CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

Bellizzi, 02.09.2026

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE
Centrale Unica di Committenza Sele Picentini

STAZIONE APPALTANTE – ENTE CONCEDENTE
Comune di San Mango Piemonte

Atti di gara n. 2026/060

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LA GESTIONE ED UTILIZZO DELLA PALESTRA COMUNALE E CAMPO DI CALCETTO IN VIA S. CATERINA

CIG: BCD6164DE1 - CUP: J14J26000250007

BANDO DI GARA

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E STAZIONE APPALTANTE

Amministrazione aggiudicatrice	Centrale Unica di Committenza SELE PICENTINI - Via Roma, 197 – 84090 Bellizzi (SA)
Stazione Appaltante	Comune di San Mango Piemonte (SA)
Responsabile Unico del Progetto	Arch. Fabio PELUSO – Settore Tecnico Via Roma, 5 - 84090 San Mango Piemonte (SA) Tel: 089 631031 PEC: prot.sanmangopiemonte@asmepec.it
Documentazione	La documentazione di gara è disponibile sul portale APPALTI E CONTRATTI all'indirizzo: *https://bellizzi-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp*
Presentazione delle offerte	La procedura è interamente svolta attraverso la Piattaforma telematica di cui al punto che precede

2. OGGETTO E CONDIZIONI GENERALI DELL'APPALTO

Denominazione	Concessione per la gestione ed utilizzo della Palestra comunale e campo di calcetto in Via S. Caterina
Codice Unico Progetto	J14J26000250007
Tipo di appalto	Concessione di servizi
CPV	92610000-0
Valore dell'appalto	€ 633.825,00 (al netto dell'opzione di rinnovo)
Suddivisione in lotti	L'appalto è costituito da un unico lotto in quanto difficilmente possibile ed economicamente poco conveniente suddividerlo in lotti funzionali
Luogo di esecuzione	Territorio comunale di San Mango Piemonte
Durata dell'appalto	CINQUE anni (al netto dell'opzione di rinnovo)
Fonte di finanziamento	Concessione di servizi

3. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Requisiti generali	Si rimanda all'art. 5 del Disciplinare di gara
Requisiti di idoneità	Si rimanda all'art. 6 del Disciplinare di gara
Requisiti economico-finanziaria	Si rimanda all'art. 6 del Disciplinare di gara
Requisiti tecnico-professionali	Si rimanda all'art. 6 del Disciplinare di gara

4. PROCEDURA

Codice Identificativo Gara	BCD6164DE1
Tipo di procedura	Aperta [art. 71 del D.lgs 36/2023]
Criterio di aggiudicazione	Offerta Economicamente più vantaggiosa [art. 108 – c.2 del D.lgs 36/2023]
Termine ricevimento offerte	***Ore 12:00 del 19.10.2026***
Apertura delle offerte	Le sedute di gara avranno luogo presso la sede operativa della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini – in via Roma n. 197, a Bellizzi (SA). Le relative date saranno rese note agli operatori economici partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della sezione "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA E-PROCUREMENT - GARE TELEMATICHE, ma si svolgeranno a PORTE CHIUSE

Sede operativa – Via Roma, 197 – 84092 Bellizzi (SA)
PEC: cucselepicentini@pec.comune.bellizzi.sa.it - MAIL: cucselepicentini@comune.bellizzi.sa.it
C. F. e P.IVA: 02615970650

5. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

a. Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 e 95 del Dlgs 36/202350/2016, carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 104 del D.lgs 36/2023, come meglio specificato nel disciplinare di gara.

b. La stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

c. La stazione appaltante si riserva di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta congrua e conveniente.

d. Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

e. Ai sensi dell'art. 101 del Codice, "Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica"

f. Non è previsto il sopralluogo obbligatorio assistito. La mancata effettuazione del sopralluogo assistito non è causa di esclusione dalla procedura di gara. L'operatore economico potrà liberamente prendere visione dei luoghi e avere conoscenza di tutte le condizioni locali che possono influire sulla esecuzione dell'appalto, così come richiesto nella domanda di partecipazione alla gara.

g. Tutte le spese connesse alla stipula del contratto (imposte, tasse, diritti di segreteria, etc.) sono a totale carico dell'affidatario.

h. I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel disciplinare di incarico. Il contratto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art 3 della legge 136/2010.

i. I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

j. Per quanto ivi non previsto si rinvia al disciplinare di gara e alle norme vigenti in materia.

6. PROCEDURE DI RICORSO

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo di Salerno

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Fabio PELUSO

Il Responsabile della CUC Sele Picentini
F.to Ing. Pino SCHIAVO
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.lgs.39/93)

Sede operativa – Via Roma, 197 – 84092 Bellizzi (SA)
PEC: cucselepicentini@pec.comune.bellizzi.sa.it - MAIL: cucselepicentini@comune.bellizzi.sa.it
C. F. e P.IVA: 02615970650