dopo socc.istruttorio	68,05	80,207

Calcolo punteggi (1) Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)

Fase seguente >

Si dà atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, *TUTTI* i concorrenti *HANNO SUPERATO* la soglia dei *50 PUNTI*.

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **16.45** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

p.a. Vito PANZELLA

ID Vito Panzella
18/03/2026 16:53:14 UTC+0100

ing. Alessia CIANCIO

ID ALESSIA CIANCIO
18/03/2026 16:54:05 UTC+0100

ing. Cosimo CAIAZZO

ID COSIMO CAIAZZO
18/03/2026 16:55:01 UTC+0100

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITÀ AL SANTUARIO DI S. MICHELE
- COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO -
CIG: B9B74263B9

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - p.a. Vito PANZELLA

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE				
	1	2	3	4	5
GENEA Consorzio Stabile	**0,850**	**0,800**	**0,850**	**0,900**	**1,000**
ALP CONSORZIO STABILE	**0,700**	**0,700**	**0,650**	**0,700**	**0,000**
LA RIPA SRL	**0,800**	**0,750**	**0,750**	**0,750**	**0,000**
GORRASI COST. S.R.L.	**0,650**	**0,700**	**0,650**	**0,700**	**0,000**
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	**0,750**	**0,800**	**0,750**	**0,700**	**1,000**

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITÀ AL SANTUARIO DI S. MICHELE
- COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO -
CIG: B9B74263B9

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - ing. Alessia CIANCIO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE				
	1	2	3	4	5
GENEA Consorzio Stabile	**0,850**	**0,850**	**0,800**	**0,900**	**1,000**
ALP CONSORZIO STABILE	**0,700**	**0,700**	**0,700**	**0,700**	**0,000**
LA RIPA SRL	**0,800**	**0,750**	**0,750**	**0,750**	**0,000**
GORRASI COST. S.R.L.	**0,650**	**0,700**	**0,650**	**0,700**	**0,000**
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	**0,750**	**0,800**	**0,750**	**0,700**	**1,000**

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITÀ AL SANTUARIO DI S. MICHELE
- COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO -
CIG: B9B74263B9

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - ing. Cosimo CAIAZZO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE				
	1	2	3	4	5
GENEA Consorzio Stabile	**0,850**	**0,850**	**0,800**	**0,900**	**1,000**
ALP CONSORZIO STABILE	**0,700**	**0,750**	**0,650**	**0,700**	**0,000**
LA RIPA SRL	**0,800**	**0,750**	**0,750**	**0,750**	**0,000**
GORRASI COST. S.R.L.	**0,650**	**0,700**	**0,650**	**0,700**	**0,000**
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	**0,750**	**0,800**	**0,750**	**0,700**	**1,000**

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITÀ AL SANTUARIO DI S. MICHELE
- COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO -
CIG: B9B74263B9

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMMISSARI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE				
	1	2	3	4	5
GENEA Consorzio Stabile	**0,850**	**0,833**	**0,817**	**0,900**	**1,000**
ALP CONSORZIO STABILE	**0,700**	**0,717**	**0,667**	**0,700**	**0,000**
LA RIPA SRL	**0,800**	**0,750**	**0,750**	**0,750**	**0,000**
GORRASI COST. S.R.L.	**0,650**	**0,700**	**0,650**	**0,700**	**0,000**
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	**0,750**	**0,800**	**0,750**	**0,700**	**1,000**

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITÀ AL SANTUARIO DI S. MICHELE - COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO - CIG: B9B74263B9

VERBALE DI GARA N° 5

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILAVENTISEI** il giorno **DICIOTTO** del mese di **MARZO**, alle ore **17.00,** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 214 del 19.02.2026 (Reg. Gen.), per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

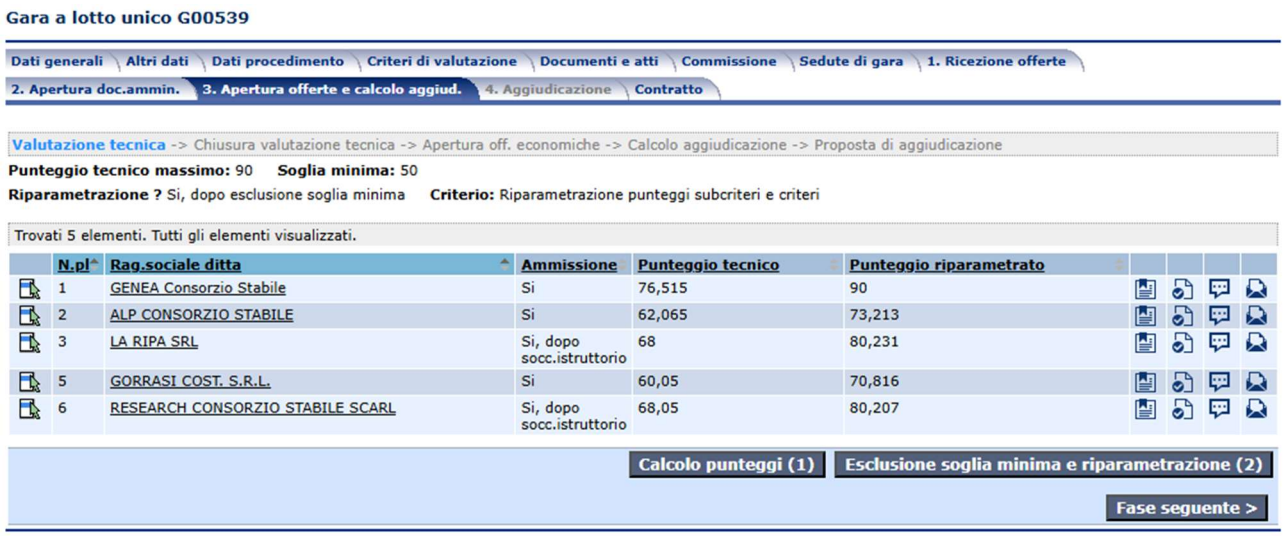
Sono presenti:

- p.a. Vito PANZELLA – Dipendente del Comune di Olevano sul Tusciano;
- ing. Alessia CIANCIO - Dipendente del Comune di Olevano sul Tusciano;
- ing. Cosimo CAIAZZO– Dipendente del Comune di Olevano sul Tusciano;

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Il Presidente, p.a. Vito PANZELLA, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente dà atto che dal verbale n. 4 del 18.03.2026, relativo alle risultanze delle valutazioni effettuate sul contenuto delle OFFERTE TECNICHE, risulta quanto segue:



Gara a lotto unico G00539

Dati generali | Altri dati | Dati procedimento | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 90 **Soglia minima:** 50

Riparametrazione ? Si, dopo esclusione soglia minima **Criterio:** Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	GENEA Consorzio Stabile	Si	76,515	90
2	ALP CONSORZIO STABILE	Si	62,065	73,213
3	LA RIPA SRL	Si, dopo socc.istruttorio	68	80,231
5	GORRASI COST. S.R.L.	Si	60,05	70,816
6	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	Si, dopo socc.istruttorio	68,05	80,207

Calcolo punteggi (1) | Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)

Fase seguente >

Si dà atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, *TUTTI* i concorrenti *HANNO SUPERATO* la soglia dei *50 PUNTI*.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle buste digitali contenenti l'OFFERTA ECONOMICA.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

N	*DITTA PARTECIPANTE*	*Ribasso offerto (%)*
1	GENEA Consorzio Stabile	**4,837**
2	ALP CONSORZIO STABILE	**12,000**
3	LA RIPA SRL	**17,387**
4	GORRASI COST. S.R.L.	**5,052**
5	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	**6,220**

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'OFFERTA ECONOMICA, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

Gara a lotto unico G00539

Dati generali | Altri dati | Dati procedimento | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio economico massimo: 10

Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico
1	GENEA Consorzio Stabile	Si	-4,837 %	8,799
2	ALP CONSORZIO STABILE	Si	-12 %	9,636
3	LA RIPA SRL	Si, dopo socc.istruttorio	-17,387 %	10
5	GORRASI COST. S.R.L.	Si	-5,052 %	8,837
6	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	Si, dopo socc.istruttorio	-6,22 %	9,023

< Fase precedente | Fase seguente >

Atteso quanto riportato nel presente verbale, nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 4 relativamente alla valutazione delle offerte tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte ammesse.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00539

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
GENEA Consorzio Stabile	**85.314**	**98.799**		
Punteggio tecnico	76.515	90.0	90.0	50.0
Punteggio economico	8.799	0.0	10.0	0.0
ALP CONSORZIO STABILE	**71.701**	**82.849**		
Punteggio tecnico	62.065	73.213	90.0	50.0
Punteggio economico	9.636	0.0	10.0	0.0
LA RIPA SRL	**78.0**	**90.231**		
Punteggio tecnico	68.0	80.231	90.0	50.0
Punteggio economico	10.0	0.0	10.0	0.0
GORRASI COST. S.R.L.	**68.887**	**79.653**		
Punteggio tecnico	60.05	70.816	90.0	50.0
Punteggio economico	8.837	0.0	10.0	0.0
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	**77.073**	**89.23**		
Punteggio tecnico	68.05	80.207	90.0	50.0
Punteggio economico	9.023	0.0	10.0	0.0

Aggiorna | Chiudi

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

Gara a lotto unico G00539

Dati generali | Altri dati | Dati procedimento | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
1	GENEA Consorzio Stabile	98,799	-4,837 %	Anomala	
3	LA RIPA SRL	90,231	-17,387 %	Non anomala	Si
6	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	89,23	-6,22 %	Non anomala	Si
2	ALP CONSORZIO STABILE	82,849	-12 %	Non anomala	Si
5	GORRASI COST. S.R.L.	79,653	-5,052 %	Non anomala	Si

Calcolo soglia anomalia (1) | Verifica congruità offerta (2) | Aggiudicazione (3)

< Fase precedente | Fase seguente >

A tal punto la Commissione dà atto che ai sensi dell'art. 23 del Disciplinare di gara, il quale prevede che "*Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre*", l'offerta presentata dal concorrente ***GENEA Consorzio Stabile*** – primo in graduatoria - è risultata ***ANOMALA***.

Alle ore **17.25**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

p.a. Vito PANZELLA

ID Vito Panzella
18/03/2026 17:30:55 UTC+0100

ing. Alessia CIANCIO

ID ALESSIA CIANCIO
18/03/2026 17:30:07 UTC+0100

ing. Cosimo CAIAZZO

ID COSIMO CAIAZZO
18/03/2026 17:29:04 UTC+0100

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO CONGIUNTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITÀ AL SANTUARIO DI S. MICHELE - COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO - CIG: B9B74263B9

VERBALE DI GARA N° 6
VERIFICA DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE
(art. 23 del Disciplinare di gara)

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **UNO** del mese di **APRILE**, alle ore **14.45**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto p.a. Vito PANZELLA, in qualità di Responsabile Unico del Progetto nonché Responsabile per la fase di affidamento, coadiuvato dal dott. Aniello POTO, in qualità di testimone, procede alla verifica della documentazione integrativa, ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 del Disciplinare di gara.

Preliminarmente, si dà atto che:

- L'art. 23 del Disciplinare di gara prevedeva che "*Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre*";
- Pertanto, a conclusione della fase di valutazione delle offerte tecniche e dell'apertura delle offerte economiche, l'offerta presentata dal concorrente "*GENEA Consorzio Stabile*", PRIMO in graduatoria, è risultata ANOMALA;
- Ai fini della verifica dell'offerta presentata, la Stazione Appaltante, in data 20.03.2026, ha trasmesso per il tramite della piattaforma telematica della CUC una specifica "*Richiesta di giustificazioni ai sensi dell'art.110 Dlgs 36/2023*";
- In riscontro di quanto innanzi:
  - In data 24.03.2026, il concorrente *GENEA Consorzio Stabile* ha trasmesso, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 24/03/2026

Dati generali | Allegati

Codice comunicazione	39871
Mittente	GENEA Consorzio Stabile
Data e ora invio	24/03/2026 10:26:26
Data e ora lettura	24/03/2026 10:33:25
Letto da	P.A. Vito PANZELLA
Oggetto	RE: Richiesta giustificazioni ai sensi dell'art.110 Dlgs 36/2023.
Testo	All'attenzione dell'area LL.PP In riferimento alla procedura di gara in oggetto, vi preghiamo di prendere nota delle giustificazioni in allegato . Distinti Saluti. Genea Consorzio Stabile

Rispondi

Comunicazione ricevuta il 24/03/2026

Dati generali | Allegati

Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Descrizione	Nome documento
Giustificazioni	Giustificazioni congruita dell offerta Olevano Sul Tusciano.pdf
File di riepilogo comunicazione	comunicazione.pdf

Atteso quanto innanzi si procede alla verifica della documentazione giustificativa presentata:

- *GENEA Consorzio Stabile* - Dall'analisi della documentazione giustificativa prodotta dal concorrente risulta che le giustifiche presentate sono tali da far ritenere che l'offerta, nel suo complesso, sia CONGRUA E COERENTE con le indicazioni della Stazione Appaltante.

Pertanto, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è la ditta ***GENEA Consorzio Stabile**, con sede in Salerno (SA) alla via Fangarielli, 5 (P.IVA 05126580652),* per aver ottenuto il punteggio complessivo ***98,799 PUNTI*** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al ***4,837 %*** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad ***€ 1.654.280,48**, oltre **€ 88.374,64** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 1.742.655,12.***

*A conclusione della procedura, si propone l'aggiudicazione della procedura di gara per "l'appalto congiunto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori degli interventi di messa in sicurezza del sistema di accessibilità al Santuario di S. Michele – CIG: B9B74263B9" del Comune di Olevano Sul Tusciano in favore del concorrente **GENEA Consorzio Stabile**, con sede in Salerno (SA) alla via Fangarielli, 5 (P.IVA 05126580652).*

Alle ore **15.05**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
P.A. Vito PANZELLA

PANZELLA
VITO
01.04.2026
15:11:26
GMT+02:00

Il testimone
Dott. Aniello POTO

ID ANIELLO POTO
01/04/2026 15:12:54 UTC+0200