PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DEL P.F.T.E., INCLUSA LA REDAZIONE DEL PIANO DI INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE E L'ASSISTENZA ALL'ESECUZIONE, LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA, C.S.P., DIREZIONE DEI LAVORI, C.S.E. PER L'INTERVENTO "GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO" - COMUNE DI GIFFONI VALLE PIANA - CIG: BACAB344C4

VERBALE DI GARA N° 1
VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **DODICI** del mese di **MAGGIO**, alle ore **14.00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto arch. Vincenzo ZUCCARO, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, nonché Responsabile per la fase di affidamento, coadiuvato dalla sig.ra Angela DI FILIPPO, in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza di quanto ivi contenuto.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con determina a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica, Urbanistica e Lavori Pubblici del Comune di Giffoni Valle Piana n. 9 del 23.01.2026 (R.G. n. 77 del 26.01.2026), predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 258 del 05.03.2026 (Reg.Gen.) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dagli articoli 84 e 85 del d.lgs 36/2023, gli atti di gara sono stati pubblicati attraverso la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale della Centrale Unica di Committenza SELE PICENTINI, la quale interagisce direttamente con la Piattaforma Contratti Pubblici (PNP), parte integrante della Banca Dati Nazionale del Contratti Pubblici (BDNCP) dell'ANAC;
- gli atti di gara sono stati, inoltre, pubblicati:
  - sull'albo pretorio dell'amministrazione aggiudicatrice;
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice – Sezione Amministrazione Trasparente;
  - sul sito internet della stazione appaltante;
- gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 13.04.2026;
- con nota prot. n. 6950 del 13.04.2026, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "*entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici*":

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	RTP SAE S.R.L. ARNONE	10/04/2026	18:10:26

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
2	RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO	12/04/2026	16:40:06
3	SIDOTI ENGINEERING SRL	13/04/2026	09:20:34

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 – RTP SAE S.R.L. ARNONE
(SOCIETY OF ARCHITECTURE & ENGINEERING S.R.L. - ING. FRANCESCO MASSIMO ARNONE)

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta RTP SAE S.R.L. ARNONE

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 15 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa									
	Documentazione comprovante lassolvimento dellimposta di bollo	DICHIARAZIONE BOLLO SAE CIG BACAB344C4.pdf.p7m		Si	10/04/2026	18:10:26		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	ISTANZA PARTECIPAZIONE RTP SAE MANDATARIA CIG BACAB344C4.pdf.p7m		Si	10/04/2026	18:10:26		da verificare	
	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE	espd-response SAE SRL.pdf.p7m		Si	10/04/2026	18:10:26		da verificare	
	Patto di integrità (sottoscritto per accettazione)	PATTO_DI_INTEGRITA_signed.pdf.p7m.p7m		Si	10/04/2026	18:10:26		da verificare	
	Dichiarazione relativa agli adempimenti previsti dallart. 46 del d. Lgs. 11 aprile 2006, n. 198 e s.m.i.	DICHIARAZIONE PARITA GENERE SAE.pdf.p7m		Si	10/04/2026	18:10:26		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative	EVENTUALI DICHIARAZIONI INTEGRATIVE.zip.p7m		No	10/04/2026	18:10:26		da verificare	
	Garanzia provvisoria	CAUZIONE PROVVISORIA.p7m		Si	10/04/2026	18:10:26		da verificare	
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	CONTRIBUTO ANAC CIG BACAB344C4.pdf.pdf.p7m		Si	10/04/2026	18:10:26		da verificare	
	Documentazione in caso di avvalimento			No					
	Documentazione per i soggetti associati	RPT.zip.p7m		No	10/04/2026	18:10:26		da verificare	
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dalloperatore economico			No					
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	espd-response SAE SRL.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	10/04/2026	18:10:26		da verificare	
	DOCUMENTAZIONE	espd-response ARNONE.pdf.p7m			10/04/2026	18:10:26		da verificare	
	DOCUMENTAZIONE 2	espd-response ARNONE.xml.p7m Apri con M-DGUE			10/04/2026	18:10:26		da verificare	
	DOCUMENTAZIONE 3	CERTIFICATI SAE.pdf.p7m			10/04/2026	18:10:26		da verificare	

2 – RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO
(ING. PETRACCA NICOLINO - STUDIO TECNICO ASSOCIATO RUSSOMANDO - ING. NICOLA FURCOLO - ING. MARTINA PIRACCI - ING. ALFONSO GIULIANO - FABIO CAIAZZO - ING. FRANCESCA CARROZZA - ING. MARIA PIA RUSSOMANDO - ARCH. GIOVANNA DI MURO - ING. GIORGIA DI MURO)

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta ?RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTT

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 30 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa									
	Documentazione comprovante lassolvimento dellimposta di bollo	1_Bollo.pdf.p7m.p7m		Si	12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	2_ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.pdf.p7m.p7m		Si	12/04/2026	16:40:06		da verificare	

	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE	eDGUE-IT_Nicolino Petracca.pdf.p7m		Si	12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	Patto di integrità (sottoscritto per accettazione)	4_PATTO_DI_INTEGRITA.pdf.p7m.p7m		Si	12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	Dichiarazione relativa agli adempimenti previsti dallart. 46 del d. Lgs. 11 aprile 2006, n. 198 e s.m.i.	5_DICHIARAZIONE Rapporto parita di genere.pdf.p7m.p7m		Si	12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative			No					
	Garanzia provvisoria	6_Bonifico Cauzione.pdf.p7m.p7m		Si	12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	7_Ricevuta anac.pdf.p7m.p7m		Si	12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	Documentazione in caso di avvalimento			No					
	Documentazione per i soggetti associati	8_IMPEGNO A COSTITUIRSI IN RTP giffoni.pdf.p7m.p7m		No	12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dalloperatore economico			No					
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00567_Nicolino Petracca_eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE PDF CAIAZZO	eDGUE-IT_CAIAZZO_FABIO.pdf.p7m			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE PDF STAR	eDGUE-IT_STAR.pdf.p7m			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE PDF CARROZZA	eDGUE-IT_Francesca Carrozza.pdf.p7m			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE DI MURO GIORGIA	eDGUE-IT_response_Giorgia Di Muro.pdf.p7m			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE DI MURO GIOVANNA	eDGUE-IT_response_Giovanna Di Muro.pdf.p7m			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE FURCOLO	eDGUE-IT_NICOLA FURCOLO.pdf.p7m			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE GIULIANO	eDGUE-IT_ALFONSO GIULIANO.pdf.p7m			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE PIRACCI	eDGUE-IT_Martina Piracci.pdf.p7m			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE RUSSOMANDO	eDGUE-IT_Russomando Maria Pia.pdf.p7m			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	dgue xml russomando	G00567_Maria Pia Russomando_eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE xml CAIAZZO	G00567_Caiazzo Fabio_eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE xml CARROZZA	G00567_Francesca Carrozza_eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE xml STAR	G00567_Studio Tecnico Associato RussomandoParteners_eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE xml DI MURO GIORGIA	G00567_Giorgia Di Muro_eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE xml DI MURO GIOVANNA	G00567_Giovanna Di Muro_eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE xml FURCOLO	G00567_Nicola Furcolo_eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE xml GIULIANO	G00567_ALFONSO GIULIANO_eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE			12/04/2026	16:40:06		da verificare	
	DGUE xml PIRACCI	G00567_Martina Piracci_eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE			12/04/2026	16:40:06		da verificare	

3 – SIDOTI ENGINEERING SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta SIDOTI ENGINEERING SRL

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 18 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Documentazione amministrativa									
	Documentazione comprovante lassolvimento dellimposta di bollo	ASSOLVIMENTO IMPOSTA_DI_BOLLO_SE SRL.pdf.p7m		Si	13/04/2026	09:20:34		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	03-Modello ISTANZA DI PARTECIPAZIONE_SE SRL.pdf.p7m		Si	13/04/2026	09:20:34		da verificare	
	DGUE in formato PDF SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE	eDGUE-IT_response_SE SRL con appendice.pdf.p7m		Si	13/04/2026	09:20:34		da verificare	
	Patto di integrità (sottoscritto per accettazione)	PATTO_DI_INTEGRITA_SE SRL.pdf.p7m		Si	13/04/2026	09:20:34		da verificare	
	Dichiarazione relativa agli adempimenti previsti dallart. 46 del d. Lgs. 11 aprile 2006, n. 198 e s.m.i.	06-Modello DICHIARAZIONE Rapporto parita di genere_SE SRL.pdf.p7m		Si	13/04/2026	09:20:34		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative			No					
	Garanzia provvisoria	Contratto CA-P-IBI2602433_BEN.pdf.p7m.p7m.tsd		Si	13/04/2026	09:20:34		da verificare	
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	Ricevuta ANAC.pdf.p7m		Si	13/04/2026	09:20:34		da verificare	

	Documentazione in caso di avvalimento			No					
	Documentazione per i soggetti associati			No					
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dalloperatore economico	04 Sidoti Eng Certificat 14001_firmato.pdf.p7m		No	13/04/2026	09:20:34		da verificare	
	Documento di gara unico europeo (DGUE)	G00567_SIDOTI ENGINEERING SRL_eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE		Si	13/04/2026	09:20:34		da verificare	
	03989730126-VISUORD-20260212 GROUP HOLDING.pdf	03989730126-VISUORD-20260212 GROUP HOLDING.pdf.p7m			13/04/2026	09:20:34		da verificare	
	12502151009-VISUORD-20260112_SE SRL.pdf	12502151009-VISUORD-20260112_SE SRL.pdf.p7m			13/04/2026	09:20:34		da verificare	
	Autodichiarazione piccola impresa_SE SRL.pdf	Autodichiarazione piccola impresa_SE SRL.pdf.p7m			13/04/2026	09:20:34		da verificare	
	DGUE-Giffoni Valle Piana_SE SRL con appendice.pdf	DGUE-Giffoni Valle Piana_SE SRL con appendice.pdf.p7m			13/04/2026	09:20:34		da verificare	
	Dichiarazione Servizi_SE SRL.pdf	Dichiarazione Servizi_SE SRL.pdf.p7m			13/04/2026	09:20:34		da verificare	
	G00567_SIDOTI ENGINEERING SRL_eDGUE-IT_response	G00567_SIDOTI ENGINEERING SRL_eDGUE-IT_response.xml Apri con M-DGUE			13/04/2026	09:20:34		da verificare	

Alle ore **14.40**, il Responsabile Unico del Procedimento sospende la seduta rimandando ad altra data il completamento della fase di verifica della Documentazione Amministrativa

Si dà atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
arch. Vincenzo ZUCCARO

Il Testimone
sig.ra Angela DI FILIPPO

Firmato digitalmente da:
Zuccaro Vincenzo
Data: 12/05/2026 14:42:5

Firmato digitalmente da: Di Filippo Angela
Data: 12/05/2026 14:43:52

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DEL P.F.T.E., INCLUSA LA REDAZIONE DEL PIANO DI INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE E L'ASSISTENZA ALL'ESECUZIONE, LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA, C.S.P., DIREZIONE DEI LAVORI, C.S.E. PER L'INTERVENTO "GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO" - COMUNE DI GIFFONI VALLE PIANA - CIG: BACAB344C4

VERBALE DI GARA N° 2
COMPLETAMENTO DELLA VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **DICIOTTO** del mese di **MAGGIO** alle ore **14.45**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto arch. Vincenzo ZUCCARO, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, nonché Responsabile per la fase di affidamento, coadiuvato dall'arch. Giuseppe RICCO in qualità di testimone, procede, in prosecuzione delle attività di cui al verbale di gara n. 1 del 12.05.2026, al completamento della fase di verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Il Responsabile del Progetto, nonché Responsabile per la fase di affidamento, procede con il completamento delle attività di cui al Verbale di gara n. 1, dando atto che la verifica della restante documentazione amministrativa è stata effettuata, successivamente alla seduta del 12.05.2026, presso la sede del Comune di Giffoni Valle Piana.

Pertanto, a seguito della verifica della documentazione amministrativa presente nei relativi plichi, risulta quanto segue:

1 – RTP SAE S.R.L. ARNONE (SOCIETY OF ARCHITECTURE & ENGINEERING S.R.L. - ING. FRANCESCO MASSIMO ARNONE)
Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa ***risulta conforme*** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa ***viene AMMESSA*** alla successiva fase di gara.

2 – RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO (ING. PETRACCA NICOLINO - STUDIO TECNICO ASSOCIATO RUSSOMANDO - ING. NICOLA FURCOLO - ING. MARTINA PIRACCI - ING. ALFONSO GIULIANO - FABIO CAIAZZO - ING. FRANCESCA CARROZZA - ING. MARIA PIA RUSSOMANDO - ARCH. GIOVANNA DI MURO - ING. GIORGIA DI MURO)
Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa ***risulta conforme*** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa ***viene AMMESSA*** alla successiva fase di gara.

3 – SIDOTI ENGINEERING SRL
Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa ***risulta conforme*** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa ***viene AMMESSA*** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	*DITTA PARTECIPANTE*	*ESITO*	*NOTE*
1	RTP SAE S.R.L. ARNONE	AMMESSO	--------
2	RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO	AMMESSO	--------
3	SIDOTI ENGINEERING SRL	AMMESSO	--------

Alle ore **15.05**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta.

Si dà atto che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Testimone
Arch. Giuseppe RICCO

RICCO
GIUSEPPE
18.05.2026
15:10:20
GMT+02:00

Il Responsabile Unico del Progetto
arch. Vincenzo ZUCCARO

ZUCCARO
VINCENZO
18.05.2026
15:09:12
GMT+02:00

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DEL P.F.T.E., INCLUSA LA REDAZIONE DEL PIANO DI INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE E L'ASSISTENZA ALL'ESECUZIONE, LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA, C.S.P., DIREZIONE DEI LAVORI, C.S.E. PER L'INTERVENTO "GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO" - COMUNE DI GIFFONI VALLE PIANA - CIG: BACAB344C4

VERBALE DI GARA N° 3

VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **DICIOTTO** del mese di **MAGGIO**, alle ore **15.15**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 467 del 11.05.2026 (Reg.Gen.) per procedere, *in seduta pubblica*, alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.
Sono presenti:

- arch. Giuseppe RICCO – In servizio presso la Comunità Montana Monti Picentini;
- ing. Mario DE ROSA – In servizio presso il Comune di San Cipriano Picentino;
- arch. Vincenzo ZUCCARO – In servizio presso il Comune di Giffoni Valle Piana;

Conformemente a quanto stabilito dalla Determina di nomina, assume le funzioni di Presidente l'arch. Giuseppe RICCO.

Si dà atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 93 – comma 5 del d.lgs. 36/2023, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto dei verbali di gara n. 1 del 12.05.2026 e n. 2 del 18.05.2026 dai quali, a seguito della verifica della Documentazione Amministrativa operata dal RUP, risulta quanto segue:

N	*DITTA PARTECIPANTE*	*ESITO*
1	RTP SAE S.R.L. ARNONE	AMMESSO
2	RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO	AMMESSO
3	SIDOTI ENGINEERING SRL	AMMESSO

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "plichi digitali" relativi alla *OFFERTA TECNICA* ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica.

Si dà atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalle ditte partecipanti.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1 – RTP SAE S.R.L. ARNONE
(SOCIETY OF ARCHITECTURE & ENGINEERING S.R.L. - ING. FRANCESCO MASSIMO ARNONE)

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta RTP SAE S.R.L. ARNONE

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 16 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Offerta tecnica									
	DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA (art. 16 e 18 del Disciplinare di gara)	Relazione e tavole Offerta Tecnica.pdf.p7m.p7m		Si	10/04/2026	18:10:26		da verificare	

2 – RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO
(ING. PETRACCA NICOLINO - STUDIO TECNICO ASSOCIATO RUSSOMANDO - ING. NICOLA FURCOLO - ING. MARTINA PIRACCI - ING. ALFONSO GIULIANO - FABIO CAIAZZO - ING. FRANCESCA CARROZZA - ING. MARIA PIA RUSSOMANDO - ARCH. GIOVANNA DI MURO - ING. GIORGIA DI MURO)

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta ?RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTT

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 31 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Offerta tecnica									
	DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA (art. 16 e 18 del Disciplinare di gara)	OFFERTATECNICA.pdf.p7m		Si	12/04/2026	16:40:06		da verificare	

3 – SIDOTI ENGINEERING SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Documenti e comunicazioni della ditta SIDOTI ENGINEERING SRL

Documenti richiesti e presentati | Comunicazioni soccorso istruttorio | Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 19 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora	Data scadenza	Situazione doc.	
Offerta tecnica									
	DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA (art. 16 e 18 del Disciplinare di gara)	Relazione unica_SE SRL.pdf.p7m		Si	13/04/2026	09:20:34		da verificare	

Alle ore **15.40**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti *mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.*

Si dà atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

arch. Giuseppe RICCO
RICCO GIUSEPPE
18.05.2026 15:44:43 GMT+02:00

ing. Mario DE ROSA
DE ROSA MARIO
18.05.2026 15:44:03 GMT+02:00

arch. Vincenzo ZUCCARO
ZUCCARO VINCENZO
18.05.2026 15:43:12 GMT+02:00

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DEL P.F.T.E., INCLUSA LA REDAZIONE DEL PIANO DI INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE E L'ASSISTENZA ALL'ESECUZIONE, LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA, C.S.P., DIREZIONE DEI LAVORI, C.S.E. PER L'INTERVENTO "GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO" - COMUNE DI GIFFONI VALLE PIANA - CIG: BACAB344C4

VERBALE DI GARA N° 4

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **VENTINOVE** del mese di **MAGGIO**, alle ore **8.30**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 467 del 11.05.2026 (Reg.Gen.), per procedere, *in seduta riservata*, al completamento della fase di analisi e valutazione della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti.

Sono presenti:

- arch. Giuseppe RICCO – In servizio presso la Comunità Montana Monti Picentini;
- ing. Mario DE ROSA – In servizio presso il Comune di San Cipriano Picentino;
- arch. Vincenzo ZUCCARO – In servizio presso il Comune di Giffoni Valle Piana;

Il Presidente, l'arch. Giuseppe RICCO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice dà atto che la valutazione delle offerte tecniche presentate è stata effettuata autonomamente ed in maniera indipendente da ogni singolo commissario

Atteso quanto innanzi, ultimata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procede con l'attribuzione dei coefficienti conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, detti valori medi vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Una volta calcolati i punteggi complessivi attribuiti ad ogni singolo concorrente, gli stessi, coerentemente con quanto stabilito dal punto 18.5 del Bando/Disciplinare di gara, vengono automaticamente "*riparametrati*", ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nelle specifiche "***TABELLE RIASSUNTIVE***" riportate di seguito.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00567

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
RTP SAE S.R.L. ARNONE	**70.076**	**79.521**		
Punteggio tecnico	70.076	79.521	90.0	40.0
Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0
?RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTT	**73.732**	**84.806**		
Punteggio tecnico	73.732	84.806	90.0	40.0
Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0
SIDOTI ENGINEERING SRL	**67.077**	**75.948**		
Punteggio tecnico	67.077	75.948	90.0	40.0
Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0

Aggiorna Chiudi

Gara a lotto unico G00567

Dati generali | Altri dati | Dati procedimento | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 90 **Soglia minima:** 40

Riparametrazione ? Si, dopo esclusione soglia minima **Criterio:** Riparametrazione punteggi subcriteri e criteri

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	RTP SAE S.R.L. ARNONE	Si	70,076	79,521
2	?RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTT	Si	73,732	84,806
3	SIDOTI ENGINEERING SRL	Si	67,077	75,948

Calcolo punteggi (1) Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)

Fase seguente >

Si dà atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, *TUTTI* i concorrenti *HANNO SUPERATO* la soglia dei *40 PUNTI*.

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **9.00** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

arch. Giuseppe RICCO
RICCO
GIUSEPPE
29.05.2026
09:04:47
GMT+02:00

ing. Mario DE ROSA
DE ROSA
MARIO
29.05.2026
09:03:56
GMT+02:00

arch. Vincenzo ZUCCARO
ZUCCARO
VINCENZO
29.05.2026
09:05:44
GMT+02:00

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DEL P.F.T.E., INCLUSA LA REDAZIONE DEL PIANO DI INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE E L'ASSISTENZA ALL'ESECUZIONE, LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA, C.S.P., DIREZIONE DEI LAVORI, C.S.E. PER L'INTERVENTO "GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO"

- COMUNE DI GIFFONI VALLE PIANA -

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - arch. Giuseppe RICCO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE													
	1.1	2.1	2.2	2.3	2.4	3.1	3.2	3.3	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6
RTP SAE S.R.L. ARNONE	**0,700**	**0,700**	**0,700**	**0,700**	**0,650**	**0,650**	**0,750**	**0,650**	**0,800**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**
RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO	**0,850**	**0,850**	**0,800**	**0,800**	**0,800**	**0,850**	**0,850**	**0,800**	**0,700**	**0,667**	**1,000**	**0,000**	**1,000**	**1,000**
SIDOTI ENGINEERING SRL	**0,650**	**0,650**	**0,650**	**0,700**	**0,600**	**0,600**	**0,700**	**0,650**	**0,800**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DEL P.F.T.E., INCLUSA LA REDAZIONE DEL PIANO DI INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE E L'ASSISTENZA ALL'ESECUZIONE, LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA, C.S.P., DIREZIONE DEI LAVORI, C.S.E. PER L'INTERVENTO "GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO"

- COMUNE DI GIFFONI VALLE PIANA -

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - ing. Mario DE ROSA

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE													
	1.1	2.1	2.2	2.3	2.4	3.1	3.2	3.3	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6
RTP SAE S.R.L. ARNONE	**0,750**	**0,600**	**0,650**	**0,700**	**0,650**	**0,900**	**0,750**	**0,700**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**
RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO	**0,900**	**0,800**	**0,800**	**0,850**	**0,700**	**0,900**	**0,750**	**0,700**	**1,000**	**0,667**	**1,000**	**0,000**	**1,000**	**1,000**
SIDOTI ENGINEERING SRL	**0,700**	**0,600**	**0,600**	**0,600**	**0,600**	**0,900**	**0,750**	**0,600**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DEL P.F.T.E., INCLUSA LA REDAZIONE DEL PIANO DI INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE E L'ASSISTENZA ALL'ESECUZIONE, LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA, C.S.P., DIREZIONE DEI LAVORI, C.S.E. PER L'INTERVENTO "GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO"

- COMUNE DI GIFFONI VALLE PIANA -

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - arch. Vincenzo ZUCCARO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE													
	1.1	2.1	2.2	2.3	2.4	3.1	3.2	3.3	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6
RTP SAE S.R.L. ARNONE	**0,700**	**0,700**	**0,700**	**0,700**	**0,650**	**0,650**	**0,700**	**0,650**	**0,800**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**
RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO	**0,850**	**0,850**	**0,850**	**0,850**	**0,800**	**0,850**	**0,850**	**0,800**	**0,800**	**0,667**	**1,000**	**0,000**	**1,000**	**1,000**
SIDOTI ENGINEERING SRL	**0,650**	**0,650**	**0,600**	**0,650**	**0,600**	**0,600**	**0,650**	**0,650**	**0,800**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DEL P.F.T.E., INCLUSA LA REDAZIONE DEL PIANO DI INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE E L'ASSISTENZA ALL'ESECUZIONE, LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA, C.S.P., DIREZIONE DEI LAVORI, C.S.E. PER L'INTERVENTO "GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO"

- COMUNE DI GIFFONI VALLE PIANA -

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMMISSARI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE													
	1.1	2.1	2.2	2.3	2.4	3.1	3.2	3.3	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6
RTP SAE S.R.L. ARNONE	**0,717**	**0,667**	**0,683**	**0,700**	**0,650**	**0,733**	**0,733**	**0,667**	**0,867**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**
RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO	**0,867**	**0,833**	**0,817**	**0,833**	**0,767**	**0,867**	**0,817**	**0,767**	**0,833**	**0,667**	**1,000**	**0,000**	**1,000**	**1,000**
SIDOTI ENGINEERING SRL	**0,667**	**0,633**	**0,617**	**0,650**	**0,600**	**0,700**	**0,700**	**0,633**	**0,867**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**	**1,000**

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DEL P.F.T.E., INCLUSA LA REDAZIONE DEL PIANO DI INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE E L'ASSISTENZA ALL'ESECUZIONE, LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA, C.S.P., DIREZIONE DEI LAVORI, C.S.E. PER L'INTERVENTO "GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO" - COMUNE DI GIFFONI VALLE PIANA - CIG: BACAB344C4

VERBALE DI GARA N° 5

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **VENTINOVE** del mese di **MAGGIO**, alle ore **9.05**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 467 del 11.05.2026 (Reg. Gen.), per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

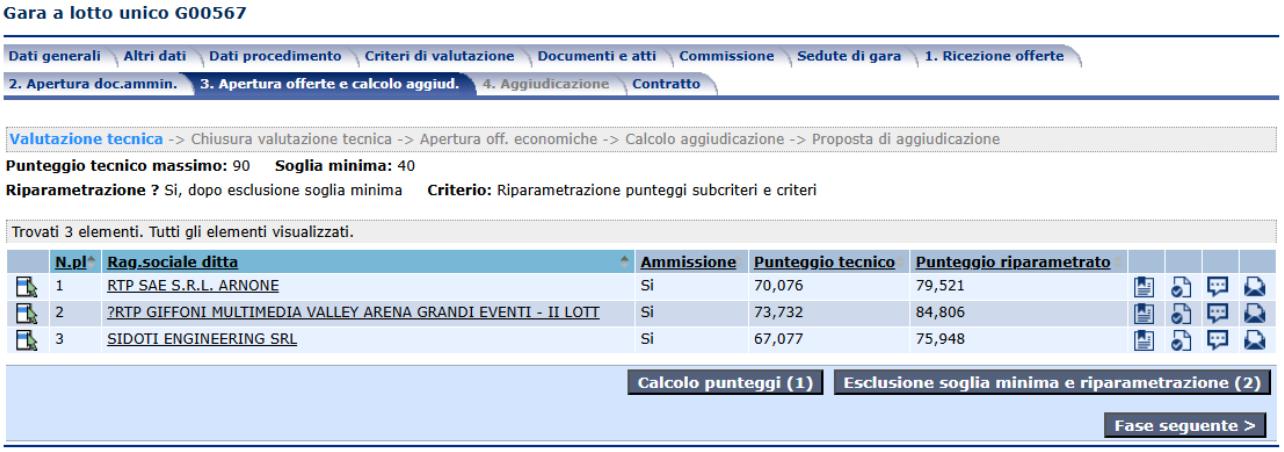
Sono presenti:

- arch. Giuseppe RICCO – In servizio presso la Comunità Montana Monti Picentini;
- ing. Mario DE ROSA – In servizio presso il Comune di San Cipriano Picentino;
- arch. Vincenzo ZUCCARO – In servizio presso il Comune di Giffoni Valle Piana;

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Il Presidente, l'arch. Giuseppe RICCO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente dà atto che dal verbale n. 4 del 29.05.2026, relativo alle risultanze delle valutazioni effettuate sul contenuto delle OFFERTE TECNICHE, risulta quanto segue:



Si dà atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, *TUTTI* i concorrenti *HANNO SUPERATO* la soglia dei *40 PUNTI*.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle buste digitali contenenti l'OFFERTA ECONOMICA.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

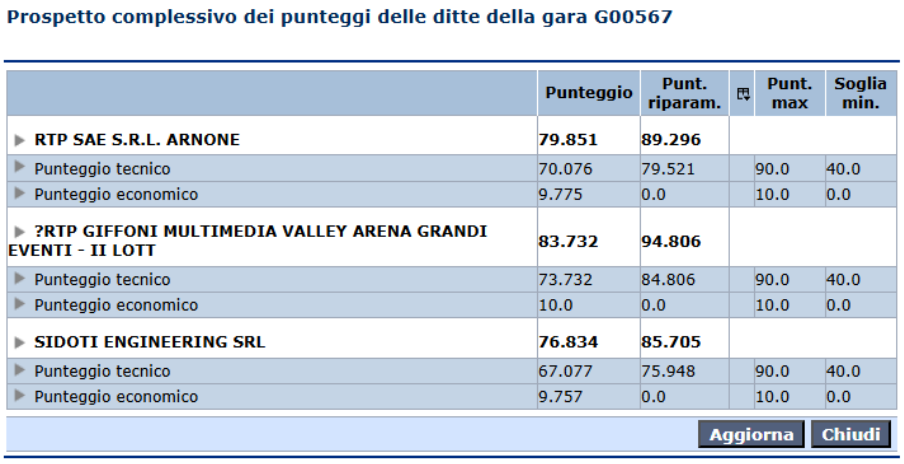
A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

N	*DITTA PARTECIPANTE*	*Ribasso offerto (%)*
1	RTP SAE S.R.L. ARNONE	**80,470**
2	RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO	**100,000**
3	SIDOTI ENGINEERING SRL	**80,000**

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'OFFERTA ECONOMICA, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

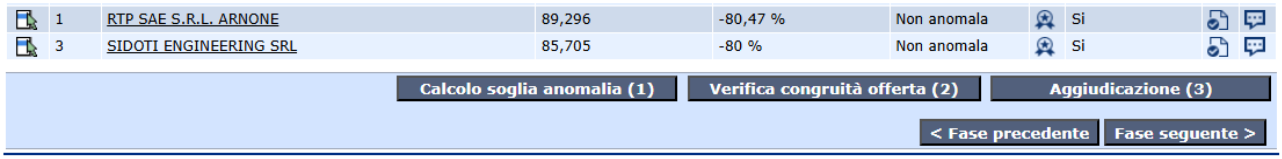


Atteso quanto riportato nel presente verbale, nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 4 relativamente alla valutazione delle offerte tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte ammesse.



Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:





A tal punto la Commissione dà atto che ai sensi dell'art. 23 del Disciplinare di gara, il quale prevede che "*Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre*", l'offerta presentata dal concorrente ***RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTT*** (PRIMO in graduatoria), è risultata ***ANOMALA***.

Alle ore **9.20**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

arch. Giuseppe RICCO
RICCO
GIUSEPPE
29.05.2026
09:23:47
GMT+02:00

ing. Mario DE ROSA
DE ROSA
MARIO
29.05.2026
09:22:53
GMT+02:00

arch. Vincenzo ZUCCARO
ZUCCARO
VINCENZO
29.05.2026
09:20:56
GMT+02:00

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DEL P.F.T.E., INCLUSA LA REDAZIONE DEL PIANO DI INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE E L'ASSISTENZA ALL'ESECUZIONE, LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA, C.S.P., DIREZIONE DEI LAVORI, C.S.E. PER L'INTERVENTO "GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO" - COMUNE DI GIFFONI VALLE PIANA - CIG: BACAB344C4

VERBALE DI GARA N° 6
VERIFICA DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE
(art. 23 del Disciplinare di gara)

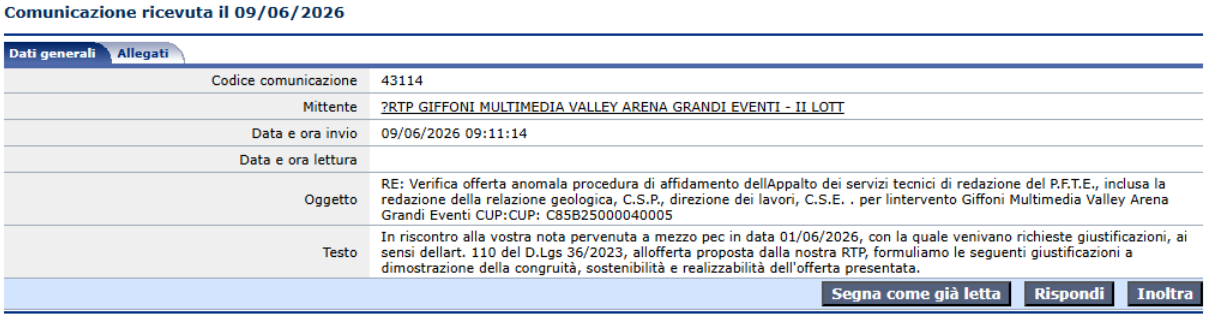
L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **GIUGNO**, alle ore **15.10**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 467 del 11.05.2026 (Reg. Gen.), per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- arch. Giuseppe RICCO – In servizio presso la Comunità Montana Monti Picentini;
- ing. Mario DE ROSA – In servizio presso il Comune di San Cipriano Picentino;
- arch. Vincenzo ZUCCARO – In servizio presso il Comune di Giffoni Valle Piana;

Preliminarmente, si dà atto che:

- L'art. 23 del Disciplinare di gara prevedeva che "*Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre*";
- Pertanto, a conclusione della fase di valutazione delle offerte tecniche e dell'apertura delle offerte economiche, l'offerta presentata dal concorrente "*RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO*", PRIMO in graduatoria, è risultata ANOMALA;
- Ai fini della verifica dell'offerta presentata, la Stazione Appaltante, in data 01.06.2026, ha trasmesso per il tramite della piattaforma telematica della CUC una specifica "*Richiesta di giustificazioni ai sensi dell'art. 110 Dlgs 36/2023*";
- In riscontro di quanto innanzi:
  - In data 09.06.2026, il concorrente *RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO* ha trasmesso, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:



Comunicazione ricevuta il 09/06/2026

Dati generali | Allegati

Codice comunicazione	43114
Mittente	?RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTT
Data e ora invio	09/06/2026 09:11:14
Data e ora lettura	
Oggetto	RE: Verifica offerta anomala procedura di affidamento dellAppalto dei servizi tecnici di redazione del P.F.T.E., inclusa la redazione della relazione geologica, C.S.P., direzione dei lavori, C.S.E. . per lintervento Giffoni Multimedia Valley Arena Grandi Eventi CUP:CUP: C85B25000040005
Testo	In riscontro alla vostra nota pervenuta a mezzo pec in data 01/06/2026, con la quale venivano richieste giustificazioni, ai sensi dellart. 110 del D.Lgs 36/2023, allofferta proposta dalla nostra RTP, formuliamo le seguenti giustificazioni a dimostrazione della congruità, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata.

Segna come già letta | Rispondi | Inoltra



Comunicazione ricevuta il 09/06/2026

Dati generali | Allegati

Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Descrizione	Nome documento
Giustificazioni richieste	Giustifiche signed.pdf
File di riepilogo comunicazione	comunicazione.pdf

Atteso quanto innanzi si procede alla verifica della documentazione giustificativa presentata:

- *RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO* - Dall'analisi della documentazione giustificativa prodotta dal concorrente risulta che le giustifiche presentate sono tali da far ritenere l'offerta, nel suo complesso, CONGRUA E COERENTE con le indicazioni fornite dalla Stazione Appaltante.

Pertanto, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è la ditta ***RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO****, con sede (CAPOGRUPPO) in Salerno (SA) alla via Fondo Dattero, 50 (P.IVA 01641630700),* per aver ottenuto il punteggio complessivo ***94,806 PUNTI*** e per aver offerto un ribasso percentuale pari al ***100 %*** dell'importo soggetto a ribasso (35% dell'importo complessivo del servizio), corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad ***€ 212.522,98****, oltre oneri e IVA come per legge.*

A conclusione della procedura, si propone l'aggiudicazione della procedura di gara per "l'appalto dei Servizi tecnici redazione del P.F.T.E., inclusa la redazione del piano di indagini geologiche e geotecniche e l'assistenza all'esecuzione, la redazione della Relazione Geologica, C.S.P., Direzione Lavori, C.S.E. per l'intervento "Giffoni Multimedia Valley Arena Grandi Eventi - II lotto funzionale di completamento" – CIG: BACAB344C4" del Comune di Giffoni Valle Piana in favore del concorrente ***RTP GIFFONI MULTIMEDIA VALLEY ARENA GRANDI EVENTI - II LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO****, con sede (CAPOGRUPPO) in Salerno (SA) alla via Fondo Dattero, 50 (P.IVA 01641630700).*

Alle ore **15.45**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

arch. Giuseppe RICCO

RICCO
GIUSEPPE
24.06.2026
15:48:16
GMT+02:00

ing. Mario DE ROSA

DE ROSA
MARIO
24.06.2026
15:49:16
GMT+02:00

arch. Vincenzo ZUCCARO

ZUCCARO
VINCENZO
24.06.2026
15:50:00
GMT+02:00