Comune di Vietri sul Mare

Comune di antica tradizione ceramica

Provincia di Salerno

AREA: SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE RCG N° 370/2026 DEL 13/04/2026

N° DetSet 21/2026 del 30/03/2026

Responsabile del Settore: MICHELE BENINCASA

OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICA – LAVORI DI RIGENERAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI – PALESTRA ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE – VIETRI SUL MARE – CUP F14D23001520001 CIG: BA81362375

CIG: BA81362375
CUP: F14D23001520001

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____
attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 370/2026, composta da n°……. fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Vietri sul Mare, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

_____

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICA – LAVORI DI RIGENERAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI – PALESTRA ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE – VIETRI SUL MARE – CUP F14D23001520001 CIG: BA81362375

IL RESPONSABILE

Richiamato il Decreto Sindacale n°19 del 17/02/2026, con il quale veniva conferito all'Avv. Michele Benincasa l'incarico di Responsabile del Settore Urbanistica, Manutentivo e LL.PP., con attribuzione dei relativi compiti gestionali nelle materie di competenza.

Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 25/02/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027.

Atteso che, salvo situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse, anche potenziale, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, rispetto all'adozione del presente atto;

Premesso che:

- con delibera di G.C. 88 del 08.09.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica per l'intervento di "lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico dell'Istituto Comprensivo Statale di Vietri sul Mare" - CUP: F14D23001520001 per un importo complessivo di € 867.619,72;
- Con Determina n. 102 del 04/02/2026 è stato Approvato Il Progetto Esecutivo: Rigenerazione di Impianti sportivi – Palestra Istituto Comprensivo Statale di Vietri sul Mara – Accordo per la Coesione FSC 2021_2027 – CUP: F14D23001520001.

Dato Atto che con Determina n. 890 del 09/09/2025 è stata affidata la redazione della progettazione esecutiva all'ing. Landi Sergio, c.f.: LNDSRG60R24H703R, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n° 5609, piva: 04784530653, con studio alla via Torquato Tasso 85, Salerno (SA), Pec: sergio.landi@ordingsa.it;

Visto il progetto ESECUTIVO redatto ai sensi del D.lgs 36/2023 composto dai seguenti elaborati:

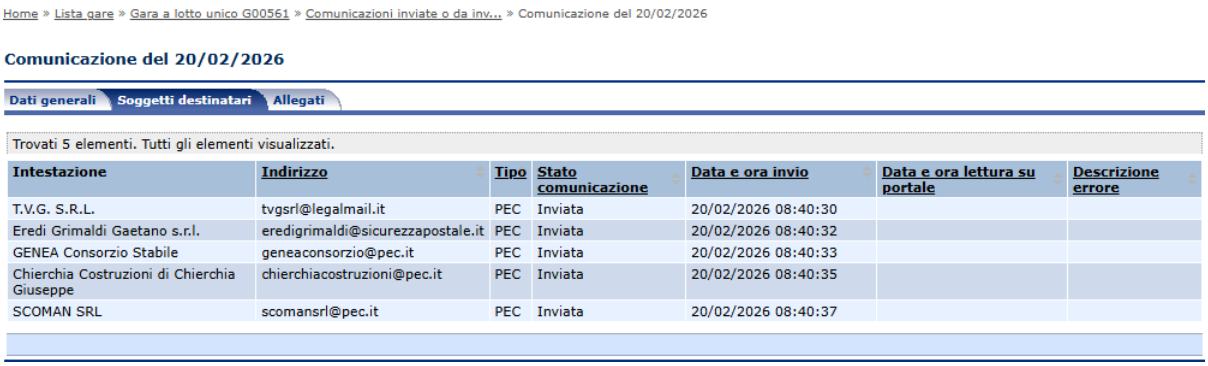
- il professionista incaricato ha predisposto il progetto esecutivo denominato “RIGENERAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI - PALESTRA ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE DI VIETRI SUL MARE” – CUP F14D23001520001, trasmesso a mezzo pec in cui è riportato il seguente Quadro Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO – PROGETTO ESECUTIVO			
a) **Lavori a Misura**			**importo in €**
a1)	lavori da computo metrico		535 857,05
	Importo lavori soggetto a ribasso		535 857,05
a2)	oneri della sicurezza specifico per l'attuazione dei piani di sicurezza (da computo specifico) (non soggetto a ribasso)		28 794,17
	Importo a base di gara	Totale sub a1)+a2)	**564 651,22**
	di cui per la sicurezza	Totale a2)	**28 794,17**
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante		
1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (smaltimenti)		10 000,00
2	allacciamenti ai pubblici servizi-spostamenti-rete elettrica, telefonica ecc.		5 000,00
3	imprevisti (max 5% di a)		28 232,56
4	acquisizione aree o immobili - indennizzi	Totale 5 + 6	0,00
5	acquisizione di aree e pertinenti indennizzi [max 10% del finanziamento]		0,00
6	acquisizione di immobili e pertinenti indennizzi		0,00
7	Accantonamenti per modifiche opere da eseguire		0,00
8	Servizi e Forniture attrezzature		15 000,00
SPESE GENERALI			
9	rilievi - indagini agronomiche - prove laboratorio - accatastam.		5 000,00
10	Spese di carattere strumentale per lo svolgimento di attività tecniche e per i sopralluoghi a copertura delle spese delle amministrazioni aggiudicatrici		0,00
11	Compenso per il collegio consultivo tecnico per opere pubb. di importo sup. alla soglia comunitaria		0,00
12	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione		0,00
13	Spese tecniche , rilievi , Progettazione Definitiva ed Esecutiva ; Indagini e studio Geologico; D.LL.; C.S.P.; C.S.E.; assistenza e contabilità; Collaudo Statico e tecnico amm. ecc.		72 759,47
14	Incentivi		11 198,77
15	Fondo Innovazione		0,00
16	Attività supporto al R.U.P.		41 502,08
17	spese per commissioni giudicatrici e gara con centrale unica di committenza		10 000,00
18	Spese di pubblicità e notifiche		5 000,00
19	Contributo (ANAC)		365,00
20	Inarcassa su b (9 - 13 - 16 - 17 - 19 -20)	4,00%	5 170,46
	Totale b (9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20)		150 995,78
21	I.V.A. ed eventuali altre imposte	Totale 22 + 23	93 740,16
22	I.V.A. sui lavori (a + b3)	10,00%	56 465,12
23	I.V.A.su b (1-2-8-9-11-12-13-15-16-17-18-19-20)	22,00%	37 275,04
		Totale sub b)	302 968,50
	Totale intervento complessivo		**867**

	€	**619,72**

Preliminarmente premesso che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Ambiente – Edilizia Pubblica del Comune di Vietri sul Mare n. 37 del 12.02.2026 (Reg.Gen. n. 162 del 12.02.2026), come rettificata con Responsabile del Settore Ambiente – Edilizia Pubblica del Comune di Vietri sul Mare n. 40 del 14.02.2026 (Reg.Gen. n. 164 del 14.02.2026), predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 213 del 18.02.2026 (Reg.Gen.), sono stati approvati gli atti di gara tra il Disciplinare di gara;
- Trattandosi di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara**, l'invito alla procedura è stato inviato, p**er il tramite della Piattaforma Telematica della CUC SELE PICENTINI, agli operatori economici individuati, come di seguito riportato:



Home » Lista gare » Gara a lotto unico G00561 » Comunicazioni inviate o da inv... » Comunicazione del 20/02/2026

Comunicazione del 20/02/2026

Dati generali | Soggetti destinatari | Allegati

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Intestazione	Indirizzo	Tipo	Stato comunicazione	Data e ora invio	Data e ora lettura su portale	Descrizione errore
T.V.G. S.R.L.	tvgsrl@legalmail.it	PEC	Inviata	20/02/2026 08:40:30		
Eredi Grimaldi Gaetano s.r.l.	eredigrimaldi@sicurezzapostale.it	PEC	Inviata	20/02/2026 08:40:32		
GENEA Consorzio Stabile	geneaconsorzio@pec.it	PEC	Inviata	20/02/2026 08:40:33		
Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe	chierchiacostruzioni@pec.it	PEC	Inviata	20/02/2026 08:40:35		
SCOMAN SRL	scomansrl@pec.it	PEC	Inviata	20/02/2026 08:40:37		

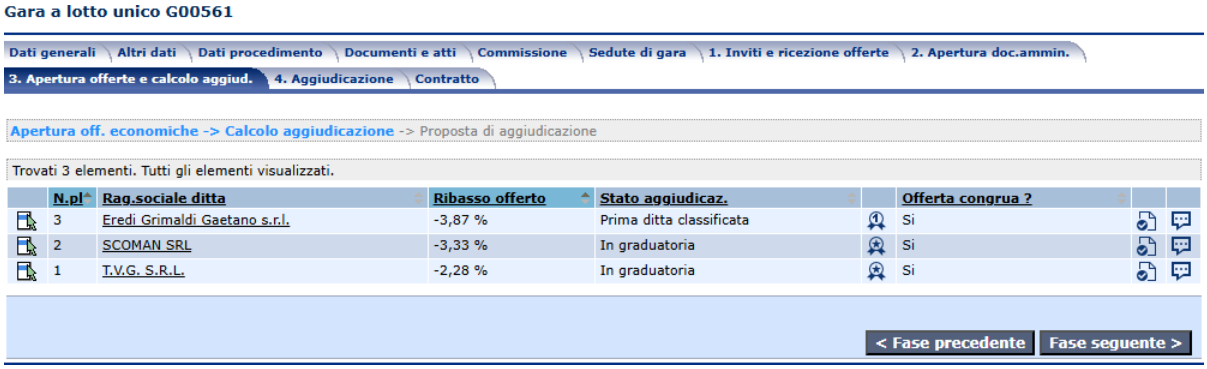
- gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 23.03.2026;
- con nota prot. n. 5670 del 23.03.2026, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N. pl	Rag.social e ditta	Data pres. offerta	Ora
1	T.V.G. S.R.L.	26/02/2026	15:13:17
2	SCOMAN SRL	20/03/2026	10:28:04
3	Eredi Grimaldi Gaetano s.r.l.	20/03/2026	19:28:08

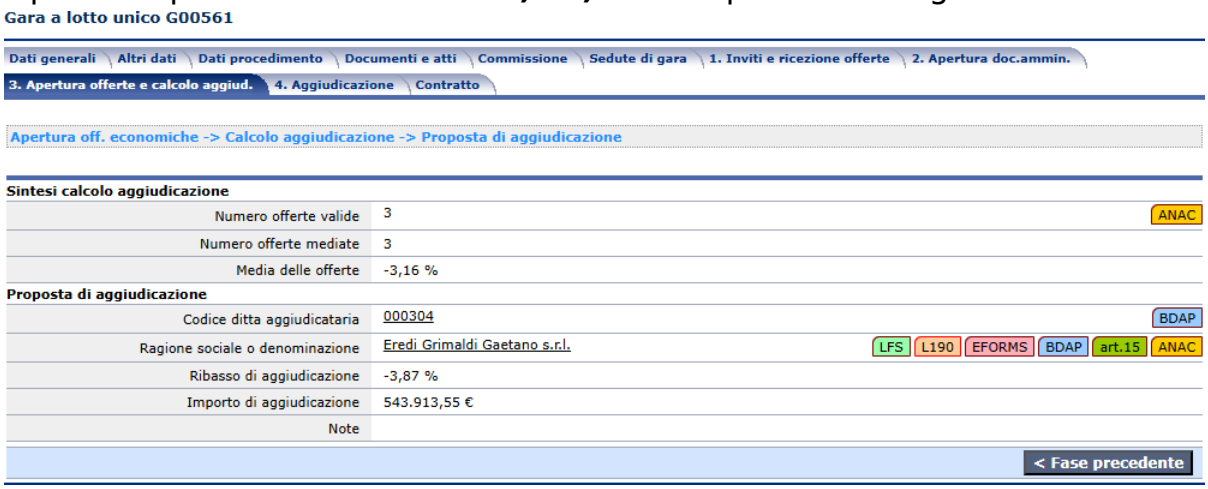
- A seguito dell'apertura di tali plichi risultano i seguenti ribassi offerti:



- A seguito di quanto innanzi riportato, deriva la seguente graduatoria finale:



ATTESO quanto innanzi, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato un'OFFERTA CONGRUA E COERENTE è l'impresa Eredi Grimaldi Gaetano s.r.l., con sede in Castel San Giorgio (SA) alla Via D. Alighieri, 28 – Frazione Lanzara (P.IVA 04811930652), per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 3,870 % corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 515.119,38 oltre € 28.794,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 543.913,55, per un importo complessivo pari ad € **€ 598.304,98,** come riportato di seguito.



VISTO il Verbale unico di gara trasmesso dalla CUC Sele Picentini con protocollo n. 005779 del 25/03/2026 e acquisito in pari data con protocollo n. acquisito con protocollo n. 5355;
DATO ATTO che:

- il RUP ha effettuato con esito positivo la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione in capo al concorrente primo in graduatoria;
- non sussiste l'obbligo di astensione per il sottoscritto nel caso di specie e dunque di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTI lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO l'art.107 del T.U.E.L. e l'art. 31 del Regolamento di contabilità di questo ente, che attribuiscono ai responsabili dei settori la competenza ad adottare gli atti di gestione finanziaria, ivi connessi quelli che comportano l'assunzione degli impegni di spesa;

DET E R M I N A

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

1 - DI AFFIDARE ED IMPEGNARE, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023 la procedura di appalto relativo ai lavori di Lavori di Rigenerazione di Impianti Sportivi – Palestra Istituto Comprensivo Statale – Vietri sul Mare – CIG: BA81362375, in favore della ditta Eredi Grimaldi Gaetano s.r.l., con sede in Castel San Giorgio (SA) alla Via D. Alighieri, 28 – Frazione Lanzara (P.IVA 04811930652), per un importo di aggiudicazione pari a €. 543.913,55 oltre IVA (di cui sicurezza €. 28.794,17) per un totale complessivo pari ad **€ 598.304,91;**

1° - DI ACCERTARE, sul capitolo 234 codice 4.200.01 l'importo di € 598.304,91, bilancio 2026/2028 primo esercizio;

2 - DI APPROVARE il quadro economico rimodulato come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (Allegato 1.7 D.lgs n. 36/2023)		
a) **Lavori a Misura**		**importo in €**
a 1)	lavori ribassato (3,87%)	515. 119,38 €

a 2)	oneri della sicurezza specifico per l'attuazione dei piani di sicurezza (da computo specifico)	28.7 94,17 €
Importo a base di gara Totale sub a1)+a2)		**54 3.913,55 €**
di cui per la sicurezza Totale a2)		**28 .794,17 €**
b) Somme a disposizione della stazione appaltante		
1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (smaltimenti)	10.0 00,00 €
2	allacciamenti ai pubblici servizi-spostamenti-rete elettrica, telefonica ecc.	5.0 00,00 €
3	imprevisti (max 5% di a)	27.1 95,68 €
4	acquisizione aree o immobili - indennizzi Totale 5 + 6	- €
5	acquisizione di aree e pertinenti indennizzi [max 10% del finanziamento]	- €
6	acquisizione di immobili e pertinenti indennizzi	- €
7	Accantonamenti per modifiche opere da eseguire	- €
8	Servizi e Forniture attrezzature	15.0 00,00 €
SPESE GENERALI		
9	rilievi - indagini agronomiche - prove laboratorio - accatastam.	5.0 00,00 €
10	Spese di carattere strumentale per lo svolgimento di attività tecniche e per i sopralluoghi a copertura delle spese delle amministrazioni aggiudicatrici	- €
11	Compenso per il collegio consultivo tecnico per opere pubb. di importo sup. alla soglia comunitaria	- €
12	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione	- €
13	Spese tecniche , rilievi , Progettazione Definitiva ed Esecutiva ; Indagini e studio Geologico; D.LL.; C.S.P.; C.S.E.; assistenza e contabilità; Collaudo Statico e tecnico amm. ecc.	72.7 59,47 €
14	Incentivi	11.1 98,77 €
15	Fondo Innovazione	- €
16	Attività supporto al R.U.P.	41.5 02,08 €
17	spese per commissioni giudicatrici e gara con centrale unica di committenza	10.0 00,00 €
1	Spese di pubblicità e notifiche	5.0

8			00,00 €
19	Contributo (ANAC)		3 65,00 €
20	Inarcassa su b (9 - 13 - 16 - 17) 4,00%		5.1 70,46 €
	Totale b (9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20)		**15 0.995,78 €**
21	I.V.A. ed eventuali altre imposte	Totale 22 + 23	94.4 66,27 €
22	I.V.A. sui lavori (a + b3) 10,00%		57.1 10,92 €
23	I.V.A.su b (1-2-8-9-11-12-13-15-16-17-18-19-20) 22,00%		37.3 55,34 €
		Totale sub b)	302. 657,72 €
Totale intervento complessivo €			**846.571,27 €**

3 - DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

4 - DI STABILIRE che il contratto sarà perfezionato nella forma pubblica amministrativa;

5 - DI DEMANDARE al RUP: anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione nonché gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

6 - DI DARE mandato al Responsabile dell'Area Finanziaria impegnare sul **cap. 8098 cod. bil. 04.02.3.304** la somma di **€. 543.913,55** oltre IVA (incluso sicurezza pari a € 28.794.17), **€ 598.304,91,** come indicato nel quadro economico rimodulato;

7 - DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Salerno, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità

del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all’albo online;

8 - DI INVIARE la presente, per competenza, all’Ufficio di Ragioneria dell’Ente.

Firmato da
Michele Benincasa
10/04/2026 09:37:45

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 21/2026 del 30/03/2026, avente oggetto:

DETERMINA DI AGGIUDICA – LAVORI DI RIGENERAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI – PALESTRA ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE – VIETRI SUL MARE – CUP F14D23001520001 CIG: BA81362375

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
	LAVORI DI RIGENERAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI – PALESTRA ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE	€ 598.304,91					8097		Impegno			724	2026

Totale Importo: € 598.304,91

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

Firmato da:
Piccirillo Stefania
13/04/2026 11:14:54